



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Μαρτίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 105

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 38771

Κήρυξη κατεπείγουσας αναγκαστικής απαλλοτριώσης ακινήτων, με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη), που απαιτούνται για τις ανάγκες αναβάθμισης της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής «Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο» και συγκεκριμένα της σιδηροδρομικής γραμμής στο τμήμα 1 (χ.θ. 67+600 - χ.θ. 70+200) εντός ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή της Δ.Ε. Σουφλίου του Δήμου Σουφλίου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ -
ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ - ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ -
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και, ιδίως το άρθρο 7Α αυτού.
2. Το άρθρο 7 του ν. 2576/1998 «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις» (Α' 25).
3. Τα άρθρα 3 και 4 του ν. 3891/2010 «Αναδιάρθρωση, εξυγίανση και ανάπτυξη του ομίλου ΟΣΕ και της ΤΡΑΙΝΟΣΕ και άλλες διατάξεις για το σιδηροδρομικό τομέα» (Α' 188).
4. Το άρθρο 81 του ν. 4530/2018 «Ρυθμίσεις θεμάτων μεταφορών και άλλες διατάξεις» (Α' 59).
5. Το άρθρο 27 του ν. 5111/2024 «Διατάξεις για την ενίσχυση της προστασίας του καταναλωτή, της ανάπτυξης και της εύρυθμης λειτουργίας της αγοράς, ρυθμίσεις για την ενίσχυση των επιχειρήσεων που πλήττονται από καταστροφές και άλλες διατάξεις» (Α' 76).
6. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

7. Το π.δ. 532/1972 (Α' 161) περί κωδικοποίησης των διατάξεων σε ενιαίο κείμενο που αφορούν στον Οργανισμό Σιδηροδρόμων Ελλάδος.

8. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114), περί ανασύστασης και μετονομασίας Υπουργείων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208), περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

9. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

10. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ)» (Α' 160).

11. Το π.δ. 141/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Εσωτερικών» (Α' 180).

12. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

13. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

14. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 82/2023 (Α' 139).

15. Το π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

16. Το π.δ. 32/2024 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 91).

17. Την υπ' αρ. 74103/5569/08.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408).

18. Την υπ' αρ. 155/08.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Υποδομών και Μεταφορών, Νικόλαο Ταχιάο» (Β' 4410).

19. Την υπ' αρ. 277/17.06.2024 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Υποδομών και Μεταφορών, Βασίλειο Οικονόμου» (Β' 3466).

Και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 33 της 21.12.2022 Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου (Δ' 1014), με την οποία το έργο της εν θέματι απαλλοτρίωσης χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και εξουσιοδοτήθηκε ο Υπουργός Υποδομών και Μεταφορών ή το αρμόδιο για την κήρυξη των απαλλοτριώσεων όργανο να προβεί στην κήρυξη απαλλοτριώσεων ακινήτων που αφορούν στην εκτέλεση του έργου, καθώς επίσης και στην κήρυξη των τυχόν συμπληρωματικών απαλλοτριώσεων που θα απαιτηθούν για αυτό, υπάγοντας αυτές στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (άρθρο δεύτερο).

2. Το υπ' αρ. 6993/24/06.08.2024 έγγραφο της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με το οποίο ζητείται η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτων για τις ανάγκες κατασκευής του έργου του θέματος και με το οποίο υποβλήθηκαν τα διαγράμματα οριζοντιογραφίας για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του θέματος.

3. Το υπ' αρ. 8391/24/07.10.2024 έγγραφο της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με το οποίο η κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης κρίνεται κατεπείγουσα προκειμένου να διασφαλιστεί η τήρηση του συνολικού χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του έργου, λαμβάνοντας υπόψη ότι αυτό λαμβάνει συγχρηματοδότηση από το «Μηχανισμό Συνδέοντας την Ευρώπη 2021-2027». Το έργο είναι τεράστιας σημασίας για την οικονομία της χώρας, δεδομένου ότι αποτελεί τμήμα του Κεντρικού Διευρωπαϊκού Σιδηροδρομικού Δικτύου, σύμφωνα με τον Ευρωπαϊκό Κανονισμό (ΕΕ) 2024/1679. Η βελτίωση των λειτουργικών χαρακτηριστικών της γραμμής σε συνδυασμό με την εγκατάσταση σύγχρονων συστημάτων ηλεκτροκίνησης, τηλεπικοινωνιών, σηματοδότησης και ΕRTMS, θα βελτιώσει την ασφάλεια της επιβατικής και εμπορευματικής κίνησης καθώς και την προσπελασιμότητα της περιοχής.

4. Την υπ' αρ. 4580/30.07.2024 (ΑΔΑ: 6ΔΟΖ46ΨΧ9Θ-ΠΣΓ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε., με την οποία αποφασίζει και εγκρίνει τα διαγράμματα οριζοντιογραφίας οριοθέτησης απαλλοτριώσεων του σιδηροδρομικού δικτύου και του παράλληλου και κάθετου οδικού δικτύου, την προώθηση της νόμιμης διαδικασίας για την κήρυξη της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που αναφέρεται στο θέμα.

5. Το άρθρο 90 του ν. 4199/2013 (Α' 216), με το οποίο καταργήθηκε η υποχρέωση της ΟΣΕ Α.Ε. για την έκδοση εγγυητικής επιστολής προς κάλυψη της δαπάνης της απαλλοτρίωσης.

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/3644/216/21-01-2024 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Περιβαλλοντικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για το έργο: "Σιδηροδρομική Γραμμή Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο στο Νομό Έβρου"» (ΑΔΑ: 6ΡΜΧ4653Π8-ΡΩΛ).

7. Το υπ' αρ. 701/05.09.2024 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Α' της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών.

8. Το υπ' αρ. 398444/26.08.2024 έγγραφο του Δασαρχείου Σουφλίου.

9. Το υπ' αρ. 316959/12770/02.10.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

10. Το υπ' αρ. 437/25/20.01.2025 έγγραφο της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. το οποίο αφορά στην απαιτούμενη πίστωση του έργου.

11. Την υπ' αρ. 10105/21.01.2025 βεβαίωση χρηματοδότησης, της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Απαλλοτριώσεων, Τοπογραφήσεων και Γεωπληροφορικής του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την οποία η προεκτιμώμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης του θέματος ανέρχεται στο ποσό των 9.710.000,00 € και το ανωτέρω ποσό θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου έργου 2025ΝΑ47100000 της ΣΑ ΝΑ471.

12. Την υπ' αρ. 11151/22-01-2025 (Ορθή Επανάληψη υπ' αρ. 12854/24.01.2025) εισηγητική έκθεση δημοσιονομικών επιπτώσεων του Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, σύμφωνα με την περ. ε της παρ. 5 του άρθρου 24 του ν. 4270/2014 (Α' 143), αποφασίζουμε:

1. Κηρύσσουμε ως κατεπείγουσα με διάγραμμα οριζοντιογραφίας (επί ορθοφωτοχάρτη), την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, που απαιτούνται για τις ανάγκες αναβάθμισης της υφιστάμενης σιδηροδρομικής γραμμής «Αλεξανδρούπολη - Ορμένιο» και συγκεκριμένα της σιδηροδρομικής γραμμής στο τμήμα 1 (χ.θ. 67+600 - χ.θ. 70+200) εντός ρυμοτομικού σχεδίου στην περιοχή της Δ.Ε. Σουφλίου του Δήμου Σουφλίου της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης, συνολικής έκτασης 67.546,50 m².

Η έκταση που απαλλοτριώνεται απεικονίζεται στο από 13.03.2024 διάγραμμα οριζοντιογραφίας σε ορθοφωτοχάρτη, σε κλίμακα 1:2000, το οποίο συντάχθηκε από την ανάδοχο εταιρεία «OBERMEYER HELLAS Ltd», ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε. και εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 4580/30.07.2024 (ΑΔΑ: 6ΔΟΖ46ΨΧ9Θ-ΠΣΓ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του «ΟΣΕ Α.Ε.» και με δαπάνη της «ΕΡΓΟΣΕ Α.Ε.». Η προκαλούμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 9.710.000,00 € και το ανωτέρω ποσό θα βαρύνει τις πιστώσεις του ενάριθμου έργου 2025ΝΑ47100000 της ΣΑ ΝΑ471.

2. Υπάγουμε την παρούσα απαλλοτρίωση στις προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου δεύτερου της υπ' αρ. 33/2022 Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου (Δ' 1014), ώστε, με ειδική απόφαση του αρμόδιου Δικαστηρίου, να επιτραπεί η άμεση παράδοση των ακινήτων και η πραγματοποίηση εργασιών πριν από τον προσδιορισμό και την καταβολή της οικείας αποζημίωσης.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 28 Φεβρουαρίου 2025

Οι Υπουργοί

Εθνικής Οικονομίας
και Οικονομικών

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ**

Εσωτερικών

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΛΙΒΑΝΙΟΣ**

Υποδομών
και Μεταφορών

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΑΪΚΟΥΡΑΣ

Υφυπουργός Υποδομών
και Μεταφορών

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Υφυπουργός Υποδομών
και Μεταφορών

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΧΙΑΟΣ

Υφυπουργός Περιβάλλοντος
και Ενέργειας

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.



* 0 4 0 0 1 0 5 1 2 0 3 2 5 0 0 0 4 *