



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

30 Οκτωβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 741

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο (2) κτιρίων που βρίσκονται: α) επί της οδού Θήρας 100 και β) επί των οδών Θήρας 102 και Μιχαήλ Βόδα 190 (Ο.Τ. 89072) στην περιοχή Αγίου Παντελεήμονα Αχαρνών του Δήμου Αθηναίων (Νομός Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε αυτά.
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 1,271 στρεμμάτων στη θέση «Βαθύ» Δημοτικής Κοινότητας Καλαποδίου του Δήμου Λοκρών Π.Ε. Φθιώτιδας.
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση 11 καταστημάτων, στο ισόγειο του Τζαμιού Τζισδαράκη, επί των οδών Πανδρόσου και Άρεως, στην πλατεία Μοναστηρακίου, Κοινότητα 1ου διαμερίσματος, Δήμου Αθηναίων, ΠΕ Κεντρικού Τομέα Αθηνών, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/78773/2686 (1)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο (2) κτιρίων που βρίσκονται: α) επί της οδού Θήρας 100 και β) επί των οδών Θήρας 102 και Μιχαήλ Βόδα 190 (Ο.Τ. 89072) στην περιοχή Αγίου Παντελεήμονα Αχαρνών του Δήμου Αθηναίων (Νομός Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε αυτά.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις περ. α και γ της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
- Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160).
- Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

4. Την υπ' αρ. 74103/5569/08.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408).

5. Το υπ' αρ. 20/2023 πρακτικό του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Κεντρικού Τομέα Αθηνών.

6. Το υπ' αρ. 186358/04.08.2023 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεώτερων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων του Υπουργείου Πολιτισμού.

7. Την από 19.01.2024 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/84406/2860/19.01.2024 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας προς τον Δήμο Αθηναίων και τους ενδιαφερόμενους.

8. Τα υπ' αρ. 39310/13.02.2024 και 62494/07.03.2024 έγγραφα της Διεύθυνσης Κτιριακής Υποδομής του Δήμου Αθηναίων για την τήρηση της διαδικασίας της περ. α της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012.

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/38040/1159/09.04.2024 ένσταση διά της μηχανικού της φερόμενης ιδιοκτήτριας του κτιρίου επί τους οδού Θήρας 100, κατά της από 19.01.2024 αιτιολογικής έκθεσης.

10. Την υπό στοιχεία 264/συν.5η/05.06.2024 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

11. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός [σχετ. η υπ' αρ. 59/7-2-2020 (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε) εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες Εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων»].

12. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα δύο (2) κτίρια που βρίσκονται: α) επί της οδού Θήρας 100 και β) επί των οδών Θήρας 102 και Μιχαήλ Βόδα 190 (Ο.Τ. 89072), στην περιοχή Αγίου Παντελεήμονα Αχαρνών του Δήμου Αθηναίων (Νομός Αττικής) όπως αυτά φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του οποίου αντίτυπο σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέα χαρακτηρίζονται τα αρχικά κτίρια, καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτά μεταγενέστερες προσθήκες, όχι όμως και τα πάσης φύσεως καθ' ύψος ή κατ' επέκταση υπάρχοντα προσκτίσματα ή μεταγενέστερες επεμβάσεις που αλλοιώνουν τα αρχικά κτίρια. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων ή μεταγενέστερων επεμβάσεων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (ΣΑ).

3. Στα χαρακτηριζόμενα ως διατηρητέα κτίρια απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή τόσο των επιμέρους αρχιτεκτονικών ή καλλιτεχνικών και διακοσμητικών στοιχείων τους, όσο και των κτιρίων συνολικά, πλην των προσκτισμάτων ή των στοιχείων των κτιρίων για τα οποία το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής έχει γνωμοδοτήσει για την αφαίρεσή τους.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικών των διατηρητέων κτιρίων και επαναφορά αρχικών στοιχείων μετά από τεκμηρίωση, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους και δεν θίγονται τα διατηρητέα στοιχεία τους.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στα διατηρητέα κτίρια. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τη χρήση των χώρων των κτιρίων.

6. Αιτήσεις για προσθήκη στα ακίνητα αποστέλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με γνώμη του αρμόδιου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής για ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με την περ. γ) της παρ. 3 του άρθρου 6 του ν. 4067/2012, εφόσον δεν παραβιάζονται τα διατηρητέα κτίρια και ο χώρος που τα περιβάλλει.

7. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται έγκριση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

8. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Οκτωβρίου 2024

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Αριθμ. 236877

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 1,271 στρεμμάτων στη θέση «Βαθύ» Δημοτικής Κοινότητας Καλαποδίου του Δήμου Λοκρών Π.Ε. Φθιώτιδας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Την παρ. 1 του άρθρου 38 και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (Α' 289).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρωπίνου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

6. Την παρ. 16 του άρθρου 216 του ν. 5037/2023 «Μετονομασία της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε Ρυθμιστική Αρχή Αποβλήτων, Ενέργειας και Υδάτων και διεύρυνση του αντικειμένου της με αρμοδιότητες επί των υπηρεσιών ύδατος και της διαχείρισης αστικών αποβλήτων, ενίσχυση της υδατικής πολιτικής - Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας για τη χρήση και παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές μέσω της ενσωμάτωσης των Οδηγιών ΕΕ 2018/2001 και 2019/944 - Ειδικότερες διατάξεις για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 78).

7. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

8. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)" (Α' 160)» (Α' 77).

9. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-07-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.5.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν.4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

11. Την από στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του ΥΠΕΝ, στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980 και 182447/3049/24-9-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

14. Την υπ' αρ. 490843/9-10-2024 εισήγηση του Δασαρχείου Αταλάντης από την οποία προκύπτει ότι η βλάστηση της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 24-6-2024 και πριν το χρόνο καταστροφής της είχε δασική μορφή κατά την έννοια του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καλυπτόμενη από βλάστηση αειφύλων - πλατύφυλλων και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, συνολικού εμβαδού 1,271 στρεμμάτων στη θέση «Βαθύ» Δ.Κ. Καλαποδίου του Δήμου Λοκρών Π.Ε. Φθιώτιδας, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 24-6-2024, όπως απεικονίζεται στο

συνημμένο από 2-10-2024 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Η ανωτέρω συνολική έκταση συνορεύει:

Ανατολικά: Με έκταση μη δασικού χαρακτήρα σήμερα.

Δυτικά: Με έκταση μη δασικού χαρακτήρα σήμερα.

Βόρεια: Με έκταση μη δασικού χαρακτήρα σήμερα.

Νότια: Με έκταση δασικού χαρακτήρα σήμερα.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση.

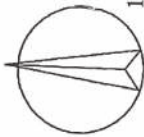
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

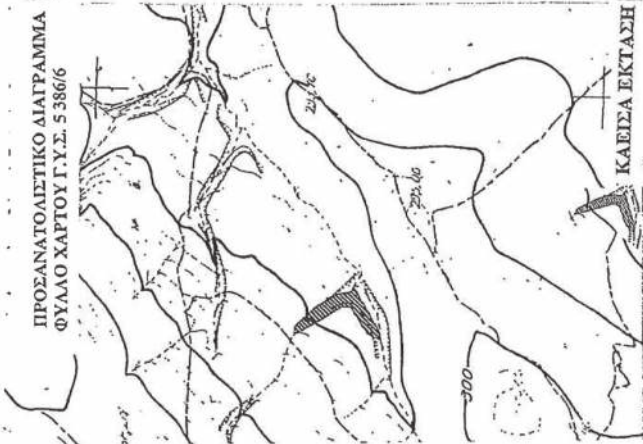
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αναδασωθείας δημόσιας έκτασης δασικού χαρακτήρα, με στοιχεία (1-2-...14-1) εβδομ:1.271 στρεμ., στη θέση «Βαθό» Κοινότητας Καλαποδίου του Δήμου Λοκρών, που κλήκε από παρκαγιά στις 24-06-2024.

Β ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000.



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΙΣΛ' 87			ΠΙΝΑΚΑΣ	
ΤΜΗΜΑΤΑ (1-2-3...14-1) ΕΜΒΛΑΔΟΥ 1.271 ΣΤΡ.			ΑΠΟΣΤΑΣΕΩΝ	
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΕΤΑΞΥ	
			ΣΗΜΕΙΩΝ ΣΕ	
			ΜΕΤΡΑ	
1.	X=404423.2519	Y=4275670.2103	1-2	26.38
2.	X=404440.6960	Y=4275650.4141	2-3	26.13
3.	X=404453.9008	Y=4275627.8707	3-4	11.40
4.	X=404455.3431	Y=4275616.5544	4-5	3.04
5.	X=404457.0560	Y=4275614.0392	5-6	4.00
6.	X=404460.9495	Y=4275613.1230	6-7	50.86
7.	X=404416.7171	Y=4275588.0249	7-8	8.10
8.	X=404408.6291	Y=4275587.5194	8-9	13.42
9.	X=404414.8726	Y=4275599.4023	9-10	30.18
10.	X=404440.2727	Y=4275615.7007	10-11	8.70
11.	X=404440.9077	Y=4275624.3791	11-12	50.04
12.	X=404416.3543	Y=4275667.9825	12-13	2.22
13.	X=404416.4622	Y=4275670.2041	13-14	2.60
14.	X=404418.8435	Y=4275671.2624	14-1	4.53



