



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Φεβρουαρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 504

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 123

Έγκριση για τη δημιουργία Οργανωμένου Χώρου Προσωρινής Μετεγκατάστασης Ειδικών Κοινωνικών Ομάδων στη θέση «Δύο Αοράκια» Ν. Αλικαρνασσοῦ στον Δήμο Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΥΓΕΙΑΣ -
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ -
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΣΥΝΟΧΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις:

α) Των παρ. 1 και 5 του άρθρου 159 του ν. 4483/2017 «Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) - Ρυθμίσεις σχετικές με την οργάνωση, τη λειτουργία, τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α. - Ευρωπαϊκοί Όμιλοι Εδαφικής Συνεργασίας - Μητρώο Πολιτών και άλλες διατάξεις» (Α' 107),

β) του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019,

γ) της περ. ε' της παρ. Ι του άρθρου 75, του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114), όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με την υποπαρ. Β της παρ. 3 του άρθρου 94 του ν. 3852/2010 (Α' 87),

δ) του ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 143),

ε) του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

στ) του άρθρου 58 του ν. 5073/2023 «Μέτρα για τον περιορισμό της φοροδιαφυγής και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 204),

ζ) του π.δ. 121/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Υγείας» (Α' 148),

η) του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ)» (Α' 160),

θ) του π.δ. 141/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180) σε συνδυασμό με το άρθρο 12 του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών / Ενιαιών Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123) και το άρθρο 1 του π.δ. 40/2021 «Μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων και Γενικών Γραμματειών, σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών» (Α' 100),

ι) του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181),

ια) του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών / Ενιαιών Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123),

ιβ) του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

ιγ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

ιδ) του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139),

ιε) του π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91),

ιστ) της υπό στοιχεία Υ12/8.7.2023 (Β' 4403) απόφασης του Πρωθυπουργού για την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Αναπληρωτή Υπουργό Οικονομικών, Νικόλαο Παπαθανάση,

ιζ) της υπό στοιχεία Υ14/9.7.2023 (Β' 4435) απόφασης του Πρωθυπουργού για την ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Αναπληρώτρια Υπουργό Υγείας, Ειρήνη Αγαπηδάκη,

ιη) της υπ' αρ. 74103/5569/8.7.2023 (Β' 4408) κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας για την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά,

ιθ) της υπ' αρ. 948/19.6.2024 (Β' 3716) κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εσωτερικών

για την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εσωτερικών, Βασίλειο - Πέτρο Σπανάκη,

κ) της υπό στοιχεία οικ. ΡΟ 64/12.2.2018 κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης και Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης «Καθορισμός των όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασιών για την προσωρινή μετεγκατάσταση ειδικών κοινωνικών ομάδων - Βελτίωση Συνθηκών Διαβίωσης» (Β' 412), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. οικ. 28586/283/22.5.2018 (Β' 1924) κοινή υπουργική απόφαση, και

κα) της υπ' αρ. 200/30.12.2022 απόφασης της Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων «Συγκρότηση Επιτροπής Προσωρινής Μετεγκατάστασης Ειδικών Κοινωνικών Ομάδων» (ΑΔΑ: ΨΚ6446ΜΤΛΚ-5ΨΓ) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 85735/28.9.2023 (ΑΔΑ: ΨΥΝ846ΝΛ2Α-76Ξ) υπουργική απόφαση.

2. Την υπ' αρ. 40362/18.4.2023 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Καταπολέμησης της Φτώχειας «Συγκρότηση Τεχνικής Ομάδας Υποστήριξης της Επιτροπής Προσωρινής Μετεγκατάστασης Ειδικών Κοινωνικών Ομάδων» (ΑΔΑ: ΡΨΝΝ46ΜΤΛΚ-7ΙΘ).

3. Την υπ' αρ. 6917/2009 (ΑΑΠ 486) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «Τροποποίηση της υπ' αρ. 1732/2009 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «Επέκταση και αναθεώρηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Νέας Αλικαρνασσοῦ (ΑΑΠ. 122)».

4. Την υπ' αρ. 2330/30.12.2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης «Επικύρωση οριογραμμών κλάδου του ρέματος Σιλαμιανού στην περιοχή Δύο Αοράκια του Δήμου Νέας Αλικαρνασσοῦ, Νομού Ηρακλείου» (Δ' 27).

5. Την υπ' αρ. 108952/19.12.2023 Πρόσκληση του Υπ. Εσωτερικών με τίτλο: «Προσωρινή Μετεγκατάσταση, Ανάπτυξη, Αντικατάσταση ή/και Επέκταση Δικτύων Υποδομής για τη Βελτίωση Συνθηκών Διαβίωσης ειδικών κοινωνικών ομάδων (Ρομά)».

