



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Νοεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 811

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για την άρση και επανεπιβολή κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ.Γ241 και περιμετρικών οδών, φερόμενης ιδιοκτησίας των Αναστασία Εμμ. Νικολάου, Ευαγγέλου Ιατρού και Ζαχαρούλας Ιατρού στην Δ.Κ. Επανομής του Δήμου Θερμαϊκού σε συμμόρφωση προς την υπ' αρ. 4161/2012 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.
- 2 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Φλώρινας, επί της οδού Τζουμαϊάς, στο Ο.Τ. που περιβάλλεται από τις οδούς Τζουμαϊάς, Ολυμπιάδος και Περιστερίου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. οικ. 780641(1999)

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου για την άρση και επανεπιβολή κοινόχρηστου χώρου στο Ο.Τ.Γ241 και περιμετρικών οδών, φερόμενης ιδιοκτησίας των Αναστασία Εμμ. Νικολάου, Ευαγγέλου Ιατρού και Ζαχαρούλας Ιατρού στην Δ.Κ. Επανομής του Δήμου Θερμαϊκού σε συμμόρφωση προς την υπ' αρ. 4161/2012 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999).
2. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).
3. Τα άρθρα 186, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
4. Το π.δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Α' 226), όπως τροποποιήθηκε με

την υπ' αρ. 81320+77909/2016 απόφαση του Γ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (Β' 4302).

5. Την υπό στοιχεία Γ.Π.Κ.Μ./οικ.71/8.1.2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός Αναπληρωτή Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειάρχων και ανάθεση τομέων ευθύνης στους Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ: 6ΓΓΟ7ΛΛ-ΩΟΒ).

6. Την υπ' αρ. οικ.17255(397)/9.1.2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ»» (Β' 148).

7. Τα άρθρα 87 έως 93 του ν. 4759/2020 (Α' 245).

8. Το άρθρο 32 του ν. 4067/2012 (Α' 79) σε συνδυασμό με την παρ. 1 του εικοστού άρθρου του ν. 4787/2021 (Α' 44).

9. Την υπό στοιχεία ΔΠ/45282/ΠΕ/11.1.1979 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «Περί εγκρίσεως ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Επανομής Θεσσαλονίκης» (Δ' 122) με την οποία το επίδικο ακίνητο εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης και ένα τμήμα του χαρακτηρίστηκε ως χώρος πλατείας, ένα τμήμα του ρυμοτομήθηκε για τη δημιουργία οδού και ένα μικρότερο τμήμα εμπίπτει εντός οικοδομήσιμου χώρου.

10. Την υπό στοιχεία 29/ΠΕ/οικ.33164/13.10.2000 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης με την οποία αναλογίστηκαν οι υποχρεώσεις του Δήμου και των παρόδων ιδιοκτησιών για την αποζημίωση των ρυμοτομούμενων τμημάτων της ιδιοκτησίας.

11. Την υπ' αρ. 4161/2012 απόφαση του Ε' Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, με την οποία ακυρώθηκε η άρνηση της Διοίκησης να άρει την πολεοδομική δέσμευση στο ακίνητο και η υπόθεση αναπέμφθηκε στη Διοίκηση προκειμένου αυτή να προβεί στις οφειλόμενες νόμιμες ενέργειες.

12. Τις υπ' αρ. 17433/8.9.2016, 19091/30.10.2018, 21607/11.12.2018 και 16450/16.9.2020 αιτήσεις των ενδιαφερομένων ιδιοκτητών με τις οποίες αιτήθηκαν τον αποχαρακτηρισμό του ακινήτου τους και προσκό-

μισαν στο Δήμο Θερμαϊκού όλα τα απαραίτητα, για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, δικαιολογητικά που ζητήθηκαν.

13. Την υπ' αρ. 137/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θερμαϊκού (ΑΔΑ: ΨΛΔΟΩΡ2-ΠΤΣ) με την οποία αποφάσισε ομόφωνα την 3η Αναμόρφωση Προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2023 με την εγγραφή ποσού 680.107,59 € στον Κωδικό ΚΑ 02.40.7424.0008 με τίτλο «Αναστασία Εμμ. Νικολάου, Ευαγγέλου Ιατρού και Ζαχαρούλας Ιατρού στο Κ.Χ.241 Επανομής.».

