



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Μαΐου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 262

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

1. Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης δημόσιου δάσους με εμβαδόν $E = 910,42$ τ.μ. στη θέση «Αλμπατζή» περιοχής Δ.Κ. Αρναίας του Δήμου Αριστοτέλη, Π.Ε. Χαλκιδικής.
2. Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης με συνολικό εμβαδόν $E_{ολ} = 1.621,91$ τ.μ., αποτελούμενης από τα τμήματα $E_1 = 240,63$ τ.μ., $E_2 = 780$ τ.μ. και $E_3 = 601,28$ τ.μ. στη θέση «Τρανό Λιβάδι» περιοχής Δ.Κ. Ιερισσού του Δήμου Αριστοτέλη, Π.Ε. Χαλκιδικής.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

3. Γνωστοποίηση παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης, αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην περιοχή «Σπηλάδια» του Δήμου Χίου της ΠΕ Χίου, εμβαδού 13.938 τ.μ., με ΑΚ 1217/Δ/ (Διόρθωση).
4. Ειδοποίηση για την παρακατάθεση που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την αποζημίωση οικοπέδου με ΚΑΕΚ 191141129024 έκτασης 478,37 τ.μ. που βρίσκεται στον χαρακτηρισμένο χώρο Γυμνασίου του Ο.Τ.Γ359 επί της οδού Γληνού της Δημοτικής Ενότητας Συκεών του Δήμου Νεάπολης - Συκεών της Π.Ε. Θεσσαλονίκης.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 155625

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης δημόσιου δάσους με εμβαδόν $E = 910,42$ τ.μ. στη θέση «Αλμπατζή» περιοχής Δ.Κ. Αρναίας του Δήμου Αριστοτέλη, Π.Ε. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Την παρ. 1 του άρθρου 38 και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

4. Την από 13.08.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021

Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.06.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/06.07.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.08.2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08.07.1980 και 182447/3049/24.09.1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

14. Την υπ' αρ. 3685/2025 εισήγηση του Δασαρχείου Αρναίας, από την οποία προκύπτει ότι η βλάστηση της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και πριν τον χρόνο καταστροφής της είχε δασική μορφή κατά την έννοια του άρθρου 3 του ν. 998/1979, καλυπτόμενη από είδη βλάστησης δρυός, πρίνου και θάμνων ερεικιού και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 του ν. 998/1979, με εμβαδόν Ε = 910,42 τ.μ. στη θέση «Αλμπατζή» περιοχής Δ.Κ. Αρναίας του Δήμου Αριστοτέλη, Π.Ε. Χαλκιδικής, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο από 30.12.2024 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, με στοιχεία περιμέτρου Ε: Α, Β, Γ, ..., Ξ, Ο, Α, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Η ανωτέρω έκταση συνορεύει:

Βόρεια: με έκταση χαρακτηρισμένη ΔΔ

Νότια: με έκταση χαρακτηρισμένη ΔΔ

Ανατολικά: με έκταση χαρακτηρισμένη ΠΑ (ΑΑ)

