



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

27 Μαρτίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 1465

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΕΥΡΩΠΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Κ.Τ.Ε.Ε.» με δ.τ. «CENTRAL PARKING» στο καθεστώς ενίσχυσης «Ενίσχυση Τουριστικών Επενδύσεων» (Β' κύκλος) των άρθρων 84 έως 90 του ν. 4887/2022, έτους 2023.
- 2 Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ TOP HOLIDAYS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στο καθεστώς ενίσχυσης «Ενίσχυση Τουριστικών Επενδύσεων» των άρθρων 84 έως 90 του ν. 4887/2022, έτους 2022.
- 3 Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ε. ΠΕΤΡΩΝΙΑΤΗΣ ΑΕ» με δ.τ. «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΥΡΙΝΑ» στο καθεστώς ενίσχυσης «Ενίσχυση Τουριστικών Επενδύσεων» των άρθρων 84 έως 90 του ν. 4887/2022, έτους 2022.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

(1)

Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΕΥΡΩΠΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Κ.Τ.Ε.Ε.» με δ.τ. «CENTRAL PARKING» στο καθεστώς ενίσχυσης «Ενίσχυση Τουριστικών Επενδύσεων» (Β' κύκλος) των άρθρων 84 έως 90 του ν. 4887/2022, έτους 2023.

Με την υπό στοιχεία 19598/ΥΠΕ/09/8/42166/02 /Ν.4887/2022/10-03-2025 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκε η υπαγωγή στον ν. 4887/2022 και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης Ενίσχυση Τουριστικών Επενδύσεων των άρθρων 84 έως 90 (έτους 2023) επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΕΥΡΩΠΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Κ.Τ.Ε.Ε.» με δ.τ. «CENTRAL PARKING» που αναφέρεται στην «Ίδρυση ξενοδοχειακής μονάδας επιπλωμένων διαμερισμάτων κατηγορίας 4 αστέρων», (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας:

55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα), στη θέση/οδό ΤΡΟΧΑΛΟΥΣ ή ΠΑΤΕΛΕΣ ή ΠΑΛΙΟΧΩΡΑΦΑ ΒΑΧΟΥ, της Δημοτικής Ενότητας Βιάννου, του Δήμου Βιάννου, της Περιφερειακής Ενότητας Ηρακλείου, της Περιφέρειας Κρήτης, συνολικού επιλέξιμου κόστους ίσου με 3.149.326,00 € και συνολικού ενισχυόμενου κόστους ίσου με 2.673.701,60 €.

Στο επενδυτικό σχέδιο χορηγείται ενίσχυση ως εξής:

- Ποσά ανά είδος ενίσχυσης

Ποσά Ενισχύσεων					
Υπολογισμός Τελικών Ποσών Ενίσχυσης Επενδυτικού Σχεδίου					
Ποσά της συνολικής ενίσχυσης που χορηγείται με τις μορφές (ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ/ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ/ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΛΛΑΓΗ/ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΜΕΝΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ)					
	Αρχικά Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του άρθρου 10 (50 εκ €)	Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού σχεδίου μετά την εφαρμογή του άρθρου 30 παρ. 6	Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του περιόρισμού των 3 εκ € ή 5 εκ € ανάλογα με το μέγεθος της επιχείρησης	Τελικά Ποσά Ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του περιορισμού των 30 εκ € ανά φορά ή 45 εκ € για το σύνολο των συνδεδεμένων /συνεργαζόμενων επιχειρήσεων	
ΟΜΑΔΑ Α. Επιχορήγηση	1.871.591,12 €	1.871.591,12 €	1.871.591,12 €	1.871.591,12 €	
ΟΜΑΔΑ Α. Επιδότηση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
ΟΜΑΔΑ Α. Φορολογική απαλλαγή	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
ΟΜΑΔΑ Α. Επιδότηση Κόστους Δημιουργούμενης Απασχόλησης	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
ΣΥΝΟΛΟ Α	1.871.591,12 €	1.871.591,12 €	1.871.591,12 €	1.871.591,12 €	
ΟΜΑΔΑ Β. Επιχορήγηση	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
ΟΜΑΔΑ Β. Επιδότηση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
ΟΜΑΔΑ Β. Φορολογική απαλλαγή	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
ΣΥΝΟΛΟ Β	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Επιχορήγηση)	1.871.591,12 €	1.871.591,12 €	1.871.591,12 €	1.871.591,12 €	
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Χρηματοδοτική Μίσθωση)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Φορολογική Απαλλαγή)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Δημιουργούμενη Απασχόληση)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Α, Β)	1.871.591,12 €	1.871.591,12 €	1.871.591,12 €	1.871.591,12 €	

- Ποσοστά ενίσχυσης περιφερειακού χαρακτήρα

4	Ποσοστά Ενισχύσεων			
4.1	Ποσοστά Ενίσχυσης των εντός περιφερειακών ενισχύσεων, δαπανών της Ενότητας : Ενότητα 1			
				Ποσοστό (%)
ΟΜΑΔΑ Α. ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 6)				
Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (Άρθρο 10)				50,00%
Προσαύξηση ποσοστού λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ €)				20,00%
Τελική ένταση Ενίσχυσης				70,00%
4.2	Συνολικά Ποσοστά Ενίσχυσης των εντός περιφερειακών ενισχύσεων, δαπανών της Ενότητας : Ενότητα 1			
Υπολογιζόμενα ποσοστά βάσει των εντάσεων του άρθρου 10 του ν.4887/22, του αιτούμενου ποσοστού που συμπληρώθηκε στο ΒΗΜΑ ΑΙΤΗΣΗ -ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ – Πεδίο 5.1 και του ποσοστού του χάρτη περιφερειακών ενισχύσεων.				
ΟΜΑΔΑ Α. ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 6)				
	ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ	ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΛΛΑΓΗ	ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΜΕΝΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
Ανώτατο ποσοστό (Άρθρο 75 - Παρ. 2) συμπεριλαμβανομένου αυξημένων ποσοστών (Άρθρο 75 - Παρ. 3) και λόγω μεγέθους	100%	100%	100%	100%
Αιτούμενο τμήμα (ποσοστό %) της συνολικής ενίσχυσης με βάση αυτών που συμπληρώθηκε στο ΒΗΜΑ 1 - Καρτέλα 5.1	100%	0%	0%	0%
Χάρτης Περιφερειακών Ενισχύσεων (Χ.Π.Ε)	70%	70%	70%	70%
ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις (Άρθρο 6)	70,00%	-	-	-

- Οι νέες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης, εκφρασμένες σε Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (Ε.Μ.Ε.) ως ακολούθως:

3.1.2	Νέες Θέσεις Απασχόλησης στην Επιχείρηση - Φορέα του Επενδυτικού Σχεδίου	
ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – Πτυχιούχοι ΑΕΙ/ΤΕΙ		3,78
ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – Πτυχιούχοι ΙΕΚ/ΔΙΕΚ		3,78
ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – Λοιποί		5,02
ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – ΣΥΝΟΛΟ		12,58

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης

ΕΛΕΝΗ ΚΟΛΟΦΩΤΙΑ



(2)

Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ TOP HOLIDAYS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στο καθεστώς ενίσχυσης «Ενίσχυση Τουριστικών Επενδύσεων» των άρθρων 84 έως 90 του ν. 4887/2022, έτους 2022.

Με την υπό στοιχεία 20499/ΥΠΕ/09/8/60513/01/Ν.4887/2022/12-03-2025 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκε η

υπαγωγή στον ν. 4887/2022 και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης Επένδυση Τουριστικών Επενδύσεων των άρθρων 84 έως 90 (έτους 2022) επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ TOP HOLIDAYS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» που αναφέρεται στον «Εκσυγχρονισμό ολοκληρωμένης μορφής υφιστάμενης ξενοδοχειακής μονάδας "ARION PALACE" κατηγορίας 4 αστέρων και αναβάθμιση της σε κατηγορία 5 αστέρων», (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα), στη θέση «Βίγλες» Ιεράπετρας, της Δημοτικής Ενότητας Ιεράπετρας, του Δήμου Ιεράπετρας, της Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, της Περιφέρειας Κρήτης, συνολικού επιλέξιμου κόστους ίσου με 5.357.000,00 € και συνολικού ενισχυόμενου κόστους ίσου με 5.357.000,00 €.

Στο επενδυτικό σχέδιο χορηγείται ενίσχυση ως εξής:

- Ποσά ανά είδος ενίσχυσης

Ποσά Ενισχύσεων					
Υπολογισμός Τελικών Ποσών Ενίσχυσης Επενδυτικού Σχεδίου					
Ποσά της συνολικής ενίσχυσης που χορηγείται με τις μορφές (ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ/ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ/ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΛΛΑΓΗ/ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΜΕΝΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ)					
	Αρχικά Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του άρθρου 10 (50 εκ €)	Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού σχεδίου μετά την εφαρμογή του άρθρου 30 παρ. 6	Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του περιορισμού των 3 εκ € ή 5 εκ € ανάλογα με το μέγεθος της επιχείρησης	Τελικά Ποσά Ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του περιορισμού των 30 εκ € ανά φορέα ή 45 εκ € για το σύνολο των συνδεδεμένων /συνεργαζόμενων επιχειρήσεων	
ΟΜΑΔΑ Α. Επιχορήγηση	2.999.920,00 €	2.999.920,00 €	2.999.920,00 €	2.999.920,00 €	
ΟΜΑΔΑ Α. Επίδοτηση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
ΟΜΑΔΑ Α. Φορολογική απαλλαγή	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
ΟΜΑΔΑ Α. Επίδοτηση Κόστους Δημιουργούμενης Απασχόλησης	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
ΣΥΝΟΛΟ Α	2.999.920,00 €	2.999.920,00 €	2.999.920,00 €	2.999.920,00 €	
ΟΜΑΔΑ Β. Επιχορήγηση	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
ΟΜΑΔΑ Β. Επίδοτηση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
ΟΜΑΔΑ Β. Φορολογική απαλλαγή	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
ΣΥΝΟΛΟ Β	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Επιχορήγηση)	2.999.920,00 €	2.999.920,00 €	2.999.920,00 €	2.999.920,00 €	
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Χρηματοδοτική Μίσθωση)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Φορολογική Απαλλαγή)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Δημιουργούμενη Απασχόληση)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Α, Β)	2.999.920,00 €	2.999.920,00 €	2.999.920,00 €	2.999.920,00 €	

- Ποσοστά ενίσχυσης περιφερειακού χαρακτήρα

4	Ποσοστά Ενισχύσεων			
4.1	Ποσοστά Ενίσχυσης των εντός περιφερειακών ενισχύσεων, δαπανών της Ενότητας : Ενότητα 1			
				Ποσοστό (%)
ΟΜΑΔΑ Α. ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 6)				
Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (Άρθρο 10)				50,00%
Προσαύξηση ποσοστού λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ €)				20,00%
Τελική ένταση Ενίσχυσης				70,00%
4.2	Συνολικά Ποσοστά Ενίσχυσης των εντός περιφερειακών ενισχύσεων, δαπανών της Ενότητας : Ενότητα 1			
Υπολογιζόμενα ποσοστά βάσει των εντάσεων του άρθρου 10 του ν.4887/22, του αιτούμενου ποσοστού που συμπληρώθηκε στο ΒΗΜΑ ΑΙΤΗΣΗ -ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ – Πεδίο 5.1 και του ποσοστού του χάρτη περιφερειακών ενισχύσεων.				
ΟΜΑΔΑ Α. ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 6)				
	ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ	ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΛΛΑΓΗ	ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΜΕΝΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
Ανώτατο ποσοστό (Άρθρο 75 - Παρ. 2) συμπεριλαμβανομένου αυξημένων ποσοστών (Άρθρο 75 - Παρ. 3) και λόγω μεγέθους	80%	100%	100%	100%
Αιτούμενο τμήμα (ποσοστό %) της συνολικής ενίσχυσης με βάση αυτών που συμπληρώθηκε στο ΒΗΜΑ 1 - Καρτέλα 5.1	100%	0%	0%	0%
Χάρτης Περιφερειακών Ενισχύσεων (Χ.Π.Ε)	70%	70%	70%	70%
ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις (Άρθρο 6)	56,00%	-	-	-

- Οι νέες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης, εκφρασμένες σε Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (Ε.Μ.Ε.) ως ακολούθως:

3.1.2	Νέες Θέσεις Απασχόλησης στην Επιχείρηση - Φορέα του Επενδυτικού Σχεδίου	
	ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – Πτυχιούχοι ΑΕΙ/ΤΕΙ	5,40
	ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – Πτυχιούχοι ΙΕΚ/ΔΙΕΚ	5,40
	ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – Λοιποί	7,20
	ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – ΣΥΝΟΛΟ	18,00

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης
ΕΛΕΝΗ ΚΟΛΟΦΩΤΙΑ



(3)

Υπαγωγή επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ε. ΠΕΤΡΩΝΙΑΤΗΣ ΑΕ» με δ.τ. «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΥΡΙΝΑ» στο καθεστώς ενίσχυσης «Ενίσχυση Τουριστικών Επενδύσεων» των άρθρων 84 έως 90 του ν. 4887/2022, έτους 2022.

Με την υπό στοιχεία 20498/ΥΠΕ/09/8/83779/01/Ν.4887/2022/12-03-2025 απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακών Νόμων και Άμεσων Ξένων Επενδύσεων του Υπουργείου Ανάπτυξης εγκρίθηκε η υπαγωγή στον ν. 4887/2022 και ειδικότερα στο καθεστώς ενίσχυσης Ενίσχυση Τουριστικών Επενδύσεων των άρθρων 84

έως 90 (έτους 2022) επενδυτικού σχεδίου της επιχείρησης «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ε. ΠΕΤΡΩΝΙΑΤΗΣ ΑΕ» με δ.τ. «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΜΥΡΙΝΑ» που αναφέρεται στον «Εκσυγχρονισμό ολοκληρωμένης μορφής υφιστάμενης ξενοδοχειακής μονάδας "ΑΚΤΗ ΜΥΡΙΝΑ" κατηγορίας 4*», (ΚΑΔ κύριου κλάδου δραστηριότητας: 55.10, Ξενοδοχεία και παρόμοια καταλύματα), στη θέση «Κολύμπια», της Δημοτικής Ενότητας Αφάντου, του Δήμου Ρόδου, της Περιφερειακής Ενότητας Καλύμνου, Καρπάθου, Κω και Ρόδου, της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, συνολικού επιλέξιμου κόστους ίσου με 6.220.000,00 € και συνολικού ενισχυόμενου κόστους ίσου με 6.220.000,00 €.

Στο επενδυτικό σχέδιο χορηγείται ενίσχυση ως εξής:

- Ποσά ανά είδος ενίσχυσης

Ποσά Ενισχύσεων					
Υπολογισμός Τελικών Ποσών Ενίσχυσης Επενδυτικού Σχεδίου					
Ποσά της συνολικής ενίσχυσης που χορηγείται με τις μορφές (ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ/ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ/ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΜΕΝΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ)					
	Αρχικά Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του άρθρου 10 (50 εκ. €)	Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού σχεδίου μετά την εφαρμογή του άρθρου 30 παρ. 6	Ποσά ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή των 3 εκ. € ή 5 εκ. € ανάλογα με το μέγεθος της επιχείρησης	Τελικά Ποσά Ενισχύσεων Επενδυτικού Σχεδίου μετά την εφαρμογή του περιορισμού των 30 εκ. € ανά φορέα ή 45 εκ. € για το σύνολο των συνδεδεμένων /συνεργαζόμενων επιχειρήσεων	
ΟΜΑΔΑ Α. Επιχορήγηση	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €
ΟΜΑΔΑ Α. Επιδότηση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΟΜΑΔΑ Α. Φορολογική απαλλαγή	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΟΜΑΔΑ Α. Επιδότηση Κόστους Δημιουργούμενης Απασχόλησης	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΣΥΝΟΛΟ Α	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €
ΟΜΑΔΑ Β. Επιχορήγηση	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΟΜΑΔΑ Β. Επιδότηση Χρηματοδοτικής Μίσθωσης	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΟΜΑΔΑ Β. Φορολογική απαλλαγή	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
ΣΥΝΟΛΟ Β	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Επιχορήγηση)	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Χρηματοδοτική Μίσθωση)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Φορολογική Απαλλαγή)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Δημιουργούμενη Απασχόληση)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Συνολική Ενίσχυση του Επενδυτικού Σχεδίου (Α, Β)	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €	2.985.600,00 €

- Ποσοστά ενίσχυσης περιφερειακού χαρακτήρα

4	Ποσοστά Ενισχύσεων			
4.1	Ποσοστά Ενίσχυσης των εντός περιφερειακών ενισχύσεων, δαπανών της Ενότητας : Ενότητα 1			
			Ποσοστό (%)	
ΟΜΑΔΑ Α. ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 6)				
Αρχικό Ποσοστό βάσει Τόπου εγκατάστασης για Μεγάλες Επιχειρήσεις (Άρθρο 10)			40,00%	
Προσαύξηση ποσοστού λόγω ΜΜΕ (ισχύει για επιλέξιμες δαπάνες έως 50 εκ €)			20,00%	
Τελική ένταση Ενίσχυσης			60,00%	
4.2	Συνολικά Ποσοστά Ενίσχυσης των εντός περιφερειακών ενισχύσεων, δαπανών της Ενότητας : Ενότητα 1			
Υπολογιζόμενα ποσοστά βάσει των εντάσεων του άρθρου 10 του ν.4887/22, του αιτούμενου ποσοστού που συμπληρώθηκε στο ΒΗΜΑ ΑΙΤΗΣΗ -ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ – Πεδίο 5.1 και του ποσοστού του χάρτη περιφερειακών ενισχύσεων.				
ΟΜΑΔΑ Α. ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΕΣ Δαπάνες Περιφερειακών Ενισχύσεων (Άρθρο 6)				
	ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ	ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΑΠΑΛΛΑΓΗ	ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΔΗΜΙΟΥΡΓΟΥΜΕΝΗΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ
Ανώτατο ποσοστό (Άρθρο 75 - Παρ. 2) συμπεριλαμβανομένου αυξημένων ποσοστών (Άρθρο 75 - Παρ. 3) και λόγω μεγέθους	80%	100%	100%	100%
Αιτούμενο τμήμα (ποσοστό %) της συνολικής ενίσχυσης με βάση αυτών που συμπληρώθηκε στο ΒΗΜΑ 1 - Καρτέλα 5.1	100%	0%	0%	0%
Χάρτης Περιφερειακών Ενισχύσεων (Χ.Π.Ε)	60%	60%	60%	60%
ΟΜΑΔΑ Α. Περιφερειακές Ενισχύσεις (Άρθρο 6)	48,00%	-	-	-

- Οι νέες θέσεις εξαρτημένης εργασίας που θα δημιουργηθούν από την υλοποίηση της επένδυσης, εκφρασμένες σε Ετήσιες Μονάδες Εργασίας (Ε.Μ.Ε.) ως ακολούθως:

3.1.2	Νέες Θέσεις Απασχόλησης στην Επιχείρηση - Φορέα του Επενδυτικού Σχεδίου	
	ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – Πτυχιούχοι ΑΕΙ/ΤΕΙ	6,25
	ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – Πτυχιούχοι ΙΕΚ/ΔΙΕΚ	6,25
	ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – Λοιποί	8,25
	ΕΜΕ ΝΕΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ – ΣΥΝΟΛΟ	20,75

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης
ΕΛΕΝΗ ΚΟΛΟΦΩΤΙΑ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 2 0 1 4 6 5 2 7 0 3 2 5 0 0 0 8 *