



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

27 Μαΐου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 344

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 183257

Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1498/27-8-1982 (Δ' 308/1983) απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης του Νομάρχη Δυτικής Αττικής (κατόπιν πυρκαγιάς), κατά το μέρος που αφορά έκταση εμβαδού 139,19 τ.μ. (εκατόν τριάντα εννέα τ.μ. και δέκα εννέα εκατοστά), στη θέση «Λουτρόπυργος» Περιφέρειας Δήμου Μεγάρων της Π.Ε. Δυτικής Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

1.1. Των άρθρων 24 παρ. 1 και 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

1.2. Του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), και ειδικότερα:

α) Της παρ. 4 του άρθρου 44,

β) των παρ. 5 και 6 του άρθρου 44, όπως προστέθηκαν με το άρθρο 74 του ν. 4986/2022 (Α' 204),

γ) της παρ. 8 του άρθρου 14,

1.3. Του ν. 3889/2010 (Α' 182), και ειδικότερα:

α) Της παρ. 9 του άρθρου 17, η οποία προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α' 39),

β) της παρ. 2 του άρθρου 18, όπως προστέθηκε με την παρ. 4 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α' 39),

γ) της παρ. 3 του άρθρου 19.

1.4. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 13).

1.5. Του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση [Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024] Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες [Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972] και άλλες διατάξεις» (Α' 184) και ειδικότερα το ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΑ'.

1.6. Το άρθρο τρίτο της από 13.8.2021 (Α' 143) Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

1.7. Των άρθρων 47-55 του ΜΕΡΟΥΣ Β' του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθο-

ράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

1.8. Του π.δ. 32/2016 «Ορισμός επιστημονικών κριτηρίων και συνεκτιμώμενων στοιχείων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις των παραγράφων 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979» (Α' 46).

1.9. Του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

1.10. Του π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

2. Την υπ' αρ. 153373/441/22-2-2017 εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

3. Την υπ' αρ. 158577/1580/4-7-2017 εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ «Εφαρμογή διατάξεων νόμων 4462/2017 και 4467/2017 και λοιπές οδηγίες» (ΑΔΑ: Ψ1Ρ74653Π8-Ω1Ω).

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ) εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ, περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-05-2022 (Β' 2415) κοινή υπουργική απόφαση.

6. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-06-2022 υπουργική απόφαση «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 υπουργική απόφαση «Τοποθέτηση προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.08.2022 (Β' 4528) απόφαση περί εξουσιοδότησης υπογραφής.

9. Την υπ' αρ. 26271/5-3-2021 (ΑΔΑ: ΨΧΑΔΟΡΙΚ-ΙΓΟ) απόφαση του Διευθυντή Δασών Δυτικής Αττικής περί ανάρτησης δασικού χάρτη του Δήμου Μεγαρέων, στο περιεχόμενο του οποίου η έκταση που αναφέρεται στο θέμα, εμβαδού 139,19 τ.μ. χαρακτηρίζεται ως ΑΑ/ΑΝ.

10. Την υπ' αρ. 436166/25-11-2022 (Δ' 950) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών περί κύρωσης δασικού χάρτη του Δήμου Μεγαρέων.

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΕΥ/34066/1025/29-3-2023 εγκύκλιο διαταγή του ΥΠΕΝ «Οδηγίες μετά την κύρωση δασικών χαρτών» (ΑΔΑ: 63664653Π8-ΒΨΖ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 απόφαση «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

13. Τις υπ' αρ. 30817/1832/22-9-2023, περί απάντησης ερωτημάτων σχετικά με την υποβολή ή μη δήλωσης από το Δημόσιο στις κηρυγμένες ως αναδασωτέες ΠΑ/ΑΝ, ΑΑ/ΑΝ, και ΑΔ/ΑΝ στον οικείο δασικό χάρτη, 105293/6510/13-10-2023 «Οδηγίες εφαρμογής των διατάξεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 3889/2010 σε συνδυασμό με την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979» (ΑΔΑ: 6ΗΑΝ4653Π8-6ΑΣ) και 105723/6548/31-10-2023 «Απάντηση ερωτημάτων σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέων, εκτάσεων με το χαρακτηρισμό ΑΑ στον κυρωμένο δασικό χάρτη και με την αποτύπωση αναδασωτέων εκτάσεων στους κυρωμένους δασικούς χάρτες» εγκύκλιες διαταγές του ΥΠΕΝ επί του αντικειμένου του θέματος.

14. Την υπ' αρ. 118269/28-3-2025 πρόταση του Δασαρχείου Μεγάρων (με την οποία η Διεύθυνση Δασών Δυτικής Αττικής συμφωνεί) μαζί με τα συνημμένα έγγραφα, σχετικά με την μερική ανάκληση της υπ' αρ. 1498/27-8-1982 (Δ' 308/1983) απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης του Νομάρχη Δυτικής Αττικής (κατόπιν πυρκαγιάς), λόγω πλάνης περί τα πράγματα, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, και της παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 (κατόπιν αίτησης των: Μαρίας Λέτσιου κ.λπ., για την έκταση εμβαδού 139,19 τ.μ. που αποτελεί μέρος των ΚΑΕΚ 050917822005 και 050917822014).

15. Το υπ' αρ. 88007/2191/9-9-2019 έγγραφο του Τμήματος Δασικών Χαρτογραφήσεων Διεύθυνσης Δασών Δυτικής Αττικής «Δήλωση του Δημοσίου του ν. 2308/1995 για τις δασικές και χορτολιβαδικές εκτάσεις στα πλαίσια του Εθνικού Κτηματολογίου για τον προκαποδιστριακό ΟΤΑ Μεγάρων», όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αρ. 40898/8-4-2021 έγγραφο του ίδιου τμήματος,

σύμφωνα με το οποίο προκύπτει ότι η έκταση του θέματος έχει δηλωθεί ως δημόσια στα πλαίσια του Εθνικού Κτηματολογίου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα ως προς το δασικό χαρακτήρα της έκτασης, σε εφαρμογή των οριζόμενων της παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, την υπ' αρ. 1498/27-8-1982 (Δ' 308/1983) απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης του Νομάρχη Δυτικής Αττικής (κατόπιν πυρκαγιάς), κατά το μέρος που αφορά έκταση εμβαδού 139,19 τ.μ. (εκατόν τριάντα εννέα τ.μ. και δέκα εννέα εκατοστά), στη θέση «Λουτρόπυργος» Περιφέρειας Δήμου Μεγάρων της Π.Ε. Δυτικής Αττικής, που στον αναρτημένο δασικό χάρτη εμφανίζεται ως ΑΑ/ΑΝ και για τον λόγο αυτό έχει εξαιρεθεί από την Κύρωση του δασικού χάρτη, σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010.

Σύμφωνα με τα στοιχεία του ελέγχου που αναφέρονται στο ανωτέρω (14) σχετικό έγγραφο του Δασαρχείου Μεγάρων, προκύπτει ότι η ανωτέρω έκταση ήταν ανέκαθεν μη δασική (και πριν από την ημερομηνία της πυρκαγιάς) και αποτελεί μέρος ευρύτερης μη δασικής έκτασης που δεν πληροί τα επιστημονικά κριτήρια που έχουν τεθεί με το π.δ. 32/2016 (Α' 160) τα οποία λαμβάνονται σωρευτικά υπόψη, έτσι ώστε να προσδίδει τα οικολογικά χαρακτηριστικά της δασοβιοκοινότητας και του δασογενούς περιβάλλοντος, για την υπαγωγή της στις εκτάσεις των παρ. 1,2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, μη εμπόρουσα στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Η ως άνω έκταση απεικονίζεται με περιμετρικά στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,8,1) και συντεταγμένες ΕΓΣΑ 87 (με α/α 1-8), τις αναφερόμενες στο συνημμένο από 28-3-2025 τοπογραφικό διάγραμμα του συντάκτη Δασολόγου Νικολάου Πιλίλη, θεωρημένο από τη Δασάρχη Μεγάρων, επί αποσπάσματος χάρτη ΓΥΣ (6442/6) κλιμ. 1:5000 και επί αποσπάσματος ορθοφωτοχάρτη, σύμφωνα με την ανωτέρω (14) σχετική πρόταση και συνορεύει:

Ανατολικά: με μη δασική έκταση.

Δυτικά: με μη δασική έκταση.

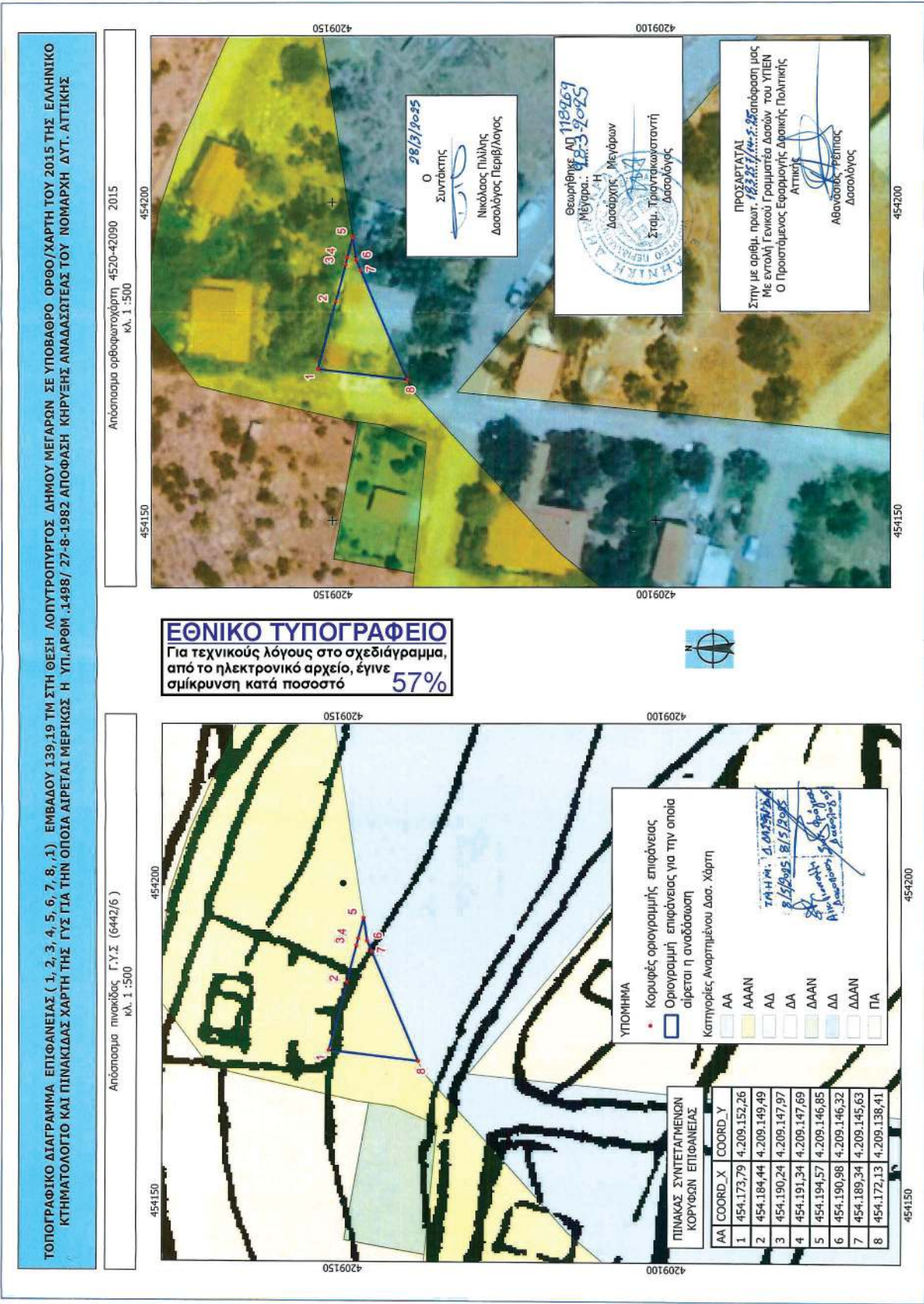
Βόρεια: με μη δασική έκταση.

Νότια: με μη δασική έκταση.

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αρ. 1498/27-8-1982 (Δ' 308/1983) απόφαση κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης του Νομάρχη Δυτικής Αττικής.

Κατά της παρούσας δύναται να ασκηθεί αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του οικείου Διοικητικού Εφετείου (άρθρο 47 του ν. 3900/2010, Α' 213), εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένη από την επομένη της δημοσίευσής της ή κοινοποίησής της (άρθρο 46 του π.δ. 18/1989 - Α' 8).

Με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δημοσιονομική δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 14 Μαΐου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών

Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης

Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