Δυτικά: με έκταση χαρακτηρισμένη ΔΔ

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

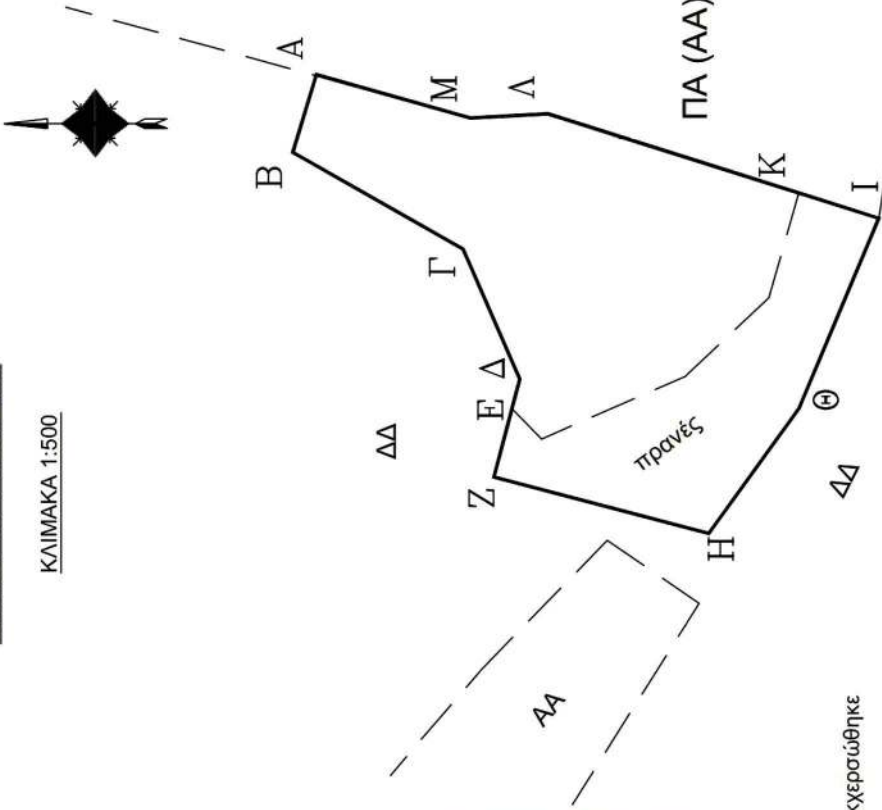
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΕΜΒΑΔΟΥ Ε910,42Τ.Μ..
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΑΛΜΠΑΤΖΗ" Δ.Κ.ΑΡΝΑΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Ο/Φ ΕΤΟΥΣ 2015
κλίμακα 1:20.000

Θέση κατά μέγιστη προσέγγιση της έκτασης που εκχερσώθηκε

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό 81%

Με εντολή Γ.Γ.Δ.
Ο Επιθεωρητής Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Μ-Θ

Δρ. Νικήτας Φραγκιασάκης
Δασολόγος

Ο Προϊστάμενος
της Δίνοσης Δασών Π.Ε. Χαλκίδας

Δρ. Μπεκιάρογλου Παύλος
Δασολόγος

Ο Δασάρχης Αρναίας

Άγγελος Αυγολούπης
Δασολόγος

Αρναία 30-12-2024
Η Συντάκτρια

Δρακούλη Στεφανία
Δασολόγος

PAVLOS BEKIAROGLOU
28/04/2025 08:14

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 28 Απριλίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της
Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Μακεδονίας - Θράκης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

Αριθμ. 155695

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης με συνολικό εμβαδόν Εολ = 1.621,91 τ.μ., αποτελούμενης από τα τμήματα Ε1 = 240,63 τ.μ., Ε2 = 780 τ.μ. και Ε3 = 601,28 τ.μ. στη θέση «Τρανό Λιβάδι» περιοχής Δ.Κ. Ιερισσού του Δήμου Αριστοτέλη, Π.Ε. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Την παρ. 1 του άρθρου 38 και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).
3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
4. Την από 13.08.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρωπίνου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκ-παίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).
6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).
7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.08.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17.06.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/06.07.2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.08.2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08.07.1980 και 182447/3049/24.09.1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

14. Την υπ' αρ. 637858/2024 εισήγηση του Δασαρχείου Αρναίας, από την οποία προκύπτει ότι η βλάστηση της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση και πριν τον χρόνο καταστροφής της είχε δασική μορφή κατά την έννοια του άρθρου 3 του ν. 998/1979, καλυπτόμενη από είδη βλάστησης αείφυλλων πλατύφυλλων και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση δασικού χαρακτήρα του άρθρου 3 του ν. 998/1979, με συνολικό εμβαδόν Εολ = 1.621,91 τ.μ. αποτελούμενη από τα τμήματα Ε1 = 240,63 τ.μ., Ε2 = 780 τ.μ. και Ε3 = 601,28 τ.μ. στη θέση «Τρανό Λιβάδι» περιοχής Δ.Κ. Ιερισσού του Δήμου Αριστοτέλη, Π.Ε. Χαλκιδικής, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από παράνομη εκχέρωση, όπως απει-

κονίζεται στο συνημμένο από 20.12.2024 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:1000, με στοιχεία περιμέτρου E1: 1, 2, 3, ..., 6, 7, 1, E2: 8, 9, 10, 11, 12, 13 8, E3: 14, 15, 16, 17, 18, 14, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Τα ανωτέρω τμήματα συνορεύουν:

E1:

Βόρεια: με έκταση χαρακτηρισμένη ΑΑ

Νότια: με έκταση χαρακτηρισμένη ΔΔ

Ανατολικά: με έκταση χαρακτηρισμένη ΔΔ

Δυτικά: με έκταση χαρακτηρισμένη ΑΑ

E2:

Βόρεια: με έκταση χαρακτηρισμένη ΔΔ

Νότια: με έκταση χαρακτηρισμένη ΑΑ

Ανατολικά: με έκταση χαρακτηρισμένη ΑΑ

Δυτικά: με έκταση χαρακτηρισμένη ΔΔ

E3:

Βόρεια: με έκταση χαρακτηρισμένη ΔΔ

Νότια: με έκταση χαρακτηρισμένη ΑΑ

Ανατολικά: με έκταση χαρακτηρισμένη ΑΑ

Δυτικά: με έκταση χαρακτηρισμένη ΑΑ

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατάσταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

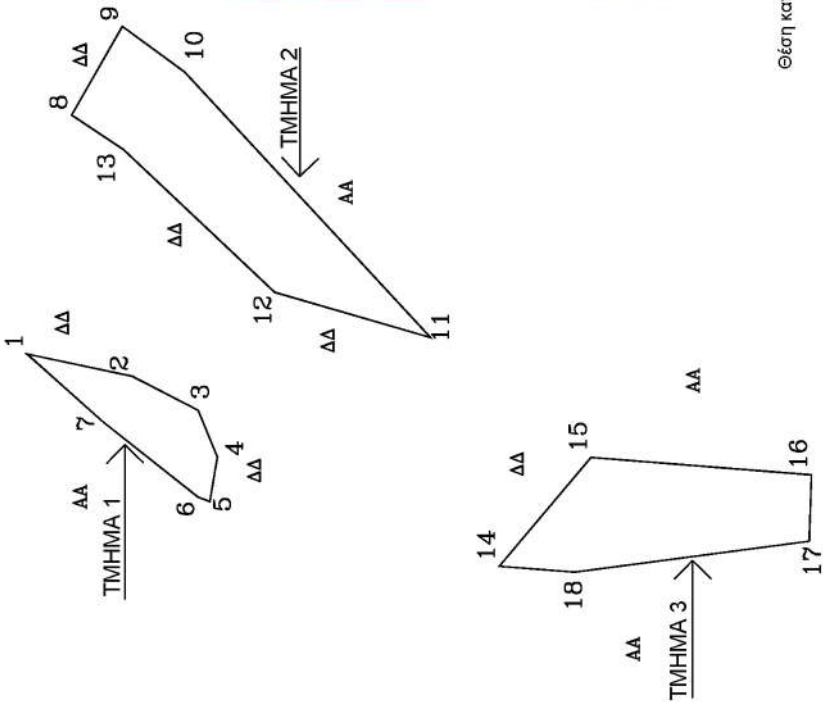
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΕΚΧΕΡΣΩΘΕΙΣΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΕΜΒΑΔΟΥ Ε1=240,63Τ.Μ. , Ε2= 780 Τ.Μ. ΚΑΙ Ε3=601,28Τ.Μ.
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΤΡΑΝΟ ΛΙΒΑΔΙ", Δ.Κ. ΙΕΡΙΣΣΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΣΗΜΕΙΑ α/α	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
	Χ	Ψ
1	487745.12	4473871.15
2	487741.69	4473854.84
3	487736.4	4473844.58
4	487729.12	4473841.61
5	487722.21	4473842.76
6	487722.92	4473844.61
7	487734.61	4473859.39
8	487782.25	4473864.22
9	487796.03	4473856.36
10	487788.94	4473846.67
11	487747.68	4473808.5
12	487754.72	4473832.7
13	487776.93	4473856.19
14	487712.14	4473797.83
15	487729.06	4473783.57
16	487726.36	4473749.35
17	487716.04	4473749.69
18	487711.22	4473786.15

PAVLOS BEKIAROGLOU
28/04/2025 08:40



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό 85%

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ Ο/Φ ΕΤΟΥΣ 2015
κλίμακα 1:20.000

Θέση κατά μέγιστη προσέγγιση της έκτασης που εκχερσώθηκε

Αρναία 20-12-2024
Η Συντάκτρια

Δρακούλη Στεφανία
Δασολόγος

Ο Δασάρχης Αρναίας

Άγγελος Αυγολούπης
Δασολόγος

Ο Προϊστάμενος
της Δίνοσης Δασών Π.Ε. Χαλκίδας

Δρ.Μπεκιάρογλου Παύλος
Δασολόγος

Με εντολή Γ.Γ.Δ.
Ο Επιθεωρητής Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Μ-Θ

Δρ.Νικήτας Φραγκιακάκης
Δασολόγος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 28 Απριλίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της
Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Μακεδονίας - Θράκης
ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. Φ.913.3/21/55/3134/Σ.463 (3)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης, αναγκαστικής απαλλοτρίωσης στην περιοχή «Σπηλάδια» του Δήμου Χίου της ΠΕ Χίου, εμβαδού 13.938 τ.μ., με ΑΚ 1217/Δ/ (Διόρθωση).

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

1. Έχοντας υπόψη:

α. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

β. Το π.δ. 27/2025 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού, Υφυπουργών και Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης» (Α' 44).

γ. Την υπ' αρ. 35247/18.03.2025 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Άμυνας «Ανάθεση Αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εθνικής Άμυνας, Αθανάσιο Δαβάκη» (Β' 1313).

δ. Το υπ' αρ. 111067/04.03.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Χίου, σύμφωνα με το οποίο δεν προβάλλει δικαιώματα κυριότητας εκ μέρους του Ελληνικού Δημοσίου στις εκτάσεις εντός των ορίων της απαλλοτρίωσης που έχουν χαρακτηρισμό ΑΔ (άλλης μορφής/κάλυψης εκτάσεις στις Α/Φ παλαιότερης λήψης, δάση και δασικές εκτάσεις στις Α/Φ πρόσφατης λήψης και στις αυτοψίες), γνωστοποιεί:

Σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας, καθώς και όσους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές, επί της εκτάσεως των 12.775,76 τ.μ., που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αρ. 69953/03.10.2016 (Α.Α.Π. 252) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου για στρατιωτικές ανάγκες, στην περιοχή «ΣΠΗΛΑΔΙΑ» του Δήμου Χίου της Π.Ε. Χίου, ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Τριμελές Εφετείο Βορείου Αιγαίου, με την υπ' αρ. 12/2024 απόφασή του για τα ακίνητα και τα επικείμενα αυτών, όπως φαίνονται στο από 19.06.2023 Κτηματολογικό Διάγραμμα με ΑΚ 1217/Δ (Διόρθωση) και στον αντίστοιχο Κτηματολογικό Πίνακα, που συντάχθηκαν από τη ΓΥΣ/ΤΟΜΣ, σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 2882/2001 και θεωρήθηκαν νομότυπα, σύμφωνα με τα οποία η προς απαλλοτρίωση έκταση είναι ίση με 13.938 τ.μ., έχει κατατεθεί εμπρόθεσμα στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχουν εκδοθεί τα υπ' αρ. 22593-22594/29.01.2025/Γραμμάτια Συστάσεως Παρακαταθήκης, συνολικού ποσού 57.830,12 ευρώ, για

τη συμπληρωματική αποζημίωση εξαιτίας της έκτασης που απαλλοτριώθηκε.

2. Η αποζημίωση αυτή θα καταβληθεί στους κατά τον νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Απριλίου 2025

Ο Υφυπουργός

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΑΒΑΚΗΣ

Αριθμ. 14583

(4)

Ειδοποίηση για την παρακατάθεση που έγινε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων για την αποζημίωση οικοπέδου με ΚΑΕΚ 191141129024 έκτασης 478,37 τ.μ. που βρίσκεται στον χαρακτηρισμένο χώρο Γυμνασίου του Ο.Τ.Γ359 επί της οδού Γληνού της Δημοτικής Ενότητας Συκεών του Δήμου Νεάπολης - Συκεών της Π.Ε. Θεσσαλονίκης.

Ο ΔΗΜΟΣ

ΝΕΑΠΟΛΗΣ - ΣΥΚΕΩΝ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Εκπροσωπούμενος νόμιμα από τον Δήμαρχό του, Συμεών Θ. Δανιηλίδη, ανακοινώνει ότι:

1. Με απόφαση της Διυπουργικής Επιτροπής Συμπράξεων Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα που ενσωματώθηκε στα Πρακτικά Συνεδρίασης υπ' αρ. 58/15.01.2021 (ΑΔΑ: 97ΠΑ46ΜΤΑΡ-7ΚΛ), η Σχολική Μονάδα του 1ου ΕΠΑ.Λ. Συκεών του Δήμου Νεάπολης - Συκεών περιλαμβάνεται στις Σχολικές Μονάδες του έργου «Σχεδιασμός, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Συντήρηση και Λειτουργία Δεκαεπτά Σχολικών Μονάδων στην Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας μέσω ΣΔΙΤ».

2. Με την υπ' αρ. 30/27.09.2022 πράξη απόφαση του Υπουργικού Συμβουλίου «Υπαγωγή απαλλοτριώσεων ακινήτων στην παρ. 1 του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων και παροχή εξουσιοδότησης στα αρμόδια όργανα για την κήρυξη απαλλοτριώσεων» (Δ' 640), το έργο της ανέγερσης του 1ου ΕΠΑ.Λ. Συκεών του Δήμου Νεάπολης - Συκεών, χαρακτηρίστηκε ως έργο γενικότερης σημασίας για την οικονομία της χώρας και υπάχθηκε στη διαδικασία του άρθρου 7Α του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων.

3. Ο Δήμος Νεάπολης - Συκεών με την υπ' αρ. 257/02.11.2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφάσισε ομόφωνα την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για λόγους δημόσιας ωφέλειας του οικοπέδου με ΚΑΕΚ 191141129024 έκτασης 478,37 τ.μ. που βρίσκεται εντός Ο.Τ. Γ359 συνολικής έκτασης 11.818,78 τ.μ.

4. Ο Δήμος Νεάπολης - Συκεών με την υπό στοιχεία ΓΑΚ/ΕΑΚ/1280/2024/1121/29.04.2024 αίτησή του προς το Μονομελές Εφετείο Θεσσαλονίκης (Ειδική Διαδικασία Απαλλοτριώσεων) ζήτησε την κατ' άρθρο 7Α του ν. 2882/2001 παροχή άδειας προσωρινής κατάληψης και προσδιορισμού εύλογου τμήματος αποζημίωσης του

παραπάνω οικοπέδου. Το Μονομελές Εφετείο Θεσσαλονίκης με την υπ' αρ. 1188/2024 απόφασή του όρισε ως εύλογη αποζημίωση στο ποσό των οκτακοσίων πενήντα (850,00)€/τ.μ. Το συνολικό ποσό της εύλογης αποζημίωσης του οικοπέδου ανέρχεται στις τετρακόσιες έξι χιλιάδες εξακόσια δέκα τέσσερα ευρώ και πενήντα λεπτά 406.614,50 ευρώ (478,37 τ.μ. x 850,00€/τ.μ.).

Το παραπάνω αναφερόμενο συνολικό ποσό (406.614,50€) παρακατάθεσε ο Δήμος Νεάπολης Συκεών, σύμφωνα με τον νόμο στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και για το σκοπό αυτό εκδόθηκε το υπ' αρ. 6813/11.04.2025 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω ταμείου, ποσού 406.614,50€. Επίσης, ο Δήμος Νεάπολης - Συκεών παρακατάθεσε το ποσό των χιλίων ενενήντα έξι ευρώ και τριάντα εννέα λεπτά (1.096,39€) ως δικαστική δαπάνη και δικηγορική

αμοιβή και για το σκοπό αυτό εκδόθηκε το υπ' αρ. 6814/11.04.2025 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του παραπάνω ταμείου, ποσού 1.096,39€.

Ανακοινώνουμε στον καθένα που τυχόν έχει εμπράγματα δικαιώματα στην προαναφερόμενη ιδιοκτησία την παρακατάθεση του ποσού της αποζημίωσης που καθορίστηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2882/2001 για να λάβει γνώση και για τις νόμιμες ενέργειες για την ανάληψη του ποσού της αποζημίωσης και την πληρωμή με αυτό των κατά νόμο δικαιούχων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 28 Απριλίου 2025

Ο Δήμαρχος

ΣΥΜΕΩΝ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