



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

27 Ιανουαρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 23

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη) που απαιτούνται για τις ανάγκες αναβάθμισης της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής «Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο» και συγκεκριμένα για το παράλληλο και κάθετο οδικό δίκτυο στο τμήμα 1 (χ.θ. 20+400-χ.θ. 45+970) στην περιοχή της Δ.Ε. Φερών του Δήμου Αλεξανδρούπολης και της Δ.Ε. Τυχερού του Δήμου Σουφλίου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.
- 2 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σύστασης δουλείας υπόγειας διέλευσης καλωδίων για την εγκατάσταση των υπόγειων καλωδίων που θα συνδέουν το σημείο προσαιγιάλωσης με το Τερματικό Φισκάρδου, υπέρ και με δαπάνες της ΑΔΜΗΕ Α.Ε., για τις ανάγκες του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΥΚΛΩΜΑΤΩΝ 150kV ΣΤΟΝ ΒΡΟΧΟ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ/Γ.Μ. 150 kV «ΑΚΤΙΟ - ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ» Καλωδιακό τμήμα Λευκάδας - Κεφαλληνίας (αναβάθμιση υποβρύχιας - υπόγειας σύνδεσης».

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 9661

(1)

Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων, με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη) που απαιτούνται για τις ανάγκες αναβάθμισης της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής «Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο» και συγκεκριμένα για το παράλληλο και κάθετο οδικό δίκτυο στο τμήμα 1 (χ.θ. 20+400-χ.θ. 45+970) στην περιοχή της Δ.Ε. Φερών του Δήμου Αλεξανδρούπολης και της Δ.Ε. Τυχερού του Δήμου Σουφλίου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Το άρθρο 1 του ν. 653/1977 (Α' 214) περί υποχρέωσης των παρόδων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ., όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10

του άρθρου 62 του ν. 947/1979 (Α' 169), για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979 (Α' 259).

3. Την παρ. 14 του άρθρου 6 του Κεφαλαίου Β' του ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

4. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

5. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

6. Το άρθρο 23 του π.δ. της 25ης Νοεμβρίου 1929 «Περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων» (Α' 421).

7. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί ανασύστασης και μετονομασίας Υπουργείων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

8. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

9. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

10. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 82/2023 (Α' 139).

11. Την υπ' αρ. 49105/26.6.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3).

12. Το β.δ. 532/1972 (Α' 161) περί κωδικοποίησης των διατάξεων σε ενιαίο κείμενο που αφορούν στον Οργανισμό Σιδηροδρόμων Ελλάδος.

13. Τα άρθρα 3 και 4 του ν. 3891/2010 (Α' 188) περί αναδιάρθρωσης, εξυγίανσης και ανάπτυξης του ομίλου ΟΣΕ.

14. Το άρθρο 7 του ν. 2576/1998 «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις» (Α' 25).

15. Το άρθρο 81 του ν. 4530/2018 «Ρυθμίσεις θεμάτων μεταφορών και άλλες διατάξεις» (Α' 59).

Και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 33/21-12-2022 (Δ' 1014) Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (Π.Υ.Σ) με την οποία το έργο της εν θέματι απαλλοτρίωσης χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών να προβεί στην κήρυξη των απαιτούμενων απαλλοτριώσεων, καθώς επίσης και στην κήρυξη των τυχόν συμπληρωματικών απαλλοτριώσεων που απαιτούνται για το έργο, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (άρθρο δεύτερο της πράξης).

2. Το υπ' αρ. 6993/24/06.08.2024 έγγραφο της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με το οποίο ζητείται η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου του θέματος και με το οποίο υποβλήθηκαν τα διαγράμματα οριζοντιογραφίας για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του θέματος.

3. Το υπ' αρ. 8391/24/07.10.2024 έγγραφο της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με το οποίο η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης κρίνεται κατεπείγουσα προκειμένου να διασφαλιστεί η τήρηση του συνολικού χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του έργου, λαμβάνοντας υπόψη ότι αυτό λαμβάνει συγχρηματοδότηση από το «Μηχανισμό Συνδέοντας την Ευρώπη 2021-2027». Το έργο είναι τεράστιας σημασίας για την οικονομία της χώρας, δεδομένου ότι αποτελεί τμήμα του Κεντρικού Διευρωπαϊκού Σιδηροδρομικού Δικτύου, σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό (ΕΕ) 2024/1679. Η βελτίωση των λειτουργικών χαρακτηριστικών της γραμμής σε συνδυασμό με την εγκατάσταση σύγχρονων συστημάτων ηλεκτροκίνησης, τηλεπικοινωνιών, σηματοδότησης και ERTMS, θα βελτιώσει την ασφάλεια της επιβατικής και εμπορευματικής κίνησης καθώς και την προσπελασιμότητα της περιοχής.

4. Την υπ' αρ. 4580/30.07.2024 (ΑΔΑ: 6ΔΟΖ46ΨΧ9Θ-ΠΣΓ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με την οποία αποφασίζει και εγκρίνει τα διαγράμματα οριζοντιογραφίας οριοθέτησης απαλλοτριώσεων του σιδηροδρομικού δικτύου και του παράλληλου και κάθετου οδικού δικτύου, την προώθηση της νόμιμης διαδικασίας για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που αναφέρεται στο θέμα.

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/3644/216/21.01.2024 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο: "Σιδηροδρομική γραμμή Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο στο νομό Έβρου"» (ΑΔΑ: 6ΡΜΧ4653Π8-ΡΩΛ).

6. Το υπ' αρ. 709/24.09.2024 υπηρεσιακό σημείωμα του τμήματος Α' της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

7. Το υπ' αρ. 380376/13.08.2024 έγγραφο του Δασαρχείου Αλεξανδρούπολης.

8. Το υπ' αρ. 398444/26.08.2024 έγγραφο του Δασαρχείου Σουφλίου.

9. Το υπ' αρ. 316959/12770/02.10.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

10. Το υπ' αρ. 437/25/20.01.2025 έγγραφο της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. που αφορά στην απαιτούμενη πίστωση.

11. Την υπ' αρ. 9622/20.01.2025 βεβαίωση χρηματοδότησης της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων Τοπογραφίσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προεκτιμώμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης του θέματος ανέρχεται στο ποσό των 680.000,00 € και το ανωτέρω ποσό θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2025NA47100000 της ΣΑ NA471, αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε, ως κατεπείγουσα, με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη), την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημοσίας ωφέλειας,

που απαιτούνται για τις ανάγκες αναβάθμισης της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής «Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο» και συγκεκριμένα για το παράλληλο και κάθετο οδικό δίκτυο στο τμήμα 1 (χ.θ. 20+400-χ.θ. 45+970) στην περιοχή της Δ.Ε. Φερών του Δήμου Αλεξανδρούπολης και της Δ.Ε. Τυχερού του Δήμου Σουφλίου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, συνολικής έκτασης 393.876,60 m². Η έκταση που απαλλοτριώνεται απεικονίζεται στα από 30.07.2024 διαγράμματα οριζοντιογραφίας σε ορθοφωτοχάρτη, σε κλίμακα: 1:2000, τα οποία συντάχθηκαν από την ανάδοχο εταιρεία «OBERMEYER HELLAS Ltd», ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. και εγκρίθηκαν με την υπ' αρ. 4580/30.07.2024 (ΑΔΑ: 6ΔΟΖ46ΨΧ9Θ-ΠΣΓ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με επισπεύδοντα το Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών, με μέριμνα και δαπάνη της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. και των παρόδιων ωφελούμενων ιδιοκτητών. Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 680.000,00 € και το ανωτέρω ποσό θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάρθρου έργου 2025NA47100000 της ΣΑ ΝΑ471.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α' 17) και κατ' εξουσιοδότηση του δεύτερου άρθρου της ΠΥΣ 33/2022 (Δ' 1014), ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 20 Ιανουαρίου 2025

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/85192/1467

(2)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης σύστασης δουλείας υπόγειας διέλευσης καλωδίων για την εγκατάσταση των υπόγειων καλωδίων που θα συνδέουν το σημείο προσαιγιάλωσης με το Τερματικό Φισκάρδου, υπέρ και με δαπάνες της ΑΔΜΗΕ Α.Ε., για τις ανάγκες του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΥΚΛΩΜΑΤΩΝ 150kV ΣΤΟΝ ΒΡΟΧΟ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ/Γ.Μ. 150 kV «ΑΚΤΙΟ - ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ» Καλωδιακό τμήμα Λευκάδας - Κεφαλληνίας (αναβάθμιση υποβρύχιας - υπόγειας σύνδεσης).

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση,

λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ιδίως το άρθρο 109 αυτού.

2. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

3. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Ανασύσταση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Ενέργειά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114).

4. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160).

5. Τον ν. 4949/2022 (Α' 126) και ιδίως τα άρθρα 14 έως 21 αυτού.

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/112478/10461/17.10.2024 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας» (ΑΔΑ: 6Ε7Ο4653Π8-Ο5Ο).

7. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και ιδίως τα άρθρα 1 και 3 αυτού.

8. Την παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1468/1950 (Α' 169) «Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού».

9. Την παρ. 1 του άρθρου 14 του α.ν. 1672/1951 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως των διατάξεων του ν. 1468/1950 "Περί ιδρύσεως Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού, κ.λπ."» (Α' 36).

10. Το π.δ. 333/2000 «Μετατροπή της Δημόσιας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ) σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του καταστατικού της» (Α' 278).

11. Τον ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 179) άρθρο 97 και 98, και τον ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 94) άρθρα 142 έως 149.

12. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/22132/01-08-2024 (ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/85192/1467/02-08-2024) αίτημα της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε. με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών.

13. Την υπ' αρ. 5/2024 (ΔΝΕΜ/21149/02-05-2024) απόφαση του Γενικού Διευθυντή Τεχνολογίας, Ανάπτυξης Συστήματος και Στρατηγικής της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε.

14. Το υπό στοιχεία ΤΠΜΑ 52577/Σεπτέμβριος 2023/Φύλλο 14Β/1η Αναθεώρηση 22-04-2024 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακας ιδιοκτητών.

15. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/13229/898/29-03-2021 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί μη απαίτησης τήρησης της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης για το έργο της λειτουργικής αντικατάστασης του υποβρυχίου - υπογείου καλωδίου 150 kV Λευκάδας - Κεφαλλονιάς.

16. Το υπό στοιχεία ΔΝΕΜ/21348/24-05-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Νέων Έργων Μεταφοράς της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., με το οποίο η εταιρεία προσδιορίζει την απαιτούμενη δαπάνη και δέχεται να συντελέσει την απαλλοτρίωση και να καταθέσει εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 7 του ν. 2882/2001.

17. Την υπ' αρ. 86541/18224/15-11-2023 γνώμη της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Περιφερειακής Ενότητας με την οποία δεν εκφράζει αντίρρηση για την κήρυξη της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

18. Το υπ' αρ. 610924/03-11-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Κεφαλληνίας.

19. Το υπό στοιχεία 107168/ΑΠΑ 2024/24-01-2024 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηρακλείου με θέμα «Διαβίβαση Έκθεσης Προεκτίμησης Επιτροπής του άρθρου 15 ν. 2282/2001».

20. Την ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης και τη δημοσίευσή της στο φύλλο 8255/15-05-2024 της εφημερίδας «ΗΜΕΡΗΣΙΟΣ», που εκδίδεται στο Αργοστόλι.

21. Το υπ' αρ. 3581/23.05.2024 αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Σάμης, αποφασίζουμε:

Για τις ανάγκες του κατασκευής του έργου «ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΥΚΛΩΜΑΤΩΝ 150kV ΣΤΟΝ ΒΡΟΧΟ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ/Γ.Μ. 150 kV "ΑΚΤΙΟ - ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ" Καλωδιακό τμήμα Λευκάδας - Κεφαλληνίας (αναβάθμιση υποβρύχιας-υπόγειας σύνδεσης», κηρύσσουμε, υπέρ και με δαπάνες της εταιρείας ΑΔΜΗΕ Α.Ε., αναγκαστική απαλλοτρίωση για σύσταση δουλείας υπόγειας διέλευσης καλωδίων για την εγκατάσταση των υπόγειων καλωδίων που θα συνδέουν το σημείο προσαιγιάλωσης με τον υφιστάμενο Τερματικό Φισκάρδου όπου η Γ.Μ. από υπόγεια γίνεται εναέρια, σε λωρίδα εδάφους έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών διακοσίων σαράντα επτά και δέκα δεκάτων (247,10 τ.μ.), εντός τοπικής κοινότητας Φισκάρδου της Δ.Ε. Ερίσου του Δήμου Σάμης, της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας.

Η ανωτέρω απαλλοτριούμενη έκταση περιλαμβάνεται στις κτηματικές περιοχές της τοπικής κοινότητας Φισκάρδου της Δ.Ε. Ερίσου του Δήμου Σάμης, της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας, εικονίζεται λεπτομερειακά στο θεωρημένο από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, υπό στοιχεία ΤΠΜΑ 52577/Σεπτέμβριος 2023/Φύλλο 14Β/1η Αναθεώρηση/22-04-2024 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακας ιδιοκτητών, που συντάξε η αρμόδια Υπηρεσία του ΑΔΜΗΕ.

Το περιεχόμενο της δουλείας συνίσταται στο δικαίωμα εισόδου του προσωπικού, των συνεργείων και των τεχνικών μέσων του ΑΔΜΗΕ ή των οριζομένων απ' αυτόν προσώπων στη βαρυνόμενη με δουλεία εδαφική λωρίδα, για την εκτέλεση κάθε εργασίας εγκατάστασης, επιθεώρησης, επισκευών, αντικατάστασης και συντηρήσεων των καλωδίων. Πάνω από τα καλώδια τοποθετούνται οπλισμένες πλάκες σκυροδέματος στις οποίες αναγράφεται η ένδειξη ΑΔΜΗΕ και η τάση λειτουργίας του συστήματος. Επιπλέον εάν απαιτηθεί εκσκαφή πλησίον της λωρίδας θα ενημερώνεται ο ΑΔΜΗΕ και οι εργασίες θα γίνονται σύμφωνα με τις οδηγίες του και με παρουσία προσωπικού του.

Ο ΑΔΜΗΕ οφείλει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της παρούσας πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος, η οποία θα αντιστοιχεί στο 20% της προβλεπόμενης δαπάνης, σύμφωνα με το άρθρο 3, παρ. 7 του ν. 2882/2001. Εάν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων. Εάν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Ιανουαρίου 2025

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Γενικής Διεύθυνσης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΙΤΑ