



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Απριλίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 1686

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 10236 οικ. Φ.708.5

Καθορισμός και διαδικασία επιβολής διοικητικών μέτρων και κυρώσεων σε οικονομικούς φορείς και εγκαταστάσεις για παραβάσεις των διατάξεων πυροπροστασίας αρμοδιότητας Πυροσβεστικού Σώματος.

**ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ -
ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Των άρθρων 127-157 του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5) και ιδίως της παρ. 8 του άρθρου 151 και του άρθρου 132 αυτού,

β. της περ. ε της παρ. 1 του άρθρου 75, της παρ. 4 του άρθρου 92 και των παρ. 1 και 2 του άρθρου 167 του ν. 4662/2020 «Εθνικός Μηχανισμός Διαχείρισης Κρίσεων και Αντιμετώπισης Κινδύνων, Αναδιάρθρωση της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας, Αναβάθμιση Εθελοντισμού Πολιτικής Προστασίας, Αναδιοργάνωση του Πυροσβεστικού Σώματος και άλλες διατάξεις» (Α' 27),

γ. του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

δ. του ν. 3850/2010 «Κύρωση του Κώδικα νόμων για την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων» (Α' 84),

ε. του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (ν. 2690/1999, Α' 45),

στ. του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ.63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133),

ζ. του ν. 4624/2019 «Προστασία Προσωπικών Δεδομένων» (Α' 137),

η. του π.δ. 70/2021 «Σύσταση Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων μεταξύ Υπουργείων» (Α' 161),

θ. του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων Σύσταση κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130),

ι. του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131),

ια. του π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44),

ιβ. της υπό στοιχεία ΥΠ 513/10-07-2023 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας, Ευάγγελο Τουρνά» (Β' 4438),

ιγ. της υπ' αρ. 22421/18.03.2025 κοινής απόφασης του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Ανάπτυξης, Λάζαρο Τσαβδαρίδη» (Β' 1315).

2. Την υπ' αρ. 65917 οικ. 708.4/13.12.2024 απόφαση Αρχηγού Πυροσβεστικού Σώματος «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ) στις περιπτώσεις παραβάσεων ως αποτέλεσμα των ελέγχων των οικονομικών φορέων και εγκαταστάσεων που υπάγονται στις διατάξεις πυροπροστασίας αρμοδιότητας Πυροσβεστικού Σώματος» (Β' 7069).

3. Την υπό στοιχεία 53905 οικ. Φ.708.3/18.10.2024 απόφαση Αρχηγού Πυροσβεστικού Σώματος «Καθορισμός στοιχείων Φύλλου Ελέγχου για τη διενέργεια ελέγχων των οικονομικών φορέων και εγκαταστάσεων που υπάγονται στις κανονιστικές διατάξεις πυροπροστασίας αρμοδιότητας του Πυροσβεστικού Σώματος» (Β' 5967).

4. Την υπ' αρ. 8484 οικ. 708.2/20.3.2024 απόφαση των Υφυπουργών Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και Ανάπτυξης «Αξιολόγηση Κινδύνου και Κατάταξη των Οικονομικών δραστηριοτήτων/εγκαταστάσεων σε επίπεδα επικινδυνότητας - μεθοδολογία σχεδιασμού, προγραμματισμού και συχνότητα ελέγχων στο πλαίσιο της εποπτείας οικονομικών δραστηριοτήτων/εγκαταστάσεων στις διατάξεις πυροπροστασίας αρμοδιότητας Πυροσβεστικού Σώματος» (Β' 1902).

5. Την υπό στοιχεία οικ.22888Φ.700.19/2024/30.04.2024 απόφαση των Υφυπουργών Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και Οικονομικών Έγκριση της υπ' αρ.

19/2024 Πυροσβεστικής Διάταξης με θέμα «Καθορισμός του τρόπου, του τύπου και της διαδικασίας επιβολής και είσπραξης του διοικητικού προστίμου, της διαδικασίας ένστασης επί αυτού, καθώς και κάθε άλλης αναγκαίας λεπτομέρειας για την εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου 167 του ν.4662/2020 (Α' 27), περί των παραβάσεων των κανονιστικών διατάξεων πυροπροστασίας αρμοδιότητας του Πυροσβεστικού Σώματος» (Β' 2550).

6. Την υπό στοιχεία 69019 οικ. Φ.700.13/29.11.2021 απόφαση του Υφυπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας με θέμα: «Έγκριση της υπ' αρ. 13/2021 Πυροσβεστικής Διάταξης με θέμα: «Καθορισμός της διαδικασίας υποβολής των απαιτούμενων δικαιολογητικών, ελέγχου και έκδοσης των διοικητικών πράξεων πυροπροστασίας σε επιχειρήσεις - εγκαταστάσεις, κατ' εφαρμογή του άρθρου 167 του ν. 4662/2020» (Β' 5519).

7. Τις κανονιστικές διατάξεις πυροπροστασίας κτιρίων, οικονομικών φορέων και εγκαταστάσεων, όπως αυτές αποτυπώνονται στο διάγραμμα της ισχύουσας νομοθεσίας πυρασφάλειας, όπως κάθε φορά ισχύει, το οποίο είναι αναρτημένο στην ιστοσελίδα του Πυροσβεστικού Σώματος και στη Διαύγεια.

8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, σύμφωνα με το υπ' αρ. Α.Π. 12439/04.03.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Προϋπολογισμού και Δημοσιονομικών Αναφορών της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας του Υπουργείου Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας.

9. Το γεγονός ότι η απόφαση αυτή δεν αφορά σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ - ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε τα διοικητικά μέτρα και κυρώσεις, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 151 του ν. 4512/2018 (Α' 5), τα οποία θα εφαρμόζουν οι πυροσβεστικές αρχές στις περιπτώσεις παραβάσεων των οικονομικών φορέων και εγκαταστάσεων στις κανονιστικές διατάξεις πυροπροστασίας, αρμοδιότητας του Πυροσβεστικού Σώματος.

Άρθρο 1

Σκοπός - Αντικείμενο εφαρμογής

1. Σκοπός της παρούσας απόφασης είναι ο καθορισμός και η διαδικασία επιβολής των διοικητικών μέτρων και κυρώσεων για παραβάσεις των οικονομικών φορέων και εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 151 του ν. 4512/2018 (Α' 5), στις διατάξεις πυροπροστασίας, αρμοδιότητας του Πυροσβεστικού Σώματος στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούνται από τις πυροσβεστικές αρχές.

2. Ο καθορισμός και η απόφαση επιβολής δέσμης διοικητικών μέτρων και κυρώσεων ανάλογης αυστηρότητας και κλιμάκωσης από τους ελεγκτές στηρίζεται στο τελικό συμπέρασμα του Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ) του άρθρου 149 του ν. 4512/2018, σύμφωνα με το αποτέλεσμα του Φύλλου Ελέγχου, τα έγγραφα που εξετάστηκαν και την ανάλυση που έλαβε χώρα κατά τη διάρκεια και μετά τη διενέργεια του ελέγχου, όπου συνεκτιμώνται και οι επιχειρηματικοί παράγοντες.

3. Η παρούσα δεν εφαρμόζεται στην κατηγορία χρήσης κτιρίων «Κατοικία», όπου δεν υφίσταται οικονομική δραστηριότητα, καθώς και στις κάτωθι διατάξεις προληπτικής πυροπροστασίας:

3.1. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/55904/2019/24.05.2023 απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Εσωτερικών και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Κανονισμός Πυροπροστασίας Ακινήτων εντός ή πλησίον δασικών εκτάσεων» (Β' 3475).