6. Το υπ' αρ. 34256/11.4.2023 αίτημα του Δήμου Ηρακλείου Κρήτης για την προσωρινή μετεγκατάσταση ειδικών κοινωνικών ομάδων με το συνοδευτικό φάκελο δικαιολογητικών.

7. Την υπ' αρ. 66/6.3.2023 (ΡΨΗ6Ω0Ο-1Ω7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρακλείου με την οποία, αφενός, εγκρίνεται η υποβολή αιτήματος έκδοσης απόφασης μετεγκατάστασης κατ' άρθρο 159 του ν. 4483/2017, αφετέρου, αποφασίζεται η διάθεση του χώρου μετεγκατάστασης ιδιοκτησίας του Δήμου.

8. Το υπ' αρ. 128178/22.12.2023 έγγραφο του Δήμου Ηρακλείου, με διευκρινίσεις επί παρατηρήσεων της Επιτροπής Προσωρινής Μετεγκατάστασης και συνημμένο σε αυτό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου.

9. Την από 19.1.2024 Τεχνική Έκθεση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας, Καθαριότητας και Περιβάλλοντος του Δήμου Ηρακλείου.

10. Το Σχέδιο Γενικής Διάταξης των εγκαταστάσεων (master plan) (σε Ε.Γ.Σ.Α' 87) σε κλίμακα 1:500, το οποίο υπέβαλε ο Δήμος Ηρακλείου για την αιτούμενη προσωρινή μετεγκατάσταση.

11. Την από 8.11.2023 Έκθεση της Τεχνικής Ομάδας Υποστήριξης της Επιτροπής Προσωρινής Μετεγκατάστασης Ειδικών Κοινωνικών Ομάδων, η οποία διαπιστώνει την πληρότητα του φακέλου των δικαιολογητικών και την εν γένει συμβατότητα του αιτήματος του Δήμου προς τις νόμιμες προϋποθέσεις.

12. Την υπ' αρ. 13/2024/22.1.2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δ. Ηρακλείου (ΑΔΑ: 9Λ6ΘΩ0Ο-ΦΔ2) με τίτλο «Εσωτερικός κανονισμός διαχείρισης και λειτουργίας οργανωμένου χώρου προσωρινής μετεγκατάστασης Ρομά στη θέση "Δύο Αοράκια" Ν. Αλικαρνασσοῦ Δ. Ηρακλείου».

13. Την υπ' αρ. 26498/4.4.2024 (ΑΔΑ: ΨΥΤΡ46ΝΛ2Α-Ε67) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Καταπολέμησης της Φτώχειας «Έγκριση Εσωτερικού Κανονισμού Διαχείρισης και Λειτουργίας Οργανωμένου Χώρου Προσωρινής Μετεγκατάστασης Δήμου. Ηρακλείου».

14. Την υπ' αρ. 5464/18.1.2024 επιστολή της «ΒΗΤΑ ΠΡΩΤΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ» προς το Δήμο Ηρακλείου και τα αναφερόμενα σε αυτή.

15. Την από 12.4.2024 εισήγηση της Επιτροπής Προσωρινής Μετεγκατάστασης Ειδικών Κοινωνικών Ομάδων της παρ. 1 του άρθρου 159 του ν. 4483/2017.

16. Το υπό στοιχεία ΥΠ.ΠΟ.Α/Α.Π: 182069/28.6.2023 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού / Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς / Εφορεία Αρχαιοτήτων Ηρακλείου / Τμήμα Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων και Μουσείων, στο οποίο αναφέρεται ότι η εν λόγω θέση είναι εκτός κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου, επισημαίνοντας την πιθανότητα μη ορατών αρχαιοτήτων και προτείνοντας την πραγματοποίηση δοκιμαστικών τομών από την Υπηρεσία πριν την έναρξη των εργασιών.

17. Το υπό στοιχεία ΥΠ.ΠΟ.Α/Α.Π: 182831/28.4.2023 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού / Γενική Διεύθυνση Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς / Εφορεία Παλαιοανθρωπολογίας και Σπηλαιολογίας / Τμήμα Αρχαιοτήτων των Προϊστορικών και Ιστορικών Χρόνων, όπου αναφέρεται ότι στο υποβληθέν τοπογραφικό διάγραμμα δεν βρίσκονται μνημεία ή κηρυγμένοι χώροι στο πλαίσιο αρμοδιότητας της Υπηρεσίας, επισημαίνοντας ότι στην περίπτωση που κατά τις εργασίες μετεγκατάστασης αποκαλυφθούν μνημεία, θα πρέπει να διακοποῦν οι εργασίες.

18. Το υπ' αρ. 4303/28.4.2023 έγγραφο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) Ηρακλείου, στο οποίο αναφέρεται ότι η Δ.Ε.Υ.Α.Η. διαθέτει στην περιοχή δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων και ότι ο υφιστάμενος αγωγός ύδρευσης μπορεί να καλύψει τις ανάγκες του νέου οικισμού, επισημαίνοντας παράλληλα ότι στη φάση εκπόνησης της μελέτης του νέου οικισμού, θα πρέπει να μελετηθούν εσωτερικά δίκτυα ύδρευσης και αποχέτευσης, καθώς και ότι η απορροή όμβριων στο νέο οικισμό θα πρέπει να ληφθεί υπόψη κατά την τρέχουσα διαδικασία εκπόνησης μελέτης οριοθέτησης - διευθέτησης του Κατσαμπαδιανού χειμάρρου.

19. Την ανάγκη προσωρινής μετεγκατάστασης ειδικών κοινωνικών ομάδων που διαβιούν σε πρόχειρα ή

παράτυπα καταλύματα, σε κατάλληλα οργανωμένους χώρους, με σκοπό τη διασφάλιση αξιοπρεπών συνθηκών διαβίωσης, κατά την έννοια της παρ. 11 του άρθρου 13 του ν. 3212/2003 (Α' 308) και της παρ. 1 του άρθρου 34 του ν. 3448/2006 (Α' 57).

20. Την υπ' αρ. 4891/12.3.2024 (ΑΔΑ: ΨΤΡΥΗ-Ζ2Λ) εγκύκλιο της Διεύθυνσης Δημοσίων Επενδύσεων και Ε.Σ.Π.Α. του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

21. Την υπ' αρ. 31046/2.5.2024 εισηγητική έκθεση Οικονομικών Επιπτώσεων της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, στο πλαίσιο υποστήριξης του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας βάσει του άρθρου 58 του ν. 5073/2023, Α' 204).

22. Την υπ' αρ. 58/2024 εισηγητική έκθεση Οικονομικών Επιπτώσεων της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αναπτυξιακής Πολιτικής του Υπουργείου Εσωτερικών.

23. Τον ν. 5140/2024 «Νέο Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων και συμπληρωματικές διατάξεις» (Α' 154).

24. Το γεγονός ότι από την παρούσα κοινή υπουργική απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση στον κρατικό προϋπολογισμό, όπως προκύπτει από τις περιλαμβανόμενες αιτιολογήσεις στις ως άνω Εισηγητικές Εκθέσεις Οικονομικών Επιπτώσεων του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας και του Υπουργείου Εσωτερικών.

25. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ - ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Έγκριση της Εισήγησης της Επιτροπής Προσωρινής Μετεγκατάστασης

Εγκρίνεται η από 12.4.2024 εισήγηση της Επιτροπής Προσωρινής Μετεγκατάστασης Ειδικών Κοινωνικών Ομάδων επί του υπ' αρ. 34256/11.4.2023 αιτήματος του Δήμου Ηρακλείου της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου της Περιφέρειας Κρήτης για τη δημιουργία Οργανωμένου Χώρου Προσωρινής Μετεγκατάστασης για ειδικές κοινωνικές ομάδες, όπως αυτές αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 159 του ν. 4483/2017 και προσδιορίζονται στην υπ' αρ. 66/2023 (ΑΔΑ: ΡΨΗ6Ω0Ο-1Ω7) απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου, στη θέση «Δύο Αοράκια» Δ.Κ. Ν. Αλικαρνασσού του Δήμου Ηρακλείου, σε έκταση εμβαδού Ε=38.636,56 τ.μ., η οποία αποτελεί τμήμα έκτασης συνολικού εμβαδού 139.794,61 τ.μ. ιδιοκτησίας του Δήμου Ηρακλείου που μισθώνεται από τη «ΒΗΤΑ ΠΡΩΤΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ». Με την ως άνω εισήγησή της, η Επιτροπή διαπίστωσε ότι από τα δικαιολογητικά και συνοδευτικά έγγραφα που έχουν υποβληθεί, προκύπτει ότι πληρούνται όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις για την προσωρινή μετεγκατάσταση και ενέκρινε το Σχέδιο Γενικής Διάταξης του οργανωμένου χώρου προσωρινής μετεγκατάστασης.

Άρθρο 2

Σκοπός

Η παρέμβαση αφορά στη δημιουργία οργανωμένου χώρου προσωρινής μετεγκατάστασης για την εξασφάλιση αξιοπρεπών συνθηκών στέγασης και διαβίωσης σε 209 νοικοκυριά, που ανήκουν σε ειδικές κοινωνικές ομάδες σύμφωνα με το άρθρο 159 του ν. 4483/2017 και διαβιούν σε πρόχειρα ή παράτυπα καταλύματα, εντός των ορίων του Δήμου Ηρακλείου σε έκταση που ανήκει στην κυριότητα του Δήμου και παραχωρήθηκε με την υπ' αρ. 66/2023 (ΑΔΑ: ΡΨΗ6Ω0Ο-1Ω7) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη μετεγκατάσταση οικογενειών Ρομά. Στην εν λόγω έκταση θα διαμορφωθούν οι απαραίτητες υποδομές για την εγκατάσταση 214 οικιών (106 και 108) και δύο Πολύκεντρων, καθώς και των κοινόχρηστων χώρων, με σκοπό την πρόσβαση στην παροχή των προβλεπόμενων από το νόμο συνοδευτικών υπηρεσιών, στο πλαίσιο της ολιστικής παρέμβασης με τελικό στόχο την κοινωνική ένταξη της εν λόγω ειδικής κοινωνικής ομάδας.

Άρθρο 3

Φορείς Υλοποίησης, Διαχείρισης και Λειτουργίας

Φορέας υλοποίησης, διαχείρισης και λειτουργίας του οργανωμένου χώρου προσωρινής μετεγκατάστασης είναι ο Δήμος Ηρακλείου, ο οποίος έχει την ευθύνη της οργάνωσης και εποπτείας του χώρου σύμφωνα με τον εγκεκριμένο εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας από τον Γενικό Γραμματέα Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Καταπολέμησης της Φτώχειας του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας που αναφέρεται στο προοίμιο της παρούσας ως στοιχείο 13.

Ο οργανωμένος χώρος προσωρινής μετεγκατάστασης συνδέεται λειτουργικά με την Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου Ηρακλείου μέσω και των συμπληρωματικών δομών της, όπως είναι το Κέντρο Κοινότητας με Παράρτημα Ρομά, αλλά και μέσω των εποπτευόμενων, από τον Δήμο, φορέων για την παροχή των συνοδευτικών υπηρεσιών. Τόσο η λειτουργία της Ομάδας Διαχείρισης Οργανωμένου Χώρου Μετεγκατάστασης όσο και εκείνη της Επιτροπής Συντονισμού, περιγράφονται στον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας, όπως αυτός ισχύει κάθε φορά.

Ο Δήμος, για τον σκοπό της διαχείρισης και λειτουργίας του οργανωμένου χώρου προσωρινής μετεγκατάστασης, συστήνει:

Α) Ομάδα Διαχείρισης Οργανωμένου Χώρου Μετεγκατάστασης η οποία εδρεύει στον οργανωμένο χώρο και η οποία συνεργάζεται τόσο με τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου όσο και με το Κέντρο Κοινότητας και τα Παραρτήματά του, καθώς και άλλες συναφείς κοινωνικές δομές του Δήμου και

Β) Επιτροπή Συντονισμού η οποία απαρτίζεται από τους Προϊσταμένους Διοικητικών, Οικονομικών, Αστικής Κατάστασης, Κοινωνικών και Τεχνικών Διευθύνσεων του Δήμου Ηρακλείου και έχει την ευθύνη για τον γενικό συντονισμό, την εποπτεία και την αντιμετώπιση όλων των διοικητικών και οικονομικών ζητημάτων που αφορούν την διαχείριση και λειτουργία του οργανωμένου χώρου προσωρινής μετεγκατάστασης.

Στον οργανωμένο χώρο λειτουργεί Παράρτημα Ρομά του Κέντρου Κοινότητας του Δήμου για την παροχή κοινωνικών υπηρεσιών στο πλαίσιο της ολιστικής παρέμβασης και βάσει εξατομικευμένης προσέγγισης με στόχο την σταδιακή αλλά πλήρη κοινωνική ένταξη του πληθυσμού. Η Ομάδα Διαχείρισης Οργανωμένου Χώρου Μετεγκατάστασης φροντίζει για την ορθή χρήση των υποδομών και την εύρυθμη λειτουργία του οργανωμένου χώρου, υπό την εποπτεία της Επιτροπής Συντονισμού.

Άρθρο 4

Διαδικασία ένταξης και κριτήρια επιλογής ωφελούμενων στο πρόγραμμα προσωρινής μετεγκατάστασης

Ο Δήμος Ηρακλείου καλεί με προκήρυξή του τους μόνιμους κατοίκους και δημότες που διαβιούν στο δημοτικό αγροτεμάχιο με την ονομασία «Δύο Αοράκια», και οι οποίοι πληρούν τα κριτήρια που θέτει η προκήρυξη, να υποβάλουν αίτηση για μετεγκατάσταση στον Οργανωμένο Χώρο Προσωρινής Μετεγκατάστασης, που βρίσκεται στον Δήμο Ηρακλείου.

Οι δυνητικοί ωφελούμενοι/ες υποβάλλουν αίτηση στην οποία αναφέρονται ονομαστικά τα μέλη του νοικοκυριού τους, τα οποία νοικοκυριά δύνανται να είναι και μονομελή. Η αίτηση συνοδεύεται από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως αυτά περιγράφονται στη σχετική προκήρυξη.

Για την επιλογή των ωφελούμενων, ο Δήμος εξειδικεύει τα κριτήρια λαμβάνοντας υπόψη το άρθρο 9 της υπό στοιχεία ΡΟ 64/14.2.2018 κοινής υπουργικής απόφασης και επιλέγει τους/τις ωφελούμενους/ες σύμφωνα με τα κριτήρια που περιγράφονται στην υπ' αρ. 13/2024 (ΑΔΑ: 9Λ6ΘΩ0Ο-ΦΔ2) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ηρακλείου.

Ειδικότερα:

Ως ωφελούμενοι/ες ορίζονται όσοι πληρούν σωρευτικά τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

α. Να είναι δημότες Ηρακλείου Κρήτης ή μόνιμα διαμένοντες στον υφιστάμενο οικισμό Ρομά στα «Δύο Αοράκια», με κύρια και μόνιμη εγκατάστασή τους στον ως άνω τόπο όπου έχει καταστεί το κέντρο των βιοτικών τους εν γένει σχέσεων. Σε περίπτωση που υπάρξει δυνατότητα, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μετά από εισήγηση των Κοινωνικών Υπηρεσιών του Δήμου, θα συμπεριληφθούν και άλλα τμήματα ωφελούμενου πληθυσμού Ρομά που βρίσκονται διάσπαρτα στον Δήμο Ηρακλείου. Ως κύρια εγκατάσταση (ΣτΕ 2114/2003 Συνήγορο Τεύχος 42/2004 σελ. 114) θεωρείται ο τόπος της οικογενειακής εγκατάστασης, ο οποίος έχει το στοιχείο της σταθερότητας.

β. Να είναι καταγεγραμμένοι βάσει της απογραφής του Παραρτήματος Ρομά της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δ. Ηρακλείου.

γ. Να μην καλύπτονται από άλλα προγράμματα προσωρινής φιλοξενίας - στεγαστικής αρωγής ή να διαθέτουν άλλη μόνιμη στέγη οπουδήποτε εκτός του υφιστάμενου οικισμού που να πληροί τις συνθήκες ασφαλούς και αξιοπρεπούς διαβίωσης.

Επιπρόσθετη μοριοδότηση προβλέπεται για άτομα με αναπηρία και για όσους βρίσκονται σε κατάσταση χηρείας με ανήλικα τέκνα.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις που ορίζει ο εσωτερικός κανονισμός, όπως αυτός ισχύει κάθε φορά.

Άρθρο 5

Απένταξη

Η απένταξη των ωφελούμενων από το πρόγραμμα πραγματοποιείται από τον Δήμο Ηρακλείου, κατόπιν εισήγησης της Επιτροπής Συντονισμού και της Κοινωνικής Υπηρεσίας, και φέρει ειδική αιτιολόγηση. Ο Δήμος ενημερώνει τους προς απένταξη για την αποχώρησή τους από τον οργανωμένο χώρο, προφορικά και εγγράφως και ορίζει ένα εύλογο χρονικό διάστημα αποχώρησης από την στιγμή της ενημέρωσής τους. Δίνεται η δυνατότητα να απενταχθούν και μεμονωμένοι ωφελούμενοι/ες χωρίς να αποτελεί προϋπόθεση η απένταξη του συνόλου του πολυπρόσωπου νοικοκυριού στο οποίο ανήκουν.

Άρθρο 6

Παρεχόμενες Υπηρεσίες

Στο πλαίσιο της προσωρινής μετεγκατάστασης παρέχονται υπηρεσίες στεγαστικής υποστήριξης και συνοδευτικές υπηρεσίες βάσει ατομικού σχεδίου ένταξης για καθέναν από τους ωφελούμενους του προγράμματος, οι οποίες επικεντρώνονται στους τομείς της απασχόλησης, της εκπαίδευσης, της υγείας και της κοινωνικής μέριμνας.

Άρθρο 7

Χρονοδιάγραμμα

Για την υλοποίηση της παρούσας παρέμβασης, ο Δήμος Ηρακλείου οφείλει να τηρήσει το χρονοδιάγραμμα που έχει αποστείλει η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο περιλαμβάνεται στο υπ' αρ. 128178/22.12.2023 έγγραφό του.

Ο χρόνος εκτέλεσης των εργασιών για τις υποδομές του οικισμού εκτιμάται σε επτά (7) μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανάδοχο.

Ο χρόνος εκτέλεσης για την προμήθεια, μεταφορά και εγκατάσταση των οικίσκων εκτιμάται σε τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με τον ανάδοχο.

Άρθρο 8

Ατομικό σχέδιο κοινωνικής ένταξης

Ο Δήμος Ηρακλείου μέσω των αρμόδιων υπηρεσιών του και σε συνεργασία με το Παράρτημα Ρομά του Κέντρου Κοινότητας οφείλει να εκπονήσει ατομικό σχέδιο ένταξης για κάθε ενήλικο ωφελούμενο σε συνεργασία με τον ίδιο, καθώς και για κάθε ανήλικο ο οποίος θα συνοδεύεται από έναν τουλάχιστον εκ των κηδεμόνων του. Επίσης, φροντίζει για την παρακολούθηση του ατομικού σχεδίου ένταξης.

Άρθρο 9

Διάρκεια παρέμβασης

Η χρονική διάρκεια παροχής της στεγαστικής συνδρομής στο πλαίσιο της παρούσας παρέμβασης και των σχετικών με αυτή λοιπών συνοδευτικών και υποστηρικτικών υπηρεσιών για κάθε ωφελούμενο νοικοκυριό διαρκεί

ως την πλήρη ένταξη όλων των μελών του στον αστικό ιστό, σύμφωνα με το ατομικό σχέδιο ένταξης του κάθε μέλους και τις ιδιαιτερότητες της κάθε περίπτωσης και δεν δύναται να υπερβαίνει το χρονικό όριο των δέκα (10) ετών, όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 12 της υπό στοιχεία ΡΟ 64/7.2.2018 κοινής υπουργικής απόφασης.

Άρθρο 10

Υποχρεώσεις των ωφελούμενων

Σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 159 του ν. 4483/2017, οι λογαριασμοί κοινής ωφέλειας, καθώς και τα ανταποδοτικά τέλη προς τον δήμο Ηρακλείου καταβάλλονται από τους ωφελούμενους για τις υποχρεώσεις που αφορούν το νοικοκυριό τους, με τις συνέπειες που ορίζονται στην προαναφερθείσα διάταξη και στα άρθρα 11 και 13 της υπό στοιχεία ΡΟ 64/7.2.2018 κοινής υπουργικής απόφασης.

Άρθρο 11

Τελικές Διατάξεις

Η Γενική Γραμματεία Κοινωνικής Αλληλεγγύης και Καταπολέμησης της Φτώχειας του Υπουργείου Κοινωνικής Συνοχής και Οικογένειας, στην αρμοδιότητα της οποίας εμπίπτει η ειδική κοινωνική ομάδα των Ρομά, παρακολουθεί την πρόοδο της υλοποίησης της παρέμβασης, καθώς και των ατομικών σχεδίων ένταξης των ωφελούμενων στη βάση σχετικής έκθεσης που υποχρεούται να υποβάλει ο Δήμος Ηρακλείου στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους, σύμφωνα με το άρθρο 12 της υπό στοιχεία ΡΟ 64/7.2.2018 κοινής υπουργικής απόφασης.

Εφαρμόζονται οι εγκεκριμένοι, με την υπ' αρ. 26498/4.4.2024 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Κοινωνικής

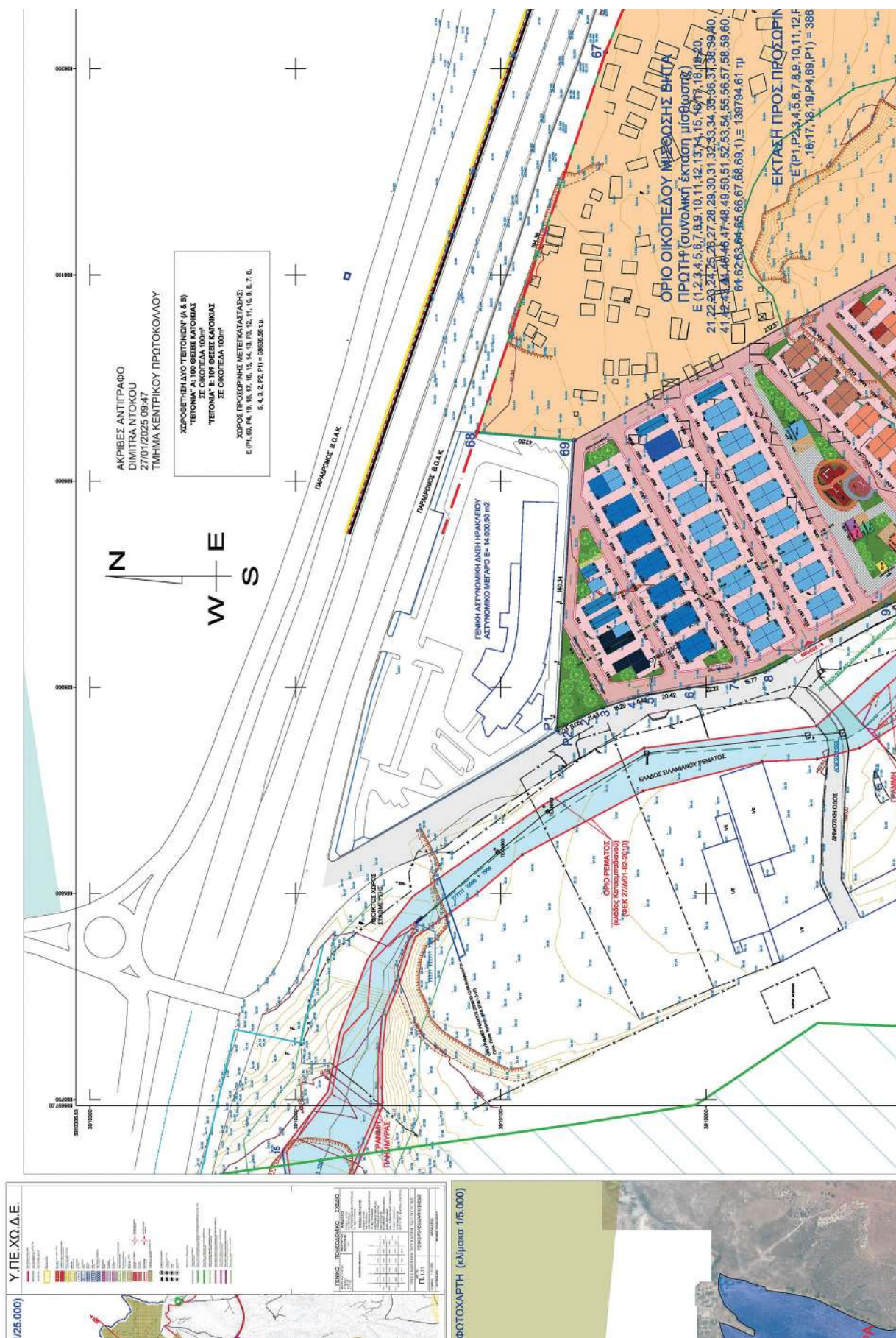
Αλληλεγγύης και Καταπολέμησης της Φτώχειας «Έγκριση εσωτερικού κανονισμού διαχείρισης και λειτουργίας οργανωμένου χώρου προσωρινής μετεγκατάστασης Ρομά στη θέση «Δύο Αοράκια» Αλικαρνασσού Δ. Ηρακλείου» (ΑΔΑ: ΨΥΤΡ46ΝΛ2Α-Ε67) κατά λόγο αρμοδιότητας σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 159 του ν. 4483/2017, κανόνες λειτουργίας του οργανωμένου χώρου, όπως περιγράφονται στον εν λόγω Κανονισμό Λειτουργίας.