14. Την υπ' αρ. 231/2023 ομόφωνη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θερμαϊκού (ΑΔΑ: ΨΑΘ-ΜΩΡ2-7Κ1), με την οποία αποφασίστηκε ομόφωνα: «Α. Ο αποχαρακτηρισμός του τμήματος με κορυφές Τ2,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Τ2 και Ε=2545,25τ.μ. του Κοινόχρηστου Χώρου ΟΤΓ241 της Κοινότητας Επανομής του Δήμου Θερμαϊκού, σε εκτέλεση της υπ' αρ. 4161/2012 απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης. Β. Ο αποχαρακτηρισμός του τμήματος με κορυφές Α,Β,Τ2,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Τ2,Υ,Α και Ε=526,60τ.μ. των κοινοχρήστων οδών του σχεδίου πόλης....Γ. Ο ταυτόχρονος επαναχαρακτηρισμός των παραπάνω τμημάτων Α και Β ως Κοινόχρηστο Χώρο του Ο.Τ. Γ241 και οδών του σχεδίου πόλης αντίστοιχα....».

15. Την υπ' αρ. 256.2.2/2023 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Πράσινου Ταμείου, με την οποία αποφασίζεται η δέσμευση πίστωσης έως του ποσού των 563.518,35 ευρώ για την επανεπιβολή της αρθείσας απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία φερομένων ιδιοκτητών Αναστασία χ. Εμμ. Νικολάου, Ευαγγέλου Ιατρού και Ζαχαρούλας Ιατρού στο Κ.Χ. 241.

16. Την υπ' αρ. 93/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θερμαϊκού για την έγκριση της 1ης Αναμόρφωσης Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024, με την οποία αποφάσισε την εγγραφή ποσού 680.107,59 € στον Κωδικό ΚΑ 06.00.1329.1014 με τίτλο «Πράσινο Ταμείο - Αποζημίωση ιδιοκτησίας των Αναστασία Εμμ. Νικολάου, Ευαγγέλου Ιατρού και Ζαχαρούλας Ιατρού στο Κ.Χ.241 Επανομής.».

17. Το γεγονός ότι ο Δήμος Θερμαϊκού τήρησε τη διαδικασία δημοσιοποίησης του άρθρου 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999).

18. Την υπ' αρ. 2518/2.2.2024 βεβαίωση του Δημάρχου του Δήμου Θερμαϊκού με την οποία βεβαιώνεται ότι δεν έχει υποβληθεί καμία ένσταση κατά της υπ' αρ. 231/2023 Α.Δ.Σ.

19. Τη διαπίστωση ότι συντρέχουν αθροιστικά οι δύο προϋποθέσεις, σύμφωνα με το άρθρο 32 του ν. 4067/2012, για την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό κοινόχρηστου χώρου και τμήματος οδού και τον όμοιο επαναχαρακτηρισμό αυτών στο Ο.Τ. Γ241 του Δήμου Θερμαϊκού.

20. Την υπ' αρ. 3ηΠράξη/Συνεδρία 5η/9.7.2024 γνωμοδότηση του Α' Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων

και Αμφισβητήσεων Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, με την οποία αυτό γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου σύμφωνα με την από 22.4.2024 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Π.Κ.Μ.

21. Την παρ. 4 του άρθρου 29 του ν. 2831/2000, σύμφωνα με την οποία οι τροποποιήσεις ρυμοτομικών σχεδίων δεν πρέπει να επιφέρουν μείωση της συνολικής επιφάνειας κοινόχρηστων χώρων, ούτε των αναγκαίων κοινωφελών χώρων σύμφωνα με γενικά πλαίσια χρήσεων γης (ΓΠΣ, ΣΧΟΟΑΠ), επιτρέπεται όμως η μείωση αυτή όταν η τροποποίηση γίνεται λόγω άρσης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, η οποία: αα) είτε γίνεται σε συμμόρφωση αποφάσεων των αρμόδιων δικαστηρίων, με τις οποίες ακυρώνεται η άρνηση της διοίκησης να άρει την απαλλοτρίωση, ββ) είτε έχει αρθεί αυτοδικαίως μετά την παρέλευση δεκαπενταετίας από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου, με το οποίο επιβλήθηκε για πρώτη φορά η ρυμοτομική απαλλοτρίωση ή δέσμευση του ακινήτου, γγ) είτε έχει αρθεί αυτοδικαίως μετά την παρέλευση πενταετίας από την κύρωση της σχετικής πράξης εφαρμογής ή της πράξης αναλογισμού.

22. Το άρθρο 90 του Κώδικα της νομοθεσίας για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου με:

α) τον αποχαρακτηρισμό του τμήματος με στοιχεία Τ2-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Υ-Τ2 εντός του Ο.Τ. Γ241 χώρου ΚΧ στην Δ.Κ. Επανομής του Δήμου Θερμαϊκού και του τμήματος οδού με στοιχεία Α-Β-Τ2-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Τ2-Υ-Α σε εκτέλεση της υπ' αρ. 4161/2012 απόφασης του Ε' Τριμελούς Τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης,

β) τον όμοιο επαναχαρακτηρισμό των ιδίων τμημάτων ως χώρων ΚΧ και οδών, όπως η ρύθμιση αυτή φαίνεται στο πρωτότυπο χρωματισμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας και συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της. Με την δημοσίευση της απόφασης αυτής παύει να ισχύει η υπ' αρ. 570279(1453)/4.9.2024 (Δ' 633) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Υποδομών και Δικτύων Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 7 Νοεμβρίου 2024

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΠΑΡΙΣΗΣ ΜΠΙΛΛΙΑΣ

Αριθμ. 154047

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Φλώρινας, επί της οδού Τζουμαϊάς, στο Ο.Τ. που περιβάλλεται από τις οδούς Τζουμαϊάς, Ολυμπιάδος και Περιστερίου.

Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ,
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 152, 153, 154, 159 και 160 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999).

2. Το ν.δ. της 17-7/16.8.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).

3. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα την περ. 39 της υποπαρ. ΣΤ της παρ. ΙΙ του άρθρου 186.

4. Την υπ' αρ. οικ.170/2.1.2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας «Ορισμός Θεματικών Αντιπεριφερειαρχών στην Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας» (ΑΔΑ: Ψ1087ΛΨ-ΡΒΠ).

5. Την υπ' αρ. 86261/29.5.2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής "Με εντολή Περιφερειάρχη" σε Χωρικούς και Θεματικούς Αντιπεριφερειάρχες, στον Εκτελεστικό Γραμματέα καθώς και σε Προϊσταμένους/ες της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας» (Β' 3556).

6. Το άρθρο 31 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).

7. Τον ν. 1337/1983 «Επέκταση των Πολεοδομικών σχεδίων, Οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

8. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197) και τροποποιήθηκε με το άρθρο 32 του ν. 3164/2003 (Α' 176) και το άρθρο 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269).

9. Τα άρθρα 20 και 21 του ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 167).

10. Το π.δ. της 23.2.1987 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης» (Δ' 166).

11. Το π.δ. 59/2018 «Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γής» (Α' 114).

12. Την υπ' αρ. 6405/19.1.2022 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής

Μακεδονίας «Έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας» (Β' 563).

13. Την υπ' αρ. 43511/161/55/13.6.1988 εγκύκλιο (Εγκ. υπ' αρ. 55/1988) «Οδηγίες και Προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις ρυμοτομικών σχεδίων».

14. Την υπ' αρ. 29829/14.6.2012 εγκύκλιο (Εγκ. υπ' αρ. 10/2012) «Αρμοδιότητες γνωμοδότησης ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακών Ενοτήτων / Περιφερειών για θέματα πολεοδομικού σχεδιασμού».

15. Το β.δ. της 18.5.1919 «Περί εγκρίσεως διαγράμματος ρυμοτομίας της πόλεως Φλωρίνης» (Α' 111).

16. Το π.δ. της 16.10.1928 «Περί τροποποιήσεως του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλεως Φλωρίνης» (Α' 220).

17. Το π.δ. της 9.8.1933 «Περί τροποποιήσεως του σχεδίου Φλωρίνης» (Α' 262).

18. Το π.δ. της 30.3.1979 «Περί καθορισμού συντελεστών δομήσεως και όρων δομήσεως εις την εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Φλωρίνης» (Δ' 252).

19. Την υπ' αρ. 2748/252/29.1.1987 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) του δήμου Φλώρινας (Ν. Φλώρινας)» (Δ' 212).

20. Την υπ' αρ. 18219/14.6.2022 αίτηση των Γαρδάνη Αθηνάς και Γώγου Αλκμίνης.

21. Την υπ' αρ. 50449/26.10.2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Φλώρινας.