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό 97%

Απαλάνη 02-10-2024
Η ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ

ΤΣΟΧΑΝΤΑΡΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



Ανήκει στην αριθ. πρωτ.: 236877 /14-10 -2024
σφράγιση μας.
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η προϊστάμενη
Επιδρομή Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Θεσσαλίας -Στερεάς Ελλάδας



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 14 Οκτωβρίου 2024

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Η Προϊσταμένη Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας
ΖΩΗ ΦΤΙΚΑ

Αριθμ. 451141

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση 11 καταστημάτων, στο ισόγειο του Τζαμιού Τζισδαράκη, επί των οδών Πανδρόσου και Άρεως, στην πλατεία Μοναστηρακίου, Κοινότητα 1ου διαμερίσματος, Δήμου Αθηναίων, ΠΕ Κεντρικού Τομέα Αθηνών, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

β) της παρ. 1 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 70, παρ. 1 του ν. 5021/2023 (Α' 31),

γ) του άρθρου 50 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220),

δ) του άρθρου 1 του ν. 2882/2001, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 14 του ν. 4949/2022 (Α' 126),

ε) του άρθρου 3 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 15 του ν. 4949/2022 (Α' 126),

στ) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

ζ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7),

η) των άρθρων 75 - 83 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ψηφιακής διαφάνειας και προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

2. Την υπ' αρ. 155018/8-4-2022 Απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα ΥΠΠΟΑ «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΑΔΑ: 9ΚΧΧ4653Π4-ΣΣΞ).

3. Την υπ' αρ. 19/18-5-2021 γνωμοδότηση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου.

4. Την υπό στοιχεία ΟΔΑΠ/ΓΔ/ΔΟΠ/10897/15-5-2024 βεβαίωση πίστωσης του Οργανισμού Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων.

5. Την υπ' αρ. 211448/16-5-2024 ανακοίνωση, η οποία τοιχοκολλήθηκε στο κατάστημα του Δήμου Αθηναίων (αποδεικτικό τοιχοκόλλησης: 22-5-2024) και δημοσιεύθηκε στην εφημερίδα «ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ» με Αρ. Φύλλου: 4.263/11-6-2024.

6. Το με Α/Α 3711 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα της ΔΜΕΑΑΑΠ του ΟΔΑΠ, αρμοδίως θεωρημένο.

7. Το γεγονός ότι η εν λόγω απαλλοτρίωση εξυπηρετεί αρχαιολογικούς σκοπούς, αποφασίζουμε:

Α. Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση 11 καταστημάτων, στο ισόγειο του Τζαμιού Τζισδαράκη, επί των οδών Πανδρόσου και Άρεως, στην πλατεία Μοναστηρακίου, Κοινότητας 1ου διαμερίσματος, Δήμου Αθηναίων, ΠΕ Κεντρικού Τομέα Αθηνών, συνολικού εμβαδού 211,32 τ.μ., για αρχαιολογικούς σκοπούς και ειδικότερα για λόγους προστασίας και ανάδειξης του τεμένους και του περιβάλλοντος χώρου του, όπως αυτά απεικονίζονται με τα στοιχεία:

Ακίνητο 1, (ισόγεια καταστήματα με Α/Α ιδιοκτησίας 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11) στο με Α/Α 3711 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα, της Διεύθυνσης Μελετών, Έργων, Αποτυπώσεων και Αξιοποίησης Ακίνητης Περιουσίας του ΟΔΑΠ, θεωρημένα στις 10-4-2024 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης.

Το ανωτέρω ακίνητο ανήκει κατά φερόμενη κυριότητα στους Ψύλλια Αλεξάνδρα, Κυρίτση Δημήτριο, Βλάχο Αντώνιο-Ιωάννη, Βλάχο Θωμά-Χριστόφορο, Βλάχο Ιωάννη, Φρεγκόγλου Αθηνά, κ.λπ.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου/Υπουργείου Πολιτισμού και η δαπάνη βαρύνει τον Οργανισμό Διαχείρισης και Ανάπτυξης Πολιτιστικών Πόρων (ΟΔΑΠ) (ΚΑΕ 971951) και όχι τον κρατικό προϋπολογισμό.

Β. Κατά της εν λόγω απόφασης χωρεί ένσταση εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίησή της στον ενδιαφερόμενο, σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 18 του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220).

Γ. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Οκτωβρίου 2024

Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