3.2. Την υπό στοιχεία 21545 οικ. Φ.700.9/2024/19.4.2024 απόφαση του Υφυπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Έγκριση της υπ' αρ. 9/2024 Πυροσβεστικής Διάταξης με θέμα «Καθορισμός μέτρων και μέσων για την πρόληψη και αποφυγή εκδήλωσης πυρκαγιών σε δάση, δασικές, χορτολιβαδικές και αγροτικές εκτάσεις, πάρκα και άλση πόλεων και οικιστικών περιοχών, περιοχές με ειδικό καθεστώς προστασίας, λοιπούς χώρους που βρίσκονται πλησίον των εκτάσεων αυτών καθώς και σε οικοπεδικούς χώρους» (Β' 2387).

3.3. Την υπό στοιχεία 21837 οικ. Φ.700.20/2024/23.4.2024 απόφαση του Υφυπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας «Έγκριση της υπ' αρ. 20/2024 Πυροσβεστικής Διάταξης με θέμα: «Καθορισμός προληπτικών μέτρων πυροπροστασίας οικοπεδικών και λοιπών ακάλυπτων χώρων που βρίσκονται σε περιοχές εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων, εντός ορίων οικισμών χωρίς εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο, σε εκτάσεις που βρίσκονται εντός ακτίνας 100 μ. από τα όρια των ανωτέρω περιοχών, καθώς και σε εκτός σχεδίου γήπεδα με κτίσμα» (Β' 2695).

4. Διοικητικά μέτρα και κυρώσεις που προβλέπονται από λοιπές κανονιστικές διατάξεις και αποτελούν αρμοδιότητες του στενού ή ευρύτερου δημοσίου τομέα, αναφορικά με τους κανόνες λειτουργίας κτιρίων, οικονομικών φορέων, δραστηριοτήτων ή/και εγκαταστάσεων, όπως πολεοδομικές, περιβαλλοντικές, υγειονομικές ή άλλες διατάξεις, δε τίθενται από την εφαρμογή της παρούσας και δεν εξετάζονται από τους ελεγκτές των πυροσβεστικών αρχών.

Άρθρο 2

Διοικητικά μέτρα και κυρώσεις

1. Τα διοικητικά μέτρα και οι κυρώσεις που εφαρμόζονται από τις πυροσβεστικές αρχές στους οικονομικούς φορείς/δραστηριότητες ή εγκαταστάσεις είναι τα ακόλουθα:

- α. Παροχή κατευθυντήριων οδηγιών και συμβουλών.
- β. Γραπτή σύσταση/προθεσμία.
- γ. Επιβολή διοικητικού προστίμου.
- δ. Ανάκληση διοικητικής πράξης πυροπροστασίας.
- ε. Διαβίβαση Υπεύθυνων Δηλώσεων στην Εισαγγελική Αρχή.

στ. Επιβολή διοικητικού προστίμου υποτροπής.

ζ. Προσωρινή αναστολή λειτουργίας μέσω σφράγισης.

η. Αναφορά στην Εισαγγελική Αρχή.

2. Στις περιπτώσεις μη τήρησης από τον υπό έλεγχο οικονομικό φορέα/εγκατάσταση των νομικών υποχρεώσεων που δε σχετίζονται με τον κίνδυνο και

δεν επηρεάζουν τη συμμόρφωση, όπως των απαιτούμενων από την ισχύουσα νομοθεσία διοικητικών πράξεων πυροπροστασίας, διαδικασιών ή/και εγγράφων, όπως αποτυπώνονται και εξετάζονται στο Κεφάλαιο Ε του Μέρους ΙΙ της υπό στοιχείο 53905 οικ. Φ.708.3/18.10.2024 απόφασης Αρχηγού Πυροσβεστικού Σώματος «Καθορισμός στοιχείων Φύλλου Ελέγχου [...] αρμοδιότητας του Πυροσβεστικού Σώματος» (Β' 5967), ακολουθείται η αντίστοιχη ενέργεια ή μέτρο συμμόρφωσης σύμφωνα με το τελικό αποτέλεσμα του Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης (Μ.Ε.Σ.) και τα οριζόμενα στην παρούσα.

3. Η επιβολή των διοικητικών μέτρων και κυρώσεων συνοδεύεται με έγγραφο (πράξη) που συντάσσεται και εκδίδεται από την πυροσβεστική αρχή, με αναλυτική περιγραφή των διαπιστωμένων ελλείψεων/παραβάσεων της κείμενης νομοθεσίας πυρασφάλειας, όπου περιλαμβάνεται και αναλυτικό πλάνο διορθωτικών ενεργειών συμμόρφωσης (ΠΔΕ), το οποίο κοινοποιείται/αποστέλλεται στον ενδιαφερόμενο με κάθε πρόσφορο μέσο. Από την ως άνω υποχρέωση εξαιρείται το μέτρο της παροχής κατευθυντήριων οδηγιών και συμβουλών. Επιπροσθέτως, η πυροσβεστική αρχή κοινοποιεί το ως άνω έγγραφο με κάθε πρόσφορο μέσο στην αρμόδια κατά περίπτωση αδειοδοτούσα ή εποπτεύουσα Αρχή για τυχόν δικές της περαιτέρω ενέργειες στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της.

4. Για την επαλήθευση της συμμόρφωσης, σύμφωνα και με το πλάνο διορθωτικών ενεργειών (ΠΔΕ) υποβάλλεται από το φορέα της ελεγχόμενης οικονομικής δραστηριότητας/εγκατάστασης Δήλωση Συμμόρφωσης. Η επαλήθευση της συμμόρφωσης πραγματοποιείται με επανέλεγχο (διενέργεια νέου ελέγχου) είτε με την προσκόμιση εγγράφων, παραστατικών, φωτογραφικού και λοιπού υλικού αντί επανελέγχου, υπό την προϋπόθεση της αποδοχής της επάρκειας αυτών από την πυροσβεστική αρχή, για την τεκμηρίωση της συμμόρφωσης.

5. Ο προσδιορισμός του χρονικού διαστήματος υλοποίησης των διορθωτικών ενεργειών καθορίζεται λαμβάνοντας υπόψη παραμέτρους όπως: α. τη βαρύτητα της παράβασης, β. την πολυπλοκότητα των απαιτούμενων διορθωτικών ενεργειών και το χρονικό διάστημα που απαιτείται για την υλοποίησή τους και γ. τις πραγματικές συνθήκες του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης, όπως κλάδος της δραστηριότητας, επιπτώσεις στο ευρύ κοινό, κ.λπ.

Άρθρο 3

Παροχή κατευθυντήριων γραμμών και συμβουλών

Το μέτρο της παροχής των κατευθυντήριων οδηγιών και συμβουλών εφαρμόζεται, λαμβάνοντας υπόψη το τελικό συμπέρασμα του Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης, σε ενέργειες που ορίζονται και απαιτούνται για τη τήρηση των όρων και απαιτήσεων της κείμενης νομοθεσίας πυρασφάλειας και υφίσταται η δυνατότητα άμεσης και εύκολης υλοποίησης διορθωτικών ενεργειών από τους οικονομικούς φορείς/εγκαταστάσεις.

Άρθρο 4

Γραπτή σύσταση/Προθεσμία

1. Το μέτρο της γραπτής σύστασης εφαρμόζεται για παραβάσεις της ισχύουσας νομοθεσίας πυρασφάλειας, λαμβάνοντας υπόψη το τελικό συμπέρασμα του Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης, προκειμένου ο οικονομικός φορέας/εγκατάσταση να προβεί σε συγκεκριμένες ενέργειες συμμόρφωσης εντός ταχθείσας προθεσμίας για άρση αυτών, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει τις τριάντα (30) ημέρες, και να ενημερωθεί για την επιβολή αυστηρότερων κυρώσεων σε περίπτωση μη διόρθωσης των παραβάσεων/ελλείψεων.

2. Κατά τη διενέργεια του ελέγχου ο ελεγκτής δύναται να ζητήσει από τον ελεγχόμενο και τυχόν πρόσθετα στοιχεία σε σχέση με τον έλεγχο, τα οποία θα πρέπει να προσκομισθούν εντός αποκλειστικής προθεσμίας πέντε (5) ημερών. Το διάστημα αυτό μπορεί να παραταθεί μετά από αίτημα του ελεγχόμενου φορέα. Το χρονικό διάστημα για την προσκόμιση των πρόσθετων αυτών στοιχείων, καθώς και για την προσκόμιση τυχόν λοιπών στοιχείων και εγγράφων από συναρμόδιες υπηρεσίες (όπως Υπηρεσία Δόμησης, αδειοδοτούσα ή εποπτεύουσα αρχή), δεν προσμετράται στην άνω τεθείσα προθεσμία της παρ. 1.

3. Στις περιπτώσεις μη υποβολής Δήλωσης Συμμόρφωσης από τον οικονομικό φορέα/εγκατάσταση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 4 και 5 του άρθρου 2, εντός της τασσόμενης προθεσμίας, διενεργείται επανέλεγχος και λαμβάνονται τα αντίστοιχα μέτρα και κυρώσεις, όπως προκύπτουν εκ νέου από το Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης και την παρούσα.

Άρθρο 5

Επιβολή διοικητικού προστίμου

1. Το μέτρο του διοικητικού προστίμου εφαρμόζεται για παραβάσεις της ισχύουσας νομοθεσίας πυρασφάλειας, λαμβάνοντας υπόψη το τελικό συμπέρασμα του Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης, προκειμένου ο οικονομικός φορέας/εγκατάσταση να προβεί σε συγκεκριμένες ενέργειες συμμόρφωσης εντός ταχθείσας προθεσμίας για άρση αυτών, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα (1) έτος, και να ενημερωθεί για την επιβολή αυστηρότερων κυρώσεων σε περίπτωση μη διόρθωσης των παραβάσεων/ελλείψεων.

2. Στις περιπτώσεις μη υποβολής Δήλωσης Συμμόρφωσης από τον οικονομικό φορέα/εγκατάσταση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 4 και 5 του άρθρου 2, εντός της τασσόμενης προθεσμίας, διενεργείται επανέλεγχος προς επαλήθευση της συμμόρφωσης σε συνέχεια προηγούμενου ελέγχου που επέφερε το μέτρο της γραπτής σύστασης/προθεσμίας, χωρίς ο οικονομικός φορέας/εγκατάσταση να έχει συμμορφωθεί με το πλάνο διορθωτικών ενεργειών και λαμβάνονται τα αντίστοιχα μέτρα και κυρώσεις, όπως προκύπτουν εκ νέου από το Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης και την παρούσα.

3. Διοικητικό πρόστιμο επιβάλλεται και στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας/εγκατάσταση, ενώ έχει συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις του φύλλου ελέγχου, ήτοι τα στοιχεία του κινδύνου, δε συμμορφώνεται σε νο-

μικές απαιτήσεις ή/και υποχρεώσεις που δε σχετίζονται με τον κίνδυνο και δεν επηρεάζουν τη συμμόρφωση, όπως η μη τήρηση των απαιτούμενων από την ισχύουσα νομοθεσία διοικητικών πράξεων πυροπροστασίας, διαδικασιών ή/και εγγράφων από τον υπό έλεγχο οικονομικό φορέα/εγκατάσταση, όπως καταγράφονται στο Κεφάλαιο Ε του Μέρους ΙΙ της υπό στοιχείο 53905 οικ. Φ.708.3/18.10.2024 απόφασης Αρχηγού Πυροσβεστικού Σώματος «Καθορισμός στοιχείων Φύλλου Ελέγχου [...] αρμοδιότητας του Πυροσβεστικού Σώματος» (Β' 5967), και έχει παρέλθει η ορισθείσα προθεσμία μετά από γραπτή σύσταση για τις ως άνω ελλείψεις.

4. Το ύψος και η διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του διοικητικού προστίμου, η κατηγορία και το είδος της παράβασης, οι συντελεστές βαρύτητας, καθώς και το δικαίωμα ένστασης επί του επιβαλλόμενου διοικητικού προστίμου καθορίζονται στην υπ' αρ. 19/2024 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 2550), όπως κάθε φορά ισχύει.

Άρθρο 6 Ανάκληση διοικητικών πράξεων πυροπροστασίας

Το μέτρο της ανάκλησης διοικητικών πράξεων πυροπροστασίας, όπως αυτές ορίζονται στην υπ' αρ. 13/2021 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 5519) εφαρμόζεται στις περιπτώσεις:

1. Του πιστοποιητικού (ενεργητικής) πυροπροστασίας, εφόσον μετά από τη διενέργεια ελέγχου διαπιστώνονται παραβάσεις που επιφέρουν την επιβολή διοικητικού προστίμου.

2. Της εγκεκριμένης, αρχειοθετημένης, αναρτημένης μελέτης (ενεργητικής) πυροπροστασίας ή της Έκθεσης Επιθεώρησης (υπόδειξη μέτρων), εφόσον διαπιστώνεται από διενέργεια ελέγχου αναντιστοιχία της μελέτης με την υφιστάμενη κατάσταση του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης και είναι αδύνατη η επαναφορά αυτής στην πρότερη κατάσταση της μελέτης ή/και η μη τήρηση των ελάχιστων όρων και απαιτήσεων της κείμενης νομοθεσίας πυρασφάλειας.

3. Της αρχειοθετημένης μελέτης (ενεργητικής) πυροπροστασίας, εφόσον κατά το στάδιο του ελέγχου στον ηλεκτρονικό φάκελο πυρασφάλειας του οικονομικού φορέα/εγκατάσταση διαπιστώνεται η μη τήρηση είτε των απαιτήσεων του άρθρου 4, παρ. 1 την υπ' αρ. 13/2021 Πυροσβεστικής Διάταξης (Β' 5519) είτε των όρων και απαιτήσεων της κείμενης νομοθεσίας πυρασφάλειας.

Άρθρο 7 Διαβίβαση Υπεύθυνης Δήλωσης στην Εισαγγελική Αρχή

Η Πυροσβεστική Αρχή στις περιπτώσεις ανάκλησης του πιστοποιητικού (ενεργητικής) πυροπροστασίας (άρθρο 6 της παρούσας) διαβιβάζει με έγγραφό της στην οικεία Εισαγγελία, αντίγραφο των Υπεύθυνων Δηλώσεων του ν. 1599/1986 του μελετητή ή επιβλέποντα μηχανικού, καθώς και του ιδιοκτήτη, εκμεταλλευτή ή νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης, οι οποίες αποτελούν υποχρεωτικά δικαιολογητικά για την έκδοση του ως άνω πιστοποιητικού (ενεργητικής) πυ-

ροπροστασίας, προκειμένου να ασκηθεί ποινική δίωξη σύμφωνα με το άρθρο 22 του ν. 1599/1986 «περί ψευδούς υπεύθυνης δήλωσης». Επιπροσθέτως, κοινοποιεί την ως άνω διαδικασία και το αντίγραφο της υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 του μελετητή ή επιβλέποντα μηχανικού και στην αρμόδια Αρχή χορήγησης άδειας ασκήσεως επαγγέλματος.

Άρθρο 8 Επιβολή διοικητικού προστίμου υποτροπής

1. Το μέτρο του διοικητικού προστίμου υποτροπής εφαρμόζεται για παραβάσεις της ισχύουσας νομοθεσίας πυρασφάλειας, λαμβάνοντας υπόψη το τελικό συμπέρασμα του Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης, προκειμένου ο οικονομικός φορέας/εγκατάσταση να προβεί σε συγκεκριμένες ενέργειες συμμόρφωσης εντός ταχθείσας προθεσμίας για άρση αυτών, η οποία δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα (1) έτος, και να ενημερωθεί για την επιβολή αυστηρότερων κυρώσεων σε περίπτωση μη διόρθωσης των παραβάσεων/ελλείψεων.

2. Στις περιπτώσεις μη υποβολής Δήλωσης Συμμόρφωσης από τον οικονομικό φορέα/εγκατάσταση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 4 και 5 του άρθρου 2, εντός της τασσόμενης προθεσμίας, διενεργείται επανέλεγχος προς επαλήθευση της συμμόρφωσης σε συνέχεια προηγούμενου ελέγχου που επέφερε το μέτρο του διοικητικού προστίμου, χωρίς ο οικονομικός φορέας/εγκατάσταση να έχει συμμορφωθεί με το πλάνο διορθωτικών ενεργειών και λαμβάνονται τα αντίστοιχα μέτρα και κυρώσεις, όπως προκύπτουν εκ νέου από το Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης και την παρούσα.

3. Το ύψος και η διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του διοικητικού προστίμου υποτροπής, η κατηγορία και το είδος της παράβασης, οι συντελεστές βαρύτητας και υποτροπής, καθώς και το δικαίωμα ένστασης επί του επιβαλλόμενου διοικητικού προστίμου υποτροπής καθορίζονται στην υπ' αρ. 19/2024 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 2550).

Άρθρο 9 Προσωρινή αναστολή λειτουργίας μέσω σφράγισης

9.1. Εφαρμογή μέτρου προσωρινής αναστολής λειτουργίας μέσω σφράγισης

1. Η επιβολή του μέτρου προσωρινής αναστολής λειτουργίας εφαρμόζεται μέσω σφράγισης του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης ή τμήμα αυτού, λαμβάνοντας υπόψη το τελικό συμπέρασμα του Μοντέλου Ενεργειών Συμμόρφωσης. Για την επιβολή του ως άνω μέτρου η πυροσβεστική αρχή θα πρέπει να έχει διαπιστώσει παραβάσεις και μη συμμορφώσεις στον οικονομικό φορέα/εγκατάσταση εντός διαστήματος ενός (1) έτους από τον προηγούμενο έλεγχο, το οποίο καθορίζεται σύμφωνα με τα αντίστοιχα κριτήρια της παρ. 5 του άρθρου 2, και έχει επιβληθεί το μέτρο του διοικητικού προστίμου υποτροπής.

2. Το χρονικό διάστημα προσωρινής αναστολής λειτουργίας ορίζεται στις δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες.

3. Το μέτρο της προσωρινής αναστολής λειτουργίας δεν εφαρμόζεται στους Δημόσιους φορείς, για τους οποίους ως μέτρα και κυρώσεις από τις αρμόδιες πυροσβεστικές αρχές επιβάλλονται οι αντίστοιχες κυρώσεις μέχρι και το μέτρο του διοικητικού προστίμου υποτροπής.

Αντί επιβολής του μέτρου της προσωρινής αναστολής λειτουργίας η αρμόδια πυροσβεστική αρχή συντάσσει αιτιολογημένη έκθεση με εισήγηση επιβολής του προβλεπόμενου μέτρου, συνοδευόμενη από πλήρη φάκελο της υπόθεσης, τα οποία υποβάλλει στον οικείο Υπουργό, τον Υπουργό Εσωτερικών και τα κοινοποιεί στον Προϊστάμενο της αρμόδιας Υπηρεσίας.

9.2. Απόφαση προσωρινής αναστολής λειτουργίας μέσω σφράγισης

1. Ο αρμόδιος Διοικητής Διοίκησης Πυροσβεστικών Υπηρεσιών Νομού (ΔΙ.Π.Υ.Ν./ΔΙ.Π.Υ.), αφού λάβει υπόψη του τα οριζόμενα του εδ. (1) της παρ. 9.1., εκδίδει απόφαση προσωρινής αναστολής λειτουργίας μέσω σφράγισης του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης σύμφωνα με το Υπόδειγμα Α του άρθρου 11 σε τρία (3) αντίτυπα. Από τα αντίτυπα αυτά το ένα επιδίδεται στον ιδιοκτήτη ή στο νόμιμο εκπρόσωπο ή σε εργαζόμενο του φορέα/εγκατάστασης με αποδεικτικό παραλαβής ή θυροκολλείται σε περίπτωση απουσίας του ή άρνησης παραλαβής της απόφασης, το δεύτερο κοινοποιείται αυθημερόν στην αρμόδια αδειοδοτούσα ή εποπτεύουσα της εγκατάστασης αρχή, εφόσον υφίσταται, και το τρίτο παραμένει στο αρχείο της οικείας πυροσβεστικής αρχής.

2. Η ημερομηνία και ώρα εκτέλεσης της σφράγισης του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης προσδιορίζεται στη σχετική απόφαση και σε κάθε περίπτωση η χρονική προθεσμία ορίζεται στις είκοσι (20) ημέρες. Σε περίπτωση που η λειτουργία του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης έχει διακοπεί για οιοδήποτε πραγματικό ή νομικό λόγο κατά την ταχθείσα ημερομηνία, η σφράγιση πραγματοποιείται άμεσα με την επαναλειτουργία του.

3. Ο οικονομικός φορέας/εγκατάσταση δύναται να υποβάλει στην αρμόδια πυροσβεστική αρχή τυχόν έγγραφες αντιρρήσεις εντός αποκλειστικής προθεσμίας πέντε (5) ημερολογιακών ημερών από την επίδοση ή θυροκόλληση της απόφασης.

4. Οι έγγραφες αντιρρήσεις του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης αφορούν στο χρόνο εκτέλεσης του μέτρου της προσωρινής παύσης λειτουργίας (σφράγιση), προκειμένου να γίνει δυνατή η απομάκρυνση από τον οικονομικό φορέα/εγκατάσταση τυχόν ευπαθών και ευαλλοίωτων προϊόντων εφόσον υπάρχουν ή/και τακτοποίηση τυχόν εκκρεμοτήτων του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης, καθώς σε τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους.

5. Σε περίπτωση που η αρμόδια πυροσβεστική αρχή κάνει αποδεκτές τις έγγραφες αντιρρήσεις του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης για το χρόνο εκτέλεσης του μέτρου της προσωρινής παύσης λειτουργίας (σφράγιση), η σφράγιση πραγματοποιείται σε μεταγενέστερο χρόνο, ο οποίος καθορίζεται με την έκδοση σχετικής απόφασης.

6. Σε περίπτωση που η αρμόδια πυροσβεστική αρχή κάνει αποδεκτές τις έγγραφες αντιρρήσεις επί της από-

φασης που αφορούν σε τυπικούς ή και ουσιαστικούς λόγους εκδίδει απόφαση αναστολής σφράγισης.

9.3. Διαδικασία σφράγισης

1. Για τη σφράγιση συντάσσεται έκθεση, σύμφωνα με το Υπόδειγμα Β του άρθρου 11, της οποίας το περιεχόμενο έχει προηγουμένως αναγνωσθεί, υπογράφεται από τουλάχιστον δύο (2) υπαλλήλους της αρμόδιας πυροσβεστικής αρχής που την εκτέλεσε και τον ιδιοκτήτη ή το νόμιμο εκπρόσωπο ή εργαζόμενο του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης ή ελλείψει αυτών από μάρτυρα που παρευρίσκεται. Σε περίπτωση μη ανεύρεσης των ανωτέρω προσώπων ή άρνησης υπογραφής της έκθεσης, γίνεται ειδική μνεία σ' αυτήν χωρίς να κωλύεται η διαδικασία της σφράγισης.

2. Η έκθεση σφράγισης συντάσσεται σε τρία (3) αντίτυπα. Από τα αντίτυπα αυτά, το ένα θυροκολλείται στον οικονομικό φορέα/εγκατάσταση, το δεύτερο αντίτυπο, κοινοποιείται αυθημερόν στην καθ' ύλην και κατά τόπον αρμόδια, αδειοδοτούσα ή εποπτεύουσα αρχή του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης και το τρίτο αντίτυπο παραμένει στο αρχείο της πυροσβεστικής αρχής που εξέδωσε την απόφαση.

3. Κατά τη διαδικασία της σφράγισης σφραγίζεται η κύρια είσοδος των εγκαταστάσεων του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης. Ως σφράγιση νοείται η θυροκόλληση της έκθεσης σφράγισης και η ανάρτηση πινακίδας (μεταλλικής ή πλαστικής) σε εμφανές σημείο της κεντρικής εισόδου, για τη σφράγιση της επιχείρησης, με τρόπο που να καθιστά αδύνατη την πρόσβαση στις εγκαταστάσεις χωρίς την παραβίαση της θυροκόλλησης. Συμπληρωματικά, είναι δυνατή κατά περίπτωση και η χρήση κάθε άλλου πρόσφορου μέσου και τρόπου για τη διενέργεια της σφράγισης, έτσι ώστε να μη μπορεί να προκύπτει παραβίαση αυτής.

4. Σφράγιση δύναται να πραγματοποιηθεί όλες τις ημέρες της εβδομάδας και καθ' όλη τη διάρκεια του εικοσιτετράωρου. Η απουσία του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης, κατά την πραγματοποίηση της σφράγισης δεν αναστέλλει τη διαδικασία.

5. Ο ιδιοκτήτης ή ο νόμιμος εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης ή οποιοδήποτε άλλο εξουσιοδοτημένο πρόσωπο δύναται να εισέρχεται στη σφραγισθείσα εγκατάσταση για τη λήψη των αναγκαίων διορθωτικών μέτρων συμμόρφωσης με την ισχύουσα νομοθεσία πυρασφάλειας και για την αντιμετώπιση ειδικών αναγκών ή έκτακτων περιστατικών (π.χ. συντήρηση κτιρίων, πλημμυρών) χωρίς να παραβιάζεται η θυροκόλληση της έκθεσης σφράγισης.

6. Σε περίπτωση που μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας σφράγισης ο οικονομικός φορέας/επιχείρηση υποβάλλει Δήλωση Συμμόρφωσης με το Πλάνο Διορθωτικών Ενεργειών, η αρμόδια πυροσβεστική αρχή αποφαίνεται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 9.4 για την αποσφράγιση ή μη της εγκατάστασης πριν τη λήξη της επιβληθείσας προσωρινής αναστολής λειτουργίας.

9.4. Απόφαση και διαδικασία Αποσφράγισης

1. Η αποσφράγιση οικονομικού φορέα/εγκατάστασης που έχει σφραγιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας διενεργείται με έκδοση σχετικής Απόφασης

(Υπόδειγμα Γ) μετά τη λήξη της επιβληθείσας προσωρινής αναστολής λειτουργίας ή σε περίπτωση αποδοχής της Δήλωσης Συμμόρφωσης ή σε περίπτωση υποβολής από τον ιδιοκτήτη ή το νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης απαλλακτικού βουλεύματος ή αθωωτικής απόφασης ποινικού δικαστηρίου.

2. Για την αποσφράγιση συντάσσεται Έκθεση Αποσφράγισης σύμφωνα με το Υπόδειγμα Δ του άρθρου 11 σε τρία (3) αντίτυπα, στην οποία αναγράφεται και ο λόγος της αποσφράγισης, η οποία επιδίδεται και κοινοποιείται στα πρόσωπα και τις αρχές, κατ' ανάλογη εφαρμογή της προβλεπόμενης στην παρούσα διαδικασία της σφράγισής του (παρ. 9.3.).

3. Η αποσφράγιση του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης πραγματοποιείται από τουλάχιστον δύο (2) υπαλλήλους της οικείας πυροσβεστικής αρχής, παρουσία του ιδιοκτήτη ή του νόμιμου εκπρόσωπου ή εργαζόμενου του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης ή ελλείψει αυτών από παριστάμενο μάρτυρα. Αν στο σημείο της αποσφράγισης δε βρεθούν οι ανωτέρω ή αν αυτοί αρνηθούν να υπογράψουν την έκθεση αποσφράγισης, γίνεται ειδική μνεία σ' αυτήν χωρίς να κωλύεται η περαιτέρω διαδικασία.

Άρθρο 10

Αναφορά στην Εισαγγελική Αρχή

Σε περιπτώσεις που διαπιστώνεται η παραβίαση με οποιονδήποτε τρόπο και μέσο της σφράγισης (αφαίρεση, βλάβη, παραμόρφωση) κατά την επιβολή του μέτρου προσωρινής αναστολής οικονομικού φορέα/εγκατάστασης, διαβιβάζεται από την αρμόδια πυροσβεστική αρχή προς την οικεία εισαγγελική αρχή ο φάκελος της υπόθεσης για αναζήτηση τυχόν περαιτέρω κυρώσεων σύμφωνα με τον ισχύοντα Ποινικό Κώδικα (ν. 4619/2019).

Άρθρο 11

Υποδείγματα

Για τη διαδικασία σφράγισης - αποσφράγισης οικονομικού φορέα/εγκατάστασης, χρησιμοποιούνται από τα όργανα της αρμόδιας πυροσβεστικής αρχής τα εξής Υποδείγματα:

α. Υπόδειγμα Α: Απόφαση προσωρινής αναστολής λειτουργίας μέσω σφράγισης.

β. Υπόδειγμα Β: Έκθεση Σφράγισης.

γ. Υπόδειγμα Γ: Απόφαση Αποσφράγισης.

δ. Υπόδειγμα Δ: Έκθεση Αποσφράγισης.

Υπόδειγμα Α

Απόφαση προσωρινής αναστολής λειτουργίας μέσω σφράγισης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟ ΣΩΜΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΝΟΜΟΥ

Ταχ. Διεύθυνση :
Πληροφορίες :
Τηλέφωνα :
E-mail :@psnet.gr

..... (Τόπος),/...../..... (Ημερομηνία)

Αριθ. Πρωτ.: οικ. Φ.708.5

ΠΡΟΣ:
(Στοιχεία ιδιοκτήτη ή νόμιμου εκπροσώπου του
οικονομικού φορέα/εγκατάστασης)

ΚΟΙΝ.: Όπως ο Πίνακας Αποδεκτών**ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΠΑΥΣΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΕΣΩ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 167 του ν. 4662/2020 «Εθνικός Μηχανισμός Διαχείρισης Κρίσεων και Αντιμετώπισης Κινδύνων, Αναδιάρθρωση της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας, Αναβάθμιση Εθελοντισμού Πολιτικής Προστασίας, Αναδιοργάνωση του Πυροσβεστικού Σώματος και άλλες διατάξεις» (Α' 27).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 151 του ν.4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α'5).
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 10236 οικ. 708.5/2025 Απόφασης των Υφυπουργών Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και Ανάπτυξης «Καθορισμός, κλιμάκωση και διαδικασία επιβολής διοικητικών μέτρων και κυρώσεων στις περιπτώσεις παραβάσεων των οικονομικών φορέων και εγκαταστάσεων στις κανονιστικές διατάξεις πυροπροστασίας αρμοδιότητας του Πυροσβεστικού Σώματος».
4. Τις διατάξεις της υπ' αριθ. 65917 οικ. 708.4/13.12.2024 Απόφασης Αρχηγού Πυροσβεστικού Σώματος «Μοντέλο Ενεργειών Συμμόρφωσης (ΜΕΣ) στις περιπτώσεις παραβάσεων ως αποτέλεσμα των ελέγχων των οικονομικών φορέων και εγκαταστάσεων που υπάγονται στις διατάξεις πυροπροστασίας αρμοδιότητας Πυροσβεστικού Σώματος» (Β'7069).
5. Τα κάτωθι έγγραφα της Υπηρεσίας μας, με τα οποία έχουν κοινοποιηθεί στον οικονομικό φορέα/εγκατάσταση ιδιοκτησίας σας, μέτρα και κυρώσεις προς συμμόρφωση:
 - α. Το υπ' αριθ.έγγραφο του Γραφείου Προληπτικής και Κατασταλτικής Πυρασφάλειας της ΔΙ.Π.Υ.Ν/ΔΙ.Π.Υ.....¹
 - β. Το υπ' αριθ. (όμοια ως ανωτέρω) και
 - γ. Το υπ' αριθ. (όμοια ως ανωτέρω) και

Αποφασίζουμε:

1. Τη σφράγιση² του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης³ που βρίσκεται στη οδός αριθ., ιδιοκτησίας του/της⁴, για χρονικό διάστημα **δέκα (10) ημερών**.

¹ Αναγράφεται το έγγραφο με το οποίο έχουν διαπιστωθεί παραβάσεις και έχουν επιβάλει κυρώσεις από την αρμόδια πυροσβεστική αρχή.

² Κατά τη διαδικασία της σφράγισης σφραγίζεται η κύρια είσοδος των εγκαταστάσεων του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης. Ως σφράγιση νοείται η θυροκόλληση της έκθεσης σφράγισης και η ανάρτηση πινακίδας (μεταλλικής ή πλαστικής) σε εμφανές σημείο της κεντρικής εισόδου για τη σφράγιση της επιχείρησης, με τρόπο που να καθιστά αδύνατη την πρόσβαση στις εγκαταστάσεις χωρίς την παραβίαση της θυροκόλλησης. Συμπληρωματικά, είναι δυνατή κατά περίπτωση και η χρήση κάθε άλλου πρόσφορου μέσου και τρόπου για τη διενέργεια της σφράγισης, έτσι ώστε να μη μπορεί να προκύπτει παραβίαση αυτής.

³ Αναγράφεται το είδος του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης.

⁴ Αναγράφονται τα στοιχεία ταυτότητας του ιδιοκτήτη του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης, όπως αναφέρεται στην άδεια, έγκριση ή γνωστοποίηση λειτουργίας.

2. Η σφράγιση θα εκτελεστεί μετά την παρέλευση είκοσι (20) ημερών από την έκδοση του εγγράφου, ήτοι την⁵, ημέρα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αριθ. 10236 οικ. 708.5/2025 Απόφαση των Υφυπουργών Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και Ανάπτυξης. Η Απόφαση σφράγισης θα επιδοθεί/θυροκολληθεί.

3. Ο ιδιοκτήτης, εκμεταλλευτής ή νόμιμος εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης στον οποίο κοινοποιείται η παρούσα απόφαση:

3.1. Δύναται να υποβάλει στην αρμόδια πυροσβεστική αρχή τυχόν έγγραφες αντιρρήσεις αναφορικά με την εκτέλεση της σφράγισης εντός αποκλειστικής προθεσμίας πέντε (5) ημερολογιακών ημερών από την επίδοση ή θυροκόλληση της απόφασης. Οι έγγραφες αντιρρήσεις του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης αφορούν στο χρόνο εκτέλεσης του μέτρου της προσωρινής παύσης λειτουργίας (σφράγιση), προκειμένου να γίνει δυνατή η απομάκρυνση από τον οικονομικό φορέα/εγκατάσταση τυχόν ευπαθών και ευαλλοίωτων προϊόντων, εφόσον υπάρχουν ή/και τακτοποίηση τυχόν εκκρεμοτήτων του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης, καθώς σε τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους,

3.2. Υποχρεούται, πριν την πραγματοποίηση της σφράγισης, στην απομάκρυνση από τους χώρους του οικονομικού φορέα/εγκατάσταση τυχόν ευπαθών και ευαλλοίωτων προϊόντων.

3.3. Υποχρεούται να παρευρίσκεται κατά τη σφράγιση των εγκαταστάσεων για να συνυπογράψει την έκθεση σφράγισης που θα συνταχθεί. Τυχόν απουσία του ιδιοκτήτη, εκμεταλλευτή ή νόμιμου εκπροσώπου του οικονομικού φορέα/εγκατάσταση κατά την πραγματοποίηση της σφράγισης, δεν αναστέλλει τη διαδικασία.

4. Ο ιδιοκτήτης ή ο νόμιμος εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης ή οποιοδήποτε άλλο εξουσιοδοτημένο πρόσωπο δύναται να εισέρχεται στη σφραγισθείσα εγκατάσταση για τη λήψη των αναγκαίων διορθωτικών μέτρων συμμόρφωσης με την ισχύουσα νομοθεσία πυρασφάλειας και για την αντιμετώπιση ειδικών αναγκών ή έκτακτων περιστατικών (π.χ. συντήρηση κτιρίων, πλημμυρών) χωρίς να παραβιάζεται η θυροκόλληση της έκθεσης σφράγισης.

5. Σε περιπτώσεις που διαπιστωθεί παραβίαση με οποιονδήποτε τρόπο και μέσο της σφράγισης (αφαίρεση, βλάβη, παραμόρφωση) κατά την επιβολή του μέτρου προσωρινής αναστολής οικονομικού φορέα/εγκατάστασης, διαβιβάζεται από την αρμόδια πυροσβεστική αρχή προς την οικεία εισαγγελική αρχή ο φάκελος της υπόθεσης για αναζήτηση τυχόν περαιτέρω ποινικών κυρώσεων σύμφωνα με τον ισχύοντα Ποινικό Κώδικα (ν. 4619/2019).

Ο Διοικητής

..... (Όνομ/μο)
(Βαθμός)

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ⁶

1. Αστυνομικό Τμήμα
2. Δήμος.....
3. Υπηρεσία Δόμησης
4. Αδειοδοτούσα ή εποπτεύουσα Αρχή
5. ΠΕ.ΠΥ.Δ.
6.

⁵ Αναγράφεται η ημερομηνία εκτέλεσης της σφράγισης.

⁶ Αναγράφονται οι Υπηρεσίες που έχουν αρμοδιότητα εποπτείας ή Υπηρεσίες που κατά την κρίση της πυροσβεστικής αρχής πρέπει να ενημερωθούν.

ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΣΗΣ/ΘΥΡΟΚΟΛΛΗΣΗΣ

Στ... σήμερα, την του μήνα του έτους, ημέρα και ώρα, ο που υπηρετώ στ.... επέδωσα/θυροκόλλησα στον/στην (ιδιοκτήτη ή νόμιμου εκπρόσωπο, εργαζόμενο)⁷ του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης που βρίσκεται επί της οδού αριθμός, αντίγραφο της υπ' αριθ. απόφασης σφράγισης.

Ο/Η Επιδούς/ούσα

Ο/Η Παραλαβών/ούσα



⁷ Διαγράφεται ανάλογα, ώστε να προσδιορίζεται η ιδιότητα του καθ' ου η επίδοση.

Υπόδειγμα Β
Έκθεση Σφράγισης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟ ΣΩΜΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΝΟΜΟΥ

Ταχ. Διεύθυνση :
Τηλέφωνα :
E-mail :@psnet.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ

Στ..... σήμερα την του μηνός του έτους ημέρα της εβδομάδας και ώρα ο¹, υπάλληλοι/στελέχη της², σε εκτέλεση της υπ' αριθ.³ απόφασης του Διοικητή της, προβήκαμε στη προσωρινή παύση λειτουργίας μέσω σφράγισης του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης⁴ που βρίσκεται στη οδός αριθ., ιδιοκτησίας του/της⁵ για χρονικό διάστημα **δέκα (10) ημερών**, παρουσία και του νόμιμου ιδιοκτήτη/νόμιμου εκπροσώπου/εργαζόμενου του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης⁶ (ή παρουσία του⁷ κατοίκου οδός αριθμός, που προσελήφθη ως μάρτυρας καθόσον κατά τη σφράγιση απουσίαζε ο ιδιοκτήτης/νόμιμος εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης ή εργαζόμενος σε αυτό).

Η σφράγιση του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης έγινε σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 9.3. του άρθρου 9 της υπ' αριθ. 10236 οικ. Φ.708.5/2025 Απόφασης των Υφυπουργών Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και Ανάπτυξης.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ⁸:

.....
.....
.....

Συντάχθηκε το παρόν σε τρία (3) αντίγραφα και υπογράφεται ως παρακάτω.

Οι ενεργήσαντες τη σφράγιση

Ο Ιδιοκτήτης / Νόμιμος Εκπρόσωπος /
Εργαζόμενος

(Ο μάρτυρας)

1.

2.

¹ Αναγράφονται τα στοιχεία της ταυτότητας των ενεργησάντων τη σφράγιση υπάλληλοι.

² Αναγράφεται η Πυροσβεστική Υπηρεσία που ανήκουν οι ενεργήσαντες τη σφράγιση υπάλληλοι.

³ Αναγράφεται ο αριθμός πρωτοκόλλου της Απόφασης σφράγισης του Διοικητή.

⁴ Αναγράφεται το είδος του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης.

⁵ Αναγράφονται τα στοιχεία ταυτότητας του ιδιοκτήτη του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης, όπως αναφέρεται στην άδεια, έγκριση ή γνωστοποίηση λειτουργίας.

⁶ Αναγράφονται τα στοιχεία ταυτότητας του ιδιοκτήτη/νόμιμου εκπροσώπου/εργαζόμενου του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης που ήταν παρών κατά την εκτέλεση της Απόφασης σφράγισης.

⁷ Αναγράφονται τα στοιχεία του μάρτυρα που τυχόν προσελήφθη.

⁸ Ιδίως αναγράφονται, εάν ο ιδιοκτήτης ή ο νόμιμος εκπρόσωπος που παρίσταται κατά τη διαδικασία σφράγισης αρνήθηκε να υπογράψει να παραλάβει την Έκθεση Σφράγισης, εάν η εγκατάσταση ήταν κλειστή κατά τη διαδικασία της σφράγισης, εάν έγινε θυροκόλληση, τα στοιχεία της ταυτότητας τυχόν παρευρισκόμενων μαρτύρων (ονοματεπώνυμο και αριθμός ταυτότητας ή διαβατηρίου), καθώς και οτιδήποτε άλλο κριθεί απαραίτητο από τους διενεργήσαντες τη σφράγιση.

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ⁹

1. Αστυνομικό Τμήμα
2. Δήμος.....
3. Υπηρεσία Δόμησης
4. Αρμόδια αδειοδοτούσα ή εποπτεύουσα Αρχή
5. ΠΕ.ΠΥ.Δ.
6.

ΘΥΡΟΚΟΛΛΗΘΗΚΕ

Οι ενεργήσαντες τη θυροκόλληση

(Ο μάρτυρας)

1.

2.



⁹ Αναγράφονται οι Υπηρεσίες που έχουν αρμοδιότητα εποπτείας ή Υπηρεσίες που κατά την κρίση της πυροσβεστικής αρχής πρέπει να ενημερωθούν.

Υπόδειγμα Γ

Απόφαση Αποσφράγισης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟ ΣΩΜΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΝΟΜΟΥ

Ταχ. Διεύθυνση :
Πληροφορίες :
Τηλέφωνα :
E-mail :@psnet.gr

..... (Τόπος),/...../..... (Ημερομηνία)

Αριθ. Πρωτ.: οικ. Φ.708.5

ΠΡΟΣ:
(Στοιχεία ιδιοκτήτη ή νόμιμου εκπροσώπου
του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης)

ΚΟΙΝ.: Όπως ο Πίνακας Αποδεκτών

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 167 του ν. 4662/2020 «Εθνικός Μηχανισμός Διαχείρισης Κρίσεων και Αντιμετώπισης Κινδύνων, Αναδιάρθρωση της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας, Αναβάθμιση Εθελοντισμού Πολιτικής Προστασίας, Αναδιοργάνωση του Πυροσβεστικού Σώματος και άλλες διατάξεις» (Α' 27).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 151 του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 9 της υπ' αριθ. 10236 οικ. 708.5/025 Απόφασης των Υφυπουργών Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και Ανάπτυξης «Καθορισμός, κλιμάκωση και διαδικασία επιβολής διοικητικών μέτρων και κυρώσεων στις περιπτώσεις παραβάσεων των οικονομικών φορέων και εγκαταστάσεων στις κανονιστικές διατάξεις πυροπροστασίας αρμοδιότητας του Πυροσβεστικού Σώματος».
4. Την υπ' αριθ. Απόφαση της με την οποία διατάχθηκε η προσωρινή παύση λειτουργίας μέσω σφράγισης του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης¹ που βρίσκεται στη οδός αριθ., ιδιοκτησίας του/της².
5. Την από αίτηση, που υποβλήθηκε από τον για την αποσφράγιση του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης που βρίσκεται στη οδός αριθ., ιδιοκτησίας του/της³, διότι (αιτιολογία).....³.

Αποφασίζουμε:

1. Την αποσφράγιση του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης που βρίσκεται στη οδός αριθ., ιδιοκτησίας του/της⁴, διότι
2. Η αποσφράγιση του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης να γίνει από υπαλλήλους/στελέχη της σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα και της υπ' αριθμ. 10236 οικ. Φ.708.5/2025 Απόφασης του Υφυπουργού Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και Ανάπτυξης, το σχετικό δε

¹ Αναγράφεται το είδος του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης.

² Αναγράφονται τα στοιχεία ταυτότητας του ιδιοκτήτη του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης, όπως αναφέρεται στην άδεια, έγκριση ή γνωστοποίηση λειτουργίας.

³ Αιτιολογείται ο λόγος της αποσφράγισης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην της υπ' αριθ. 10236 οικ. 708.5/2025 Απόφαση των Υφυπουργών Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και Ανάπτυξης.

⁴ Αναγράφεται ο λόγος της αποσφράγισης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην της υπ' αριθ. 10236 οικ. 708.5/2025 Απόφαση των Υφυπουργών Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και Ανάπτυξης, όπως παρήλθε το χρονικό διάστημα της επιβληθείσας προσωρινής αναστολής λειτουργίας ή έγινε αποδεκτή από την Υπηρεσία μας η Δήλωση Συμμόρφωσης, σύμφωνα τα οριζόμενα στην παράγραφο 9.3. ή προσκομίσθηκε από τον ιδιοκτήτη ή το νόμιμο εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα – εγκατάστασης, το υπ' αριθ. απαλλακτικό βούλευμα ή αθωωτική απόφαση δικαστηρίου.

πρακτικό αποσφράγισης να μας υποβληθεί, το αργότερο την επομένη από την αποσφράγιση του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης ημέρα.

Ο Διοικητής

..... (Όνομ/μο)
(Βαθμός)

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ⁵

1. Αστυνομικό Τμήμα
2. Δήμος.....
3. Υπηρεσία Δόμησης
4. Αδειοδοτούσα ή εποπτεύουσα Αρχή
5. ΠΕ.ΠΥ.Δ.
6.



⁵ Αναγράφονται οι Υπηρεσίες που έχουν αρμοδιότητα εποπτείας ή Υπηρεσίες που κατά την κρίση της πυροσβεστικής αρχής πρέπει να ενημερωθούν.

Υπόδειγμα Δ
Έκθεση Αποσφράγισης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΚΡΙΣΗΣ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟ ΣΩΜΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΝΟΜΟΥ

Ταχ. Διεύθυνση :
Τηλέφωνα :
E-mail :@psnet.gr

ΕΚΘΕΣΗ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ

Στ..... σήμερα την του μηνός του έτους ημέρα της εβδομάδας και ώρα ο¹, υπάλληλοι της², σε εκτέλεση της υπ' αριθ.³ απόφασης του Διοικητή της, προβήκαμε στην αποσφράγιση του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης⁴ που βρίσκεται στη οδός αριθ., ιδιοκτησίας του/της⁵, παρουσία ιδίου ή του νόμιμου εκπροσώπου/εργαζόμενου του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης⁶ (ή παρουσία του⁷ κατοίκου οδός αριθμός), που προσελήφθη ως μάρτυρας καθόσον κατά τη σφράγιση απουσίαζε ο ιδιοκτήτης/νόμιμος εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης ή εργαζόμενος σε αυτό).

Η αποσφράγιση του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης έγινε σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 9.4. του άρθρου 9 της υπ' αριθ. 10236 οικ. Φ.708.5/2025 Απόφασης των Υφυπουργών Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας και Ανάπτυξης.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Συντάχθηκε το παρόν σε τρία (3) αντίγραφα και υπογράφεται ως παρακάτω.

Οι ενεργήσαντες την
αποσφράγιση

Ο Ιδιοκτήτης / Νόμιμος Εκπρόσωπος
/Εργαζόμενος

(Ο μάρτυρας)

1.

2.

¹ Αναγράφονται τα στοιχεία της ταυτότητας των ενεργησάντων την αποσφράγιση υπάλληλοι.

² Αναγράφεται η πυροσβεστική αρχή που ανήκουν οι ενεργήσαντες την αποσφράγιση υπάλληλοι.

³ Αναγράφεται ο αριθμός πρωτοκόλλου της Απόφασης σφράγισης του Διοικητή.

⁴ Αναγράφεται το είδος του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης.

⁵ Αναγράφονται τα στοιχεία ταυτότητας του ιδιοκτήτη του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης, όπως αναφέρεται στην άδεια, έγκριση ή γνωστοποίηση λειτουργίας.

⁶ Αναγράφονται τα στοιχεία ταυτότητας του νόμιμου εκπροσώπου ή εργαζόμενου του οικονομικού φορέα/εγκατάστασης.

⁷ Αναγράφονται τα στοιχεία του μάρτυρα που τυχόν προσελήφθη.

⁸ Ιδίως αναγράφονται εάν ο ιδιοκτήτης ή ο νόμιμος εκπρόσωπος που παρίσταται κατά τη διαδικασία σφράγισης αρνήθηκε να υπογράψει να παραλάβει την Έκθεση Σφράγισης, εάν η εγκατάσταση ήταν κλειστή κατά τη διαδικασία της σφράγισης, εάν έγινε θυροκόλληση τα στοιχεία της ταυτότητας τυχόν παρευρισκόμενων μαρτύρων (ονοματεπώνυμο και αριθμός ταυτότητας ή διαβατηρίου), καθώς και οτιδήποτε άλλο κριθεί απαραίτητο από τους διενεργήσαντες τη σφράγιση.

ΑΠΟΔΕΚΤΕΣ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ⁹

1. Αστυνομικό Τμήμα
2. Δήμος.....
3. Υπηρεσία Δόμησης
4. Αδειοδοτούσα ή εποπτεύουσα Αρχή
5. ΠΕ.ΠΥ.Δ.
6.

ΘΥΡΟΚΟΛΛΗΘΗΚΕ

Οι ενεργήσαντες τη θυροκόλληση

(Ο μάρτυρας)

1.

2.



⁹ Αναγράφονται οι Υπηρεσίες που έχουν αρμοδιότητα εποπτείας ή Υπηρεσίες που κατά την κρίση της πυροσβεστικής αρχής πρέπει να ενημερωθούν.

Άρθρο 12
Καταργούμενες Διατάξεις

Από την έναρξη ισχύος της παρούσας, ως προς την επιβολή των κυρώσεων, καταργείται το άρθρο 13 της υπ' αρ. 13/2021 (Β' 5519) Πυροσβεστικής Διάταξης.

Άρθρο 13
Έναρξη ισχύος

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Μαρτίου 2025

Οι Υφυπουργοί

Ανάπτυξης	Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας
ΛΑΖΑΡΟΣ ΤΣΑΒΔΑΡΙΔΗΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΥΡΝΑΣ