



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Μαρτίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 1331

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Επιβολή διοικητικού προστίμου στον (επ.) SKENDEROV (όν.) EVGENI του SABINOV και της FATMA για την τελωνειακή παράβαση της παράνομης κατοχής και κυκλοφορίας κοινοτικού οχήματος εντός ελληνικής επικράτειας.
- 2 Επιβολή πολλαπλού τέλους για Λαθρεμπορική Τελωνειακή Παράβαση στον (επ.) ALI (όν.) BILAL του MANZUR HUSSAIN ή MANZOOR ή MANSOOR HUSSAIN ή MANZOOR HUSSAIN ή MANZUR HUSSAIN MANZOOR.
- 3 Επιβολή πολλαπλού τέλους για Λαθρεμπορική Τελωνειακή Παράβαση στον (επ.) MOHAMMAD (όν.) ARSHAD του ABDUL.
- 4 Επιβολή πολλαπλού τέλους για Λαθρεμπορική Τελωνειακή Παράβαση στον (επ.) ALI (όν.) ASGHAR ή FAROOQ ή ASGHAR FAROOQ FAROOQ του MUHAMMAD SADIQ ή SABIQ ή ADIQ ALI ή SABIQ SABIA SADIQ ALI.
- 5 Επιβολή πολλαπλού τέλους για Λαθρεμπορική Τελωνειακή Παράβαση στον (επ.) MOHAMMAD ή MOHAMMAD NASIR ή NASIR (όν.) NASER ή NASER MUHAMMAD AHMAD ή MUHAMMAD UHMAD του NAZIR AHMED ή NAZIR AHMED NASIR AHMAD ή NASIR AHMAD.
- 6 Τροποποίηση των παρ. 10.2, 10.3 και 10.4 του Κεφαλαίου 10 του τεύχους των Τεχνικών Προδιαγραφών (Β' 710/2011), όπως αναθεωρήθηκαν με την υπό στοιχεία ΟΚΧΕ 556/09/17-10-2012 (Β' 3370) απόφαση.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Επιβολή διοικητικού προστίμου στον (επ.) SKENDEROV (όν.) EVGENI του SABINOV και της FATMA για την τελωνειακή παράβαση της παράνομης κατοχής και κυκλοφορίας κοινοτικού οχήματος εντός ελληνικής επικράτειας.

Με την υπ' αρ. 207/20-01-2025 καταλογιστική πράξη της Προϊσταμένης Διεύθυνσης του Τελωνείου Καβάλας επιβάλλεται, δυνάμει της περ. α' της παρ. Α1 του άρθρου 137 του ν. 2960/2001, στον (επ.) SKENDEROV (όν.) EVGENI του SABINOV και της FATMA, με Α.Φ.Μ. 163250529, κάτοχο του υπ' αρ. BG640698721 δελτίου ταυτότητας ευρωπαϊκής ένωσης, που τυγχάνει πρόσωπο αγνώστου διαμονής στην Ελλάδα (σχετική η υπ' αρ. 1507/25/361443/17.02.2025 βεβαίωση της Διεύθυνσης Δημόσιας Ασφάλειας), διοικητικό πρόστιμο ύψους πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00 €), πλέον 2,4% ψηφιακό τέλος συναλλαγής, για τελωνειακή παράβαση παράνομης κατοχής και κυκλοφορίας εντός ελληνικής επικράτειας του Ι.Χ.Ο. οχήματος μάρκας CITROEN C5, 1.997 κ.ε., με αριθμό κυκλοφορίας Ε6279ΜΡ και αρ. πλαισίου VF7DCRHZB76499043, βουλγαρικών αρχών, ιδιοκτησίας του ιδίου, χωρίς να έχουν τηρηθεί οι προβλεπόμενες στον ν. 2960/2001 και τη Δ.247/88 Α.Υ.Ο. διατυπώσεις.

Ο καταλογιζόμενος δικαιούται να ασκήσει προσφυγή κατά της παρούσης, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας (ν. 2717/1999).

Η Προϊσταμένη
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗ

(2)

Επιβολή πολλαπλού τέλους για Λαθρεμπορική Τελωνειακή Παράβαση στον (επ.) ALI (όν.) BILAL του MANZUR HUSSAIN ή MANZOOR ή MANSOOR HUSSAIN ή MANZOOR HUSSAIN ή MANZUR HUSSAIN MANZOOR.

Με την υπ' αρ. 422/2018/2025 (10-03-2025) 2η μερική καταλογιστική πράξη της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης του Τελωνείου Λάρισας, επιβλήθηκε στον (επ.) ALI (όν.) BILAL του MANZUR HUSSAIN ή MANZOOR ή MANSOOR HUSSAIN ή MANZOOR HUSSAIN ή MANZUR HUSSAIN MANZOOR και της ZARINA BIBI ή CUBRA ή ZARIBNA BIBI ή ZARINA BIBI CUBRA, γεν. την 01-01-1990 στο Πακιστάν με ΑΦΜ 177851579, πρώην κάτοικο Λάρισας, οδός Μιαούλη αρ. 21, και αγνώστου σημερινής διαμονής, πολλαπλό τέλος 2.147,85€ (δύο χιλιάδες εκατόν σαράντα επτά ευρώ και ογδόντα πέντε λεπτά), πλέον Τέλους Ψηφιακής Συναλλαγής (2,4%), για λαθρεμπορία 3.400 (τριών χιλιάδων τετρακοσίων) τεμαχίων τσιγάρων που τελέστηκε την 11-10-2018 στη Λάρισα, κατά παράβαση των συνδυασμένων διατάξεων των άρθρων 142 παρ. 2, 155 παρ. 1, εδάφιο β' και παρ. 2 εδάφια α' και ζ' και 119 Α παρ. 2 του ν. 2960/2001 «Εθνικός Τελωνειακός Κώδικας». Κατά της παρούσας προβλέπεται προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας εντός τριάντα (30) ημερών από την κατά νόμο επίδοσή της σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 2717/1999 «Κώδικας Διοικητικής Δικονομίας», όπως ισχύει σήμερα. Αν ο νομιμοποιούμενος προς άσκηση προσφυγής διαμένει στην αλλοδαπή, οι αντίστοιχες προθεσμίες ορίζονται σε ενενήντα (90) ημέρες (παρ. 6 του άρθρου 66). Αν περάσει η προθεσμία του άρθρου 66 του ν. 2717/1999 και δεν έχει ασκηθεί προσφυγή κατά της παρούσας καταλογιστικής μας πράξης, αυτή οριστικοποιείται. Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 150 του ν. 2960/2001 «Εθνικός Τελωνειακός Κώδικας» η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής και η τυχόν υποβολή αίτησης αναστολής δεν αναστέλλουν την είσπραξη του τριάντα τοις εκατό (30%) των πολλαπλών τελών, που επιβλήθηκαν από την Τελωνειακή Αρχή.

Η Προϊσταμένη
ΕΛΕΝΗ ΜΠΑΡΔΑ

(3)

Επιβολή πολλαπλού τέλους για Λαθρεμπορική Τελωνειακή Παράβαση στον (επ.) MOHAMMAD (όν.) ARSHAD του ABDUL.

Με την υπ' αρ. 423/2018/2025 (10-03-2025) 1η μερική καταλογιστική πράξη της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης του Τελωνείου Λάρισας, επιβλήθηκε στον (επ.) MOHAMMAD (όν.) ARSHAD του ABDUL και της RABIA, γεν. την 10-02-1976 ή την 01-01-1976 στο Πακιστάν, με αριθμό δελτίου Αιτούντος Ασύλου 37670/2016, με ΑΦΜ 169526250 της Δ.Ο.Υ. Λάρισας, ο οποίος έχει σημανθεί και με τα στοιχεία: α) (επ.) MOHAMMED (όν.) ERFAN του BASHIR και της BIBI, γεν. 1979 στο Πακιστάν, β) (επ.)

KASHIF (όν.) SHAZAD του MOHAMAD NAWAZ και της ZAEBUNISSA BIBI, γεν. την 03-01-1981 στο Πακιστάν, και γ) (επ.) SAJJAD (ον) KASHIF του NAWAZ και της ZAIBAN ή TAIBAN, γεν. την 16-10-1972 στο Πακιστάν, ή στο Μπαγκλαντές, πρώην κρατούμενου στο Σωφρονιστικό Κατάστημα Λάρισας και αγνώστου σημερινής διαμονής, πολλαπλό τέλος 1.500,00 € (χίλια πεντακόσια ευρώ), πλέον τέλους ψηφιακής συναλλαγής (2,4%) για λαθρεμπορία 2.000 (δύο χιλιάδων) τεμαχίων τσιγάρων που τελέστηκε την 27-09-2018 στην Λάρισα, κατά παράβαση των συνδυασμένων διατάξεων των άρθρων 142 παρ. 2, 155 παρ. 1, εδάφιο β' και παρ. 2 εδάφια α' και ζ' και 119 Α παρ. 2 του ν. 2960/2001 «Εθνικός Τελωνειακός Κώδικας».

Κατά της παρούσας προβλέπεται προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας εντός τριάντα (30) ημερών από την κατά νόμο επίδοση της σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 66 του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας (ν. 2717/1999, Α' 97), όπως ισχύει σήμερα. Αν ο νομιμοποιούμενος προς άσκηση προσφυγής διαμένει στην αλλοδαπή, οι αντίστοιχες προθεσμίες ορίζονται σε ενενήντα (90) ημέρες (παρ. 6 του άρθρου 66). Αν περάσει η προθεσμία του άρθρου 66 του ν. 2717/1999 και δεν έχει ασκηθεί προσφυγή κατά της παρούσας καταλογιστικής μας πράξης, αυτή οριστικοποιείται. Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 150 του ν. 2960/2001 «Εθνικός Τελωνειακός Κώδικας» η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής και η τυχόν υποβολή αίτησης αναστολής δεν αναστέλλουν την είσπραξη του τριάντα τοις εκατό (30%) των πολλαπλών τελών, που επιβλήθηκαν από την Τελωνειακή Αρχή.

Η Προϊσταμένη
ΕΛΕΝΗ ΜΠΑΡΔΑ

(4)

Επιβολή πολλαπλού τέλους για Λαθρεμπορική Τελωνειακή Παράβαση στον (επ.) ALI (όν.) ASGHAR ή FAROOQ ή ASGHAR FAROOQ FAROOQ του MUHAMMAD SADIQ ή SABIQ ή ADIQ ALI ή SABIQ SABIA SADIQ ALI.

Με την υπ' αρ. 423/2018/2025 - 2η μερική (10-03-2025) καταλογιστική πράξη της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης του Τελωνείου Λάρισας, επιβλήθηκε στον (επ.) ALI (όν.) ASGHAR ή FAROOQ ή ASGHAR FAROOQ FAROOQ του MUHAMMAD SADIQ ή SABIQ ή SADIQ ALI ή SABIQ SABIA SADIQ ALI και της MAQSOOD BIBI ή MAQSOOD, γεν. την 07-06-1977 ή 17-01-1977 ή 01-01-1982 στο Πακιστάν, με ΑΦΜ 150711417, πρώην κάτοικο Λάρισας, οδός Μιαούλη αρ. 21 ή Άνω Λιοσίων, οδός Ρήγα Φεραίου αρ. 6, και αγνώστου σημερινής διαμονής, πολλαπλό τέλος 2.021,52 € (Δύο χιλιάδες είκοσι ένα ευρώ και πενήντα δύο λεπτά), πλέον Τέλους Ψηφιακής Συναλλαγής (2,4%), για λαθρεμπορία 3.200 (τριών χιλιάδων διακοσίων) τεμαχίων τσιγάρων που τελέστηκε την 27-09-2018 στην Λάρισα, κατά παράβαση των συνδυασμένων διατάξεων των άρθρων 142 παρ. 2, 155 παρ. 1, εδάφιο β' και παρ. 2 εδάφια α' και ζ' και 119 Α παρ. 2 του ν. 2960/2001 «Εθνικός Τελωνειακός Κώδικας».

Κατά της παρούσας προβλέπεται προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας εντός τριάντα (30) ημερών από την κατά νόμο επίδοση της σύμφωνα με το άρθρο 66 του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας» (ν. 2717/1999, Α' 97), όπως ισχύει σήμερα. Αν ο νομιμοποιούμενος προς άσκηση προσφυγής διαμένει στην αλλοδαπή, οι αντίστοιχες προθεσμίες ορίζονται σε ενενήντα (90) ημέρες (παρ. 6 του άρθρου 66). Αν περάσει η προθεσμία του άρθρου 66 του ν. 2717/1999 και δεν έχει ασκηθεί προσφυγή κατά της παρούσας καταλογιστικής μας πράξης, αυτή οριστικοποιείται. Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 150 του ν. 2960/2001 «Εθνικός Τελωνειακός Κώδικας» η εμπρόθεσμη άσκηση της προσφυγής και η τυχόν υποβολή αίτησης αναστολής δεν αναστέλλουν την είσπραξη του τριάντα τοις εκατό (30%) των πολλαπλών τελών, που επιβλήθηκαν από την Τελωνειακή Αρχή.

Η Προϊσταμένη

ΕΛΕΝΗ ΜΠΑΡΔΑ

(5)

Επιβολή πολλαπλού τέλους για Λαθρεμπορική Τελωνειακή Παράβαση στον (επ.) MOHAMMAD ή MOHAMMAD NASIR ή NASIR (όν.) NASER ή NASER MUHAMMAD AHMAD ή MUHAMMAD AHMAD του NAZIR AHMED ή NAZIR AHMED NASIR AHMAD ή NASIR AHMAD.

Με την υπ' αρ. 423/2018/2025 - 3η μερική (10-03-2025) καταλογιστική πράξη της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης του Τελωνείου Λάρισας, επιβλήθηκε στον (επ.) MOHAMMAD ή MOHAMMAD NASIR ή NASIR (όν.) NASER ή NASER MUHAMMAD AHMAD ή MUHAMMAD AHMAD του NAZIR AHMED ή NAZIR AHMED NASIR AHMAD ή NASIR AHMAD και της RASULA ή RASULA BIBI SOFIE ή ASULA BIBI, γεν. την 01-01-1985 ή 01-09-1985 στο Πακιστάν, με ΑΦΜ 169523652, πρώην κάτοικο Λάρισας, οδός Μιαούλη αρ. 21 και αγνώστου σημερινής διαμονής, πολλαπλό τέλος 1.500,00 € (χίλια πεντακόσια ευρώ), πλέον τέλους ψηφιακής συναλλαγής (2,4%), για λαθρεμπορία 1.800 (χιλίων οκτακοσίων) τεμαχίων τσιγάρων που τελέστηκε την 27-09-2018 στην Λάρισα, κατά παράβαση των συνδυασμένων διατάξεων των άρθρων 142 παρ. 2, 155 παρ. 1, εδάφιο β' και παρ. 2 εδάφια α' και ζ' και 119 Α παρ. 2 του ν. 2960/2001 «Εθνικός Τελωνειακός Κώδικας».

Κατά της παρούσας προβλέπεται προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λάρισας εντός τριάντα (30) ημερών από την κατά νόμο επίδοση της σύμφωνα με το άρθρο 66 του Κώδικα Διοικητικής Δικονομίας (ν. 2717/1999, Α' 97). Αν ο νομιμοποιούμενος προς άσκηση προσφυγής διαμένει στην αλλοδαπή, οι αντίστοιχες προθεσμίες ορίζονται σε ενενήντα (90) ημέρες (παρ. 6 του άρθρου 66). Αν περάσει η προθεσμία του άρθρου 66 του ν. 2717/1999 και δεν έχει ασκηθεί προσφυγή κατά της παρούσας καταλογιστικής μας πράξης, αυτή οριστικοποιείται. Σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 150 του ν. 2960/2001 «Εθνικός Τελωνειακός Κώδικας» η εμπρό-

θεσμη άσκηση της προσφυγής και η τυχόν υποβολή αίτησης αναστολής δεν αναστέλλουν την είσπραξη του τριάντα τοις εκατό (30%) των πολλαπλών τελών, που επιβλήθηκαν από την Τελωνειακή Αρχή.

Η Προϊσταμένη

ΕΛΕΝΗ ΜΠΑΡΔΑ

Αριθμ. απόφ. ΔΣ 338/6

(6)

Τροποποίηση των παρ. 10.2, 10.3 και 10.4 του Κεφαλαίου 10 του τεύχους των Τεχνικών Προδιαγραφών (Β' 710/2011), όπως αναθεωρήθηκαν με την υπό στοιχεία ΟΚΧΕ 556/09/17-10-2012 (Β' 3370) απόφαση.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΤΟΥ Ν.Π.Δ.Δ. «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ»

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4512/2018 (Α' 5) και ειδικότερα την παρ. 7 του άρθρου 40.

2. Τον ν. 2308/1995 (Α' 114), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 16 του άρθρου 3 του ν. 4164/2013 (Α' 156) και ειδικότερα το δεύτερο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 3.

3. Την υπ' αρ. 34817/28-8-2007 (Β' 1786) υπουργική απόφαση, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 46263/8-11-2007 (Β' 2236) υπουργική απόφαση με την οποία ορίστηκε ο Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών της ΕΚΧΑ Α.Ε. (νυν Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο) των μελετών κτηματογράφησης για τη δημιουργία του Εθνικού Κτηματολογίου, για τις συμβάσεις οι οποίες ανατέθηκαν με τον ανωτέρω διαγωνισμό, ο οποίος εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 10 του άρθρου 45 του ν. 3316/2005 που προστέθηκε με την περ. δ' της παρ. 6 του άρθρου 3 του ν. 3481/2006 «Τροποποιήσεις στη νομοθεσία για το Εθνικό Κτηματολόγιο, την ανάθεση και εκτέλεση συμβάσεων έργων και μελετών και άλλες διατάξεις» (Α' 162).

4. Την υπ' αρ. 517/3/22.03.2011 απόφαση του Ο.Κ.Χ.Ε. (νυν Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο) «Αναθεώρηση Τεχνικών Προδιαγραφών των μελετών κτηματογράφησης για τη δημιουργία Εθνικού Κτηματολογίου» (Β' 710), όπως αντικαταστάθηκε με την υπ' αρ. 556/09/17-10-2012 (Β' 3370) απόφαση του Δ.Σ. του Ο.Κ.Χ.Ε.

5. Την απόφαση του Δ.Σ. του ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ Α.Ε. (νυν Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο) υπ' αρ. 460/6/04.05.2011, με την οποία αποφασίστηκε η εφαρμογή των αναθεωρημένων τεχνικών προδιαγραφών στις υπό εκπόνηση μελέτες Β φάσης κτηματογράφησης, του ανωτέρω διαγωνισμού.

6. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη ούτε σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση των παρ. 10.2, 10.3 και 10.4 του Κεφαλαίου 10, του ισχύοντος τεύχους των Τεχνικών Προδιαγραφών του Αυγούστου 2011 (Β' 710/2011), όπως αναθεωρήθηκαν με την απόφαση ΟΚΧΕ 556/09/17-10-2012 (Β' 3370), ως εξής:

«10.2 - Αναμόρφωση της ψηφιακής κτηματολογικής βάσης

Μετά την ολοκλήρωση της εξέτασης των ενστάσεων από την αρμόδια ορισθείσα Επιτροπή Ενστάσεων και την επιστροφή των σχετικών αποφάσεων, με εντολή του Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο καθορίζεται η ημερομηνία υποβολής της αναμορφωμένης, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, κτηματολογικής βάσης στο Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο και η ημερομηνία τελευταίας ενημέρωσής της (ημερομηνία «παγώματος»), προκειμένου να συνταχθούν οι τελικοί κτηματολογικοί πίνακες και διαγράμματα από τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος, οφείλει να αναμορφώσει τους προσωρινούς κτηματολογικούς πίνακες και κτηματολογικά διαγράμματα, λαμβάνοντας υπόψη τις αποφάσεις της Επιτροπής Ενστάσεων, την επεξεργασία των αιτήσεων διόρθωσης κτηματολογικής εγγραφής, γεωμετρικών στοιχείων και πρόδηλων σφαλμάτων, καθώς και τα στοιχεία της τηρούμενης κτηματολογικής βάσης σύμφωνα με την παρ. 10.1 του παρόντος Κεφαλαίου προκειμένου να συντάξει τους τελικούς κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα.

Κατά την επεξεργασία των αποφάσεων των Επιτροπών Ενστάσεων σε συνδυασμό με τα συλλεχθέντα στοιχεία της κτηματολογικής βάσης, σύμφωνα με την παρ. 10.1 του παρόντος Κεφαλαίου, σε περίπτωση που ο ανάδοχος κρίνει ότι σε απόφαση επιτροπής έχει παρεισφρήσει σφάλμα τεχνικού χαρακτήρα, που καθιστά αδύνατη την εφαρμογή της ή διαπιστώσει ότι αυτή δεν είναι επαρκώς αιτιολογημένη, οφείλει να ενημερώσει με σχετικό υπόμνημα το Ν.Π.Δ.Δ. «Ελληνικό Κτηματολόγιο», προκειμένου με αιτιολογημένη απόφασή του να αναπέμψει την υπόθεση στην επιτροπή για επανεξέταση ή συμπλήρωση της αιτιολογίας.

Ομοίως, εάν ο ανάδοχος κρίνει ότι ορισμένες υποθέσεις για τις οποίες δεν υπεβλήθησαν ενστάσεις, πρέπει να εξεταστούν από την επιτροπή, οφείλει να ενημερώσει με σχετικό υπόμνημα το Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο προκειμένου με αιτιολογημένη απόφασή του να συγκροτήσει την επιτροπή σε οποιοδήποτε στάδιο της κτηματογράφησης, χωρίς να δεσμεύεται από τις προθεσμίες. Η εξέταση των υποθέσεων αυτών δύναται να επιβάλλεται είτε από λόγους δημοσίου συμφέροντος είτε από λόγους διασφάλισης της ορθότητας και πληρότητας των τελικών κτηματολογικών πινάκων και διαγραμμάτων.

Η τήρηση και η αναμόρφωση της κτηματολογικής βάσης πραγματοποιείται με το σύνολο των στοιχείων που έχουν συλλεχθεί έως την ημερομηνία τελευταίας ενημέρωσης της κτηματολογικής βάσης της κτηματογράφησης (ημερομηνία «παγώματος») η οποία καθορίζεται με την ανωτέρω εντολή του Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Με την κτηματολογική βάση συνυποβάλλονται, η τεχνική έκθεση αναμόρφωσης της κτηματολογικής βάσης σύμφωνα με την παρ. 5.1.5 του Παραρτήματος Β' του

Τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών και οι αναφορές των διενεργηθέντων εσωτερικών ελέγχων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 3.3 του Κεφαλαίου 3 και στην παρ. 5.2 του Κεφαλαίου 5 του Παραρτήματος Β του Τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών.

Μετά την ολοκλήρωση της αναμόρφωσης, ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλει τα παραδοτέα στο Ν.Π.Δ.Δ. ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β των τεχνικών προδιαγραφών».

«10.3 - Σύνταξη των τελικών κτηματολογικών πινάκων και διαγραμμάτων.

Κατόπιν της εντολής του Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο με την οποία καθορίζεται η ημερομηνία υποβολής της αναμορφωμένης κτηματολογικής βάσης και των τελικών κτηματολογικών πινάκων και διαγραμμάτων καθώς και η ημερομηνία τελευταίας ενημέρωσής της, σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, ο ανάδοχος συντάσσει και τους τελικούς κτηματολογικούς πίνακες και διαγράμματα.

Ο ανάδοχος οφείλει να καταβάλλει κάθε προσπάθεια ώστε να διασφαλίσει την πληρότητα και ορθότητα των τελικών κτηματολογικών στοιχείων αξιοποιώντας τις δυνατότητες που παρέχουν η παρ. 1 του άρθρου 3 και οι παρ. 8α και 8β του άρθρου 8 του ν. 2308/1995. Συγκεκριμένα δύναται να αξιοποιήσει την δυνατότητα που του παρέχουν τα ανωτέρω άρθρα για απόκτηση στοιχείων και εν γένει πληροφοριών σχετικά με την ταυτότητα των ακινήτων και τα εγγραπτά δικαιώματα, ώστε εφόσον απαιτείται να συμπληρώσει και να επιβεβαιώσει τα κτηματολογικά στοιχεία, προκειμένου να αποφευχθεί κατά το δυνατόν η μη καταχώριση ακινήτων και δικαιωμάτων, επειδή ο κύριος αμέλησε ή δεν γνώριζε την υποχρέωσή του να υποβάλλει τη δήλωση του ν. 2308/1995.

Εγγραπτέο δικαίωμα για το οποίο υποβλήθηκε εκπρόθεσμη δήλωση μετά την ανάρτηση, δεν καταχωρίζεται στον τελικό κτηματολογικό πίνακα, εφόσον η καταχώρισή του θα συνεπαγόταν τον εκτοπισμό δικαιούχου που είχε περιληφθεί στον προσωρινό κτηματολογικό πίνακα της ανάρτησης. Ο περιορισμός αυτός δεν ισχύει στις περιπτώσεις της καθολικής ή ειδικής διαδοχής στο δικαίωμα που είχε περιληφθεί στους κτηματολογικούς πίνακες ανάρτησης, ούτε στις περιπτώσεις που προσκομίζεται δικαστική απόφαση με την οποία επιλύεται διαφορά μεταξύ των δηλούντων.

Στους τελικούς κτηματολογικούς πίνακες και συγκεκριμένα στο πεδίο των παρατηρήσεων τίθεται σύντομη αιτιολόγηση για τις μεταβολές που επέρχονται σε σχέση με τον αντίστοιχο προσωρινό κτηματολογικό πίνακα της ανάρτησης (άρθρο 11 του ν. 2308/1995).

Ειδικότερα τα κτηματολογικά διαγράμματα πέραν της αναμόρφωσής τους και συμπλήρωσής τους σύμφωνα με τα παραπάνω, συμπληρώνονται και με τα σημεία τα οποία αντιστοιχούν στα ελλείποντα κτίρια τα οποία προκύπτουν είτε από τα νεότερα συλλεχθέντα στοιχεία, είτε από αυτοψίες.

Μετά την ολοκλήρωση της αναμόρφωσης, ο ανάδοχος υποβάλλει προς έλεγχο στο Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο, τους τελικούς κτηματολογικούς πίνακες και Διαγράμματα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Β' και υποχρεούται να συμμορφωθεί με τις υποδείξεις, τις διορθώσεις και τις συμπληρώσεις που τυχόν θα του υποδειχθούν»

«10.4 - Περαιώση της κτηματογράφησης και Πρώτες Εγγραφές.

Μετά την ολοκλήρωση των ελέγχων από το Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο και εφόσον κριθεί ότι τα παραδοτέα πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές, το Διοικητικό Συμβούλιο του Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο αποφασίζει την περαίωση της διαδικασίας κτηματογράφησης για το σύνολο της υπό κτηματογράφησης περιοχής ή την περαίωση σε μέρος των ακινήτων του υπό κτηματογράφηση Ο.Τ.Α., στην περίπτωση εφαρμογής της παρ. 3 του άρθρου 11 του ν. 2308/1995, ως ισχύει, και εκδίδει τις προβλεπόμενες από τον νόμο πράξεις, δηλαδή τη διαπιστωτική πράξη περαίωσης της διαδικασίας της κτηματογράφησης και την πράξη για την καταχώριση

των πρώτων εγγραφών στο κτηματολογικό βιβλίο και την έναρξη ισχύος του αντίστοιχου κτηματολογικού γραφείου.

Σε περίπτωση που τα παραδοτέα δεν πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές, το Ν.Π.Δ.Δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο δύναται με απόφασή του να επανακαθορίζει την ημερομηνία τελευταίας ενημέρωσης της κτηματολογικής βάσης της κτηματογράφησης και ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ενημερώσει την κτηματολογική βάση με το σύνολο των πράξεων που αποστέλλονται σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 2308/1995 έως την νέα ημερομηνία».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΑΚΑΡΕΤΣΙΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

