



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

26 Νοεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 821

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/108975/3455

Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων, περιορισμών δόμησης και χρήσης, σε ακίνητο με διατηρητέα κτίρια επί των οδών Μικράς Ασίας, Κατσουλάκου και Επονιτών στην περιοχή Νέο Φάληρο του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής) και χαρακτηρισμός του νέου κτιριακού συγκροτήματος ως Ειδικής Αρχιτεκτονικής Σχεδίασης.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

- Τις περ. α και γ της παρ. 3 του άρθρου 6 και τις παρ. 3 και 4 του άρθρου 13 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79).
- Την περ. ε της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α' 167).
- Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160).
- Το π.δ.79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).
- Την υπ' αρ. 74103/5569/08.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408).
- Την υπ' αρ. 8902/2015/06.04.1999 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου τμήματος του βιομηχανικού συγκροτήματος «ΑΙΓΑΙΟΝ» που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά (Ν.Αττικής) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού» (Δ' 348).
- Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/78010/2723/26.07.2022 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Καθορισμός κριτηρίων χαρακτηρισμού κτιρίων ως ειδικής αρχιτεκτονικής σχεδίασης, κατά την έννοια και για την εφαρμογή των παρ. 3 και 4 του άρθρου 13 του ν. 4067/2012 (Α' 79)» (Β' 4185).
- Την από 04.09.2024 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Αρχιτεκτονικής, Οικοδομικών Κανονισμών και Αδειοδοτήσεων του Υπουργείου Περιβάλλοντος

και Ενέργειας καθώς και το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/83921/2563/04.09.2024 έγγραφο της ίδιας υπηρεσίας προς τον Δήμο Πειραιά και τους ενδιαφερομένους.

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/95192/2849/05.09.2024 δήλωση του Διευθύνοντος Συμβούλου της φερόμενης ιδιοκτήτριας εταιρείας, περί αποδοχής της από 04.09.2024 αιτιολογικής έκθεσης.

10. Τα υπ' αρ. 48129/21.03.2024 και 260979/12.08.2024 έγγραφα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων του Υπουργείου Πολιτισμού.

11. Το υπ' αρ. 337103/04.10.2024 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεώτερων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς και Κυκλάδων του Υπουργείου Πολιτισμού.

12. Την υπό στοιχεία 441/συν.8η/16.09.2024 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

13. Το γεγονός ότι η παρούσα απόφαση δεν εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019, καθότι ως πράξη με μικτό χαρακτήρα διαθέτει στοιχεία εν μέρει ατομικά και εν μέρει κανονιστικά, ο διαχωρισμός των οποίων δεν είναι δυνατός [σχετ. η υπ' αρ. 59/7-2-2020 (ΑΔΑ: Ω5Α146ΜΓΨ7-Δ1Ε) εγκύκλιος του Υπουργού Επικρατείας «Οδηγίες Εφαρμογής του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α' 133) σχετικά με την αρμοδιότητα Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων των Υπουργείων για την τελική υπογραφή ατομικών διοικητικών πράξεων».

14. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Δήμου, αποφασίζουμε:

1. Στο ακίνητο που βρίσκεται επί των οδών Μικράς Ασίας, Κατσουλάκου και Επονιτών στην περιοχή Νέο Φάληρο του Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής), εντός του οποίου υφίστανται κτίρια τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ως διατηρητέα με την υπ' αρ. 8902/2015/06.04.1999 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, επιτρέπονται τα εξής:

α. Ο καθορισμός πολιτιστικής χρήσης στο σύνολο του ακινήτου.

β. Η αποκατάσταση των υφιστάμενων πέτρινων τοιχοποιιών των διατηρητέων κτιρίων.

γ. Η στατική τους ενίσχυση και η κατασκευή νέου ανεξάρτητου μεταλλικού φέροντα οργανισμού στο εσωτερικό τους.

δ. Η στέγαση με νέο μεταλλικό φορέα στήριξης αντίστοιχης μορφολογίας με τις παλιές δίρριχτες στέγες.

ε. Η προσθήκη κατ' επέκταση νέου ισογείου κτιρίου με υπόγειο, καθώς και χώρων στάθμευσης.

στ. Η δημιουργία περιοχών πρασίνου στους ακάλυπτους χώρους του ακινήτου και η διαμόρφωση τεχνητά υπερυψωμένου κήπου, κάτω από το ψηλότερο επίπεδο του οποίου κατασκευάζεται κτίριο στάθμευσης με πρόσβαση από την οδό Επονιτών.

ζ. Επιχώσεις του φυσικού εδάφους που υπερβαίνουν το ενάμιση (1,50) μέτρο από τη φυσική στάθμη του, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 15 του ν. 4067/2012.

η. Η δημιουργία τοιχίων αντιστήριξης πρανών και τοίχων ελεύθερης διάταξης που συμβάλλουν στη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου, με υπέρβαση του ενάμιση (1,50) μέτρου λόγω αρχιτεκτονικού σχεδιασμού, σύμφωνα με την περ. β της παρ. 7 του άρθρου 17 του ν. 4067/2012.

θ. Η υπέρβαση του μέγιστου πλάτους του συστήματος σκίασης κατά μήκος της μεγάλης διάστασης του κτιρίου και από τις δύο πλευρές αυτού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 16 του ν. 4067/2012.

ι. Εγκρίνεται η μορφή, ογκοπλασία και ένταξη της κατασκευής στήριξης των φωτοβολταϊκών πάνω από το δώμα του κυρίως κτιρίου (ενεργειακού στεγάστρου) στη μορφολογία του κτιρίου και του δομημένου περιβάλλοντός του, χωρίς παρέκκλιση του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους της περιοχής και του ιδεατού στερεού.

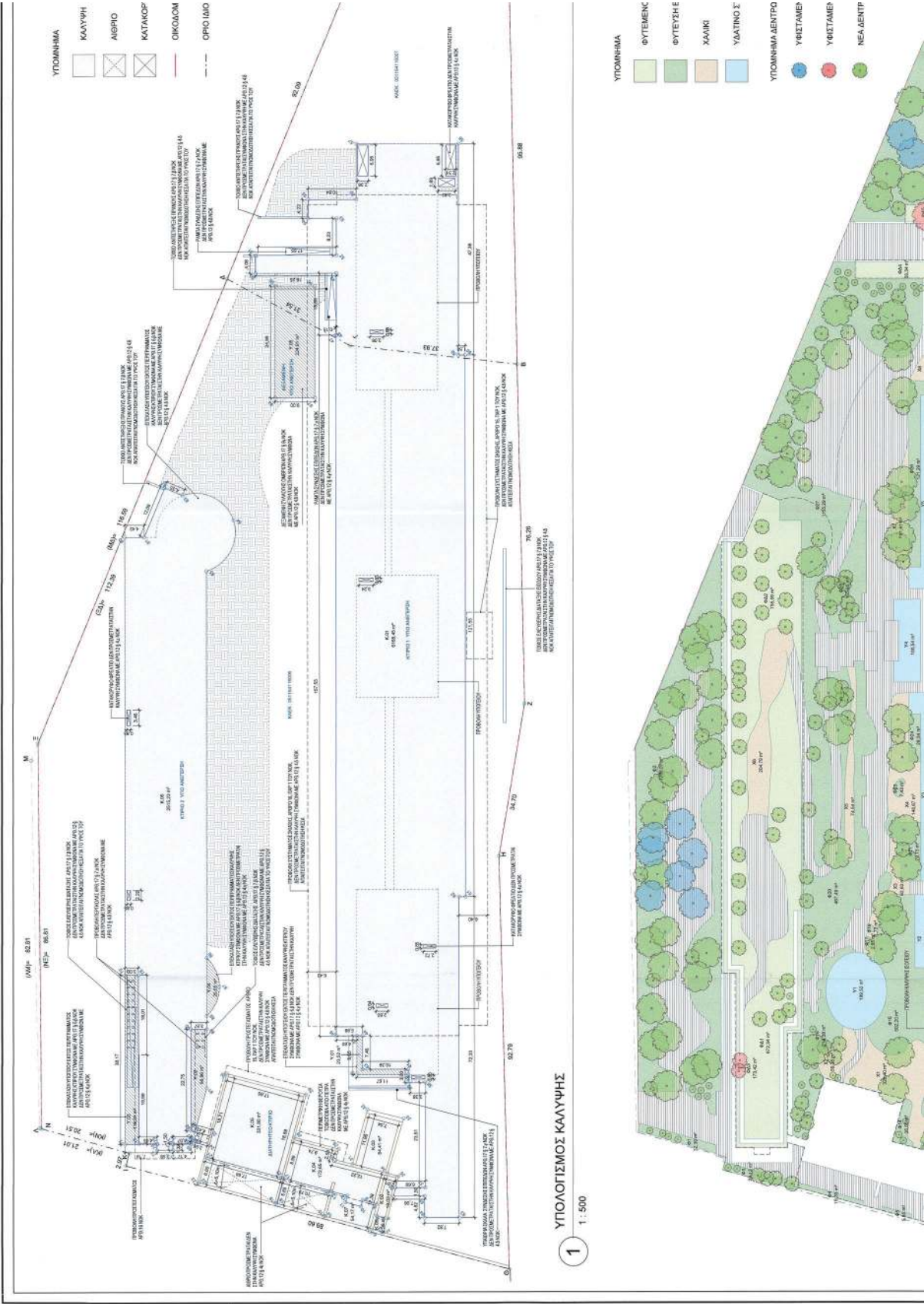
2. Το νέο κτιριακό συγκρότημα χαρακτηρίζεται ως Ειδικής Αρχιτεκτονικής Σχεδίασης.

3. Όλες οι ανωτέρω επιτρεπόμενες ρυθμίσεις αποτυπώνονται στα τέσσερα (4) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα κάλυψης, ήτοι: 1/4 σε κλίμακα 1:500, 2/4 σε κλίμακα 1:200 και 1:500, 3/4 σε κλίμακα 1:200 και 4/4 σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση συνδημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

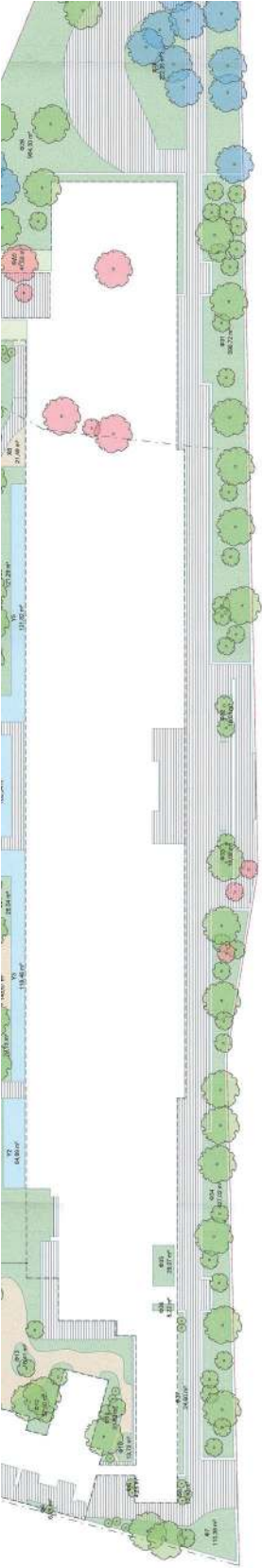
4. Επιβάλλεται η τήρηση των όρων που τίθενται με τα υπ' αρ. 48129/21.03.2024 και 260979/12.08.2024 έγγραφα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Πειραιώς και Νήσων του Υπουργείου Πολιτισμού.

5. Κατά τα λοιπά εξακολουθούν να ισχύουν τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 8902/2015/06.04.1999 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



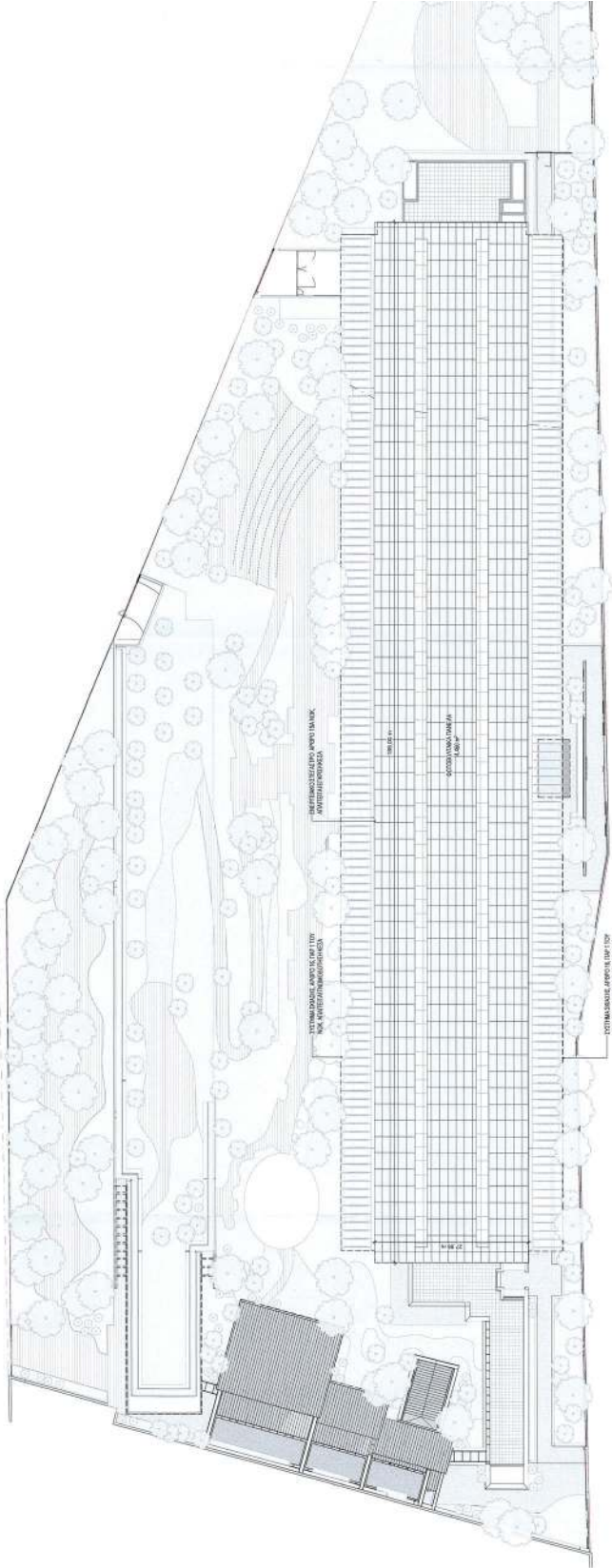
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
μίκρυνση κατά ποσοστό **38%**



ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ

1 : 500

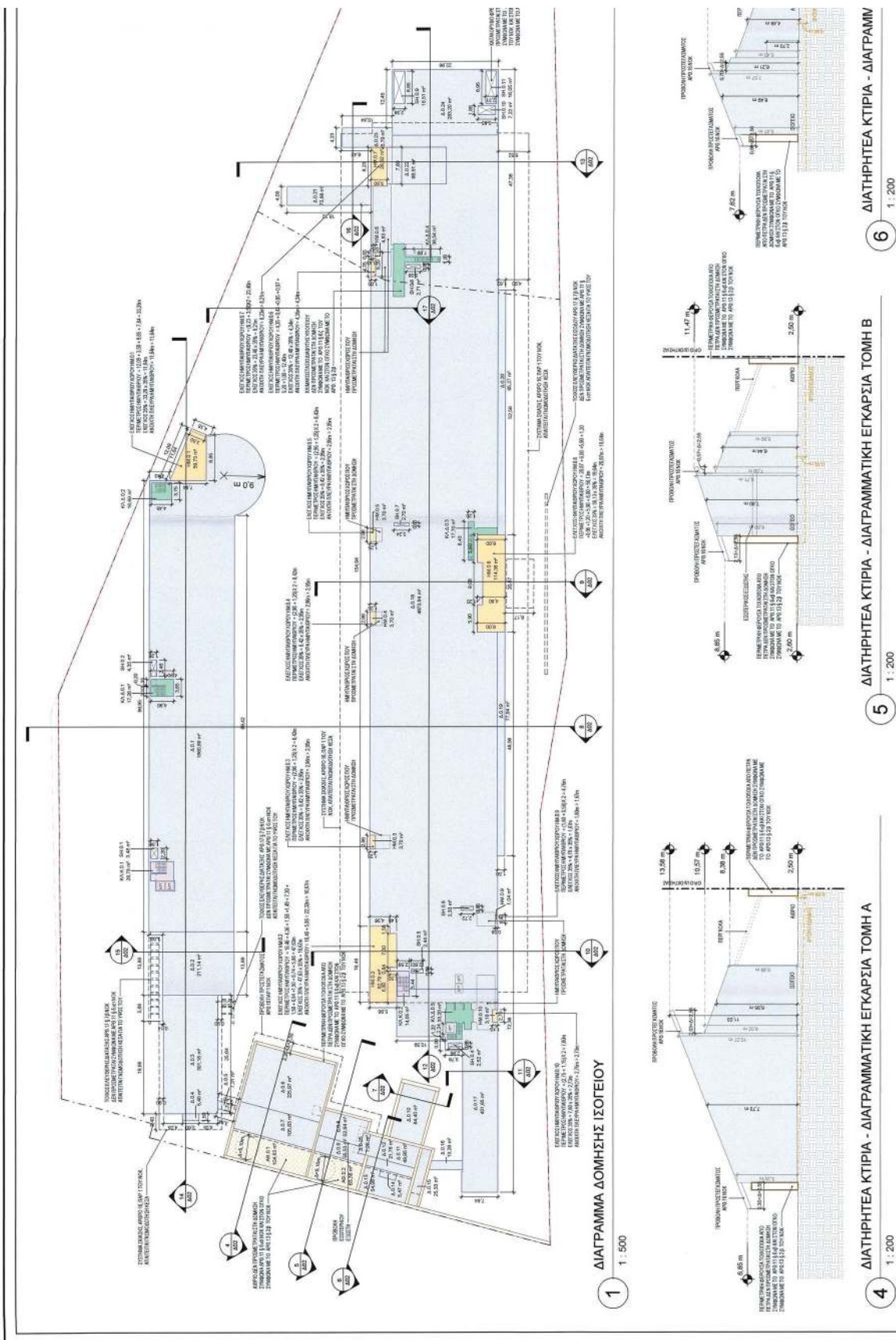
2

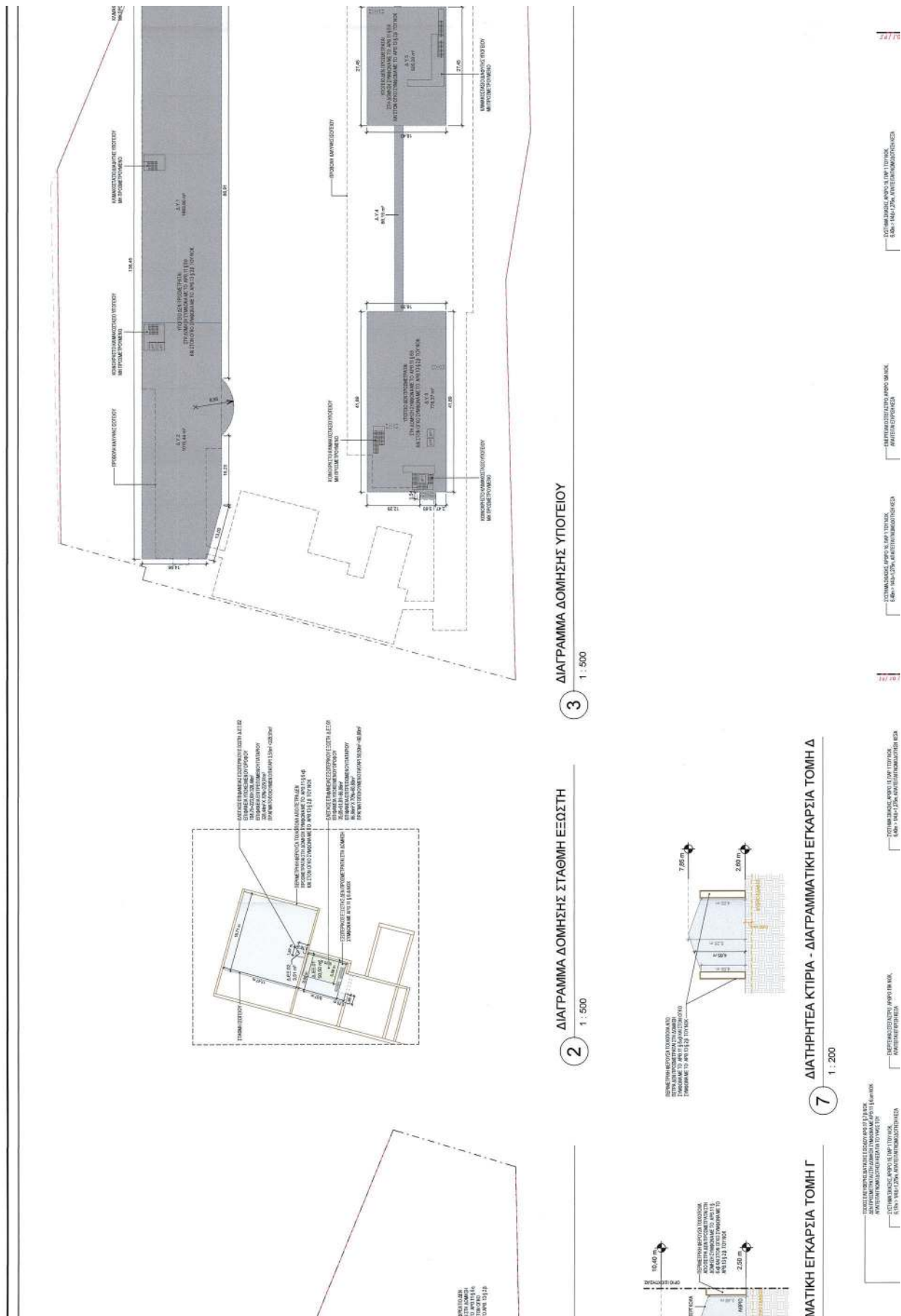


ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΟΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΤΕΙΓΩΝ

1 : 500

3





Revision Schedule

MODIFICATION

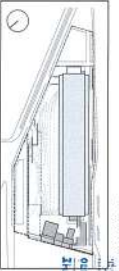
DATE

INDEX

MODIFICATION

DATE

NOT FOR CONSTRUCTION



GENERAL NOTES

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ

Το παρόν σχέδιο αφορά την κατασκευή ενός κτιρίου με την επωνυμία "ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ" και βρίσκεται στην οδό "ΕΛΛΗΝΙΚΗ" στην περιοχή "ΑΡΧΑΙΑ ΑΘΗΝΑ".

Ε. ΜΗΛΑΚΗ

STAMP

SIGNATURE

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΒΕΤΑΝΙΑ

ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ - ΤΑΒΑΝΤΣΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΑΡΧΑΙΑ ΑΘΗΝΑ, Τ.Κ. 105 78

ΤΗΛ: 210 272 50 00, FAX: 210 272 50 00

EMAIL: info@betania.gr

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ: 15378

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ 1, 105 78 ΑΘΗΝΑ, ΤΗΛ: 210 725 00 00

SECURITY CONSULTANT - ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΑΣ

ARUP

100 Broad Street, London EC4A 3DF, United Kingdom

Τηλ: +44 (0) 20 7654 3400, Fax: +44 (0) 20 7654 3401

ALCOHOLIC & CO. CONSULTANT - ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΟΠΤΙΚΟΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΑΣ

ARUP

100 Broad Street, London EC4A 3DF, United Kingdom

Τηλ: +44 (0) 20 7654 3400, Fax: +44 (0) 20 7654 3401

TOPOGRAPHIC SURVEYOR CONSULTANT - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΑ

OKONIS GEORGIOS

Τηλ: +90 212 511 8616, email: georgios@okonis.com

COAST ESTIMATION CONSULTANT - ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΚΤΩΝ

FOCAL

13, Vasilissas Avenue, 115 26 Athens, Greece

Τηλ: +30 210 34 400, Fax: +30 210 34 401

ENVISTA

13, Vasilissas Avenue, 115 26 Athens, Greece

Τηλ: +30 210 34 400, Fax: +30 210 34 401

IPIGENA FARROU

13, Vasilissas Avenue, 115 26 Athens, Greece

Τηλ: +30 210 34 400, Fax: +30 210 34 401

ΕΔΟΜΟΧΑΝΙΚΗ

13, Vasilissas Avenue, 115 26 Athens, Greece

Τηλ: +30 210 34 400, Fax: +30 210 34 401

DENCO TRANSPORT ENGINEERS

13, Vasilissas Avenue, 115 26 Athens, Greece

Τηλ: +30 210 34 400, Fax: +30 210 34 401

DIMITRIS KOTROPOULOS AND ASSOCIATES

13, Vasilissas Avenue, 115 26 Athens, Greece

Τηλ: +30 210 34 400, Fax: +30 210 34 401

G. & N. SCHUBERT CONSULTANTS

13, Vasilissas Avenue, 115 26 Athens, Greece

Τηλ: +30 210 34 400, Fax: +30 210 34 401

CAMILLE MULLER

13, Vasilissas Avenue, 115 26 Athens, Greece

Τηλ: +30 210 34 400, Fax: +30 210 34 401

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ / LEGEND

ΔΟΜΗΣΗ

ΑΝΟΙΧΤΟΣ ΗΜΙΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ ΧΩΡΟΣ

ΑΙΘΡΙΟ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΑΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ ΔΙΑΦΥΤΗΣ

ΚΑΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ ΚΟΝΙΟΧΡΗΤΟ

ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΟ ΦΡΕΑΤΟ

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ / ΡΥΘΙΣΤΟΜΟΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

No

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ

Δ.0.1

1.860,69 m²

Δ.0.2

211,14 m²

Δ.0.3

301,18 m²

Δ.0.4

5,40 m²

Δ.0.5

7,31 m²

Δ.0.6

225,97 m²

Δ.0.7

105,83 m²

Δ.0.8

52,64 m²

Δ.0.9

35,53 m²

Δ.0.10

84,40 m²

Δ.0.11

49,95 m²

Δ.0.12

21,76 m²

Δ.0.13

54,06 m²

Δ.0.14

5,47 m²

Δ.0.15

25,33 m²

Δ.0.16

13,26 m²

Δ.0.17

451,85 m²

Δ.0.18

4,673,94 m²

Δ.0.19

77,94 m²

Δ.0.20

65,27 m²

Δ.0.21

73,86 m²

Δ.0.22

99,51 m²

Δ.0.23

45,79 m²

Δ.0.24

283,20 m²

Δ.0.25

7,26 m²

8.858,54 m²

ΗΜΙΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ ΧΩΡΟΣ

No

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ

HM.0.1

59,73 m²

HM.0.2

92,79 m²

HM.0.3

3,70 m²

HM.0.4

3,70 m²

HM.0.5

3,70 m²

HM.0.6

4,83 m²

HM.0.7

28,82 m²

HM.0.8

114,36 m²

HM.0.9

1,04 m²

HM.0.10

3,16 m²

315,83 m²

ΑΙΘΡΙΑ

No

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ

ΑΘ.0.1

104,83 m²

ΑΘ.0.2

63,38 m²

168,21 m²

ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ

No

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ

Δ.Υ.1

1.683,80 m²

Δ.Υ.2

1.015,44 m²

Δ.Υ.3

776,37 m²

Δ.Υ.4

86,15 m²

Δ.Υ.5

505,08 m²

Δ.Υ.6

62,33 m²

Δ.Υ.7

614,25 m²

Δ.Υ.8

94,42 m²

Δ.Υ.9

350,91 m²

Δ.Υ.10

224,91 m²

5.413,66 m²

ΕΙΣΟΔΗΤΙΚΟΙ ΕΙΣΟΔΕΣ

No

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ

Δ.Ε.01

50,50 m²

Δ.Ε.02

3,51 m²

54,01 m²

ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΣ ΟΙΚΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΕΛΑΦΟΥΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ.ΑΡΙΘ. 108975/3455/14-11-2024 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

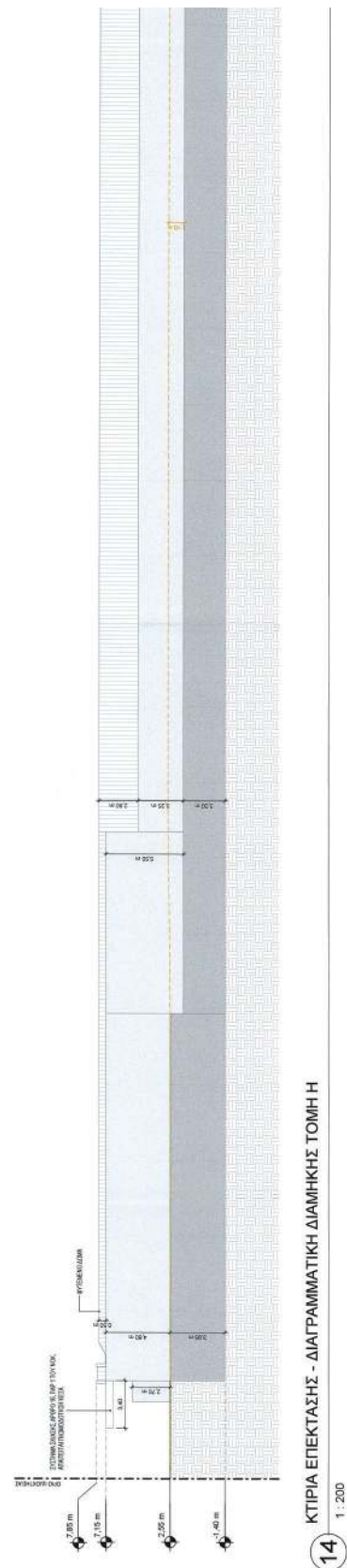
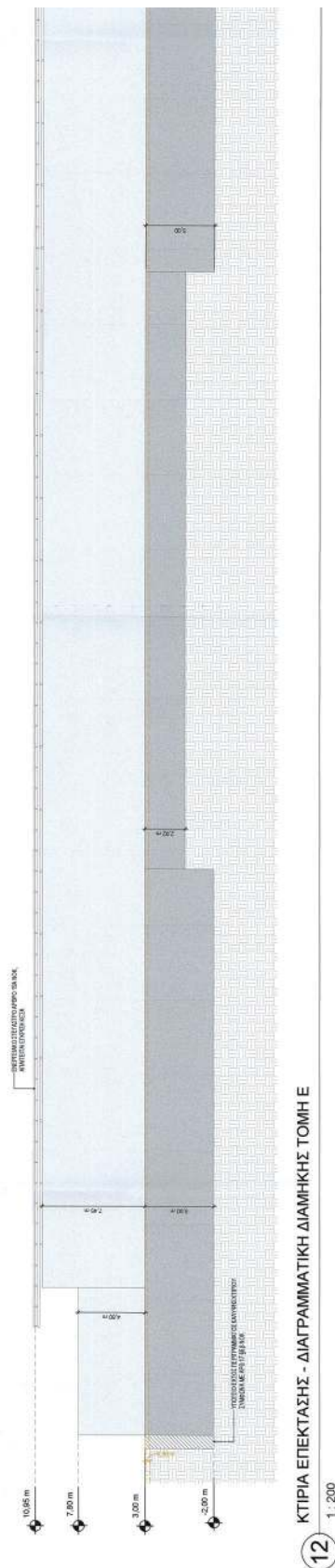
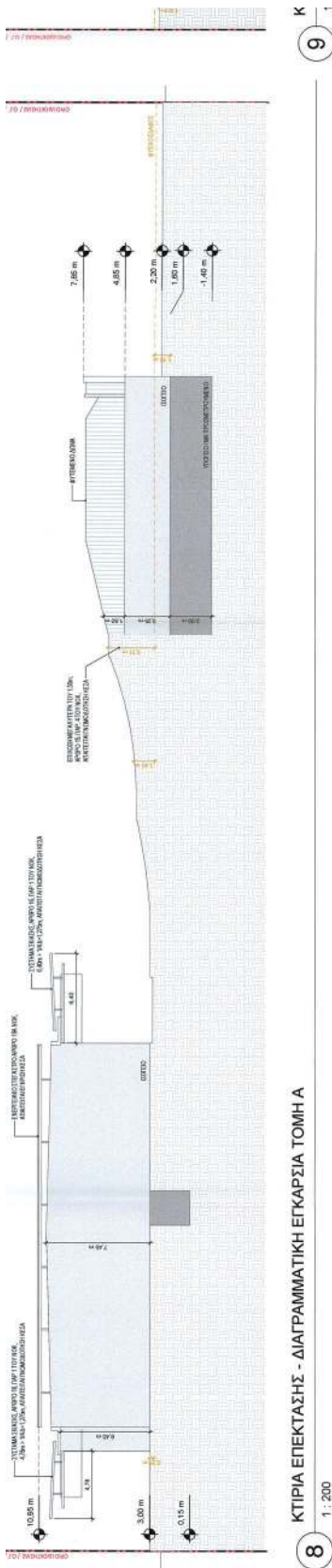
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

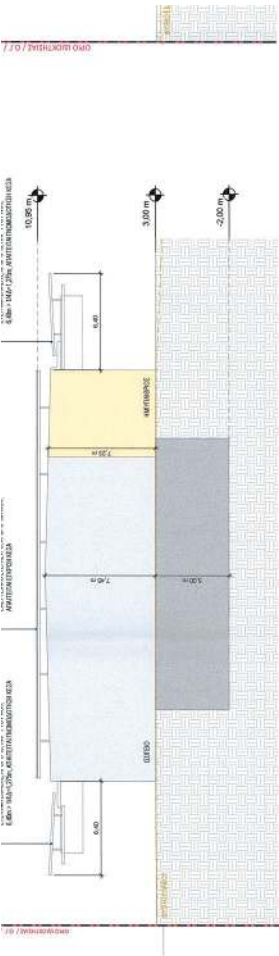
ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ANDRIANA KATSINA

15/11/2024 09:20

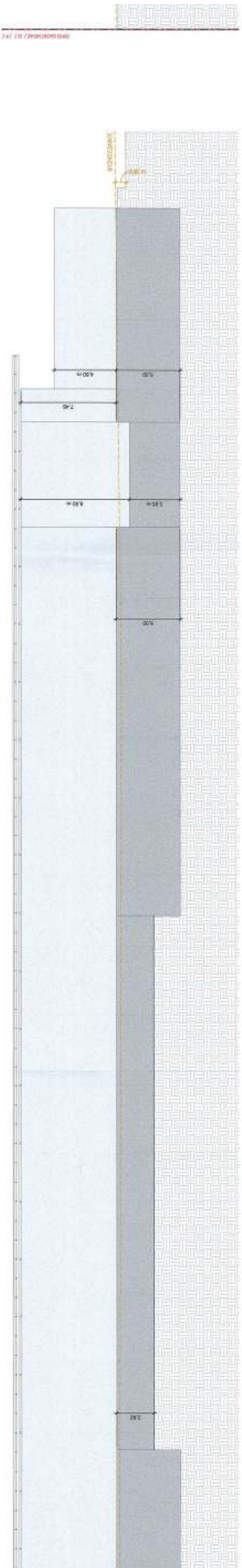




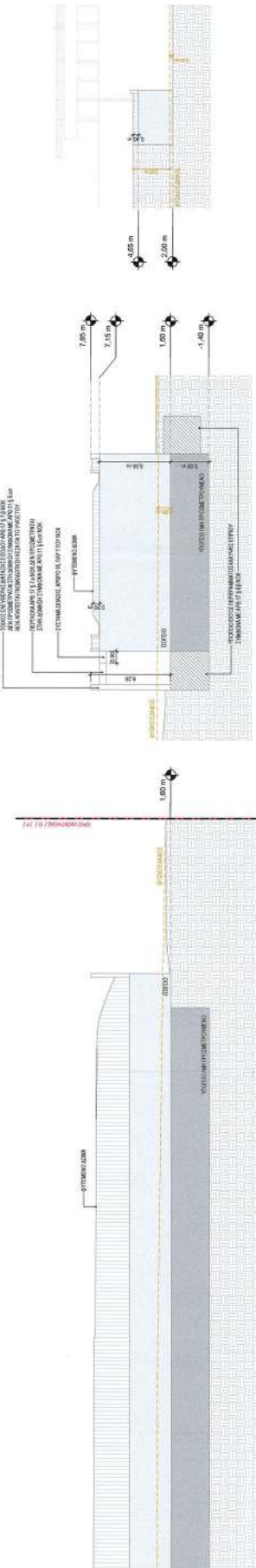
ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΤΟΜΗ Γ

1:200

ΚΤΙΡ 11 1:20



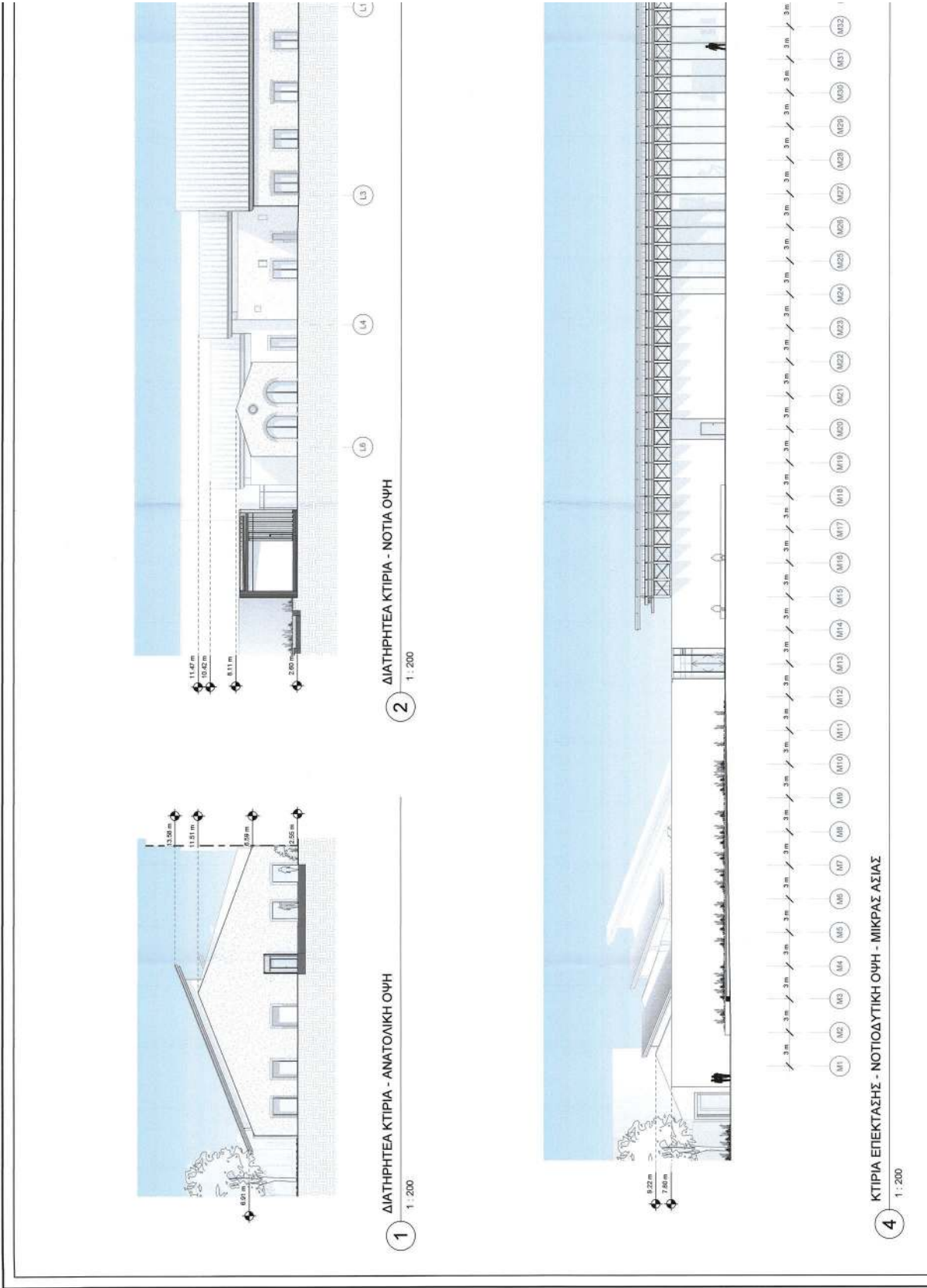
ΔΙΑΤ 13 1:20

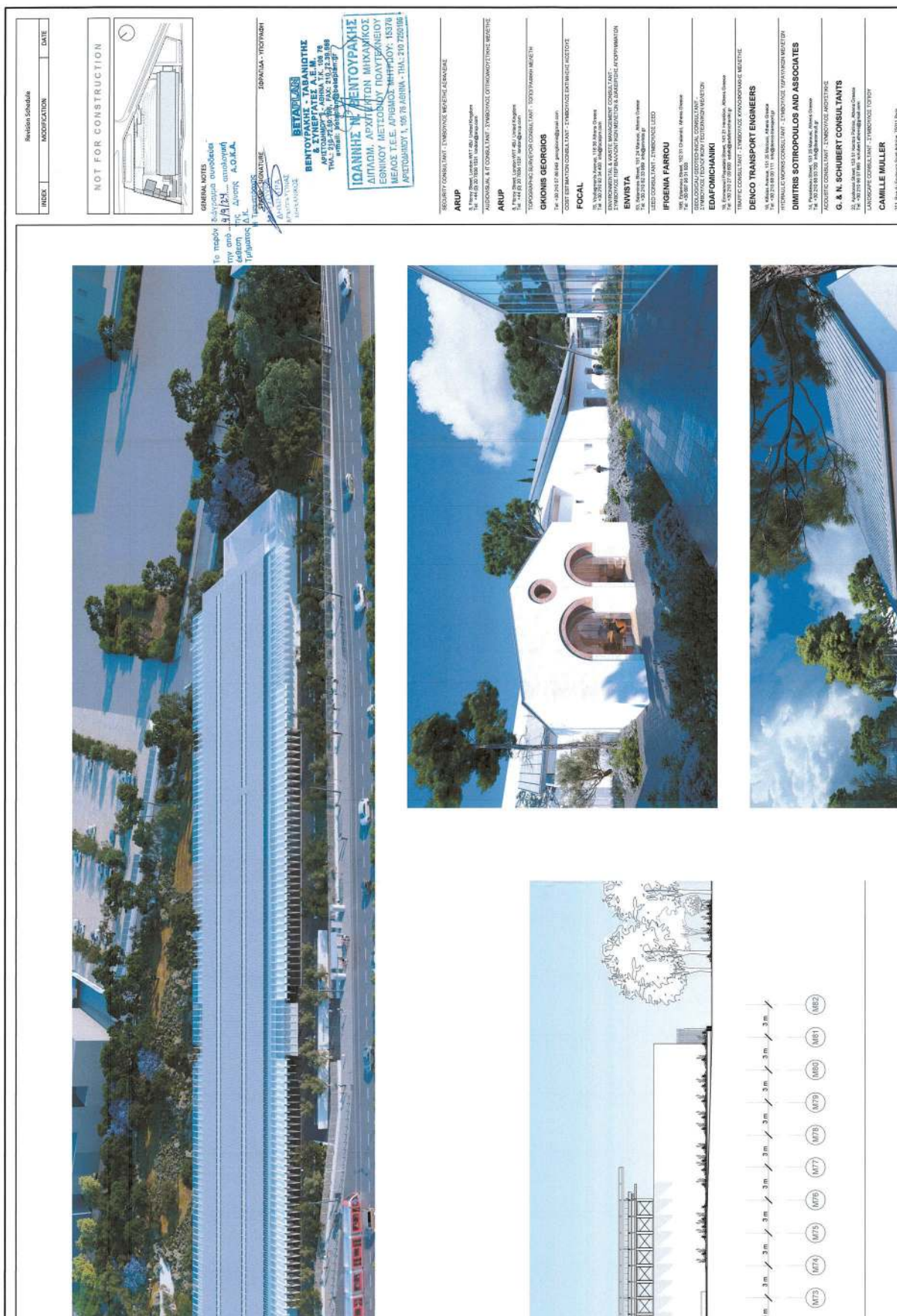


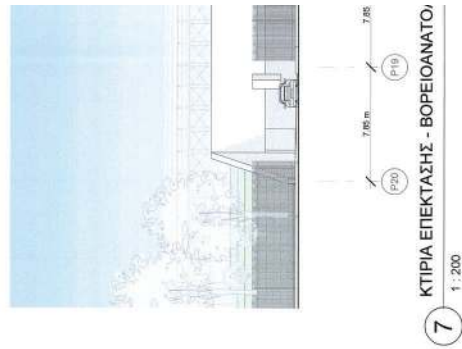
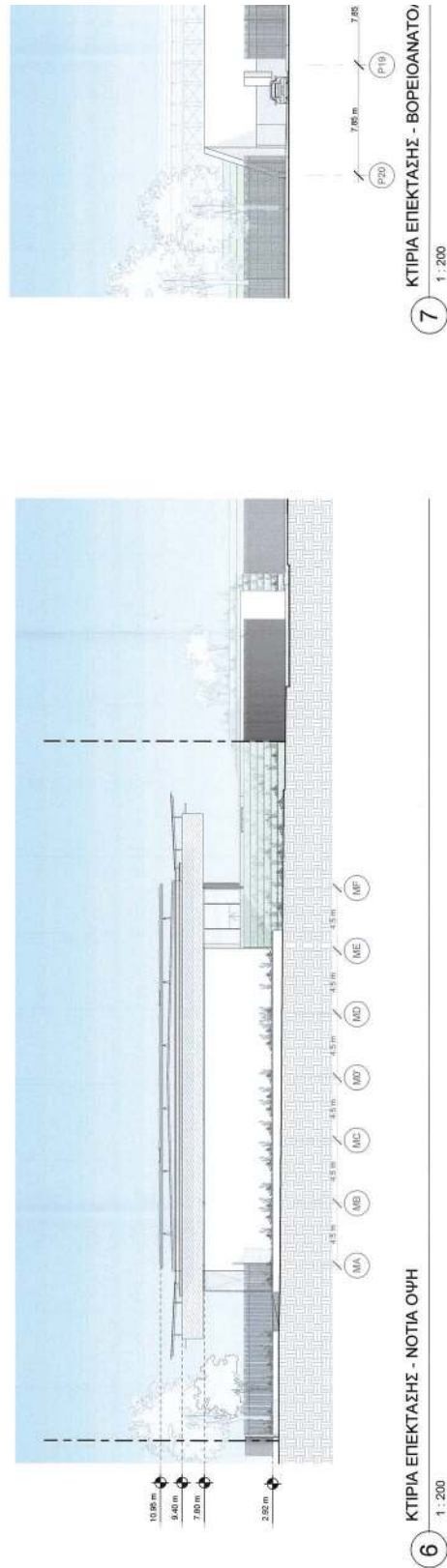
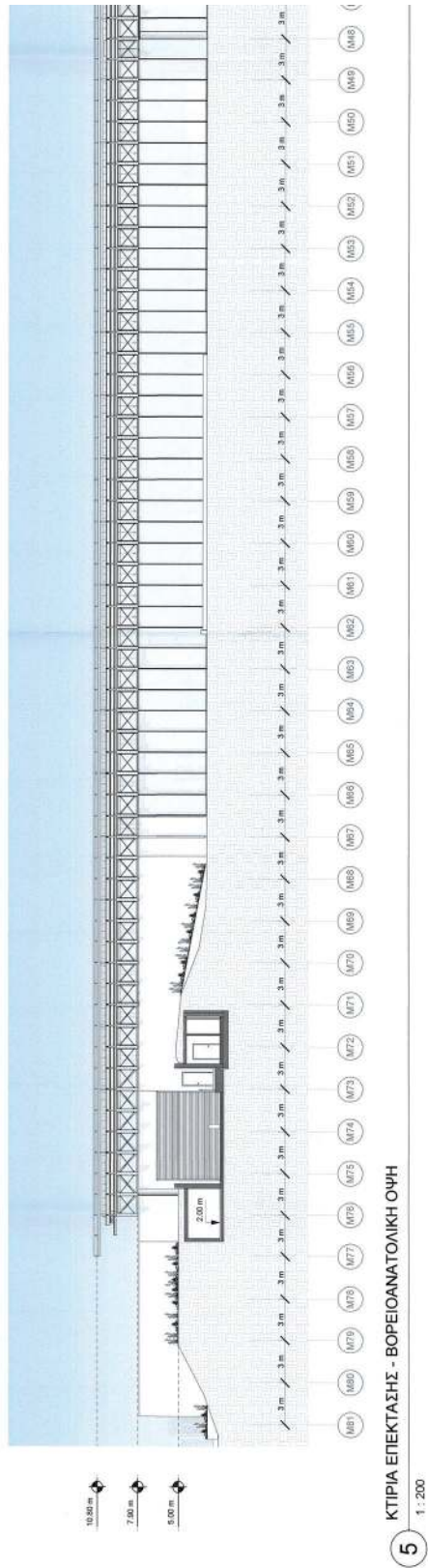
ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΤΟΜΗ Θ

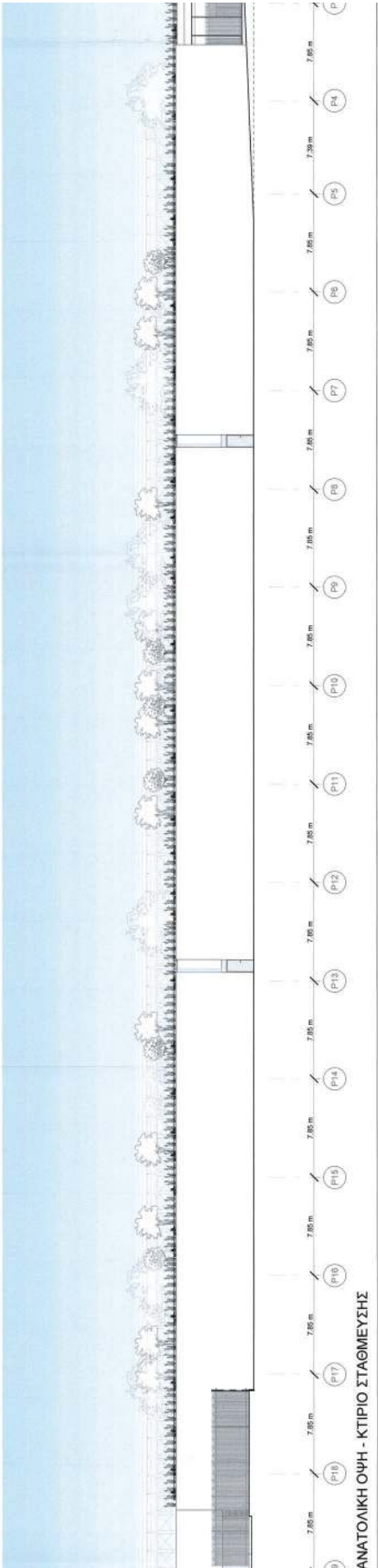
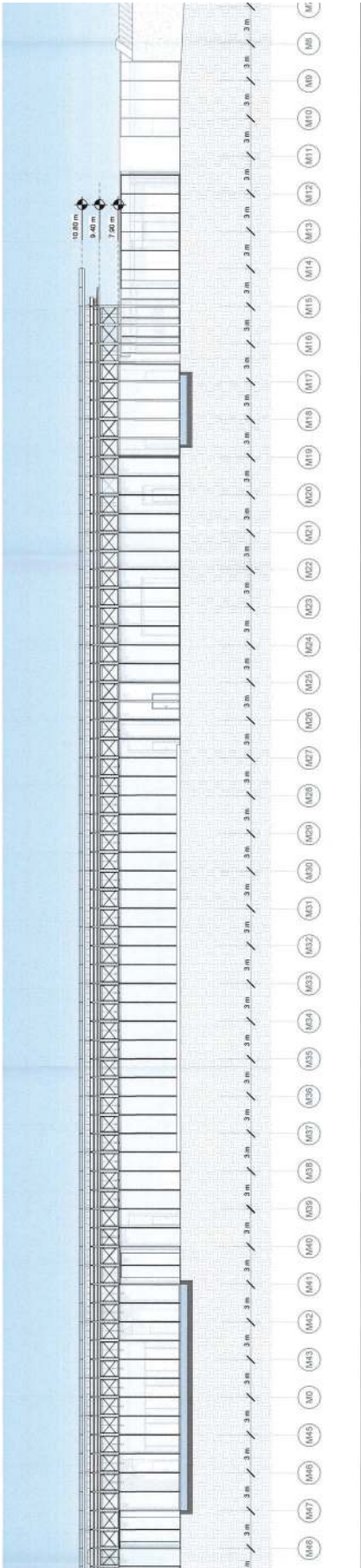
1:200

ΚΤΙΡΙΑ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ - ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 16 1:200

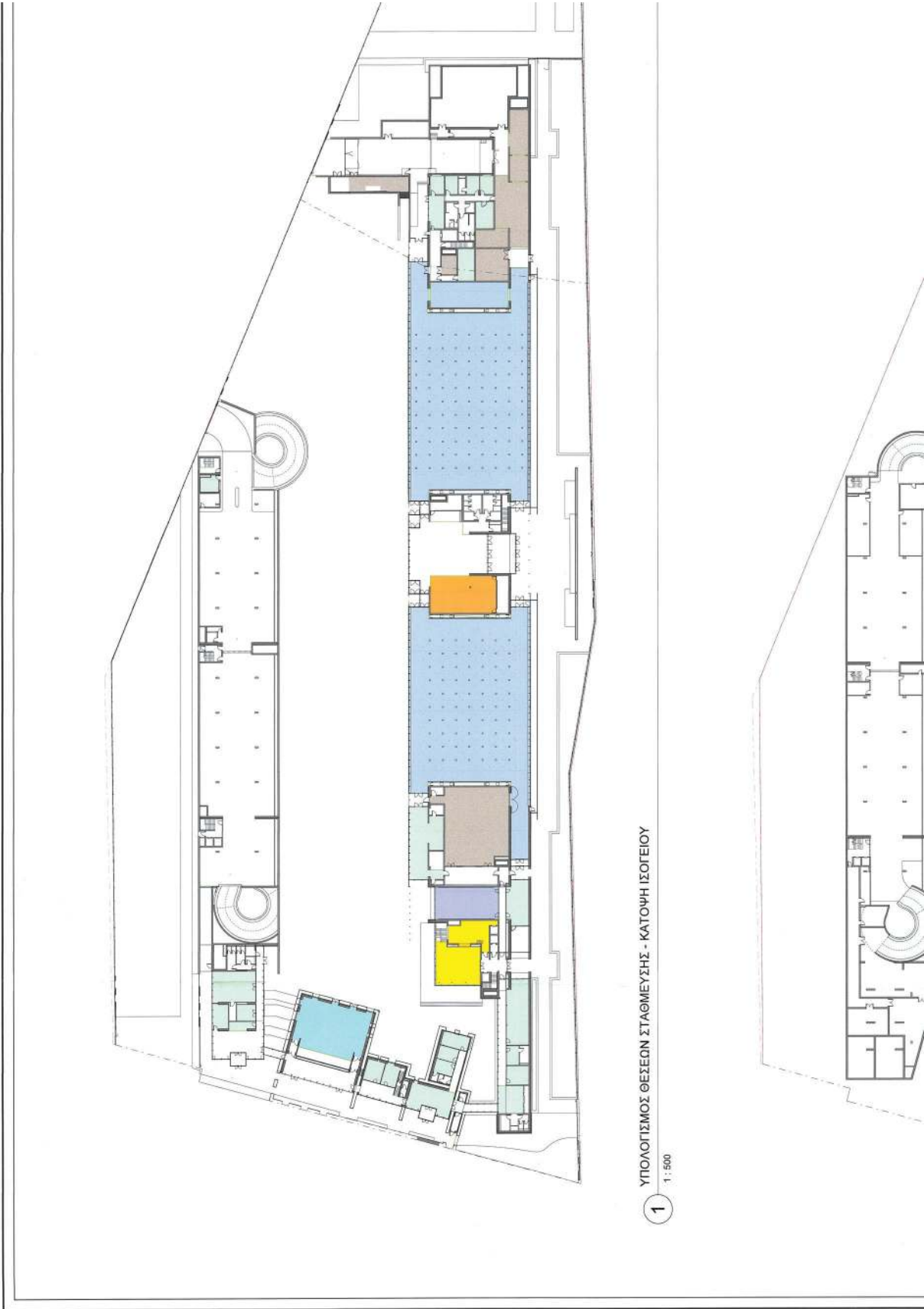








ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΟΥΗ - ΚΤΙΡΙΟ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ



Revision Schedule

INDEX	MODIFICATION	DATE
-------	--------------	------

NOT FOR CONSTRUCTION



GENERAL NOTES

STAMP - SIGNATURE

ΕΡΓΑΣΙΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

BENTOUKAKIS - TABANIDOTHIS

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΔΙΕΥΡΥΝΗΤΗΡΙΑΚΟ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΤΗΛ: 210-2125199, 210-2125199

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ

ΑΓΓΛΟΝ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΞΕΛΙΚΟ ΜΕΤΟΝΟΜΩ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

1, 105 ΤΗΛ ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ: 210 7250100

ΥΠΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΑΝΑ ΧΡΗΣΗ

ΧΡΩΣΤΗΡΙΑ	ΧΡΟΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ	719.63 m²	50	14
ΧΡΩΣ ΚΑΒΕ - ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ	141.16 m²	35	4	
ΠΟΛΙΤΕΥΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ	2.427.67 m²	50	49	
ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ	105.56 m²	50	2	
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	125.61 m²	50	3	
ΧΩΡΟΣ ΣΥΝΑΘΡΟΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ	182.52 m²	35	5	
ΑΠΟΘΗΚΗ - ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ	555.04 m²	60	9	
ΜΗ ΠΡΟΣΜΕΤΡΟΥΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ	8.097.81 m²			

ΣΥΝΟΛΟ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ = 86

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡΙΘ. 108975/3455/14-11-2024 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ANDRIANA KATSINA

15/11/2024 14:14

SECURITY CONSULTANT - ΣΥΜΒΟΥΤΟΣ ΜΕΣΤΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

ARUP

8, Esplanade, London EC2A 4PU, United Kingdom

ΤΗΛ: +44 (0)20 7199 2000

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΕΡΟΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΟΤΙΜΟΛΟΓΟΥΜΕΝΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ARUP

15, rue de la Loi, 1050 Brussels, Belgium

ΤΗΛ: +32 (0)2 279 100 100

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΣΥΜΒΟΥΤΩΝ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

OKONIS GEORGIOS

ΤΗΛ: +30 210 91 81 81

COST ESTIMATION CONSULTANT - ΣΥΜΒΟΥΤΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

FOCAL

15, rue de la Loi, 1050 Brussels, Belgium

ΤΗΛ: +32 (0)2 279 100 100

ENVISTA

15, rue de la Loi, 1050 Brussels, Belgium

ΤΗΛ: +32 (0)2 279 100 100

IPGENA FARROU

15, rue de la Loi, 1050 Brussels, Belgium

ΤΗΛ: +32 (0)2 279 100 100

GEOTECHNICAL CONSULTANT - ΣΥΜΒΟΥΤΟΣ ΜΕΣΤΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

EDAFONICHI

15, rue de la Loi, 1050 Brussels, Belgium

ΤΗΛ: +32 (0)2 279 100 100

DEMCO TRANSPORT ENGINEERS

15, rue de la Loi, 1050 Brussels, Belgium

ΤΗΛ: +32 (0)2 279 100 100

THOMAS SOTIROPOULOS AND ASSOCIATES

15, rue de la Loi, 1050 Brussels, Belgium

ΤΗΛ: +32 (0)2 279 100 100

G. N. SCHUBERT CONSULTANTS

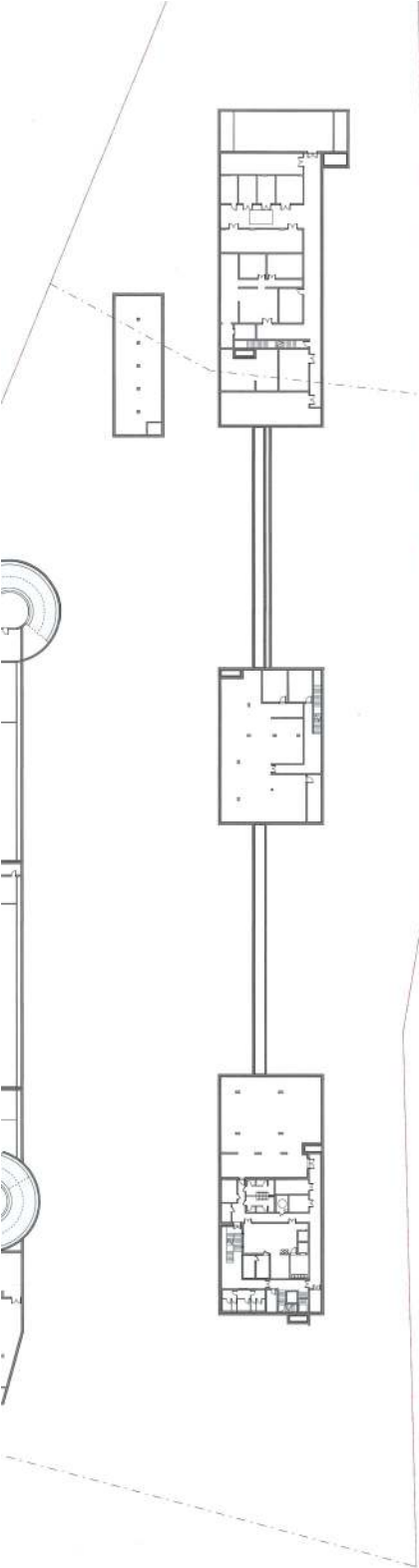
15, rue de la Loi, 1050 Brussels, Belgium

ΤΗΛ: +32 (0)2 279 100 100

CAMILLE MULLER

15, rue de la Loi, 1050 Brussels, Belgium

ΤΗΛ: +32 (0)2 279 100 100



2 ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ - ΚΑΤΟΨΗ ΥΠΟΓΕΙΟΥ
1 : 500

[illegible]

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Νοεμβρίου 2024

Ο Υφυπουργός

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



* 0 4 0 0 8 2 1 2 6 1 1 2 4 0 0 2 4 *