



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

7 Αυγούστου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 612

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης αγροτεμαχίου στη θέση «Χάνι Καμπούρι», Δήμου Σερβίων, Π.Ε. Κοζάνης, Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας υπέρ Ελληνικού Δημοσίου (Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας) και με δαπάνες της εταιρείας «ΗΛΙΟΘΕΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».
- 2 Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Πολυκάρπου και Παγασών με ΚΑΕΚ 051206702002, στο Ο.Τ. 790 του Δήμου Περιστερίου.
- 3 Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Αγ. Πολυκάρπου, Παλλάδος και Παγασών με ΚΑΕΚ 051206702005, στο Ο.Τ. 790 του Δήμου Περιστερίου.
- 4 Έγκριση άρσης ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και διαμορφωμένης κατάστασης, στο Ο.Τ. 2669 της περιοχής «Μπεγουλάκι» του Δήμου Πατρέων.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/86147/1182

(1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης αγροτεμαχίου στη θέση «Χάνι Καμπούρι», Δήμου Σερβίων, Π.Ε. Κοζάνης, Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας υπέρ Ελληνικού Δημοσίου (Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας) και με δαπάνες της εταιρείας «ΗΛΙΟΘΕΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133) και ιδίως το άρθρο 109 αυτού.
2. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019.
3. Το π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και

Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων, Ανασυστάση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Αιγαίου και μετονομασία του σε Υπουργείο Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, Μετονομασία του Υπουργείου Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων σε Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων, του Υπουργείου Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού σε Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού και του Υπουργείου Παραγωγικής Ανασυγκρότησης, Περιβάλλοντος και Ενέργειας σε Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Μεταφορά Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας στο Υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού» (Α' 114).

4. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160).

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/112478/10461/17.10.2024 απόφαση του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ορισμός Αναπληρωτή Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Ενέργειας» (ΑΔΑ: 6Ε7Ο4653Π8-Ο5Ο).

6. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17) και ιδίως τα άρθρα 1 και 3 αυτού.

7. Τον ν. 4001/2011 «Για τη λειτουργία Ενεργειακών Αγορών Ηλεκτρισμού και Φυσικού Αερίου, για Έρευνα, Παραγωγή και δίκτυα μεταφοράς Υδρογονανθράκων και άλλες ρυθμίσεις» (Α' 179) και, ιδίως, τα άρθρα 96, 97 και 98, και τον ν. 4389/2016 «Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 94) και, ιδίως, τα άρθρα 142 έως 149.

8. Τον ν. 4951/2022 «Εκσυγχρονισμός της αδειοδοτικής διαδικασίας Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας - Β' φάση, Αδειοδότηση παραγωγής και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας, πλαίσιο ανάπτυξης Πιλοτικών Θαλάσσιων Πλωτών Φωτοβολταϊκών Σταθμών και ειδικότερες διατάξεις για την ενέργεια και την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 129) και ιδίως τα άρθρα 4 και 11 αυτού.

9. Την υπ' αρ. 2372/26-3-2025 (ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/36053/432/02-04-2025) αίτηση της εταιρείας «ΗΛΙΟΘΕΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης αγροτεμαχίου στη θέση «Χάνι Καμπούρι», Δήμου Σερβίων, Π.Ε. Κοζάνης, με συνημμένο φάκελο δικαιολογητικών, καθώς και τα υπ' αρ. 2403/28-04-2025 (ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/44832/542/28-04-2025) και 2422/03-06-2025 (ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/61333/772/04-06-2025) έγγραφα με τα οποία η εταιρεία υπέβαλε συμπληρωματικά στοιχεία.

10. Το από 14-4-2025 έγγραφο ηλεκτρονικής αλληλογραφίας της Διεύθυνσης Ηλεκτρικής Ενέργειας προς την εταιρεία «ΗΛΙΟΘΕΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με το οποίο ζητούσε από την εταιρεία επιπλέον δικαιολογητικά.

11. Την υπ' αρ. 694/2023 απόφαση της ΡΑΑΕΥ «Χορήγηση Άδειας Αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας μέγιστης ισχύος έγχυσης 20 MW και μέγιστης ισχύος

απορρόφησης 20 MW, στη θέση «Χάνι Καμπούρι» της Δημοτικής Ενότητας Σερβίων του Δήμου Σερβίων της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, της εταιρείας με την επωνυμία ΗΛΙΟΘΕΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με δ.τ. HELIOTHEMA ENERGY SINGLE MEMBER S.A. (ΑΔ- 05187)» (ΑΔΑ: 9ΟΠ1ΙΔΞ-96Κ), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 942/2024 (ΑΔΑ: ΨΩΠΕΙΔΞ-Ν5Ρ) απόφαση της Αρχής.

12. Την υπ' αρ. 137376/05-12-2024 (ΑΔΑ: ΨΠΝΟ 7ΛΨ-Α68) Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις του έργου: Εγκατάσταση και λειτουργία Σταθμού Αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 10MW και μέγιστης ισχύος απορρόφησης 10MW στη θέση «Χάνι Καμπούρι», της Τ.Κ. Καστανιάς, της Δ.Ε. Σερβίων, του Δήμου Σερβίων, της Π.Ε. Κοζάνης, της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας, της εταιρείας «ΗΛΙΟΘΕΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «HELIOTHEMA ENERGY SINGLE MEMBER S.A.» σε γήπεδο συνολικού εμβαδού 35.081,00 τ.μ., με εμβαδό περίφραξης του χώρου που αναπτύσσεται η εγκατάσταση του σταθμού αποθήκευσης 11.001,53 τ.μ.

13. Το υπ' αρ. 01/Απρίλιος 2025 Τοπογραφικό Διάγραμμα και Κτηματολογικό Πίνακα Απαλλοτρίωσης της Πολιτικού Μηχανικού Ελένης Σουλαδάκη της εταιρείας «ΗΛΙΟΑΙΟΛΙΣ Α.Ε.».

14. Την από 15/04/2025 έκθεση εκτίμησης αγοραίας αξίας της υπό απαλλοτρίωση έκτασης της εταιρείας «RECOGNISED EUROPEAN VALUER (REV)» και την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΗΕ/44832/542/28.04.2025 δήλωση - δέσμευση της εταιρείας να συντελέσει την απαλλοτρίωση και να καταθέσει εγγυητική επιστολή, σύμφωνα με το άρθρο 3 παρ. 7 του ν. 2882/2001.

15. Την υπ' αρ. 1/2025/19-02-2025 αρνητική γνωμοδότηση της Δημοτικής Ενότητας Καστανιάς του Δήμου Σερβίων ΠΕ Κοζάνης για τη μακροχρόνια μίσθωση της υπό απαλλοτρίωση έκτασης, καθώς και την υπ' αρ. 11/2025/7-3-2025 απόφαση του Δήμου Σερβίων ΠΕ Κοζάνης για την αναβολή λήψης απόφασης επί του ανωτέρω θέματος.

16. Την υπ' αρ. 2059/07-04-2025 επιστολή της εταιρείας «ΗΛΙΟΘΕΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» προς τον Δήμο Σερβίων ΠΕ Κοζάνης για την επίσπευση λήψης απόφασης σχετικά με τη μίσθωση της υπό απαλλοτρίωση έκτασης.

17. Την υπ' αρ. 30/2025/23-05-2025 (ΑΔΑ: 6ΝΕΘ-46ΜΓΗ5-ΚΝ1) απόφαση του Δήμου Σερβίων ΠΕ Κοζάνης για τη μη έγκριση εκμίσθωσης της υπό απαλλοτρίωση έκτασης από την εταιρεία «ΗΛΙΟΘΕΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

18. Το υπ' αρ. 34788/09-08-2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Οικονομίας και Κτηνιατρικής της Περιφερειακής Ενότητας Κοζάνης, με το οποίο δηλώνει ότι δεν είναι αρμόδια να γνωμοδοτήσει για την εν θέματι απαλλοτρίωση, λόγω υπαγωγής της εν λόγω έκτασης στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

19. Την υπ' αρ. 104645/2024/21-10-2024 γνώμη του Δασαρχείου Κοζάνης, με την οποία δεν εκφράζει αντίρρηση για την κήρυξη της εν θέματι αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

20. Την ανακοίνωση της απαλλοτρίωσης και τη δημοσίευσή της στο φύλλο 16995/21-05-2025 της εφημερίδας «ΘΑΡΡΟΣ», που εκδίδεται στην Κοζάνη Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

21. Την από 21-05-2025 βεβαίωση τοιχοκόλλησης του Δήμου Σερβίων ΠΕ Κοζάνης της ανακοίνωσης απαλλοτρίωσης, αποφασίζουμε:

Για τις ανάγκες εγκατάστασης σταθμού αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 10MW με χρήση συσσωρευτών στη θέση «Χάνι Καμπούρι», Δήμου Σερβίων, Π.Ε. Κοζάνης, Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας:

Κηρύσσουμε, υπέρ Ελληνικού Δημοσίου (Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας) και με δαπάνες της εταιρείας «ΗΛΙΟΘΕΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού μέτρων τετραγωνικών έντεκα χιλιάδων ενός και πενήντα τριών τετραγωνικών δεκάτων (11.001,53 τ.μ.), όπως αυτή ορίζεται και στην υπό ανωτέρω σημείο 12 απόφαση, με τα συστατικά και παραρτήματα της, εντός της οποίας θα εγκατασταθεί σταθμός αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος 10MW και χωρητικότητας 40MWh με χρήση συσσωρευτών στη θέση «Χάνι Καμπούρι», Δήμου Σερβίων, Π.Ε. Κοζάνης, Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας.

Η ανωτέρω απαλλοτριούμενη έκταση βρίσκεται στη θέση «Χάνι Καμπούρι», Δήμου Σερβίων, Π.Ε. Κοζάνης, Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας και εικονίζεται στο υπ' αρ. 01/Απρίλιος 2025 Τοπογραφικό Διάγραμμα και Κτηματολογικό Πίνακα Απαλλοτρίωσης της Πολιτικού Μηχανικού Ελένης Σουλαδάκη της εταιρείας «ΗΛΙΟΑΙΟΛΙΣ Α.Ε.», όπως έχει θεωρηθεί από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Η εταιρεία «ΗΛΙΟΘΕΜΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» οφείλει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της παρούσας πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος η οποία θα αντιστοιχεί στο 20% της προβλεπόμενης δαπάνης, σύμφωνα με το άρθρο 3, παρ. 7 του ν. 2882/2001. Εάν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παρ. 2 του άρθρου 11 του ίδιου νόμου. Εάν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΙΤΑ

Αριθμ. απόφ. 932222

(2)

Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Πολυκάρπου και Παγασών με ΚΑΕΚ 051206702002, στο Ο.Τ. 790 του Δήμου Περιστερίου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/ 13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 18641/05-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων» (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ).

4. Την υπ' αρ. 126895/31-01-2024 (Β' 740) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

5. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

6. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 ν. δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

7. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

8. Τα άρθρα 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

9. Το από 04-03-1980 π.δ. «Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής)» (Δ' 178).

10. Την υπ' αρ. 7787/660/20-04-1990 απόφαση του Νομάρχης Δυτικής Αττικής «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μερική αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου - Συνοικία 15» (Δ' 270).

11. Την υπ' αρ. 2242/20-06-2023 αίτηση των φερόμενων συνιδιοκτητριών Σταματίνας Δέγλερη, Αιμιλίας Δέγλερη και Μαρίας συζ. Ηλία-Αγγελου Παγώνη το γένος Δέγλερη, προς τον Δήμο Περιστερίου.

12. Την υπ' αρ. 340/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

13. Τις υπ' αρ. 400/2024 και 55/2025 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Περιστερίου.

14. Την υπ' αρ. 162/2024 απόφαση έγκρισης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2024 (απόφαση 400/2024 της Δημοτικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

15. Την υπ' αρ. 18/2025 απόφαση έγκρισης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2025

(απόφαση 55/2025 της Δημοτικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

16. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στον φάκελο.

Και επειδή:

1. Με την υπ' αρ. 340/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, αναγνωρίστηκε η πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης του εν θέματι ακινήτου ως κοινόχρηστου χώρου και αποφασίστηκε η επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου αυτού, εμβαδού 1.078,00 τ.μ., που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Πολυκάρπου και Παγασών, στο Ο.Τ. 790, με ΚΑΕΚ 051206702002, φερόμενων συνιδιοκτητριών Σταματίνας Δέγλερη, Αιμιλίας Δέγλερη και Μαρίας Δέγλερη.

2. Στις υπ' αρ. 400/2024 και 55/2025 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Περιστερίου, με τις οποίες αποφασίστηκε η εισήγηση της 13ης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2024 και η εισήγηση της 1ης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2025, προς το Δημοτικό Συμβούλιο, αντίστοιχα, αναγράφεται στον κωδικό 40.711.002 «Απαλλοτρίωση ακινήτου στο Ο.Τ. 790 επί της οδού Αγ. Πολυκάρπου - Παγασών με ΚΑΕΚ 051206702002», ποσό 550.000,00 ευρώ και στον κωδικό 40.712.002 «Απαλλοτρίωση επικείμενων επί ακινήτου στο Ο.Τ. 790 επί της οδού Αγ. Πολυκάρπου - Παγασών με ΚΑΕΚ 051206702002», ποσό 7.000,00 ευρώ.

3. Με τις υπ' αρ. 162/2024 και 18/2025 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, εγκρίθηκε η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου του έτους 2024 και του έτους 2025, σύμφωνα με τις υπ' αρ. 400/2024 και 55/2025 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Την επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σε ιδιοκτησία, εμβαδού 1.078,00τ.μ., με ΚΑΕΚ 051206702002, που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Πολυκάρπου και Παγασών, στο Ο.Τ. 790, του Δήμου Περιστερίου, φερόμενων συνιδιοκτητριών Σταματίνας Δέγλερη, Αιμιλίας Δέγλερη και Μαρίας Δέγλερη, όπως αυτή είχε θεσμοθετηθεί με την υπ' αρ. 7787/660/20-04-1990 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μερική αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου - Συνοικία 15» (Δ' 270).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 2025

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. απόφ. 932092

(3)

Επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Αγ. Πολυκάρπου, Παλλάδος και Παγασών με ΚΑΕΚ 051206702005, στο Ο.Τ. 790 του Δήμου Περιστερίου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251), 66313/24553/ 25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/08-05-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 18641/05-01-2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων» (ΑΔΑ: ΨΩ9Ζ7Λ7-ΜΧΥ).

4. Την υπ' αρ. 126895/31-01-2024 (Β' 740) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής για την μεταβίβαση αρμοδιοτήτων.

5. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

6. Το από 17-7-1923 ν. δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

7. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

8. Τα άρθρα 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

9. Το από 04-03-1980 π.δ. «Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου (Αττικής)» (Δ' 178).

10. Την υπ' αρ. 7787/660/20-04-1990 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μερική αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου - Συνοικία 15» (Δ' 270).

11. Την υπ' αρ. 2241/20-06-2023 αίτηση της φερόμενης ιδιοκτήτριας Αιμιλίας Δέγλερη, προς τον Δήμο Περιστερίου.

12. Την υπ' αρ. 341/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

13. Τις υπ' αρ. 400/2024 και 55/2025 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Περιστερίου.

14. Την υπ' αρ. 162/2024 απόφαση έγκρισης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2024 (απόφαση 400/2024 της Δημοτικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

15. Την υπ' αρ. 18/2025 απόφαση έγκρισης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2025 (υπ' αρ. 55/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής), του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου.

16. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στον φάκελο.

Και επειδή:

1. Με την υπ' αρ. 341/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, αναγνωρίστηκε η πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης του εν θέματι ακινήτου ως κοινόχρηστου χώρου και αποφασίστηκε η επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ακινήτου αυτού, εμβαδού 278,90 τ.μ, που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Αγ. Πολυκάρπου, Παλλάδος και Παγασών, στο Ο.Τ. 790, με ΚΑΕΚ 051206702005, φερόμενης ιδιοκτήτριας Αιμιλίας Δέγλερη.

2. Στις υπ' αρ. 400/2024 και 55/2025 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Περιστερίου, με τις οποίες αποφασίστηκε η εισήγηση της 13ης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2024 και η εισήγηση της 1ης αναμόρφωσης του προϋπολογισμού του Δήμου, του έτους 2025, προς το Δημοτικό Συμβούλιο, αντίστοιχα, αναγράφεται στον κωδικό 40.7111.003 «Απαλλοτρίωση ακινήτου στο Ο.Τ. 790 επί των οδών Αγ. Πολυκάρπου, Παλλάδος και Παγασών με ΚΑΕΚ 051206702005», ποσό 200.000,00 ευρώ.

3. Με τις υπ' αρ. 162/2024 και 18/2025 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περιστερίου, εγκρίθηκε η αναμόρφωση του προϋπολογισμού του Δήμου του έτους 2024 και του έτους 2025, σύμφωνα με τις υπ' αρ. 400/2024 και 55/2025 αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου, αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Την επανεπιβολή, κατόπιν αυτοδίκαιης άρσης, της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σε ιδιοκτησία, εμβαδού 278,90τ.μ., με ΚΑΕΚ 051206702005, που βρίσκεται στη συμβολή των οδών Αγ. Πολυκάρπου, Παλλάδος και Παγασών, στο Ο.Τ. 790, του Δήμου Περιστερίου, φερόμενης ιδιοκτήτριας Αιμιλίας Δέγλερη, όπως αυτή είχε θεσμοθετηθεί με την υπ' αρ. 7787/660/20-04-1990 απόφαση του Νομάρχη Δυτικής Αττικής «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μερική αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου Περιστερίου - Συνοικία 15» (Δ' 270).

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 2025

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΚΟΣΜΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. ΠΔΕ/ΠΑΧΣ/71097/1243

(4)

Έγκριση άρσης ασυμφωνίας μεταξύ εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και διαμορφωμένης κατάστασης, στο Ο.Τ. 2669 της περιοχής «Μπεγουλάκι» του Δήμου Πατρέων.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 132/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Α' 225) και ειδικότερα το άρθρο 5, παρ. 3.α, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 36044/26-5-2025 απόφαση «Τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (Β' 2723).

3. Την υπό στοιχεία οικ. ΠΔΕ/ΔΔ/4908/128/5.1.2024 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχων της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας» (ΑΔΑ: 98ΧΘ7Λ6-73Φ).

4. Την υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΔ/86227/2101/18-3-2025 απόφαση του Περιφερειάρχη Δυτικής Ελλάδας «Μεταβίβαση άσκησης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες και εκλεγμένους Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας και εξουσιοδότηση υπογραφής στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων της Περιφέρειας» (Β' 1518).

5. Το ν.δ. της 17-07-1923 (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

6. Το από 18-10-1925 π.δ. «Περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου» (Α' 322).

7. Το Κεφάλαιο ΙΙ του από 03-04-1929 π.δ., που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του ν. 1557/1985.

8. Την υπ' αρ. 22893/5502/31/2001 εγκύκλιο.

9. Την παρ. 5 του άρθρου 11 του ν. 3212/2003 (Δ' 308), το άρθρο 20 του ν. 2508/1997 και το άρθρο 8 του ν. 1337/1983.

10. Τα άρθρα 156, 157 και 158 του Κώδικα Βασικής πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999).

11. Την παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/2012 (ΝΟΚ).

12. Το άρθρο 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159).

13. Την υπ' αρ. 10/2012 εγκύκλιο του Υ.Π.Ε.Κ.Α.

14. Το από 9-8-1995 π.δ. «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών Μπεγουλάκι, Ακρωτηρίου (Μακρυγιάννη) του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας)» (Δ' 737) με το οποίο αντικαταστάθηκε το από 16-8-1988 αντίστοιχο π.δ. (Δ' 812).

15. Το υπό στοιχεία 135376/Π750/11/10-10-2011 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού και Εφαρμογών του Δήμου Πατρέων, με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας πρόταση για την άρση ασυμφωνίας που παρουσιάζεται στο Ο.Τ.2669, στην περιοχή Μπεγουλάκι του Δήμου Πατρέων, επί της οδού Δημητρίου Γαλάνη, όπου η εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης στην περιοχή έχει ως αποτέλεσμα την ρυμοτόμηση κτισμάτων φερόμενων ως νομίμως προϋφιστάμενων της ένταξης της περιοχής στο σχέδιο πόλης.

16. Το υπ' αρ. 2502/79932/27-5-2014 έγγραφό μας προς τον Δήμο Πατρέων για συμπλήρωση του φακέλου.

17. Το υπό στοιχεία 80305/Π3212/12-11-2014 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού-Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων, με το οποίο μας διαβίβασε συμπληρωματικά στοιχεία επί της προτεινόμενης άρσης ασυμφωνίας, όπως οικοδομικές άδειες προγενέστερες της ένταξης της περιοχής στο Σχέδιο Πόλης και τεχνικές εκθέσεις καθορισμού ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών επί των Ο.Τ.2669 και Ο.Τ.2672 επισημαίνοντας ότι: «Μετά την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου [...] προέκυψε η ρυμοτόμηση εξωστών - βεραντών, αλλά και δομικών στοιχείων των οικοδομών, οι οποίες περιγράφονται στις ανωτέρω οικοδομικές άδειες, ενώ στα αντίστοιχα διαγράμματα δεν αποτυπώνονται ομοίως ως ρυμοτομούμενα και κατά συνέπεια, "υπάρχει ασυμφωνία μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και εκείνου το οποίο εφαρμόστηκε στο έδαφος"» και ότι «[...] πληρούνται οι προϋποθέσεις του από 18-10-1925 π.δ. "Περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών κ.λπ." και των σχετικών εγκυκλίων».

18. Την υπ' αρ. 307387/7290/19-12-2014 εισήγηση της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας προς το αρμόδιο ΣΥ.ΠΟ.ΘΑ. για την έγκριση της αιτούμενης άρσης ασυμφωνίας.

19. Το υπ' αρ. 17/6284/20-2-2015 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Αχαΐας με το συνημμένο σε αυτό απόσπασμα Πρακτικού της από 5-12-2014 συνεδρίασης του με το οποίο αποφάσισε την επιστροφή του φακέλου για επανεξέταση των προτεινόμενων ρυθμίσεων.

20. Τα υπ' αρ. 97788/1927/20-4-2015 και 281316/5293/29-11-2017 σχετικά έγγραφα προς τον Δήμο Πατρέων.

21. Το υπό στοιχεία οικ.158774/Π14375/17/21-12-2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων προς την Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου.

22. Το υπ' αρ. 115862/21-12-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων, με το οποίο μας επαναδιαβίβασε το φάκελο της άρσης ασυμφωνίας του θέματος, για την προώθησή του προς επανεξέταση από το ΣΥΠΟΘΑ Α' Π.Ε. Αχαΐας.

23. Το υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/413413/8036/24-1-2023 έγγραφο προς το ΣΥΠΟΘΑ Α' Π.Ε. Αχαΐας.

24. Το υπ' αρ. 6/22-3-2024 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Π.Ε. Αχαΐας με το συνημμένο σε αυτό απόσπασμα Πρακτικού της από 11-12-2023 συνεδρίασής του, με το οποίο γνωμοδοτεί ομόφωνα για την άρση της ασυμφωνίας με καθορισμό της ρυμοτομικής γραμμής στα όρια των ιδιοκτησιών όπως έχουν διαμορφωθεί και τη διατήρηση της οικοδομικής γραμμής σε όλο το μήκος του οικοδομικού τετραγώνου όπως αυτή προβλέπεται από το εγκεκριμένο σχέδιο πόλης.

25. Το υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/104659/1684/8-8-2024 έγγραφο προς τον Δήμο Πατρέων για διόρθωση-επικαιροποίηση του διαγράμματος σύμφωνα με τα οριζόμενα στη σχετική γνωμοδότηση του ΣΥΠΟΘΑ Α' Π.Ε. Αχαΐας.

26. Το υπ' αρ. 71288/2024/27-1-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων, με το οποίο μας διαβίβασε διορθωμένο το διάγραμμα της άρσης ασυμφωνίας.

27. Το υπό στοιχεία ΠΔΕ/ΔΠΧΣ/27585/411/31-1-2025 έγγραφο προς το ΣΥΠΟΘΑ Α' Π.Ε. Αχαΐας και το υπ' αρ. 3/26-2-2025 απαντητικό έγγραφο με το οποίο μας επέστρεψε εγκεκριμένο, το επικαιροποιημένο διάγραμμα της άρσης ασυμφωνίας.

28. Το γεγονός ότι:

- Στα εγκεκριμένα διαγράμματα του σχεδίου πόλης δεν αποτυπώνονται ρυμοτομήσεις υφιστάμενων κτισμάτων στο Ο.Τ. 2669 κατά τον χρόνο έγκρισης του σχεδίου πόλης, ενώ κατά την εφαρμογή του σχεδίου προκύπτει ρυμοτόμηση εξωστών, βεραντών και δομικών στοιχείων κτιρίων.

- Προσκομίστηκαν από τον Δήμο Πατρέων και από τους ιδιοκτήτες στοιχεία νομιμότητας των ρυμοτομούμενων υφιστάμενων κτιρίων, τα οποία έχουν εκδοθεί πριν την έγκριση του σχεδίου πόλεως στην περιοχή το 1988.

- Το συγκεκριμένο θέμα ασυμφωνίας είναι σημειακό και εντοπισμένο στο Ο.Τ. 2669 του εγκεκριμένου σχεδίου στην περιοχή «Μπεγουλάκι» του Δήμου Πατρέων.

- Για την άρση της ασυμφωνίας κρίνεται σκόπιμη η μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής του Ο.Τ. 2669 στην πλευρά της οδού Δημ. Γαλάνη, μεταξύ των σημείων (Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7, Τ3). Η διόρθωση αυτή απορρέει από πραγματική δυσχέρεια, είναι περιορισμένη, δεν μεταβάλλει τη γενική διάταξη του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης ούτε το τροποποιεί και πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις του από 18-10-1925 π.δ. (Α' 322).

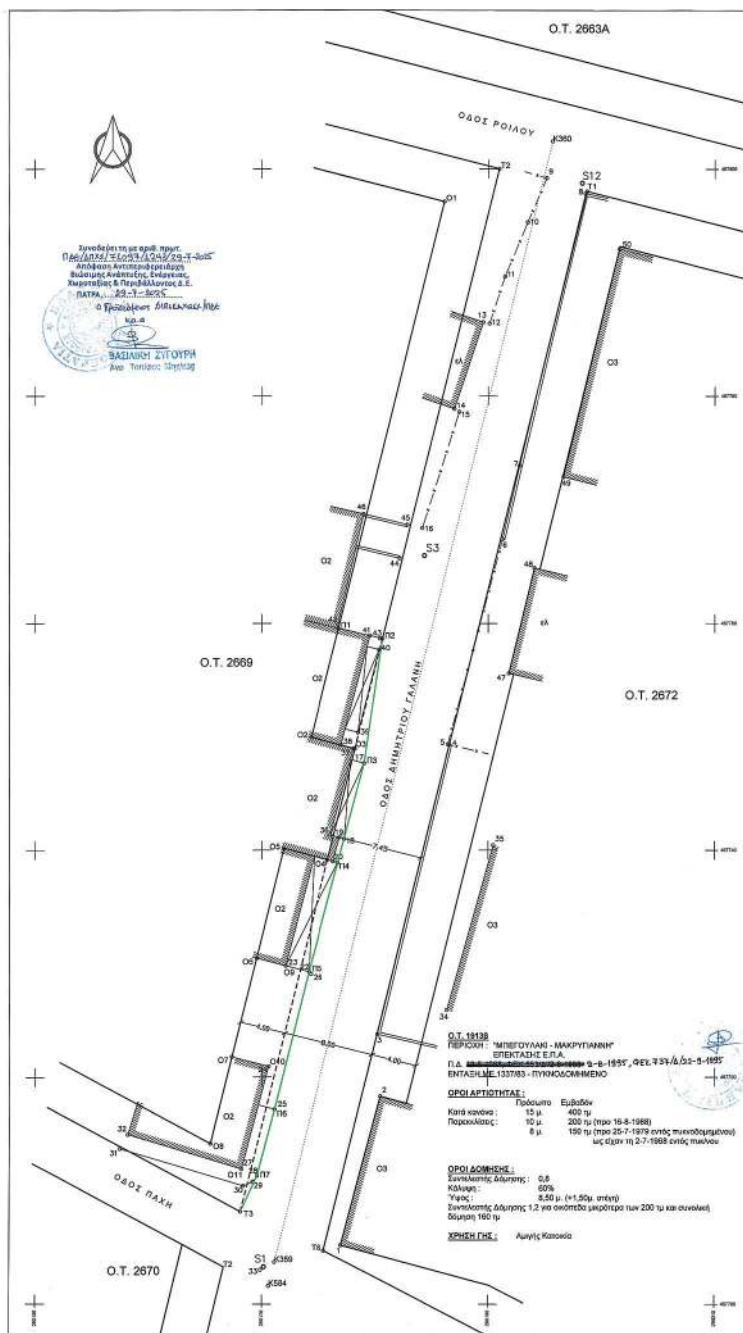
29. Με την παρούσα απόφαση άρσης ασυμφωνίας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

30. Οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

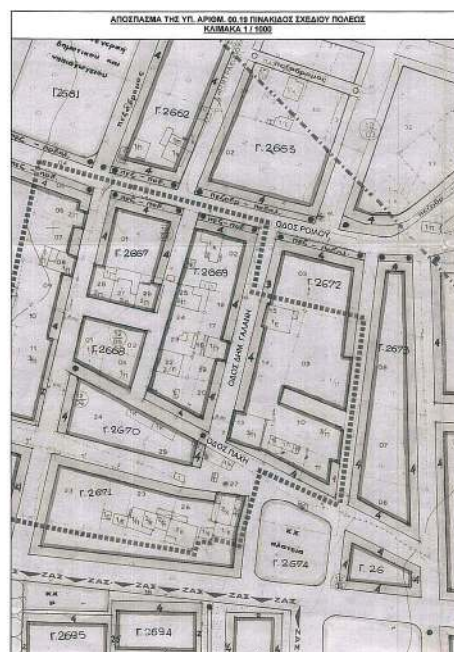
Την έγκριση της αιτούμενης άρσης ασυμφωνίας μεταξύ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και της διαμορφωμένης κατάστασης στο Ο.Τ. 2669 της περιοχής «Μπεγουλάκι» του Δήμου Πατρέων, δια μετατόπισης της ρυμοτομικής γραμμής επί της οδού Δημ. Γαλάνη μεταξύ των σημείων (Π2, Π3, Π4, Π5, Π6, Π7, Τ3), όπως ακριβώς απεικονίζεται στο από Ιανουάριο 2025 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200, της Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίας Παρασκευοπούλου, που θεωρήθηκε αρμοδίως στις 27-1-2025 από την Διεύθυνση Πολεοδομικού - Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού και Δόμησης του Δήμου Πατρέων, εγκρίθηκε από το ΣΥΠΟΘΑ Α' Π.Ε. Αχαΐας στις 26-2-2025 και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής ενώπιον του Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μόνο για παράβαση νόμου μέσα σε προθεσμία 15 ημερών από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 227 του ν. 3852/2010, Α' 87).



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**

[illegible]

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 29 Ιουλίου 2025

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΜΠΛΕΤΣΑΣ