



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Ιουνίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 441

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική ανάκληση λόγω νομικής αιτίας, α) της υπ' αρ. 2042/22-09-1994 (Δ' 1029) απόφασης περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης, στη θέση «Κερτιζέικα», περιφέρειας Δημοτικής Κοινότητας Δουνειίκων, του Δήμου Ηλιδας, Π.Ε. Ηλείας, για τα τμήματα 1,2,3 και 4 και για έκταση εμβαδού 1092,91 τ.μ. β) της υπ' αρ. 1300/28-08-2000 (Δ' 630) απόφασης περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης, στη θέση «Κερτιζέικα», περιφέρειας Δημοτικής Κοινότητας Δουνειίκων, του Δήμου Ηλιδας, Π.Ε. Ηλείας, του τμήματος 5 και για έκταση εμβαδού 386,45 τ.μ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 2 Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης και συντέλεση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επανεπιβλήθηκε με την υπ' αρ. 1459793/20-12-2024 (Δ' 980) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Χωρικού Σχεδιασμού Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών Αττικής, κατόπιν της δικαστικά ανακληθείσας με την υπ' αρ. 384/1983 απόφαση του Εφετείου Πειραιά, ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σε τμήμα ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 051161419025, επιφάνειας 38,52 τ.μ. επί της παρόδου Γυθείου, μεταξύ των Ο.Τ. 177 και 178 του Τομέα 24 και μεταξύ των οδών Κουμουνδούρου και Γυθείου, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά, όπως αυτή είχε θεσμοθετηθεί με το από 21-09-1932 π.δ. (Α' 349), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων των άρθρων 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020, όπως ισχύουν.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 220558

(1)

Μερική ανάκληση λόγω νομικής αιτίας, α) της υπ' αρ. 2042/22-09-1994 (Δ' 1029) απόφασης περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης, στη θέση «Κερτιζέικα», περιφέρειας Δημοτικής Κοινότητας Δουνειίκων, του Δήμου Ηλιδας, Π.Ε. Ηλείας, για τα τμήματα 1,2,3 και 4 και για έκταση εμβαδού 1092,91 τ.μ. β) της υπ' αρ. 1300/28-08-2000 (Δ' 630) απόφασης περί κήρυξης αναδασωτέας έκτασης, στη θέση «Κερτιζέικα», περιφέρειας Δημοτικής Κοινότητας Δουνειίκων, του Δήμου Ηλιδας, Π.Ε. Ηλείας, του τμήματος 5 και για έκταση εμβαδού 386,45 τ.μ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Το άρθρο 44 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289)
3. Την παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 «Χρηματοδότηση Περιβαλλοντικών Παρεμβάσεων, Πράσινο Ταμείο, Κύρωση Δασικών Χαρτών και άλλες διατάξεις» (Α' 182), η οποία προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου δεύτερου του ν. 4462/2017 (Α' 39).
4. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

5. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

6. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρωπίνου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

7. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

8. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

9. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

13. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου

Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάρχουν σε αυτές» (Β' 4528).

14. Την υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες» (ΑΔΑ:61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ).

15. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΔΠΔ/95099/5160/12-10-2021 εγκύκλιο διαταγή της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Περί ανάκλησης αποφάσεων αναδασωτέων, εκτάσεων μη υπαγομένων στις προστατευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, λόγω συμπερίληψής τους στους δασικούς χάρτες ως τμήματα ευρύτερης αναδασωτέας» (ΑΔΑ: ΨΠΙΨ4653Π8-50Χ).

16. Το περιεχόμενο του δασικού χάρτη του συνόλου της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 27084/12-02-21 απόφαση της Διεύθυνσης Δασών Ηλείας, στον οποίο η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εμφανίζεται ως ΑΑ/ΑΝ) σύμφωνα με την παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010.

17. Τις υπ' αρ.:

α) την υπ' αρ. 2042/22-09-1994 (Δ' 1029) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης,

β) την υπ' αρ. 1300/28-08-2000 (Δ' 630) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης.