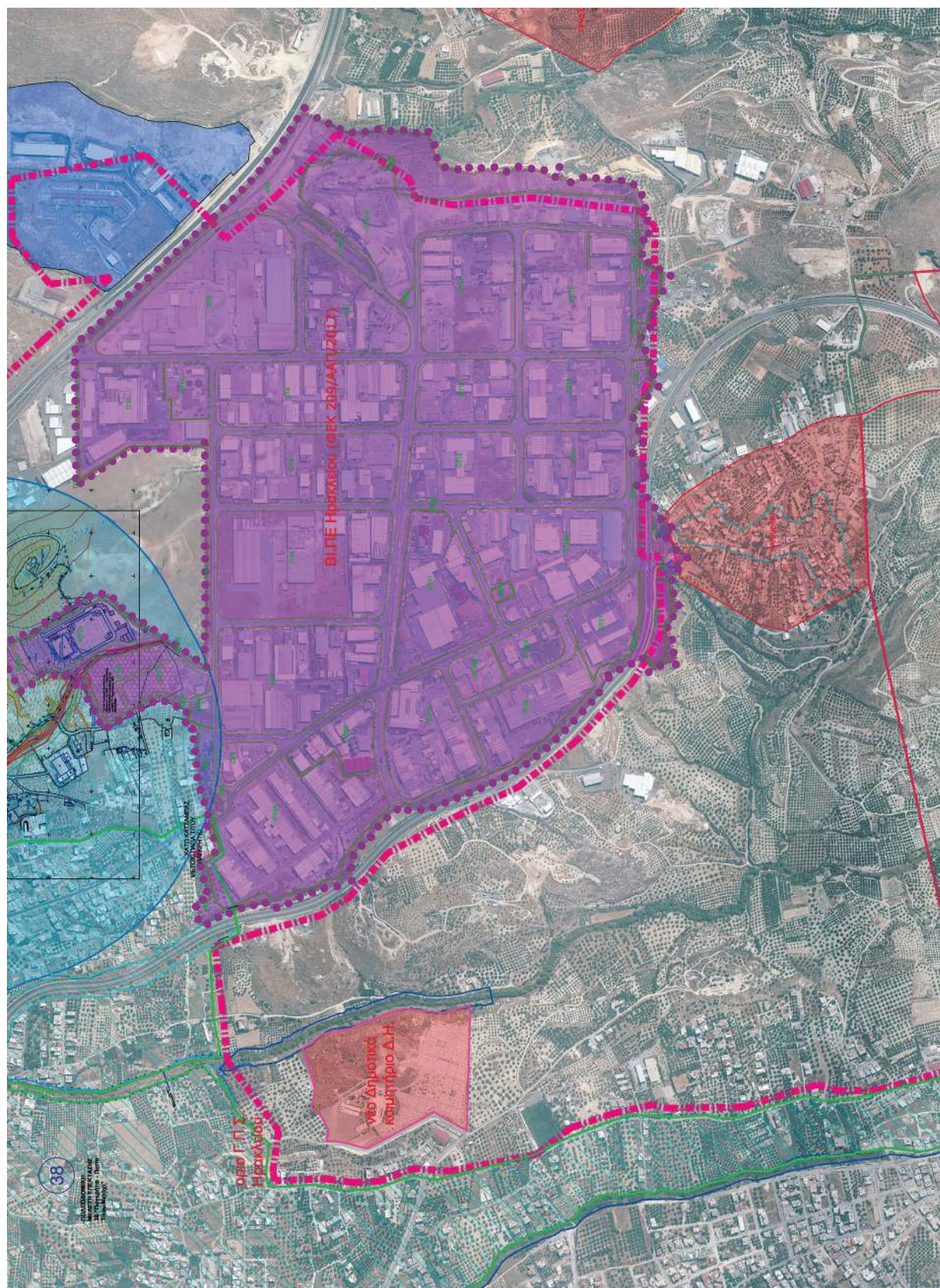
Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι όροι και οι προϋποθέσεις της υπό στοιχεία ΡΟ 64/7.2.2018 κοινής υπουργικής απόφασης όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. οικ. 28586/283/22.5.2018 κοινή υπουργική απόφαση.

Σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 159 του ν. 4483/2017, η παρούσα εκδίδεται κατά παρέκκλιση κάθε γενικής και ειδικής πολεοδομικής ή άλλης διάταξης και επέχει θέση άδειας χωροθέτησης και ανέγερσης των προκατασκευασμένων εγκαταστάσεων, καθώς για τη δημιουργία των απαραίτητων υποδομών και τη σύνδεση με τα δίκτυα κοινής ωφέλειας. Δεν απαιτείται η έκδοση άδειας δόμησης ή άδειας εργασιών μικρής κλίμακας.

Οι δε προκατασκευασμένες εγκαταστάσεις έχουν προσωρινό χαρακτήρα και θα απομακρυνθούν μετά την εκπλήρωση του σκοπού τους με ευθύνη του Δήμου Ηρακλείου.

Στην παρούσα επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της το Σχέδιο Γενικής Διάταξης (Master Plan) του Οργανωμένου Χώρου Προσωρινής Μετεγκατάστασης της επιλεγείσας έκτασης σε κλίμακα 1:500, ακριβές αντίτυπο του οποίου δημοσιεύεται σε φωτοστυκρίνωση μαζί με την παρούσα απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.





Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιανουαρίου 2025

Οι Υπουργοί

Αναπληρωτής Υπουργός
Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΗΣ

Υφυπουργός
Περιβάλλοντος
και Ενέργειας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Υφυπουργός
Εσωτερικών

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ - ΠΕΤΡΟΣ ΣΠΑΝΑΚΗΣ

Κοινωνικής Συνοχής
και Οικογένειας

ΣΟΦΙΑ ΖΑΧΑΡΑΚΗ

Αναπληρώτρια Υπουργός
Υγείας

ΕΙΡΗΝΗ ΑΓΑΠΗΔΑΚΗ