



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Απριλίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 187

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 4622/23-9-1998 (Δ' 836) απόφασης του Διευθυντή Δασών της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 121 στρεμμάτων στη θέση «Άνω Ιωνικό», Τ.Κ. Νεοχωρίου, Δήμου Ξάνθης, Π.Ε. Ξάνθης, για έκταση εμβαδού Ε= 2.084,76 τ.μ.
2. Μερική αυτοδίκαιη άρση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου (ΚΜ IV-1575 Οικοδομών Ρόδου), στον Αγ. Σπυρίδωνα πόλης Ρόδου, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 119086

(1)

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 4622/23-9-1998 (Δ' 836) απόφασης του Διευθυντή Δασών της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 121 στρεμμάτων στη θέση «Άνω Ιωνικό», Τ.Κ. Νεοχωρίου, Δήμου Ξάνθης, Π.Ε. Ξάνθης, για έκταση εμβαδού Ε= 2.084,76 τ.μ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τα άρθρα 41 και 44 του ν. 998/1979 «Περί Προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).
3. Τον ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

4. Το υπό στοιχεία Γ39682/28-04-2015 έγγραφο του Εθνικού Τυπογραφείου για «Υποχρεωτική αποστολή εγγράφων για δημοσίευση στο Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών και προηγμένης ηλεκτρονικής υπογραφής».

5. Την υπ' αρ. 117080/6353/13-11-2014 (ΑΔΑ 77ΣΕ0-ΙΒ3) διαταγή ΥΠΕΚΑ περί διαδικασίας άρσης ή ανάκλησης αποφάσεων αναδάσωσης καθώς και την υπ' αρ. 116477/6078/11-11-2014 διαταγή ΥΠΕΚΑ για το ίδιο θέμα.

6. Την υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 διαταγή του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

7. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας».

8. Την υπ' αρ. 4622/23-9-1998 (Δ' 836) απόφαση του Διευθυντή Δασών της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 121 στρεμ. στη περιοχή Δ.Θ. «Άνω Ιωνικό», Τ.Κ. Νεοχωρίου, Δήμου Ξάνθης, Π.Ε. Ξάνθης.

9. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη περιοχής των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων των Δήμων Ξάνθης, Τοπίου, Αβδήρων και Μύκης (37 συνολικά), που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 350447/11-10-2022 απόφαση, (Δ' 702) και όπου η εν λόγω έκταση εμφανίζεται ως ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ (Χαρακτήρας ΚΑΤΗΓΟΡΔΧ:ΑΑ ΚΑΤΗΓΟΡΑΛ1:ΑΝ).

10. Την υπ' αρ. 91067/10.03.2025 θετική εισήγηση - αναφορά του Δασαρχείου Σταυρούπολης, με την οποία και συμφωνούμε, για μερική ανάκληση της ως άνω απόφασης κήρυξης και άρση της αναδασωτέας ιδιότητας όσον αφορά στην έκταση εμβαδού Ε=2.084,76 τ.μ., όπως αυτή αποτυπώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Βαφειδή Παναγιώτη, Δασολόγου του Δασαρχείου Σταυρούπολης, το οποίο συνοδεύει την παρούσα, αποφασίζουμε:

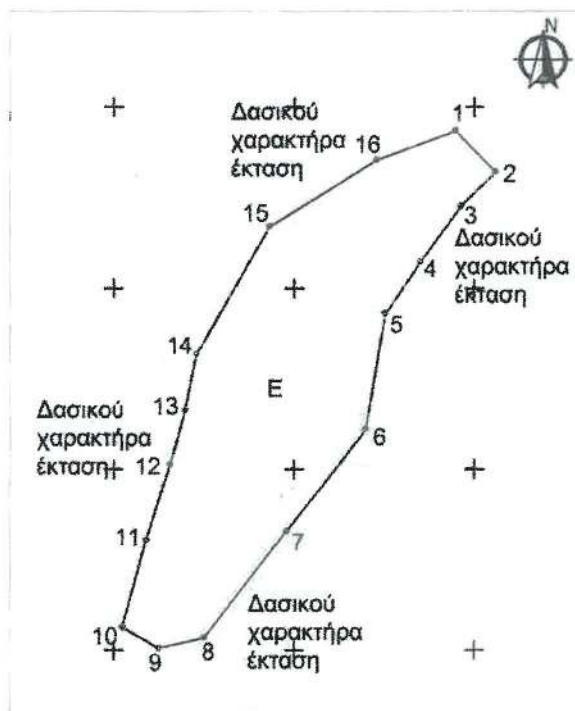
Την μερική ανάκληση της υπ' αρ. 4622/23-9-1998 (Δ' 836) απόφασης του Διευθυντή Δασών της Περιφέρειας

ας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης και άρση της αναδασωτέας ιδιότητας όσον αφορά την έκταση εμβαδού $E = 2.084,76$ τ.μ. στη θέση «Άνω Ιωνικό», Τ.Κ. Νεοχωρίου, Δήμου Ξάνθης, Π.Ε. Ξάνθης, επειδή η άνω απόφαση κήρυξης απώλεσε την αιτιολογική της βάση, ως εκδοθείσα κατά πλάνη περί τα πραγματικά και νομικά δεδομένα.

