



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

24 Ιανουαρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 15

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικού χαρακτήρα έκτασης εμβαδού $E=24.146,41$ τ.μ. λόγω πυρκαγιάς, στην περιοχή του οικισμού «Ανθούπολη» στη Δ.Κ. Λητής, Δ.Ε. Μυγδονίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.
2. Χαρακτηρισμός ως νεώτερου μνημείου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1γ του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, χωρίς τις μεταγενέστερες επεμβάσεις, του κελύφους του τμήματος του κτηρίου με τη διπλή σειρά των έξι παραβολοειδών θόλων, της α' φάσης οικοδόμησης του κτηριακού συγκροτήματος του πρώην εργοστασίου ΠΙΤΣΟΣ, που βρίσκεται επί των οδών Ανδρέα Καρκαβίτσα 1 και Καναπιτσερί 7 (Ο.Τ. 240), στην περιοχή του Ελαιώνα, στον Δήμο Νίκαιας - Αγ. Ιωάννη Ρέντη, φερόμενης ιδιοκτησίας της εταιρείας «Ελληνικές Υπεραγορές Σκλαβενίτης Α.Ε.Ε.».

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 6413

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικού χαρακτήρα έκτασης εμβαδού $E=24.146,41$ τ.μ. λόγω πυρκαγιάς, στην περιοχή του οικισμού «Ανθούπολη» στη Δ.Κ. Λητής, Δ.Ε. Μυγδονίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας.
2. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) και ειδικότερα την παρ. 1 του άρθρου 38 και το άρθρο 41.
3. Την παρ. 63 του άρθρου 70 του ν. 998/1979, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 12 του

ν. 2040/1992 «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας και άλλες διατάξεις» (Α' 70) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 1 του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303).

4. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980, 182447/3049/24-9-1980 και 154659/24-5-1982 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Το υπ' αρ. 21638/11-04-2018 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Αγροτικών Υποθέσεων με το οποίο χορηγούνται «Οδηγίες σύνταξης σχεδίων εγγράφων αποφάσεων κήρυξης αναδασωτέων και ανάκλησης-άρσης αποφάσεων κήρυξης αναδασωτέων».

6. Τον ν. 4061/2012 «Διαχείριση και προστασία ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων - Ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων και λοιπές διατάξεις» (Α' 66).

7. Το υπό στοιχεία Γ39682/28-04-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου «Υποχρεωτική αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής».

8. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024] - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες [Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις» (Α' 184) (άρθρα 75-80).

9. Τον ν. 4824/2021 «Κύρωση: α) της από 5.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου "Εκτακτα μέτρα για την αντιμετώπιση του κινδύνου πυρκαγιών" (Α' 138) και β) της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου "Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις Πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις" (Α' 143) και άλλες διατάξεις» (Α' 156).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-05-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021

Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

11. Τα άρθρα 47 έως 55 περί ολοκλήρωσης μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στον ΥΠΕΝ του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

12. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)" (Α' 160)» (Α' 77).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΟΙΚΔ/48691/2883/16-05-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υ.Π.ΕΝ. «Ορισμός των Προϊσταμένων των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής (Ε.Ε.Δ.Π.) της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ως δευτερεύοντες διατάκτες» (Β' 2501).

14. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/06-07-2022 (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ) υπουργική απόφαση «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέση ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας».

15. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-08-2022 απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχειών και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

16. Την υπ' αρ. 14412/17.05.2022 διαταγή της Επιθεώρησης Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης «Δομή εγγράφων δασικών υπηρεσιών».

17. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/35791/3437/19-04-2023 (ΑΔΑ: 99Θ94653Π8-ΡΒΙ) απόφαση «Τοποθέτηση Προϊσταμένων στις Διευθύνσεις Δασών και τα

Δασαρχεία, της Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης του Υ.Π.ΕΝ.».

18. Την υπό στοιχεία 372156/21-10-2022 (ΑΔΑ: ΨΥ6Ε4653Π8-Ξ7Ζ) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών «Κύρωση δασικού χάρτη της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης» (Δ' 815).

19. Την υπ' αρ. 603381/04-12-2024 πρόταση του Δασαρχείου Θεσσαλονίκης, για κήρυξη της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, με συνημμένη την υπ' αρ. 602575/04-12-2024 έκθεση αυτοψίας της Δασοπόνου Αικατερίνης Παπαδημητρίου, με το περιεχόμενο των οποίων και συμφωνούμε.

20. Το γεγονός ότι δεν προκύπτει δαπάνη για τον κρατικό προϋπολογισμό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα δημόσια δασικού χαρακτήρα έκταση εμβαδού $E=24.146,41$ τ.μ. λόγω πυρκαγιάς, στην περιοχή του οικισμού «Ανθούπολη» στη Δ.Κ. Λητής, ΔΕ Μυγδονίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, με σκοπό την προστασία, αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση και τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής έκτασης, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της προαναφερθείσας έκτασης για άλλο σκοπό.

Η ως άνω έκταση που προσδιορίζεται με στοιχεία 1,2,3,...,22,23,1 στο συνημμένο, από 04-12-2024 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:5000 της Δασοπόνου Αικατερίνης Παπαδημητρίου, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, συνορεύει ως εξής:

Βόρεια: Με μη δασικές εκτάσεις ΠΑ.

Ανατολικά: Με μη δασικές εκτάσεις ΠΑ.

Νότια: Με μη δασικές εκτάσεις ΠΑ.

Δυτικά: Με δασικές εν γένει εκτάσεις ΠΔ, ΔΔ και ΔΑ.

Από τα στοιχεία του μερικώς κυρωμένου με την υπ' αρ. 372156/21-10-2022 απόφαση δασικού χάρτη της Δ.Κ. Λητής, προκύπτει ότι το μεγαλύτερο τμήμα της ανωτέρω έκτασης που κάηκε περιλαμβάνεται σε τμήματα του δασικού χάρτη που κυρώθηκαν και εμφανίζεται με πράσινο χρώμα ως δασική εν γένει έκταση ΠΔ και ΠΧ, υπαγόμενη στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας. Από την πυρκαγιά κάηκε δασική βλάστηση που αποτελούνταν από άτομα πεύκης, πρίνου, γκορτσιάς, φτελιάς και ακακίας σε ποσοστό κάλυψης περίπου 50%.

Κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ακύρωσης στο Τριμελές Διοικητικό Εφετείο Θεσσαλονίκης (άρθρο 47 του ν. 3900/2010, Α' 213), εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχόμενη από την επομένη της δημοσίευσής της (άρθρο 46 του π.δ. 18/1989).

Επίσης, κατά της παρούσας απόφασης επιτρέπεται υποβολή αίτησης ανάκλησης ή τροποποίησης προς τον Γενικό Γραμματέα Δασών από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979.

CHRYSOULA STRIKOU
09/01/2025 11:58
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ανήκει στην αριθμ. 6413/19-12-2024
Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης με στοιχεία κορυφών (1,2,3,...22,23,1), εμβαδού είκοσι τεσσάρων χιλιάδων εκατόν σαράντα έξι τετραγωνικών μέτρων και σαράντα ενός τετραγωνικών δεκάτων (24.146,41 τ.μ.), που κείται στη Δ.Κ. Λητής, Δ.Ε. Μυγδονίας, του Δήμου Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσσαλονίκης, η οποία καταστράφηκε από πυρκαγιά και προτείνεται η κήρυξή της ως αναδασωτέα, καθώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 του Ν. 998/1979, όπως ισχύει.

Όρια έκτασης :

Β : μη δασικές εκτάσεις ΠΑ

Α : μη δασικές εκτάσεις ΠΑ

Ν : μη δασικές εκτάσεις ΠΑ

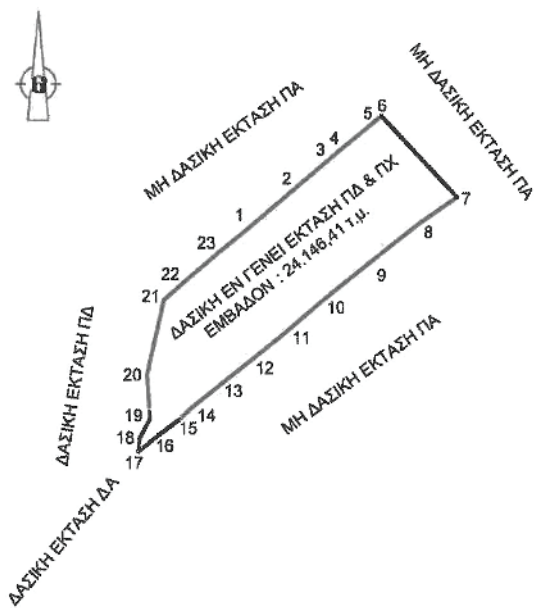
Δ : δασικές εν γένει εκτάσεις ΔΔ και ΔΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

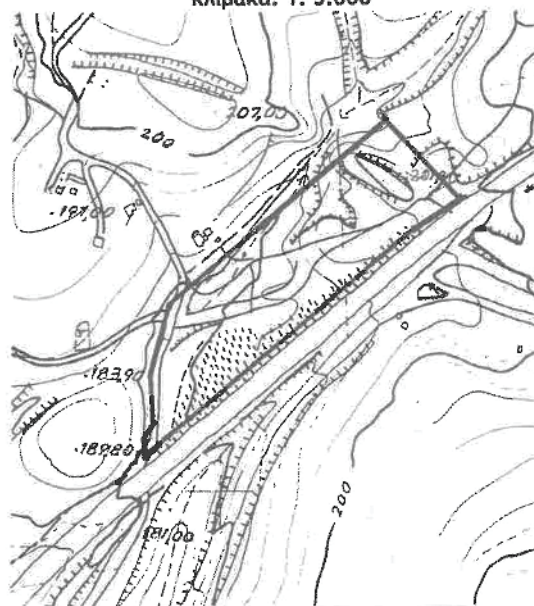
ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΕΜΒΑΔΟΥ 24.146,41 τ.μ.

Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
1	412239,38	4507524,66	9	412339,33	4507496,92	17	412149,96	4507344,08
2	412275,23	4507555,01	10	412302,18	4507467,35	18	412151,40	4507355,49
3	412308,72	4507583,34	11	412268,95	4507439,09	19	412159,64	4507370,66
4	412314,21	4507587,98	12	412241,99	4507417,90	20	412157,20	4507406,03
5	412346,40	4507614,14	13	412215,31	4507396,70	21	412171,00	4507466,60
6	412349,30	4507616,88	14	412194,37	4507380,22	22	412187,83	4507481,74
7	412411,77	4507550,73	15	412184,43	4507370,80	23	412216,09	4507505,82
8	412380,14	4507528,87	16	412166,11	4507356,93	1	412239,38	4507524,66

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ κλίμακα: 1:5.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΑΡΙΘ. ΦΥΛΛΟΥ 3377/7
κλίμακα: 1: 5.000



Θεσσαλονίκη 04-12-2024
Η Συντάκτρια

Αικατερίνη Παπαδημητρίου
Δασοπόνος

Θεσσαλονίκη 04-12-2024
Η Δασάρχης Θεσσαλονίκης

Φιλοθέη Μελά
Δασολόγος - Περιβ/γος

Θεσσαλονίκη 17-12-2024
Ο Διευθυντής Δασών
Θεσσαλονίκης

Δρ. Ιάκωβος Παπαδόπουλος
Δασολόγος - Περιβ/γος

Θεσσαλονίκη 19-12-2024
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Μακεδονίας - Θράκης

Δρ. Νικήτας Φραγκισκάκης
Δασολόγος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Δεκεμβρίου 2024

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

Αριθμ. 566561

(2)

Χαρακτηρισμός ως νεώτερου μνημείου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 γ του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, χωρίς τις μεταγενέστερες επεμβάσεις, του κελύφους του τμήματος του κτηρίου με τη διπλή σειρά των έξι παραβολοειδών θόλων, της α' φάσης οικοδόμησης του κτηριακού συγκροτήματος του πρώην εργοστασίου ΠΙΤΣΟΣ, που βρίσκεται επί των οδών Ανδρέα Καρκαβίτσα 1 και Καναπιτσερί 7 (Ο.Τ. 240), στην περιοχή του Ελαιώνα, στον Δήμο Νίκαιας - Αγ. Ιωάννη Ρέντη, φερόμενης ιδιοκτησίας της εταιρείας «Ελληνικές Υπεραγορές Σκλαβενίτης Α.Ε.Ε.».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133),

β) του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61),

γ) του Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220), και ιδίως της παρ. 4 του άρθρου 6,

δ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με το π.δ. 32/2022 (Α' 91),

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130) σχετικά με τη μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού σε Υπουργείο Πολιτισμού,

στ) του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λει-

τουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Β' 4612).

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/606422/15-12-2023 (ΑΔΑ: 6ΣΣΡ46ΝΚΟΤ-12Ο) απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του ΥΠ.ΠΟ. «Τοποθέτηση Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού».

4. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/334500/04-10-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς και Κυκλάδων με συνημμένο τον φάκελο του θέματος και τις απόψεις της ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ για την εξέταση του θέματος από το ΚΣΝΜ.

5. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/566561/18-12-2024 έγγραφο της ΔΠΑΝΣΜ με το οποίο διαβιβάστηκε το θέμα στη γραμματεία του ΚΣΝΜ.

6. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

7. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/546692/31-12-2024 έγγραφο της γραμματείας του ΚΣΝΜ με το οποίο διαβιβάστηκε το ακριβές αντίγραφο της γνωμοδότησης και του φακέλου του θέματος.

8. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΚΣΝΜ, σύμφωνα με το υπ' αρ. 45/19-12-2024 πρακτικό (θέμα 6ο), αποφασίζει:

Τον χαρακτηρισμό ως νεώτερου μνημείου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 γ του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, χωρίς τις μεταγενέστερες επεμβάσεις, του κελύφους του τμήματος του κτηρίου με τη διπλή σειρά των έξι παραβολοειδών θόλων, της α' φάσης οικοδόμησης του κτηριακού συγκροτήματος του πρώην εργοστασίου ΠΙΤΣΟΣ, που βρίσκεται επί των οδών Ανδρέα Καρκαβίτσα 1 και Καναπιτσερί 7 (Ο.Τ. 240), στην περιοχή του Ελαιώνα, στον Δήμο Νίκαιας - Αγ. Ιωάννη Ρέντη, φερόμενης ιδιοκτησίας της εταιρείας «Ελληνικές Υπεραγορές Σκλαβενίτης Α.Ε.Ε.», διότι διαθέτει ιδιαίτερα αξιολογικά αρχιτεκτονικά και τεχνικά χαρακτηριστικά, στατική πρωτοτυπία, είναι ιδιαίτερου αρχιτεκτονικού και στατικού ενδιαφέροντος, συνδέεται με σημαντικούς αρχιτέκτονες και πολιτικούς-μηχανικούς που επιλύσανε σημαντικά τεχνικά προβλήματα της εποχής, με τα σύνθετα παραβολοειδή κελύφη, να αποτελούν τοπόσημο για την περιοχή και σημαντικά στοιχεία της βιομηχανικής ιστορίας της Ελλάδας, και επομένως αποτελούν τεκμήρια της εξέλιξης της περιοχής από αρχιτεκτονική, τεχνική, επιστημονική, οικονομική και ιστορική άποψη.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιανουαρίου 2025

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης

ΑΜΑΛΙΑ ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