



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

2 Ιουνίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 357

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1304

Επαναδημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, της υπ' αρ. 6500/17-11-1989 (Δ' 722) απόφασης του Νομάρχη Χανίων, συνοδευόμενης από το σχετικό διάγραμμα αυτής, κατ' εφαρμογή του άρθρου 36 του ν. 3756/2009 (Α' 53).

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 36 του ν. 3756/2009 (Α' 53).
2. Την παρ. 2 του άρθρου 31 του ν. 4280/2014 (Α' 159).
3. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
4. Το π.δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Α' 229).
5. Το Κεφ. ΙΑ του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
6. Τον ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).
7. Τον ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμι-

κά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136), και ιδιαιτέρως: τα άρθρα 63, 64, 65 και 66 αυτού.

8. Την υπ' αρ. 86774/2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) υπουργική απόφαση για τον διορισμό της Μαρίας Κοζυράκη στη θέση της Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

9. Την υπ' αρ. 6500/17-11-1989 απόφαση του Νομάρχη Χανίων «Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μονή, Λιβαδάς και Κουστογέρακο της Κοινότητας Σούγιας της επαρχίας Σελίνου του Νομού Χανίων» (Δ' 722).

10. Το υπ' αρ. 73466/19-12-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Χανίων, με το οποίο αιτήθηκε τη δημοσίευση του συνοδευτικού διαγράμματος της υπ' αρ. 6500/17-11-1989 νομαρχιακής απόφασης.

11. Το υπ' αρ. οικ.1202/04-04-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

12. Το γεγονός ότι στην αρχική δημοσίευση της υπ' αρ. 6500/17-11-1989 (Δ' 722) απόφασης του Νομάρχη Χανίων δεν συμπεριλαμβάνονταν το σχετικό συνοδευτικό διάγραμμα.

13. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε και του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

14. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

1. Την αποστολή για επαναδημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της υπ' αρ. 6500/4327/17-11-1989 απόφασης Νομάρχη Χανίων (Δ' 722) περί κατηγοριοποίησης

και καθορισμού ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μονή, Λιβαδάς και Κουστογέρακο της Κοινότητας Σούγιας της επαρχίας Σελίνου του Νομού Χανίων, μαζί με το διάγραμμα κλίμακας 1:5.000 και την καρτέλα (δελτίο αρχιτεκτονικής αναγνώρισης) που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα αυτής, κατ' εφαρμογή του άρθρου 36 του ν. 3756/2009 (Α' 53).

2. Το κείμενο της υπ' αρ. 6500/17-11-1989 (Δ' 722) νομαρχιακής απόφασης παραμένει αυτούσιο και έχει ως εξής:

«Αριθ. 6500/4327

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μονή, Λιβαδάς και Κουστογέρακο της Κοινότητας Σούγιας της επαρχίας Σελίνου του Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και των από 14.2.1987 Π.Δ. (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και από 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89) με τα οποία τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

2. Τις προτάσεις των μελετητών Μηχανικών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αρ. 30/89 (θέμα 1ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Το υπ' αρ. 56086/21.9.89 έγγραφο του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

7. Το γεγονός ότι το Κ.Σ. δεν γνωμοδότησε στις ταχθείσες προθεσμίες, αποφασίζουμε:

Ι. 1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς ως εξής:

α. Τους οικισμούς ΜΟΝΗ και ΚΟΥΣΤΟΓΕΡΑΚΟ: Ως μη παραλιακούς μη τουριστικούς μη περιαστικούς, στάσιμους, ενδιαφέροντες, συνεκτικούς, μικρούς.

β. Τον οικισμό ΛΙΒΑΔΑ: ως μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιαστικό, στάσιμο, μικρό και

α. Τη γειτονιά Α του οικισμού ως τμήμα αξιόλογο και συνεκτικό.

β. Τη γειτονιά Β του οικισμού ως τμήμα ενδιαφέρων και διάσπαρτο.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών με στοιχεία ως εξής:

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΟΥΣΤΟΓΕΡΑΚΟΥ:

1. Σημείο του Κοινοτικού δρόμου σε απόσταση 60 μ. από τη διασταύρωσή του με αγροτικό προς Δυσμάς.

2. Β.Α. γωνία οικίας Μπολινάκη Γεωργ.

3. Σημείο αγροτικού δρόμου προς Ανατολάς στα 150 μ. από τη διασταύρωσή του με άλλον προς Νότο.

4. Σημείο του αγροτικού δρόμου προς Νότο στα 150 μ. από την προηγούμενη διασταύρωση.

5. Σημείο άλλου αγροτικού δρόμου προς Ν.Δ. στα 100 μ. από τη διασταύρωσή του με τον Κοινοτικό δρόμο.

6. Σημείο αγροτικού δρόμου προς δυσμάς σε κάθετη απόσταση 50 μ. από τον Κοινοτικό δρόμο.

Από το σημείο 6 επιστρέφουμε στο σημείο 1.

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΙΒΑΔΑΣ:

Γειτονιά Α - Συνεκτικό - Διάσπαρτο

1. Σημείο του Κοινοτικού δρόμου σε απόσταση 50 μ. από τη διασταύρωση του δρόμου αυτού με δρόμο προς οικισμό.

2. Σημείο του δρόμου αυτού στα 150 μ. από το σημείο 1.

Στο 2 φθάνουμε από το 1 ακολουθώντας στην αρχή τον Κοινοτικό και μετά τον αγροτικό δρόμο.

3. Σημείο μονοπατιού σε απόσταση 50 μ. από τη διασταύρωσή του με άλλο μονοπάτι.

4. Σημείο άλλου μονοπατιού σε απόσταση 50 μ. από την προηγούμενη διασταύρωση.

5. Σημείο διασταύρωσης αγροτικού δρόμου προς οικισμό με τον Κοινοτικό δρόμο προς Κουστογέρακο.

6. Σημείο που ορίζεται πάνω στην κάθετη προς τον Κοινοτικό δρόμο στο σημείο 1 και σε απόσταση 80 μ. από αυτό.

Από το σημείο 6 επιστρέφουμε στο 1.

Γειτονιά Β:

7. Σημείο που ορίζεται πάνω στον Κοινοτικό δρόμο και σε απόσταση 100 μ. από το σημείο 1.

8. Σημείο που ορίζεται πάνω στην κάθετη προς τον Κοινοτικό δρόμο στο σημείο 7 και σε απόσταση 60 μ. απ' αυτόν.

9. Σημείο που ορίζεται πάνω στην παράλληλη προς τον Κοινοτικό δρόμο σε απόσταση 60 μ. και σε απόσταση 350 μ. από το σημείο 8.

10. Σημείο του Κοινοτικού δρόμου σε απόσταση 350 μ. από το σημείο 7.

Από το σημείο 10 ακολουθώντας στον Κοινοτικό δρόμο επιστρέφουμε στο σημείο 7.

ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΟΝΗΣ:

1. Σημείο του επαρχιακού δρόμου Χανίων-Σούγιας σε απόσταση 150 μ. από τη διασταύρωση του επαρχιακού δρόμου με αγροτικό προς ποτάμι.

2. Σημείο που ορίζεται πάνω στην ευθεία κάθετο στο σημείο 1 προς τον επαρχιακό δρόμο και σε απόσταση 30 μ. από το σημείο 1.

3. Β.Δ. γωνία οικίας κληρ. Γεωργιακάκη Λυκούργου

4. Β.Δ. γωνία οικίας Μπασιά Δημήτρη

5. Β.Α. γωνία οικίας Κομπιτσάκη Νικολάου

6. Σημείο του αγροτικού δρόμου προς ποτάμι σε απόσταση 150μ. από τη διασταύρωσή του με τον επαρχιακό δρόμο.

7. Σημείο μονοπατιού προς ποτάμι σε απόσταση 100 μ. από τη διασταύρωσή του με τον επαρχιακό δρόμο.

8. Σημείο της διασταύρωσης που προαναφέραμε.

9. Σημείο διασταύρωσης αγροτικού δρόμου.

10. Σημείο αγροτικού δρόμου σε απόσταση 120 μ. από το σημείο 9.

Στο 10 φθάνουμε από το 9 ακολουθώντας τον αγροτικό δρόμο.

Από το 10 επιστρέφουμε στο αρχικό σημείο 1.

όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα,σεκλίμ. 1:5.000πουαποτελείαναπόσπαστο

μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων, χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

Η παρούσα απόφαση μαζί με το σχεδιάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

A. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 133 Δ/23.2.87 και ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 και για τους οικισμούς Μονή και Κουστογέρακο και τη Γειτονιά Β του οικισμού Λιβαδά αρτιότητα γηπέδων 500 τ.μ. και για τη Γειτονιά Α του οικισμού Λιβαδά αρτιότητα γηπέδων 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

B. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Για τους εν λόγω οικισμούς τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται

το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 25.4.89 ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89 Π.Δ/γμα.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) και στο Δ/γμα της 14.2.87 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87) και στο Δ/γμα της 25.4.89 (ΦΕΚ 293 Δ/16.5.89).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

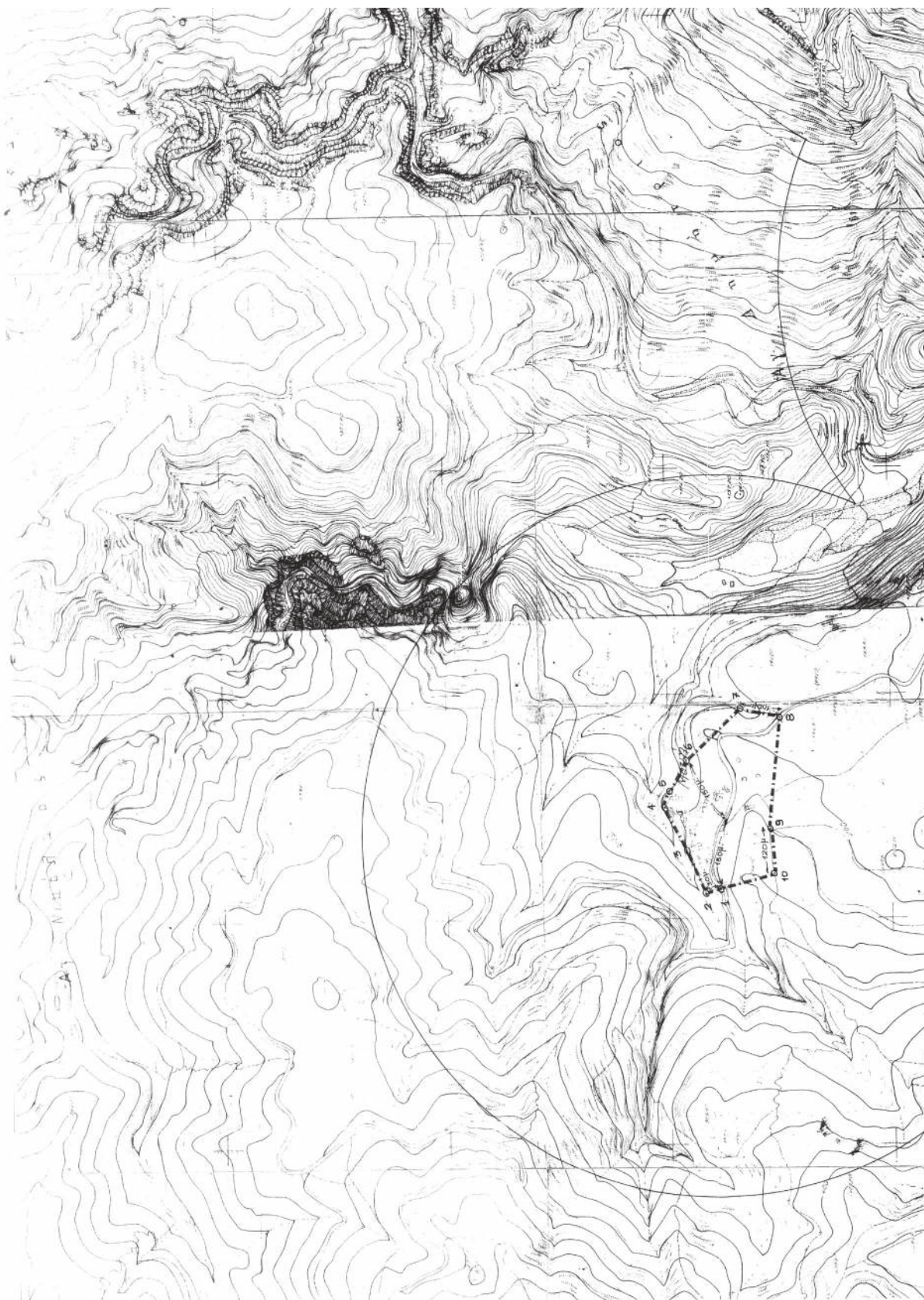
Χανιά, 17 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης

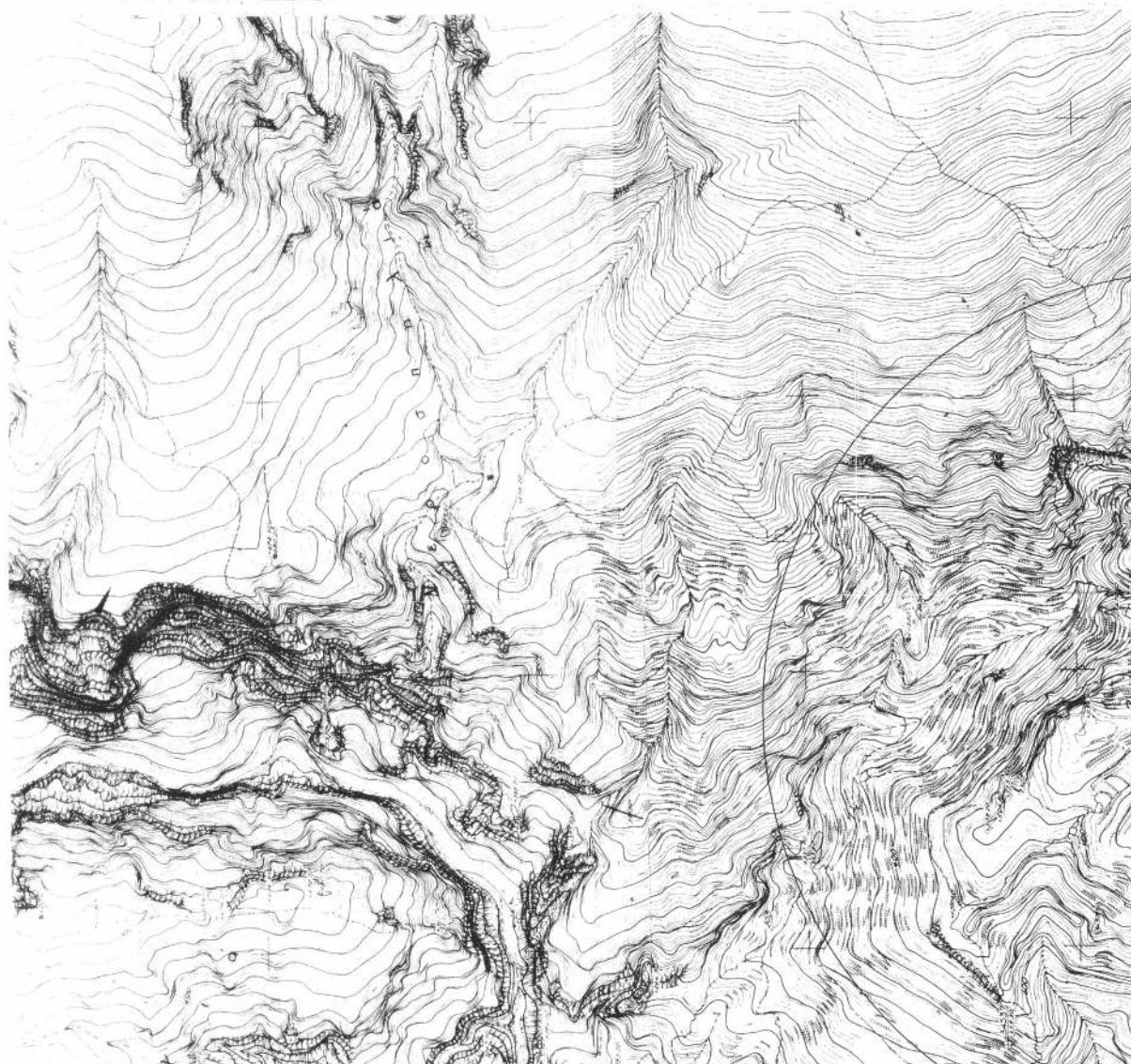
ΜΑΝ. ΦΡΑΔΕΛΛΟΣ».

3. Η υπ' αρ. 6500/17-11-1989 απόφαση του Νομάρχη Χανίων έχει αναδρομική ισχύ που ανατρέχει στο χρόνο δημοσίευσης του ΦΕΚ Δ' 722, ήτοι από 01.12.1989.

4. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**



ΑΝΟΙΧΤΕΣ
ΠΩΛΕΙΣ

FOX

Όρια Οικισμού : Κουετοχέρων

1. Σημείο του Κορινθιακού Έθνους ανέρχεται 60μ. από την διασταύρωση με την οδό του Διευτή. 2. ΒΑ γωνία από 150μ. από την διασταύρωση Σημείο υψόμετρο προς Αιγάλεω στα 150μ. από την διασταύρωση με την οδό του Διευτή προς Νότο. 3. Σημείο του υψόμετρου προς Αιγάλεω από την προηγούμενη διασταύρωση. 4. Σημείο του υψόμετρου προς Αιγάλεω από την προηγούμενη διασταύρωση. 5. Σημείο του υψόμετρου προς Αιγάλεω από την προηγούμενη διασταύρωση. 6. Σημείο υψόμετρου προς Αιγάλεω. 7. υψόμετρο ανέρχεται 50μ. από την Κορινθιακή Έκδοση. Από το σημείο 6. εστιάζουμε στο σημείο 1.

Όρια Οικισμοῦ : Λιβαδάς

ΤΕΙΤΟΝΙΔΑ Α : ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ - ΔΙΔΕΠΑΡΤΟ

[illegible]

Γειτονικά Β:

7. Σημεία που ορίζονται πάνω στον κοινοτικό δρόμο 4, σε απόσταση 100 m από το σημείο 6.18. Σημείο που βρίσκεται πάνω στην κοίτη του κοινοτικού δρόμου 4, από τον κοινοτικό δρόμο 5, σε απόσταση 350 m από το σημείο 6. Σημείο που βρίσκεται 50 m σε απόσταση 350 m από το σημείο 6. Σημείο που βρίσκεται 50 m σε απόσταση 350 m από το σημείο 7. Από το σημείο 7, ακολουθώντας τον κοινοτικό δρόμο επιτρέπουμε στο επίπεδο 7.

Open Questions: Movies

[illegible]

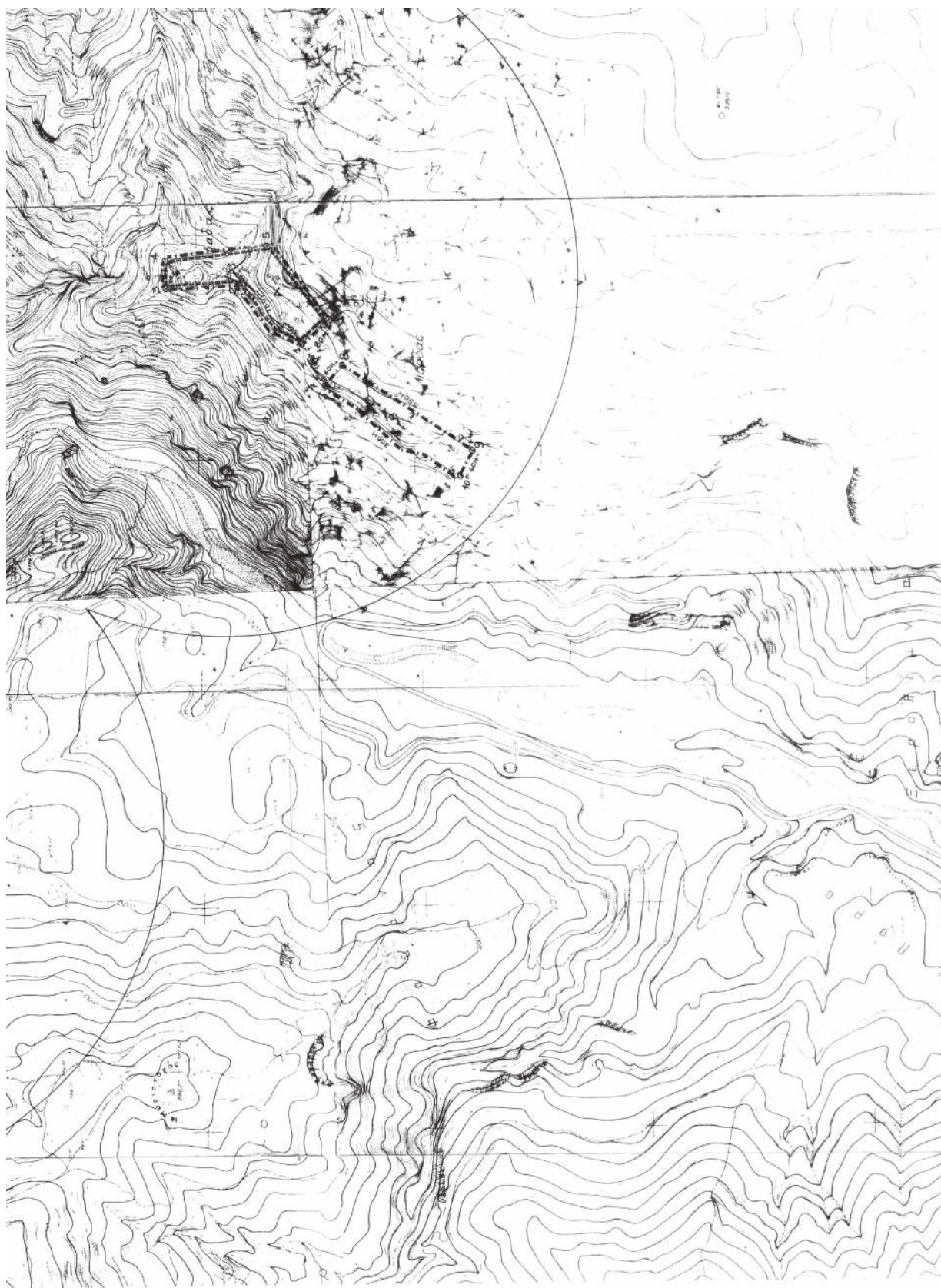
Αρτιότητα οικοπέδων Συνεκτ. Τμήματος Γειτονίας Α : 300τ.μ
Αρτιότητα " Διάσπαρ. " : 500τ.μ

Αριθμ. Πρωτ. : 6500
Αριθμ. Φ.Ε.Κ. :

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Τ. Π. Κ. Π. Ε.

XANIA 17-11-89
O NOMAPXHS

~~100-100~~



Ε. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΡΧΙΤ. ΜΗΧΑΝ.

Μ. ΦΡΑΓΕΛΛΟΣ

MANUELA GOUNALAKI
22/05/2025 09:02

ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ : ΣΟΥΓΙΑΣ
Οικισμός: Κουστογερά κο —Λιβαδάς — Μονή

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οδο ΟΤΑ
Οδο οικισμού
Οδομάρτυς
123

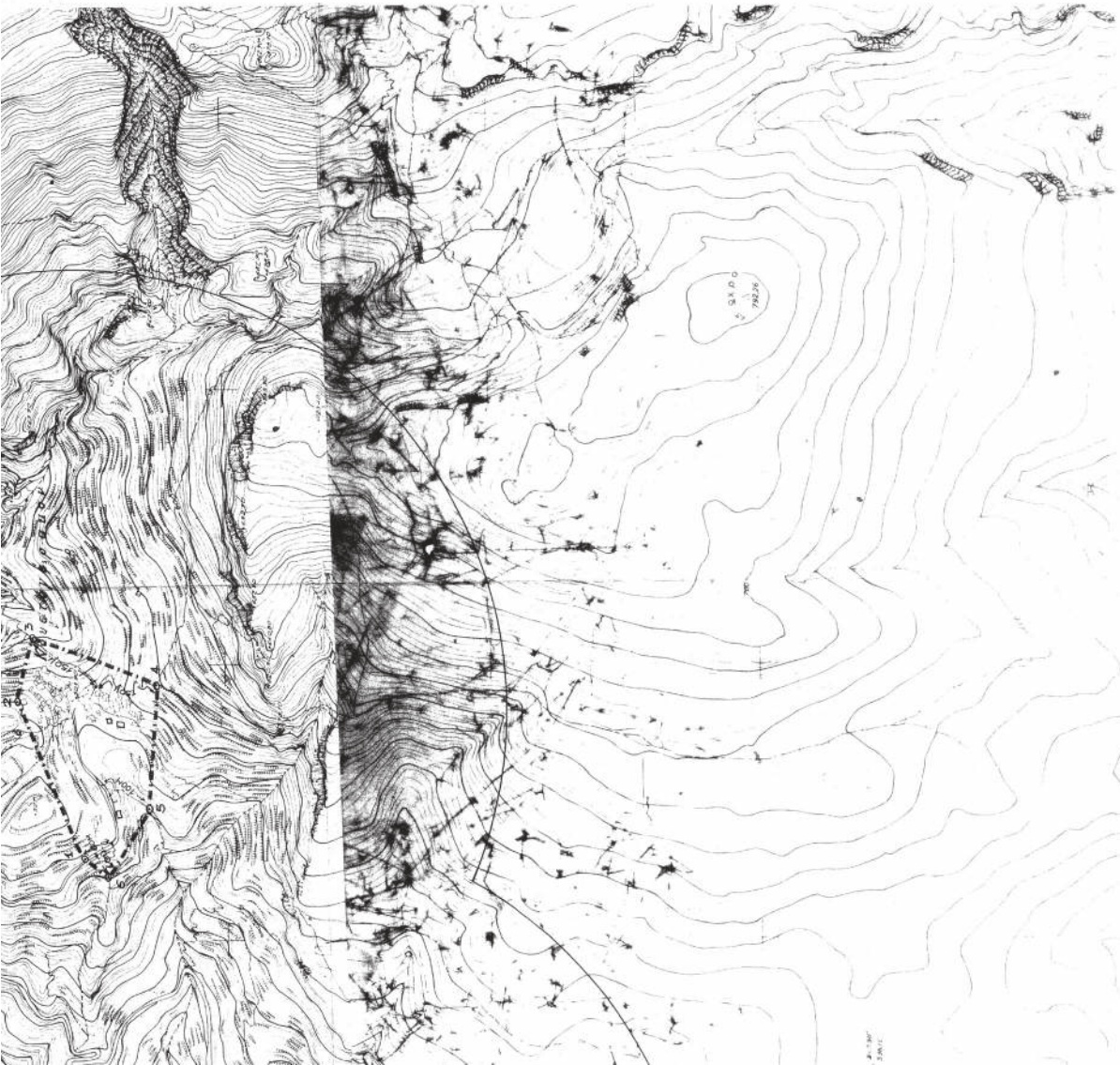


ΟΡΙΘΜΕΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΔΙΣΗ ΠΟΛΕΩΣΙΑΣ
ΧΑΝΙΩΝ
Αριθμ. Αποφ. 11

Γ. Κορονη, Παλιό, Σουγιάς, Ε. Σουγιάς, Αρ. 11, Α. Ταντζή, Σχ. 6

Αριθμ. σχεδίου Π-11
ΚΑ 15.000
Ημερ. λ. 2.88

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

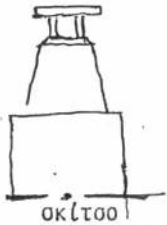


ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

MANOUELA GOUNALAKI
22/05/2025 09:01

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ		ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ-		ΠΤΕΡΥΓΩΝ				
ΟΙΚΙΣΜΟΣ : ΜΟΝΗ ΛΙΘΑΔΑΣ ΚΟΝΙΣΤΟΓΕΡΑΝ ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ.: ΣΑΥΓΙΑΣ ΑΡ. ΕΣΥΕ : 9441140 ΝΟΜΟΣ : ΧΑΝΙΩΝ 12.										
q/c	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦΟΣ		Β' ΟΡΟΦΟΣ		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ	
			ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.		
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης	647	ι	647	ε			%	ΚΑΤΣΗ ΠΡΟΣΕ.
		2. στέγης δίριχτης	647	ι	647	ι			%	
		3. στέγης τετράριχτης			647	ι			%	
		4. δώματος	5	γ	5	γ				
		5. θόλου								
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	142	ε4α	142	ε4α				
		2. λοιπές όψεις	142	ε4α	142	ε4α				
		3.								
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος			2	α			ΠΛΑΤΟΣ ΜΗΚΟΣ ΟΚΛΙΤΟΥ	
		2. ανοιχτός καλυμμένος	2	α						
		3. κλειστός								
		4. στοά-χαγιάτι	547	γ4α	547	δ4α				
		5. Δωμάτια	5	γ	5	δ				
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	14243	δ4α	14243	δ4α				
		2. εξωτερικής σκάλας	14239	δ4α	1239	δ4α				
		3. δώματος	14239	δ4α	1-2-3-9	δ4α				
		4.								
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	30	%	30	%		%	Ε1 ΟΚΛΙΤΟΥ	
		1. οριζόντιο πρόκι	133	α4γ	143	α4γ				
		2. ημικυκλικό πρόκι								
		3. τοξωτό πρόκι								
Ζ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά	3		3				Ζ2 ΟΚΛΙΤΟΥ	
		2. καρφωτά	3		3					
		3. περσιδωτά								
		4. με καίτια	3		3					
		5. με φεγγίτη	3		3					
		6. με 65 φεγ. α.	9		9					
ΠΑΡΑΠΛΗΜΗ	B1		B2		B2		B1-B2			

α/β	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ		Α' ΟΡΟΦ.		Β' ΟΡΟΦ.		ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
		ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	ΥΛΙΚ.	ΧΡΩΜ.	
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ							 ΟΚΙΤΣΟ
	1. γείσα							
	2. κορνιζώματα	κ/2	χ/2	κ/2	χ/2			
	3. παραστάδες							
	4. φουρούσια							
	5. αετώματα							
	6. καμινάδες	κ/2	χ/2	κ/2	χ/2			

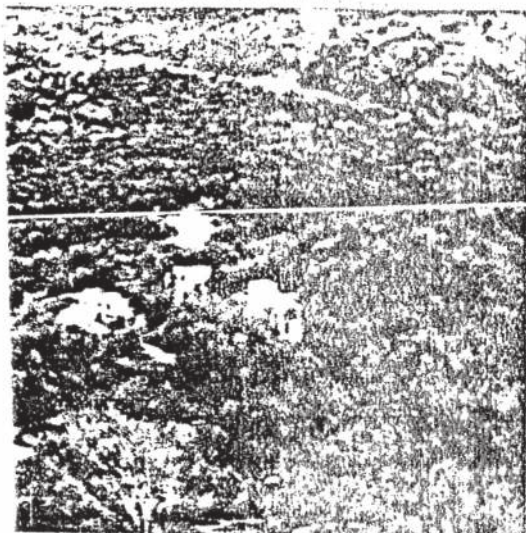
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΣ.				ΟΚΙΤΣΟ
	1. μανδρότοιχος ψηλός				
	2. μανδρότοιχος χαμηλός	κ/2	χ/2		
	3. άλλος τρόπος				

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ	1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
	2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
	3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
	4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	

ΧΡΩΜΑ	α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΟΜΠΡΑ	η	Ανδριάντα κω υδ αρ 16
	β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	6500/17-11-89 αωδ 461
	γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		Κ. Ν. Αρ. 17-11-89 αωδ 461
	δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		Αρχιτ. 9

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 20 Μαΐου 2025

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 4 0 0 3 5 7 0 2 0 6 2 5 0 0 1 2 *