22. Την υπ' αρ. 22/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας, με την οποία αυτό γνωμοδοτεί θετικά για την εν λόγω τροποποίηση.

23. Το υπ' αρ. 5924/8.2.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Φλώρινας, για ανάρτηση της υπ' αρ. 22/2024 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Φλώρινας.

24. Το υπ' αρ. 5929/8.2.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Φλώρινας, για δημοσίευση της υπ' αρ. 5565/6.2.2024 γνωστοποίησης του Δημάρχου Φλώρινας προς τους ενδιαφερομένους να λάβουν γνώση της προτεινόμενης τροποποίησης του σχεδίου πόλεως Φλώρινας, για δύο συνεχόμενες φορές σε δύο τοπικές εφημερίδες.

25. Το υπ' αρ. 6148/9.2.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Φλώρινας, με το οποίο καλούνται ατομικά οι ενδιαφερόμενοι που θίγονται άμεσα ή έμμεσα από την τροποποίηση, να λάβουν γνώση και να υποβάλλουν τυχόν ενστάσεις.

26. Τα από 13.2.2024 και 14.2.2024 φύλλα της τοπικής εφημερίδας «Ελεύθερο Βήμα της Φλώρινας», τα από 14.2.2024 και 21.2.2024 φύλλα της εφημερίδας «Ηχώ» και το από 9.2.2024 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης, από τα οποία φαίνεται ότι έγιναν οι επιβαλλόμενες δημοσιεύσεις.

27. Τα αποδεικτικά επίδοσης των ατομικών ειδοποιήσεων στους ενδιαφερόμενους ιδιοκτήτες.

28. Το τοπογραφικό διάγραμμα (σε κλίμακα 1:500), που συντάχθηκε Διπλωματούχο Πολιτικό Μηχανικό Κωνσταντίνο Ιωαν. Μπραγιάννη και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Φλώρινας.

29. Την υπ' αρ. 10936/13.3.2024 βεβαίωση του Δημάρχου Φλώρινας, με την οποία βεβαιώνεται ότι με την προτεινόμενη τροποποίηση, κανένα οικοπέδο άρτιο δεν καθίσταται μη άρτιο και καμία οικοδομή που έχει κτιστεί με νόμιμη άδεια δεν ρυμοτομείται.

30. Το υπ' αρ. 11307/15.3.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Φλώρινας, με το οποίο μας διαβιβάστηκε φάκελος προτεινόμενης τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Φλώρινας και με το οποίο βεβαιώνεται ότι κατά της εν λόγω τροποποίησης δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

31. Το υπ' αρ. 17475/29.4.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Φλώρινας, με το οποίο δόθηκαν διευκρινίσεις σχετικά με την πρόταση τροποποίησης.

32. Την υπ' αρ. 43891/3.6.2024 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού, της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας.

33. Την υπ' αρ. οικ.37256/27.3.2020 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας «Συγκρότηση Α' Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας (ΣΥΠΟΘΑ Α' Π.Ε. Φλώρινας)» (Υ.Ο.Δ.Δ. 291), όπως αυτή τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. οικ.61222/4.6.2020 (Υ.Ο.Δ.Δ. 433), οικ.25992/9.3.2021 (Υ.Ο.Δ.Δ. 216) και οικ.88122/8.8.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 761) αποφάσεις.

34. Την υπ' αρ. 10/23.9.2024 θετική γνωμοδότηση κατά πλειοψηφία (σύμφωνα με την αιτιολογία της εισήγησης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού - Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας) του Α' ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Φλώρινας, που διατυπώθηκε στην 4η Συνεδρίαση/Θέμα 2ο, στις 2.8.2024.

35. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή δημοτικού προϋπολογισμού.

Και επειδή:

1. Το Δημοτικό Συμβούλιο Φλώρινας, με την υπ' αρ. 22/2024 απόφασή του, γνωμοδότησε θετικά για την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Φλώρινας, επί της οδού Τζουμαϊάς για τον καθορισμό κοινόχρηστου χώρου και συγκεκριμένα για τον προσδιορισμό της Οικοδομικής Γραμμής / Ρυμοτομικής Γραμμής επί της οδού Τζουμαϊάς από τα σημεία Κ.1-Ο.1-Ο.2-Ο.3-Ο.4-Ο.5-Ο.6-Ο.7-Ο.8-Ο.9-Ο.10 (αντί των Ι.0-Ι.1-Ι.2-Ι.3-Ι.4-Ι.5-Ι.6-Ο.10), όπως ακριβώς φαίνονται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, χωρίς καμία μεταβολή στους λοιπούς όρους δόμησης.

