



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

6 Νοεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 764

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 260069

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ποσού 8.532.839,67€ και δικαστικών εξόδων ποσού 106.921,87€, στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων-υποκατάστημα Θεσσαλονίκης, για την αποζημίωση απαλλοτριούμενων εδαφικών τμημάτων στην περιοχή του τερματικού σταθμού Μετρό «Ν.Ελβετία» Δήμου Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με τις υπ' αρ. 7963/2020 και υπό στοιχεία 7963α/2020 πράξεις αναλογισμού και την υπ' αρ. 5262/1985 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων.

Η ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το από 17.07.1923 ν.δ. «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

2. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

3. Τις κάτωθι αποφάσεις Δημάρχου: υπ' αρ. 68/02.01.2024 (ΑΔΑ: 6Ψ9ΙΩΡ5-7ΟΕ) ορισμός Αντιδημάρχων Δήμου Θεσσαλονίκης και υπ' αρ. 79/02.01.2024 (ΑΔΑ: ΨΨΣΓΩΡ5-ΧΑΤ) μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στην Αντιδήμαρχο Αστικής Ανάπτυξης και Πολεοδομίας Δήμητρα Αγκαθίδου.

4. Την υπ' αρ. 1239/2024 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης για καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης.

5. Την υπ' αρ. 1381/2023 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης για καθορισμό οριστικής τιμής και αναγνώρισης δικαιούχων, ανακοινώνει:

Α. Με το υπ' αρ. 6716/05.11.2024 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης κατατέθηκε από τον Δήμο Θεσσαλονίκης, υπέρ αυτών που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι αποζημίωσης με δικαστική απόφαση, το ποσό των 7.701.544,67€ για την αποζημίωση απαλλοτριούμενων εκτάσεων εμβαδού 11.486,77 τ.μ. συν τα επικείμενα (7.670.208,00€ για το έδαφος και 31.336,67€ για τα επικείμενα), για τη διάνοιξη της οδού Ψελλού και διαμόρφωση των εκτάσεων περίξ

του τερματικού σταθμού «Ν.Ελβετία» του Μετρό Θεσσαλονίκης, στη 5η Δημοτική Κοινότητα Δ.Θ. σύμφωνα με τις υπ' αρ. 7963/2020 και υπό στοιχεία 7963α/2020 πράξεις αναλογισμού και την υπ' αρ. 1239/2024 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης για καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης.

Επίσης, με το υπ' αρ. 6713/05.11.2024 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/υποκατάστημα Θεσσαλονίκης κατατέθηκε από τον Δήμο Θεσσαλονίκης, το ποσό των 97.239,84€ για τα δικαστικά έξοδα που απορρέουν από την υπ' αρ. 1239/2024 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Β. Με το υπ' αρ. 6715/05.11.2024 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/Υποκατάστημα Θεσσαλονίκης κατατέθηκε από τον Δήμο Θεσσαλονίκης, υπέρ αυτών που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι αποζημίωσης με δικαστική απόφαση, το ποσό των 831.295,00€ για την αποζημίωση απαλλοτριούμενων εκτάσεων εμβαδού 506,80 τ.μ. της ιδιοκτησίας (20) και εμβαδού 604,50 τ.μ. της ιδιοκτησίας (23) σύμφωνα με την υπ' αρ. 5262/1985 πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού αποζημίωσης οικοπέδων και την υπ' αρ. 1381/2023 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης. Η αποζημίωση αφορά ποσό 799.280,00€ για το έδαφος και ποσό 4.915,00€ για τα επικείμενα και 27.100,00€ ιδιαίτερη αποζημίωση της εναπομείνας έκτασης της ιδ.(23) εμβαδού 135,50 τ.μ. Τα προαναφερόμενα ακίνητα βρίσκονται στη συμβολή των οδών Μ.Ψελλού και Αλ.Παπαναστασίου στην περιοχή του τερματικού σταθμού «Ν.Ελβετία» του Μετρό Θεσσαλονίκης στη 5η Δημοτική Κοινότητα Δ.Θ.

Επίσης, με το υπ' αρ. 6714/05.11.2024 γραμμάτιο σύστασης χρηματικής παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων/υποκατάστημα Θεσσαλονίκης κατατέθηκε από τον Δήμο Θεσσαλονίκης, το ποσό των 9.682,03€ για τα δικαστικά έξοδα που απορρέουν από την υπ' αρ. αρ. 1381/2023 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Η γνωστοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 5 Νοεμβρίου 2024

Η Αντιδήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΓΚΑΘΙΔΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.
- Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



* 0 4 0 0 7 6 4 0 6 1 1 2 4 0 0 0 2 *