Η εν λόγω έκταση δεν αποτελεί δάσος/δασική έκταση, όπως αποτυπώνεται με σημεία κορυφών στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο στοιχείο της παρούσας.

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Τοπογραφικό διάγραμμα άρσης αναδασωτέας έκτασης εμβαδού $E = 2.084,76$ τ.μ.,
Δ.Θ. "Άνω Ιωνικό", Τ.Κ. Νεόχωριου, Δήμου Ξάνθης (αφορά την Αρ.4622/23-9-1998 (ΦΕΚ:
836/Δ/23-10-1998) απόφαση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας)
κλίμακα 1:1000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ		
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y
1	553556.82	4565126.00
2	553563.51	4565119.13
3	553557.65	4565113.43
4	553550.96	4565104.27
5	553545.09	4565095.73
6	553541.84	4565076.45
7	553528.73	4565059.60
8	553515.04	4565042.02
9	553507.47	4565040.31
10	553501.36	4565043.73
11	553505.38	4565058.17
12	553509.32	4565070.57
13	553511.87	4565079.62
14	553513.74	4565088.92
15	553525.96	4565110.16
16	553543.63	4565121.12

ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ



Ξάνθη, 10/03/95
Ο Συντάκτης Δασολόγος
Βασιλίδης Παναγιώτης
Βασιλίδης Παναγιώτης



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **87%**

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 28 Μαρτίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

Αριθμ. 138661

(2)

Μερική αυτοδίκαιη άρση αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου (ΚΜ IV-1575 Οικοδομών Ρόδου), στον Αγ. Σπυρίδωνα πόλης Ρόδου, για αρχαιολογικούς σκοπούς.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 135),

β) του Κώδικα για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς (ν. 4858/2021, Α' 220),

γ) της παρ. 1 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 σε συνδυασμό με το άρθρο 1 του ίδιου νόμου, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 168 του ν. 4512/2018 «Ρυθμίσεις για την εφαρμογή των Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων του Προγράμματος Οικονομικής Προσαρμογής και άλλες διατάξεις» (Α' 5),

δ) των άρθρων 75 - 83 του ν. 4727/2020 (Α' 184) περί ψηφιακής διαφάνειας και προγράμματος «ΔΙΑΥΓΕΙΑ»,

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών -

Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130), στ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7).

2. Την υπ' αρ. 1130856/8473/0010/5-12-1995 κοινή υπουργική απόφαση (Δ' 1117) με την οποία κηρύχθηκε η αναγκαστική απαλλοτρίωση του ακινήτου.

3. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκε υπεύθυνη δήλωση διατήρησης της απαλλοτρίωσης, από την παρέλευση του δεκαοκταμήνου από την δημοσίευση της υπ' αρ. 104/2013 απόφασης του Εφετείου Δωδεκανήσου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001.

4. Την υπ' αρ. 155018/8-4-2022 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα ΥΠΠΟΑ «Τοποθέτηση Προϊσταμένου της Γενικής Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΑΔΑ: 9ΚΧΧ4653Π4-ΣΞΞ), αποφασίζουμε:

Α. Βεβαιώνουμε την μερική αυτοδίκαιη άρση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης ακινήτου (ΚΜ IV-1575 Οικοδομών Ρόδου) που κηρύχθηκε με την υπ' αρ. 1130856/8473/0010/5-12-1995 κοινή υπουργική απόφαση (Δ' 1117), για αρχαιολογικούς σκοπούς, έκτασης 99 τ.μ., στον Άγιο Σπυρίδωνα Ρόδου, όπως αυτό απεικονίζεται στο με Α/Α 2214 κτηματολογικό διάγραμμα (κλίμακας 1:200), μετά του επ' αυτού κτηματολογικού πίνακα, της Διεύθυνσης Αποτυπώσεων και Συντήρησης Κτηρίων του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων, θεωρημένο στις 17-1-1989 από τον Προϊστάμενο της προαναφερόμενης Διεύθυνσης, λόγω μη συντέλεσης της απαλλοτρίωσης μέσα σε ενάμιση έτος από τη δημοσίευση της δικαστικής απόφασης που καθόρισε την οριστική τιμή μονάδος αποζημίωσης.

Β. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Μαρτίου 2025

Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