



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Νοεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 815

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

1. Ειδοποίηση παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την υπό στοιχεία Δ12/Φ.0221001/0/1586/19.03.2014 (ΑΑΠ 86) απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (διαδικασία του άρθρου 7Α) για την βελτίωση της Ε.Ο. Αγρινίου - Καρπενησίου, τμήμα Αγρίνιο - Αγ. Βλάσσης (χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 7+450).
2. Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου (τμήματος Β της ΚΜ 412 Οικοδομών Λίνδου), στον αρχαιολογικό χώρο Λίνδου του Δήμου Ρόδου, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 217603

(1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την υπό στοιχεία Δ12/Φ.0221001/0/1586/19.03.2014 (ΑΑΠ 86) απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (διαδικασία του άρθρου 7Α) για την βελτίωση της Ε.Ο. Αγρινίου - Καρπενησίου, τμήμα Αγρίνιο - Αγ. Βλάσσης (χ.θ. 0+000 έως χ.θ. 7+450).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης,

των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3) απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών», και αφού είδαμε:

1. Την υπό στοιχεία Δ12/Φ.0221001/0/1586/19.03.2014 (ΑΑΠ 86) απόφαση του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα που περιγράφονται στο θέμα.

2. Τον πίνακα παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης ακινήτων, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 164/2023 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Δυτικής Στερεάς Ελλάδας (διαδικασία του άρθρου 7Α), ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση α) του υπ' αρ. 22421/07.11.2024 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 527.433,01 ευρώ, και β) του υπ' αρ. 22422/07.11.2024 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού

226.042,57 ευρώ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17).

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων, σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

2. Τους δικηγόρους, που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αμοιβή τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του υπ' αρ. 22420/07.11.2024 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 3.289,46 ευρώ υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Αθηνών.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 14 Νοεμβρίου 2024

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 501119

(2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου (τμήματος Β της ΚΜ 412 Οικοδομών Λίνδου), στον αρχαιολογικό χώρο Λίνδου του Δήμου Ρόδου, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 554909/14-11-2022 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού «Τροποποίηση της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136506/3067/15-3-2020 υπουργικής απόφασης "Μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής" "Με εντολή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού" (Τομέας Πολιτισμού), στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Αυτοτελών Τμημάτων της Κεντρικής Υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (Β' 908)» (Β' 5868).

2. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) σε συνδυασμό με το άρθρο 18 του Κώδικα Νομοθεσίας για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220).

3. Το άρθρο 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

4. Το π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

5. Την υπ' αρ. 155018/8-4-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και

Αθλητισμού «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΑΔΑ: 9ΚΧΧ4653Π4-ΣΞΞ).

6. Την υπ' αρ. 216773/12-5-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Οργανικών Μονάδων επιπέδου Τμήματος, των Τμημάτων των Διευθύνσεων και των Αυτοτελών Τμημάτων της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΑΔΑ: ΨΑ674653Π4-ΔΛ9), πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου (τμήματος Β της ΚΜ 412 Οικοδομών Λίνδου), στον αρχαιολογικό χώρο Λίνδου του Δήμου Ρόδου, που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΥΓ/ΓΔΟΥ/ΔΠΥΑΤΠ/ΤΑΑΑΑ/446034/38132/28134/3059/785/19-8-2020 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού (Δ' 546), φερόμενης ιδιοκτησίας Αναστάσιου Αναστασιάδη.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε, ότι:

1. Η αποζημίωση που καθόρισε το Τριμελές Εφετείο Δωδεκανήσου με την υπ' αρ. 155/2023 απόφασή του για το ακίνητο και τα επικείμενα αυτού, όπως αυτό εμφανίζεται στο με Α/Α3469/2018 κτηματολογικό διάγραμμα-πίνακα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 22399/31-10-2024 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για 161.766,00 €.

2. Η δικαστική αμοιβή των πληρεξουσίων δικηγόρων και τα δικαστικά έξοδα έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί το υπ' αρ. 22398/31-10-2024 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για 2.826,49€ υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Ρόδου.

Η ανωτέρω αποζημίωση θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με τον νόμο.

Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου παρακαλείται να ειδοποιήσει εγγράφως τον πρώην φερόμενο ιδιοκτήτη όπως εντός δέκα (10) ημερών από την λήψη της ειδοποίησής να προσέλθει στα γραφεία της Εφορείας και να υπογράψει με τον Προϊστάμενο ή τον νόμιμο αναπληρωτή του το σχετικό πρωτόκολλο παραδόσεως και παραλαβής του απαλλοτριωθέντος ακινήτου. Σε περίπτωση αρνήσεως του πρώην φερόμενου ιδιοκτήτη να παραδώσει το απαλλοτριωθέν ακίνητο, να ενημερωθεί το Αυτοτελές Τμήμα Απαλλοτριώσεων της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, προκειμένου να κινηθεί η νόμιμη διαδικασία αποδόσεως του ακινήτου.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Νοεμβρίου 2024

Με εντολή Προϊσταμένου
Γενικής Διεύθυνσης
Η Προϊσταμένη του Αυτοτελούς
Τμήματος Απαλλοτριώσεων

ΜΑΡΙΑ ΑΠΟΚΗ