18. Την υπ' αρ. 154209/25-04-25 θετική εισήγηση του Δασαρχείου Αμαλιάδας, μετά της συνημμένης αλληλογραφίας, για τη μερική ανάκληση των υπ' αρ. α) της υπ' αρ. 2042/22-09-1994 (Δ' 1029) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης Νο Ηλείας, στη θέση «Κερτιζέικα», περιφέρειας Δημοτικής Κοινότητας Δουνείκων, του Δήμου Ηλιδας, Π.Ε. Ηλείας, για τα τμήματα 1,2,3 και 4 και για έκταση εμβαδού 1092,91 τ.μ. β) της υπ' αρ. 1300/28-08-2000 (Δ' 630) απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης Γ.Γ.Π.Δ.Ε., στη θέση «Κερτιζέικα», περιφέρειας Δημοτικής Κοινότητας Δουνείκων, του Δήμου Ηλιδας, Π.Ε. Ηλείας, του τμήματος 5 και για έκταση εμβαδού 386,45 τ.μ. επειδή τα ανωτέρω πολύγωνα δεν αποτέλεσαν και δεν αποτελούν δάση η δασικές εκτάσεις σύμφωνα με την εισήγηση του Δασαρχείου.

19. Την σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Ηλείας, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς, λόγω πλάνης περί τα πραγματικά δεδομένα, τις υπ' αρ:

α) την υπ' αρ. 2042/22-09-1994 (Δ' 1029) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης, στη θέση «Κερτιζέικα», περιφέρειας Δημοτικής Κοινότητας Δουνείκων, του Δήμου Ηλιδας, Π.Ε. Ηλείας, για τα τμήματα 1,2,3 και 4 και για έκταση εμβαδού 1092,91 τ.μ.

β) την υπ' αρ. 1300/28-08-2000 (Δ' 630) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης, στη θέση «Κερτιζέικα», περιφέρειας Δημοτικής Κοινότητας Δουνείκων, του Δήμου Ηλιδας, Π.Ε. Ηλείας, του τμήματος 5 και για έκταση εμβαδού 386,45 τ.μ. επειδή τα ανωτέρω πολύγωνα δεν

αποτελέσαν και δεν αποτελούν δάση η δασικές εκτάσεις σύμφωνα με την εισήγηση του Δασαρχείου.

. Η παραπάνω έκταση, απεικονίζεται στο συνημμένο από 11-4-2025 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:20000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ' 87.

Κατά τα λοιπά παραμένουν σε ισχύ οι υπ' αρ:

α) η υπ' αρ. 2042/22-09-1994 (Δ' 1029) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης,

β) η υπ' αρ. 1300/28-08-2000 (Δ' 630) απόφαση κήρυξης αναδασωτέας έκτασης.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

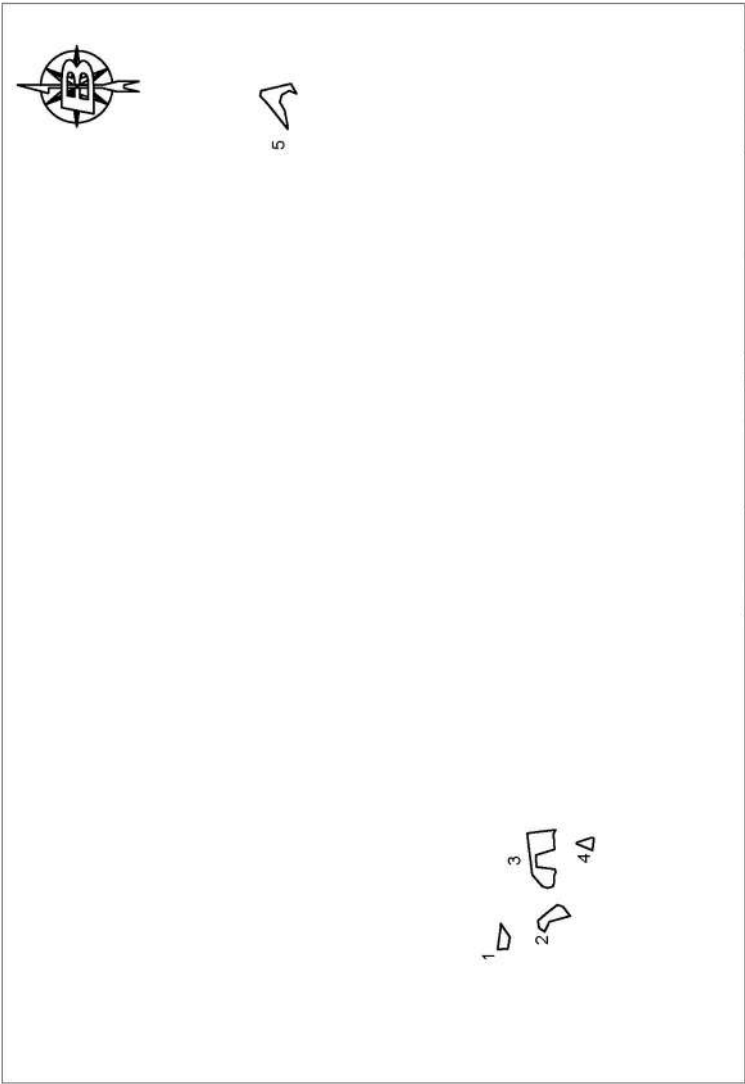
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκτάσεων προς άρση του αναδασωτέου που στον αναρτημένο χάρτη εμφανίζονται ως ΑΑ/ΑΝ στην Τ.Κ. Δουνεία του Δήμου Ήλιδας όπως περιγράφονται στην συνημμένη εισήγηση του Δασαρχείου Αμαλιάδας.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

Χάρτης Προσανατολισμού
(Απόσπασμα Χάρτη Κτηματολογίου)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:10000



Η Συντάκτρια
GEORGIA DIONYSIA SPENTZARI
17/04/2025 08:35
Σπεντζάρη Γεωργία
Δασολόγος με Α' Βαθμό

Ο Δασάρχης Αμαλιάδας
VASILEIOS BOVOLETIS
24/04/2025 11:36
Μποβολέτης Βασίλειος
Δασολόγος με Α' Βαθμό

Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής Δασικής
Πολιτικής Πελοποννήσου, Διτ. Ελλάδας & Ιονίου
ΝΙΚΙΤΑΣ ΜΑΖΙΣ
05/06/2025 11:09
Μάζης Νικήτας
Δασολόγος - Περιβαλλοντολόγος MSc

STAVROULA KOTSIKA
13/06/2025 09:01

Πίνακας συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α '87 των κορυφών του γεωτεμαχίου			
Τμήμα 1			
Εμβαδόν 127.07 τ.μ.			
α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	266462.67	4179170.76	----
2	266479.88	4179168.26	1 - 2: 17.40
3	266483.58	4179168.21	2 - 3: 3.70
4	266472.48	4179160.82	3 - 4: 13.33
5	266462.76	4179162.56	4 - 5: 9.88
1	266462.67	4179170.76	5 - 1: 8.19
$E=1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$			
Εμβαδόν Τμήμα 1 = 127.07 τ.μ.			

Πίνακας συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α '87 των κορυφών του γεωτεμαχίου			
Τμήμα 2			
Εμβαδόν 234.29 τ.μ.			
α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	266479.98	4179137.10	----
2	266485.96	4179137.85	1 - 2: 6.03
3	266492.55	4179130.12	2 - 3: 10.15
4	266498.84	4179122.14	3 - 4: 10.16
5	266497.35	4179117.66	4 - 5: 4.73
6	266494.05	4179115.18	5 - 6: 4.12
7	266489.70	4179111.76	6 - 7: 5.53
8	266484.99	4179128.68	7 - 8: 17.56
9	266477.01	4179132.37	8 - 9: 8.79
1	266479.98	4179137.10	9 - 1: 5.58
$E=1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$			
Εμβαδόν Τμήμα 2 = 234.29 τ.μ.			

Πίνακας συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α '87 των κορυφών του γεωτεμαχίου			
Τμήμα 3			
Εμβαδόν 651.91 τ.μ.			
α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	266512.44	4179130.31	----
2	266514.08	4179134.61	1 - 2: 4.60
3	266523.28	4179142.51	2 - 3: 12.13
4	266556.36	4179146.64	3 - 4: 33.33
5	266557.13	4179146.56	4 - 5: 0.78
6	266559.83	4179123.57	5 - 6: 23.15
7	266556.78	4179125.22	6 - 7: 3.46
8	266544.14	4179124.31	7 - 8: 12.68
9	266539.25	4179139.54	8 - 9: 16.01
10	266529.77	4179139.26	9 - 10: 9.48
11	266527.90	4179124.15	10 - 11: 15.23
12	266525.31	4179123.50	11 - 12: 2.67
13	266522.60	4179124.90	12 - 13: 3.06
14	266516.75	4179124.67	13 - 14: 5.85
15	266513.63	4179126.01	14 - 15: 3.39
1	266512.44	4179130.31	15 - 1: 4.46
$E=1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$			
Εμβαδόν Τμήμα 3 = 651.91 τ.μ.			

Πίνακας συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α '87 των κορυφών του γεωτεμαχίου			
Τμήμα 4			
Εμβαδόν 79.64 τ.μ.			
α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	266543.28	4179093.44	----
2	266548.51	4179106.33	1 - 2: 13.91
3	266549.58	4179106.27	2 - 3: 1.06
4	266553.46	4179094.31	3 - 4: 12.57
5	266553.09	4179092.30	4 - 5: 2.05
1	266543.28	4179093.44	5 - 1: 9.87
$E=1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$			
Εμβαδόν Τμήμα 4 = 79.64 τ.μ.			

Πίνακας συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α '87 των κορυφών του γεωτεμαχίου			
Τμήμα 5			
Εμβαδόν 386.45 τ.μ.			
α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	267130.89	4179341.71	----
2	267151.47	4179358.09	1 - 2: 26.30
3	267158.07	4179364.22	2 - 3: 9.00
4	267162.24	4179363.27	3 - 4: 4.28
5	267167.89	4179339.17	4 - 5: 24.76
6	267159.89	4179334.56	5 - 6: 9.23
7	267162.17	4179340.46	6 - 7: 6.32
8	267158.73	4179346.54	7 - 8: 6.99
9	267152.91	4179348.13	8 - 9: 6.03
10	267146.03	4179344.16	9 - 10: 7.94
11	267135.19	4179342.04	10 - 11: 11.05
1	267130.89	4179341.71	11 - 1: 4.31
$E=1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$			
Εμβαδόν Τμήμα 5 = 386.45 τ.μ.			

GEORGIA DIONYSIA SPENTZARI
17/04/2025 08:36VASILEIOS BOVOLETIS
24/04/2025 11:38

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 5 Ιουνίου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 36381

(2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης και συντέλεση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επανεπιβλήθηκε με την υπ' αρ. 1459793/20-12-2024 (Δ' 980) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Χωρικού Σχεδιασμού Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών Αττικής, κατόπιν της δικαστικά ανακληθείσας με την υπ' αρ. 384/1983 απόφαση του Εφετείου Πειραιά, ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σε τμήμα ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 051161419025, επιφάνειας 38,52 τ.μ. επί της παρόδου Γυθείου, μεταξύ των Ο.Τ. 177 και 178 του Τομέα 24 και μεταξύ των οδών Κουμουνδούρου και Γυθείου, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά, όπως αυτή είχε θεσμοθετηθεί με το από 21-09-1932 π.δ. (Α' 349), σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων των άρθρων 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020, όπως ισχύουν.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν.δ. 17.07.1923 «Περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (Α' 228).
2. Το ν.δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (Α' 1).
3. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
4. Το άρθρο 6 του ν. 5269/1931.
5. Τα άρθρα 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020.

6. Την υπ' αρ. 1459793/20-12-2024 (Δ' 980) απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Χωρικού Σχεδιασμού Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών Αττικής.

7. Το υπό στοιχεία 87518/ΑΠΑ/15-11-2022 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά Νήσων και Δυτικής Αττικής, για την αντικειμενική αξία εδάφους.

8. Την υπ' αρ. 70/07-04-2025 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιά για την έγκριση της παρακατάθεσης.

9. Τον από Ιανουαρίου 2025 Πίνακα παρακατάθεσης της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης και Γ.Σ.Π., του Δήμου Πειραιά.

10. Το υπ' αρ. 24866/2642/15-04-25 έγγραφο της υπηρεσίας Δόμησης και Γ.Σ.Π., του Δήμου Πειραιά, προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, πληροφορούμε:

Όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητο επί της παρόδου Γυθείου, μεταξύ των Ο.Τ. 177 και 178 του Τομέα 24 και μεταξύ των οδών Κουμουνδούρου και Γυθείου, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πειραιά, που απαλλοτριώθηκε προς εφαρμογή της εγκεκριμένης ρυμοτομίας σύμφωνα με την υπ' αρ. 1459793/20-12-2024 απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Χωρικού Σχεδιασμού Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών Αττικής (Δ' 980), με την οποία επανεπιβλήθηκε ρυμοτομική απαλλοτρίωση, (σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020), κατόπιν της δικαστικά ανακληθείσας με την υπ' αρ. 384/1983 απόφαση του Εφετείου Πειραιά, ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σε τμήμα ιδιοκτησίας με ΚΑΕΚ 051161419025, επιφάνειας 38,52 τ.μ., όπως αυτή είχε θεσμοθετηθεί με το από 21-09-1932 π.δ. (Α' 349), τους κατάσχοντες δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές του ακινήτου αυτού ότι:

Κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσόν των τριάντα επτά χιλιάδων πεντακοσίων πέντε ευρώ και δέκα έξι λεπτών #37.505,16 € με το από 28-05-2025 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, υπ' αρ. 42, στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Πειραιά.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 11 Ιουνίου 2025

Ο Δήμαρχος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΩΡΑΛΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 4 0 0 4 4 1 2 5 0 6 2 5 0 0 0 8 *