Κατά της απόφασης αυτής δεν κατατέθηκαν ενστάσεις, σύμφωνα με το υπ' αρ. 11307/15.3.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Φλώρινας.

2. Το Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, με την υπ' αρ. 43891/3.6.2024 εισή-

γηση του προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας, θεωρεί ότι πρέπει να γίνει δεκτή η αιτούμενη τροποποίηση γιατί ύστερα από μελέτη του φακέλου και μετά από επιτόπια αυτοψία, διαπιστώθηκε ότι συντρέχουν, κατά την ισχύουσα νομοθεσία οι προϋποθέσεις:

α) Η τήρηση από τον Δήμο Φλώρινας της κατά το νόμο διαδικασίας σύμφωνα με το άρθρο 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (π.δ. 14/27.7.1999, Δ' 580), καθώς τηρήθηκαν όλες οι διαδικασίες δημοσιότητας, ανάρτησης και ατομικής ειδοποίησης των άμεσα εμπλεκόμενων ιδιοκτησιών στην προτεινόμενη τροποποίηση.

β) Η ύπαρξη σοβαρής πολεοδομικής ανάγκης, καθώς, με την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Φλώρινας και τον προσδιορισμό της Οικοδομικής Γραμμής / Ρυμοτομικής Γραμμής επί της οδού Τζουμαϊάς από τα σημεία Κ.1-Ο.1-Ο.2-Ο.3-Ο.4-Ο.5-Ο.6-Ο.7-Ο.8-Ο.9-Ο.10 (αντί των Ι.0-Ι.1-Ι.2-Ι.3-Ι.4-Ι.5-Ι.6-Ο.10), χωρίς καμία μεταβολή στους λοιπούς όρους δόμησης, θεραπεύονται οι ασυμφωνίες της υφιστάμενης κατάστασης σε σχέση με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, καθώς η οδός είναι από ετών διανοιγμένη, διαμορφωμένη και ασφαλτοστρωμένη και αποτελεί ήδη τμήμα του οδικού δικτύου της πόλης. Ταυτόχρονα επιλύονται τα προβλήματα οικοδομησιμότητας που έχουν προκύψει, από την πρόβλεψη του ισχύοντος ρυμοτομικού σχεδίου ως προς τη θέση της τροποποιημένης οικοδομικής γραμμής, η οποία δημιουργεί δύο ιδιοκτησίες χωρίς πρόσωπο και μία με μερικώς διανοιγμένο πρόσωπο κάτι που απαιτεί προσκύρωση τμήματος της ήδη διαμορφωμένης οδού και ουσιαστικά απαιτεί την αναδιαμόρφωση της οδού Τζουμαϊάς.

γ) Με την τροποποίηση, αυξάνεται το ισοζύγιο των κοινοχρήστων χώρων της πόλης, κατά 25,17 τ.μ.

3. Το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Α' της Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας, με την υπ' αρ. 10/23.9.2024 γνωμοδότησή του, που διατυπώθηκε στην 4η Συνεδρίαση/Θέμα 2ο, στις 2.8.2024, γνωμοδότησε κατά πλειοψηφία θετικά υπέρ της έγκρισης τροποποίησης, σύμφωνα με την αιτιολογία της εισήγησης της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού - Τμήμα Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

4. Η εν λόγω τροποποίηση έχει σημειακό - εντοπισμένο χαρακτήρα, δεν μειώνει τους κοινόχρηστους και κοινωφελείς χώρους, δεν εμπίπτει σε ζώνη πεντακοσίων μέτρων από την ακτή, σε παραδοσιακό οικισμό, σε τοπίο ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, σε αρχαιολογικό χώρο, σε δάση και δασικές εκτάσεις και σε περιοχές προστατευόμενες βάσει διεθνών συνθηκών ή βάσει των άρθρων 18 και 19 του ν. 1650/1986 (Α' 160).

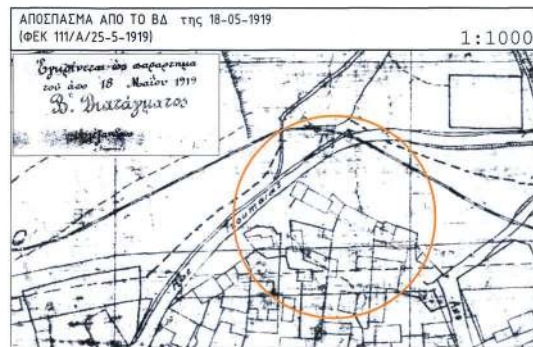
5. Δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού ή δημοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Φλώρινας, επί της οδού Τζουμαϊάς για τον καθορισμό κοινόχρηστου χώρου και συγκεκριμένα τον προσδιορισμό της Οικοδομικής Γραμμής / Ρυμοτομικής Γραμμής επί της οδού Τζουμαϊάς από τα σημεία Κ.1-Ο.1-Ο.2-Ο.3-Ο.4-Ο.5-Ο.6-Ο.7-Ο.8-Ο.9-Ο.10 (αντί των Ι.0-Ι.1-Ι.2-Ι.3-Ι.4-Ι.5-Ι.6-Ο.10), χωρίς καμία μεταβολή στους λοιπούς όρους δόμησης, όπως ακριβώς φαίνονται χρω-

ματισμένα στο τοπογραφικό διάγραμμα (σε κλίμακα 1:500), του Διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού Κωνσταντίνου Ιωαν. Μπραγιάννη, που θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Φλώρινας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

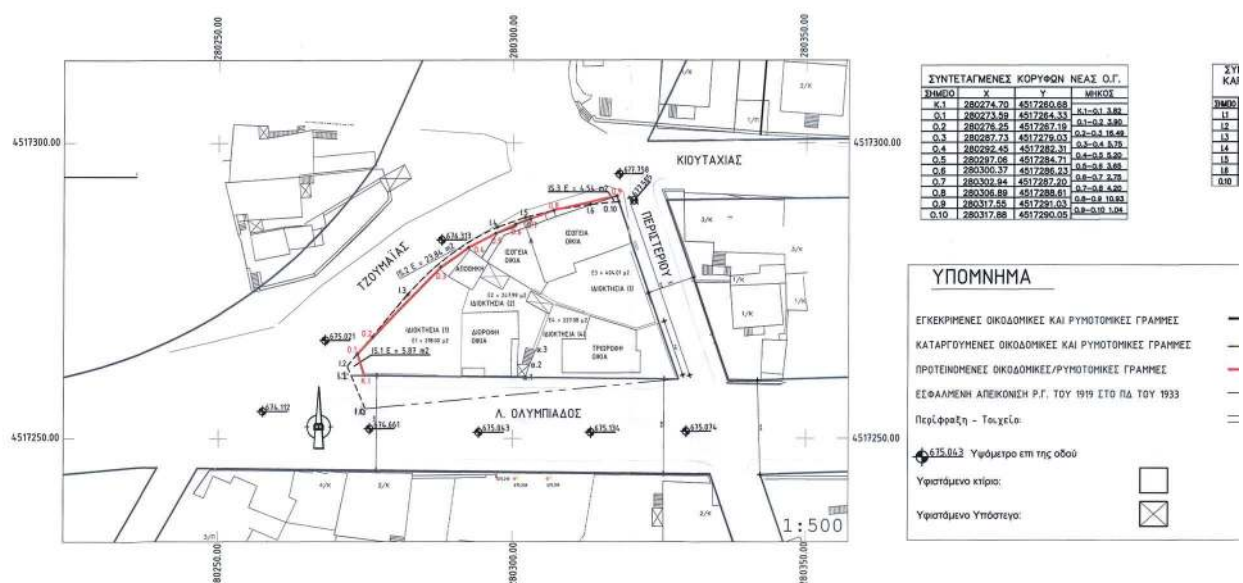
Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 227 και 238 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**



ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ		
ΚΑΕΚ	ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	
Ιδιοκτησία 1	470890519004/0/0	ΓΟΥΓΟΥ ΧΑΡΟΥΛΑ
		ΓΑΡΔΑΝΗ ΑΘΗΝΑ
		ΓΑΡΔΑΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
Ιδιοκτησία 2	470890519003/0/0	ΓΑΡΔΑΝΗ ΑΘΗΝΑ
		ΓΑΡΔΑΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
Ιδιοκτησία 3	470890519002/0/0	ΓΟΥΓΟΥ ΑΛΚΗΜΗΝΗ
		ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Ιδιοκτησία 4	470890519001/0/0	ΜΠΑΧΑΡΟΥΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
		ΦΩΤΙΑΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651 / 77)

Ο υπογράφων Μηχανικός Κωνσταντίνος Παπαδόπουλος, βεβαιώνει, σύμφωνα με το άρθρο 5, του Ν.651/77 ότι:

- Τα σκάφη που περιλαμβάνονται στο εν λόγω Ο.Τ. είναι άρτια και ακοδομήσιμα κατά κανόνα σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
- Το καζέμιο των κωνόσφαιρων χώρων είναι δεκτό, όπως παρουσιάζεται στον αναλυτικό πίνακα.
- Τα σκάφη δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 1337/1983 και δεν υπάρχουν διατηρήσιμα κτίρια σε όμορα σκάφη. Εντός των ορίστων δεν υπάρχουν δένδρα και δεν διέχεται ενόσθρια γραμμή υψηλής τάσης της ΔΕΗ ούτε αγωγός φυσικού αερίου, οδός προεξοχόμενη του 1923 ή μέγα. Τα σκάφη εμπίπτουν σε περιοχή λειτουργίας του Εθνικού Κτηματολογίου και τους έχουν αποδοθεί αριθμοί ΚΑΕΚ.

Παρατηρήσεις:

- Το διαγραμμά είναι ενταχμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και οι εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν / νες των κορυφών.
- Για τις μετρήσεις χρησιμοποιήθηκε δέκτης GNSS GPS receiver Trimble RTK 120 με Serial Number 0208140901111 και με καταγραφή συστημάτων L2 PM-MMM 100 με υποστήριξη NEPOS του εθνικού κτηματολογίου με εξάρτηση το RTCM30.

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.'87).

Ελλειμματικός αναφοράς: GRS 80 (απ6.378.137μ, 1μ=298.257222101)

Πρόβολοι: Είκοσι Μικροστον Κτηματολόγιο: Λο=24°00'00" με Κο=0,999600

Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού: +500.000μ.

Γενωγραφικό Πλάτος Αναφοράς: 0°00'00"

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης στο ΕΓΣΑ'87 σε εκατομμύριο m (Mm).

ΣΚ=0,012311x(0,280238-0,5)*+0,9996 ήτοι ΣΚ=1,000194

Ο Μηχανικός

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝ. ΜΠΑΓΔΑΝΝΗΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡΩΟ 1/1999
25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 9 - ΦΑΡΩΝΑ Π.Κ. 55463122
Α.Φ.Μ. 137720260 - Δ.Ο.Υ. ΦΑΡΩΝΑΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα πρόταση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στην οδό Κουτσχέας είναι σύμφωνη με την υπ' αριθμ. 9.9/9.224 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας.



Συνοδεύει την υπ' αρ. 154047/5-11-2024
Απόφαση Περιφερειάρχου Τσακίρη, Πάπλη και
Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

Κολών 5-11-2024
Ο Προϊστάμενος Τ.Χ.Σ.



Τροποποίησης Μετατόπισης
Κ.ρ. Τσακίρη, Μπακίρη με Α' Β.

ΕΛΛΗΝ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΕΡΓΩΝ
ΕΛΛΗΝ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ
ΕΡΓΩΝ

με την απόφαση της επιτροπής. Η πρόταση γίνεται δεκτή.
Η Πρόεδρος
Κ. Μπακίρη
1. Παπαδόπουλος Νικόλαος
2. Π. Βασιλείου
3. Μπακίρη Νικόλαος

ΚΑΤΑΡΧΟΥΜΕΝΟΣ ΚΟΙΝ. ΧΩΡΟΣ				ΝΕΟΣ ΚΟΙΝ. ΧΩΡΟΣ			
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΤΡΩΟ	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΤΡΩΟ
0.8	280306.89	4517284.81	8.78	0.1	280273.50	4517284.33	3.80
1.6	280313.07	4517289.62	4.83	0.2	280276.25	4517287.49	16.49
0.10	280317.88	4517290.05	1.84	0.3	280281.15	4517279.89	5.75
0.8	280317.88	4517291.03	1.84	0.4	280302.45	4517289.31	5.90
0.8	280306.89	4517288.81	16.93	0.5	280297.38	4517284.71	5.90
				0.6	280303.17	4517288.22	2.75
				0.7	280303.34	4517287.50	1.90
				0.8	280306.89	4517288.81	4.90
				1.5	280302.24	4517287.41	5.90
				1.4	280291.33	4517286.76	1.90
				1.3	280288.15	4517274.30	19.19
				0.1	280273.50	4517284.33	3.80
Εμβαδόν Κοινότητας				Εμβαδόν Κοινότητας			
Αρχική				Νέα			
Κοινότητα				Κοινότητα			
15.2				15.2			
15.2				15.2			
15.3				15.3			
29.71				29.71			
Θετική Διαφορά: E = +25.17μ²				E = 5.87 μ²			

