



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Ιουλίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 496

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 17471

Επανακαθορισμός αιγιαλού και παραλίας και καθορισμός παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Ρωμαίικος Γιαλός», Δ.Ε. Μύρινας, Δήμου Λήμνου.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

· Των παρ. 3 και 12 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 (Α' 33), σε συνδυασμό με τις μεταβατικές διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 23 του ίδιου νόμου.

· των άρθρων 4,5,6 και 7 του ν. 2971/2001 (Α' 285).

· την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) «Μέτρα αναπτυξιακής πολιτικής κ.λ.π.», δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων της Υ.Δ.Ε.

· των άρθρων 6, 6Α, 6Β και 280 ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

· του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

2. Την υπ' αρ. 90888/27-06-2024 (ΨΞΒΖΗ-ΖΨ3) απόφαση Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών για τη συγκρότηση και τον ορισμό μελών της Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού στις Π.Ε. Λέσβου και Λήμνου.

3. Την υπ' αρ. 86784/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183, 61Η446ΜΤΛ6-ΤΩ1) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίστηκε Γραμματέας της Α.Δ. Αιγαίου.

4. Την υπ' αρ. 57592/27-9-2018 (Δ' 433, Ω6Χ3ΟΡ11-93Κ) απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Λήμνου».

5. Την υπό στοιχεία 1131273/10342/Β0010/9-12-1998 (Δ' 1101) απόφαση Υπουργού Οικονομικών για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «ΡΩΜΕΪΚΟΣ ΓΙΑΛΟΣ», Δήμου Μύρινας, νήσου Λήμνου, Νομού Λέσβου.

6. Την υπό στοιχεία Ο.Ε. 556/17-01-1979 απόφαση Νομάρχη Λέσβου «Περί επικυρώσεως εκθέσεως καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή "Ρωμείικος Γιαλός" στη θέση μεταξύ Ακτή Μυρίνης και Στρατοπέδου της πόλεως Μυρίνης, Ν. Λήμνου, στον Ν. Λέσβου» (Δ' 107).

7. Την από 19-05-2025 απόφαση της κατά της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό αιγιαλού και παραλίας και τον καθορισμό παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Ρωμαίικος Γιαλός», Δ.Ε. Μύρινας, Δήμου Λήμνου καθώς και τον ορθοφωτοχάρτη κτηματολογίου, κλίμακας 1:1000, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Μάιο 2025 από την κα Αικατερίνη Μητροπούλου, Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου στις 19-05-2025.

8. Το υπ' αρ. 58878/30-6-2025 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου με το οποίο μας διαβιβάζονται τα παραπάνω και ενημερώνεται η Υπηρεσία μας ότι η περιοχή του καθορισμού δεν εμπίπτει στις περιοχές που εξαιρούνται από την ανάρτηση και δεν εμπίπτει στις περιοχές που αίρεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού σύμφωνα με το υπό στοιχεία ΕΜΠ. Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ., αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 19-05-2025 απόφαση της κατά της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό αιγιαλού και παραλίας και τον καθορισμό παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Ρωμαίικος Γιαλός», Δ.Ε. Μύρινας, Δήμου Λήμνου καθώς και τον ορθοφωτοχάρτη κτηματολογίου, κλίμακας 1:1000, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Μάιο 2025 από την Αικατερίνη Μητροπούλου, Τοπογράφο Μηχανικό και θεωρήθηκε από την Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου στις 19-05-2025.

Β. 1. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή σε δύο τμήματα, με σημεία α) 1, 2, 3,... έως 8 και β) 9, 10, 11...έως 25 λόγω σφάλματος του αρχικού καθορισμού.

2. Επανακαθορίζουμε την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, σε δύο τμήματα, με σημεία α) 1', 2', 3',...έως 26' και β) 27', 28', 29'... έως 40' σε κυμαινόμενη απόσταση στο α) τμήμα, και σταθερή απόσταση 5 μέτρων στο β) τμήμα, από την οριογραμμή αιγιαλού, για την δημιουργία ζώνης προστασίας του αιγιαλού και εξασφάλισης της επικοινωνίας της ξηράς με τον αιγιαλό και θάλασσα.

3. Καθορίζουμε την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή, και σημεία 1", 2", 3"... έως 26".

4. Τα σημεία 1 και 25 του αιγιαλού ταυτίζονται αντίστοιχα με τα όμορα σημεία της Οριστικής οριογραμμής αιγιαλού, ΦΕΚ Δ' 433/2018.

5. Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης παραλίας.

6. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

Τα ως άνω αναλύονται στην από 19-05-2025 έκθεση της κατά της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 αρμόδιας Επιτροπής, ως ακολούθως:

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024, χωρικής αρμοδιότητας Λήμνου, που αφορά στον επανακαθορισμό αιγιαλού και παραλίας και καθορισμό παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Ρωμαϊκός Γιαλός», Δ.Ε. Μύρινας, Δήμου Λήμνου.

Η Επιτροπή καθορισμού αιγιαλού και παραλίας, στις 19 Μαΐου 2025, που αποτελείται από τους:

1. Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Τοπ. Μηχανικών, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, ως πρόεδρο,

2. Γεώργιο Βαθρακούλη, ΠΕ/Α Τοπ. Μηχανικών, Προϊστάμενο του Τμήματος Παραδοσιακών Οικισμών της Δνσης Περιβάλλοντος της Γ.Γ. Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής του Υπουργείου Ναυτιλίας και Ν.Π., ως μέλος,

3. Χρήστο Καλτσούνη, Υποπλοίαρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Μύρινας ως μέλος,

4. Αθανάσιο Δημητρακέλλη, του κλάδου ΠΕ Γεωτεχνικών με ειδικότητα Γεωλόγων, Προϊστάμενο του Τμήματος Υδροοικονομίας της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Βορείου Αιγαίου ως μέλος και

5. Απόστολο Πασπαλά, ΠΕ/Α Περιβ/ντος με ειδικότητα Χημικού Μηχανικού, υπάλληλο του τμήματος Περιβ/κου Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Βορείου Αιγαίου της Γεν. Δ/σης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος, με γραμματέα την Θάλεια Διμπαμπή, ΔΕ Εφοριακών, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου, αφού συνεδρίασε και έλαβε υπόψη:

1. Τα άρθρα 4,5,6 και 7 του ν. 2971/2001.

2. Την παρ. 3 του άρθρου 5 και το άρθρο 23 του ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α' 33).

3. Το π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

4. Την υπό στοιχεία 90888 ΕΞ 2024/27-06-2024 απόφαση ΥΠΕΘΟ «Συγκρότηση και ορισμός μελών Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 5 του ν. 5092/2024 για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού, της παραλίας και του παλαιού αιγιαλού στις Περιφερειακές Ενότητες Λέσβου και Λήμνου» (ΑΔΑ: ΨΞΒΖΗ-ΑΨ3).

5. Τις υπ' αρ. οικ.16024/25-10-2024 και 6500/7-5-2025 αιτήσεις του Δήμου Λήμνου για τον επανακαθορισμό αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Ρωμαϊκός Γιαλός» Μύρινας Λήμνου.

6. Το υπό στοιχεία ΕΜΠ. Φ.900/40/827227/Σ.366/19-7-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ. με το οποίο: α) Κρίθηκε σκόπιμη η χάραξη αιγιαλού - παραλίας σε όλη την Επικράτεια, και β) απέστειλε στην Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Αιγαίου όλες εκείνες τις περιοχές των υποβάθρων που εξαιρούνται από την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο και αίρεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 17 του ν. 2971/2001.

7. Ότι από τον έλεγχο των περιοχών που διενέργησε το Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας Λέσβου προκύπτει ότι η περιοχή του καθορισμού δεν εμπίπτει στις περιοχές που εξαιρούνται από την ανάρτηση και δεν εμπίπτει στις περιοχές που αίρεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού.

8. Την υπό στοιχεία 59802 ΕΞΕ 2025/14-05-2025 πρόσκληση για σύγκληση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας.

9. Την υπό στοιχεία 1131273/10342/Β0010/9-12-1998 Απόφαση Υπουργού Οικονομικών «Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Ρωμαϊκός Γιαλός», Δήμου Μύρινας» (Δ' 1101).

10. Την υπό στοιχεία ΟΕ 556/17-01-1979 απόφαση Νομάρχης Λέσβου «Περί επικυρώσεως καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Ρωμαϊκός Γιαλός» (Δ' 107).

11. Την υπ' αρ .57592/27-09-2018 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με θέμα: Οριστικοποίηση προκαταρκτικής οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α.) στην Περιφερειακή Ενότητα Λήμνου (Δ' 433).

12. Τον ορθοφωτοχάρτη του κτηματολογίου, κλίμακας 1:1000, σε μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε τον Μάιο του 2025 από την κα Αικατερίνη Μητροπούλου, τοπογράφο μηχανικό και θεωρήθηκε από την κα. Ελένη Μητρίτσα, ΠΕ/Α Μηχανικών, τοπογράφο μηχανικό, Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου στις 19-05-2025.

13. Ότι έως σήμερα δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση της ζώνης παραλίας στην υπό εξέταση περιοχή, έτσι είναι δυνατόν να επανακαθοριστεί.

14. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας όπως ορίζονται λεπτομερώς στο άρθρο 9 του ν. 2971/2001 ήτοι:

α) Ότι η ακτή του Ρωμαϊκού Γιαλού βρίσκεται στα δυτικά της νήσου Λήμνου. Όσον αφορά τη γεωμορφολογία της, είναι αμμώδης και αποτελεί τμήμα εντός κλειστού κόλπου. Πρόκειται για όρμο με ομαλά υψόμετρα εκτός από τα άκρα του που είναι βραχώδη.

β) Το γεγονός ότι στο μέσο περίπου της προς εξέταση ακτής εκβάλλει ρέμα εποχιακής ροής. Επίσης στην ακτή εμφανίζεται σποραδική βλάστηση.

γ) Ότι η ακτή επηρεάζεται από ανέμους βορειοδυτικούς, με συνήθη μέγιστη ένταση έως 7 μποφόρ, οι οποίοι δεν είναι συχνοί αλλά έχουν έντονη επίδραση στην διαμόρφωση της μορφολογίας της ακτής.

δ) Ότι ο πυθμένας είναι ομαλός και αμμώδης, στα πρώτα μέτρα είναι αβαθής με ήπια κλίση του πυθμένα.

ε) Ότι το ανάπτυγμα του κυματισμού φτάνει συνήθως το χειμώνα σε μέγιστες αναβάσεις του στο 1 μέτρο.

στ) Ότι μετά από έλεγχο ορθοφωτοχαρτών της περιοχής, ετών 1945, 2008 και 2016 του Ελληνικού Κτηματολογίου, προκύπτει ότι στο νότιο τμήμα της εξεταζόμενης ακτής έχουν εκτελεστεί έργα διαμόρφωσης της ακτής χωρίς την από το νόμο προβλεπόμενη αδειοδότηση.

ζ) Ότι η περιοχή βρίσκεται στο παραλιακό μέτωπο του προϋφιστάμενου του 1923 οικισμού της Μύρινας.

η) Ότι στην περιοχή είχε μεταγραφεί στο Υπουργείο Οικονομικών το έτος 1965 το παράκτιο Δημόσιο Κτήμα ABK 53α σε δύο τμήματα. Επίσης στην περιοχή βρίσκεται το ABK 55 Δημόσιο Κτήμα (κτήριο Βόντελα).

θ) Ότι η περιοχή έχει προκηρυχθεί προς κτηματογράφηση από το Ελληνικό Κτηματολόγιο.

ι) Ότι η περιοχή δεν βρίσκεται εντός προστατευόμενης ζώνης Natura.

15. Ότι η πρόσβαση στην ακτή είναι δυνατή κυρίως λόγω του κεντρικού παραλιακού δρόμου της Μύρινας.

16. Ότι στο νότιο τμήμα της ακτής, νοτίως του ρέματος, ο αιγιαλός δεν δύναται να επανακαθοριστεί σύμφωνα με την παρ. 14 στ). Επίσης εκεί και συγκεκριμένα στη ζώνη του αιγιαλού, είχε συμπεριληφθεί το μεγαλύτερο μέρος του νοτίου τμήματος του ABK 53α, με τον καθορισμό του 9) σχετικού. Έτσι κρίνεται πως πρέπει να καθοριστεί εκ νέου μικρή παραλία, αλλά και παλαιός αιγιαλός που να ταυτίζεται με αυτήν, ώστε να εξασφαλιστεί ο κοινόχρηστος χαρακτήρας της παραλίας αλλά και η επικοινωνία της ξηράς με αιγιαλό και θάλασσα. Επίσης στο νότιο τμήμα ο αιγιαλός πρέπει να διορθωθεί λόγω σφάλματος της οριογραμμής του 11. σχετικού και να ενωθεί με τον όμορο καθορισμό (Δ' 1101).

17. Ότι μετά από έλεγχο ορθοφωτοχαρτών της περιοχής, ετών 1945, 2008 και 2016 του Ελληνικού Κτηματολογίου, προκύπτει ότι έχει εμφιλοχωρήσει σφάλμα στον αρχικό καθορισμό του αιγιαλού στο βόρειο τμήμα της

εξεταζόμενης ακτής και συγκεκριμένα πως ο αιγιαλός δεν εισχωρεί μέσα στην ξηρά όσο αρχικά είχε εκτιμηθεί, έτσι πρέπει να επανακαθοριστεί. Επίσης, στο βόρειο τμήμα της ακτής, βορείως του ρέματος, υφίσταται το βόρειο τμήμα του ABK 53α, όπου μέρος αυτού έχει παραχωρηθεί στον Ναυτικό Όμιλο Λήμνου. Πέραν του επανακαθορισμού του αιγιαλού κρίνεται πως πρέπει να επανακαθοριστεί ζώνη παραλίας πλάτους πέντε (5) μέτρων, ικανή για να εξασφαλίσει την επικοινωνία της ξηράς με αιγιαλό και θάλασσα.

Επανακαθορίζει - Καθορίζει

1. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή σε δύο τμήματα, με σημεία α) 1, 2, 3,... έως 8 και β) 9, 10, 11...έως 25 λόγω σφάλματος του αρχικού καθορισμού.

2. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, σε δύο τμήματα, με σημεία α) 1', 2', 3',...έως 26' και β) 27', 28', 29'... έως 40' σε κυμαινόμενη απόσταση στο α) τμήμα, και σταθερή απόσταση 5 μέτρων στο β) τμήμα, από την οριογραμμή αιγιαλού, για την δημιουργία ζώνης προστασίας του αιγιαλού και εξασφάλισης της επικοινωνίας της ξηράς με τον αιγιαλό και θάλασσα.

3. Την οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1'', 2'', 3''... έως 26''.

4. Τα σημεία 1 και 25 του αιγιαλού ταυτίζονται αντίστοιχα με τα όμορα σημεία της Οριστικής οριογραμμής αιγιαλού (Δ' 433).

5. Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης παραλίας.

6. Η εξάρτηση έγινε σύμφωνα με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ '87).

7. Τα συνοδευτικά στοιχεία των καθορισμών και επανακαθορισμών, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών και συγκεκριμένα στη διαδρομή <https://www1.gsis.gr/gspdp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>

Μυτιλήνη, 19 Μαΐου 2025

Η Πρόεδρος

ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ

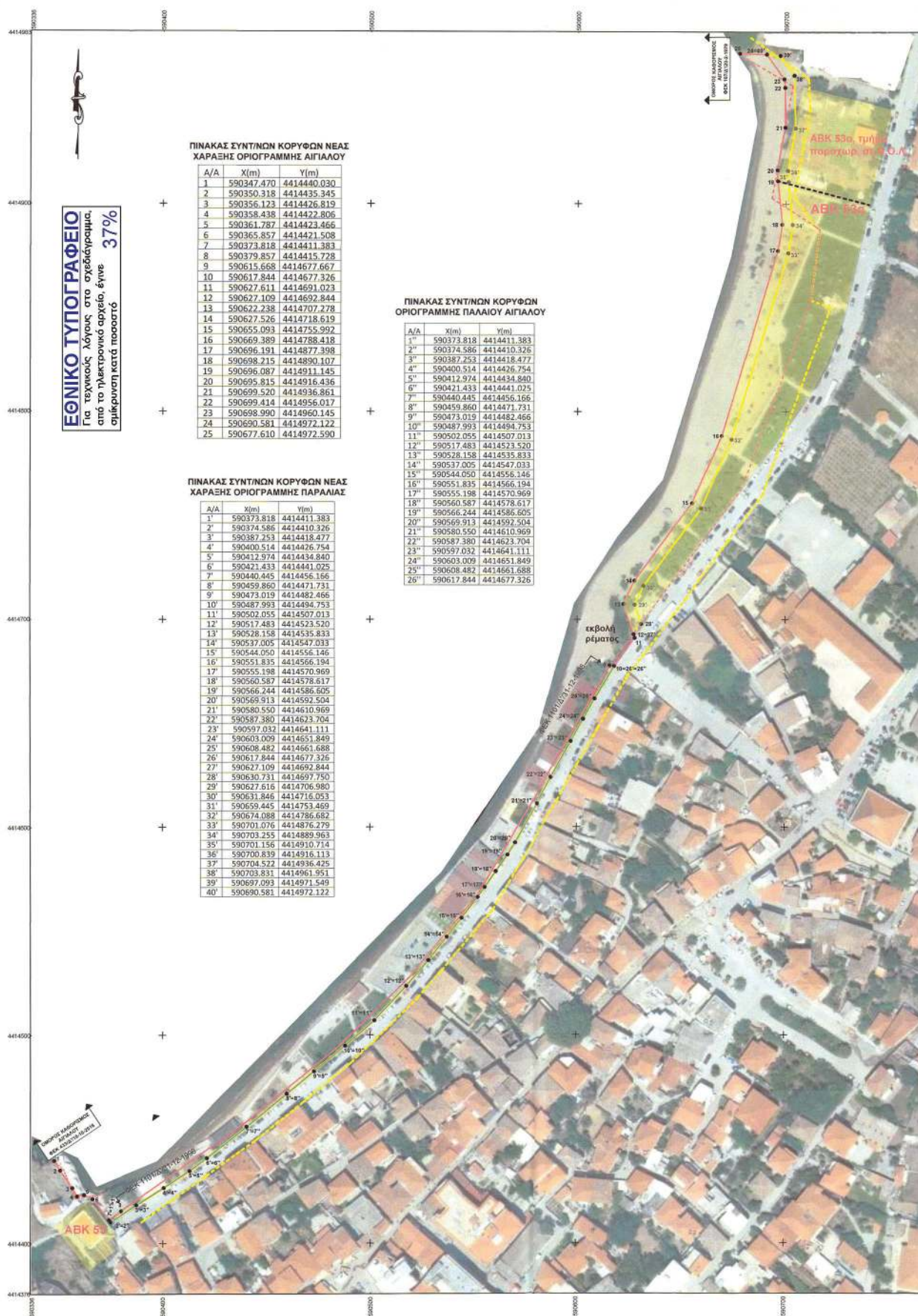
Τα Μέλη

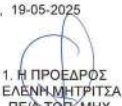
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΘΡΑΚΟΥΛΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΛΤΣΟΥΝΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑΚΕΛΛΗΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΑΣΠΑΛΑΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
● Σημείο οριογραμμών --- Παλαιά χάραξη οριογραμμής αιγιαλού ΦΕΚ 1101/Δ/31-12-1998 & ΦΕΚ 433/Δ/18-10-2018 & ΦΕΚ 107/Δ/20-2-1979 --- Παλαιά χάραξη οριογραμμής παραλίας ΦΕΚ 1101/Δ/31-12-1998 & ΦΕΚ 107/Δ/20-2-1979 — Οριογραμμή νέας χάραξης αιγιαλού — Οριογραμμή νέας χάραξης παραλίας — Οριογραμμή παλαιού αιγιαλού ■ Δημόσιο Κτήμα	
ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΣΕ ΥΠΟΒΑΘΡΟ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΑΕ	
	
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΧΩΡΙΚΗΣ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ	
1. Το παρόν υπόμνημα συνοδεύει την από 19-05-2025 Απόφαση επανακαθορισμού αιγιαλού και παραλίας και καθορισμού παλαιού αιγιαλού στην περιοχή «Ρωμαϊκός Γιάλος», Δ.Ε. Μυρίνας Δήμου Λήμνου. 2. Ο ορθοφωτοχάρτης του κτηματολογίου, κλίμακας 1:1000, σε μία (1) πινακίδα, συντάχθηκε τον Μάϊο 2025 από την Αικατερίνη Μητροπούλου, τοπογράφο μηχανικό και θεωρήθηκε από την κα. Ελένη Μητρίτσα, Π.Ε.Α Μηχανικών, τοπογράφο μηχανικό, Προσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λέσβου στις 19-05-2025. 3. Η οριογραμμή του αιγιαλού επανακαθορίζεται με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, σε δύο τμήματα, με σημεία α) 1, 2, 3, ... έως 8 και β) 9, 10, 11 ... έως 25 λόγω σφάλματος του αρχικού καθορισμού. 4. Η οριογραμμή της παραλίας επανακαθορίζεται με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, σε δύο τμήματα, με σημεία α) 1', 2', 3', ... έως 26' και β) 27', 28', 29' ... έως 40' σε κυμανώμενη απόσταση στο α) τμήμα, και σταθερή απόσταση 5 μέτρων στο β) τμήμα, από την οριογραμμή αιγιαλού, για την δημιουργία ζώνης προστασίας του αιγιαλού και εξασφάλισης της επικοινωνίας της ξηράς με τον αιγιαλό και θάλασσα. 5. Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού καθορίζεται με μπλε συνεχή πολυγωνική γραμμή και σημεία 1", 2", 3" ... έως 26". 6. Τα σημεία 1 και 25 του αιγιαλού ταυτίζονται αντίστοιχα με τα όμορα σημεία της Οριστικής οριογραμμής αιγιαλού, ΦΕΚ 433/Δ/2018. 9. Δεν υπάρχουν κτίσματα εντός της ζώνης παραλίας. 10. Η εξέγερση του χάρτη είναι σύμφωνη με το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς (ΕΓΣΑ 87).	
Μυτιλήνη, 19-05-2025	
 1. Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ Π.Ε.Α ΤΟΠ. ΜΗΧ.	Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΤΑ ΜΕΛΗ	
2. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΑΘΡΑΚΟΥΛΗΣ Π.Ε.Α ΤΟΠ. ΜΗΧ.	3. ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΛΤΣΟΥΝΗΣ ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.
4. ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑΚΕΛΛΗΣ Π.Ε.Α ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟΝ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ ΓΕΩΛΟΓΟΥ	5. ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΠΑΣΠΑΛΑΣ Π.Ε.Α ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 19-05-2025 ΕΛΕΝΗ ΜΗΤΡΙΤΣΑ	
	

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΒΟΡΕΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΛΗΜΝΟΥ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	
ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ	
ΘΕΣΗ: ΡΩΜΑΪΚΟΣ ΓΙΑΛΟΣ Δ.Κ. ΜΥΡΙΝΑΣ ΔΗΜΟΥ ΛΗΜΝΟΥ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ	
ΗΜΕΡΟΜ. ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΜΑΪΟΣ 2025	
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 1 / 1
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	
 ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΑΤΟΚΕΛΕΥΣΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΒΜ	
Αικατερίνη Μητροπούλου ΠΕ Τοπογράφος Μηχανικός	

Γ. Τα συνοδευτικά στοιχεία των καθορισμών και επανακαθορισμών, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, αναρτώνται στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών και συγκεκριμένα στη διαδρομή <https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

Η απόφαση αυτή με την απόφαση της επιτροπής και τον σχετικό ορθοφωτοχάρτη να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 7 Ιουλίου 2025

Η Γραμματέας

Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 4 0 0 4 9 6 1 1 0 7 2 5 0 0 0 8 *