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Καταρχούμενος Κοινόχρηστος: **15.3 E = 4.54 μ²**
 Δημοιούμενος (νέος)
 Κοινόχρηστος: **15.1 + 15.2 E = 5.87 + 23.84 = 29.71 μ²**
 Θετική Διαφορά: **E = 29.71 - 4.54 = +25.17 μ²**

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Διάταγμα Ρυμοτομίας:

Π.Δ. της 09-09-1933 (ΦΕΚ 262/Α/11-09-1933)

Π.Δ. της 16-10-1928 (ΦΕΚ 220/Α/23-10-1928)

Διάταγμα Καθορισμού όρων Δόμησης:

Π.Δ. της 30-03-1979 (ΦΕΚ 252/Α/5-5-79)

Γ.Π.Σ. - Απόφαση υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.:

ΥΠ. Απόφ. 2748/252/09-01-1987 (ΦΕΚ 212/Α/13-3-87)

ΝΟΚ 2012

ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΑΜΕΤΑΒΛΗΤΟΙ)

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΕΜΒΑΔΟΝ : 200,00 μ²
 ΠΡΟΣΩΠΟ : 10,00 μ
 ΜΕΓ. ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΤΑ ΝΟΚ αρθ. 12
 ΜΕΓ. ΔΟΜΗΣΗ 1,20
 ΜΕΓ. ΥΨΟΣ ΚΑΤΑ ΝΟΚ αρθ. 15
 ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ : ΓΕΝΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
 (αρθ. 3 Π.Δ/23-02-97 Φ.κ. 105/Α/06-03-97)
 Όπως ορίζεται στο ΓΠΣ
 Λοιποί όροι δόμησης κατά Ν4067/12

ΥΠΕΡΤΕΛΕΜΕΝΕΣ ΑΡΧΑΙΟΜΕΝΕΣ		
Ο	Χ	Υ
280324.98	4517255.64	
280325.81	4517264.33	
280325.99	4517264.33	
280326.15	4517274.30	
280327.33	4517280.76	
280328.05	4517287.41	
280328.89	4517288.81	



Σκαρίφημα - Κλειδί
 ΟΔ. ΤΖΟΥΜΑΙΑΣ
 ΝΕΑ ΠΛΑΤΕΙΑ
 ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ
 ΠΛΑΤΕΙΑ ΗΡΩΩΝ
 ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ
 ΠΛΑΤ. Γ. ΜΟΔΗ
 ΠΑΡΚΟ Σ.Σ.
 Σ.Σ. ΦΑΡΩΝΑΣ
 ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΓΑΡΔΑΝΗ ΑΘΗΝΑ
 ΓΩΓΟΥ ΑΛΚΜΙΝΗ
 ΓΑΡΔΑΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
 ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
 ΟΔΟΣ ΤΖΟΥΜΑΙΑΣ
 ΜΠΑΓΔΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΟΛ. ΜΗΧ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ
 Ημερομηνία
 06/2023

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚ. ΤΕΤΡΑΓΩΝΟΥ
 Κλίμακα : 1 : 500
 Αριθμός
 1
 Υπογραφή - σφραγίδα
 Συνοδεύει την υπ' αρ. 5044/26-10-2023
 Απόφαση της επιτροπής ελεγχής
 ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΙΩΑΝ. ΜΠΑΓΔΑΝΝΗΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤ. ΜΗΤΡΩΟ 1/1999
 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ 9 - ΦΑΡΩΝΑ Π.Κ. 55463122
 Α.Φ.Μ. 137720260 - Δ.Ο.Υ. ΦΑΡΩΝΑΣ

Η απόφαση αυτή και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 5 Νοεμβρίου 2024

Η Αντιπεριφερειάρχης

ΠΟΛΥΤΙΜΗ ΦΑΡΜΑΚΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

