



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

25 Αυγούστου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 656

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Ειδοποίηση παρακατάθεσης νομιμότοκης αποζημίωσης ακινήτων και δικαστικών εξόδων για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 1043978/4013/0010/29.05.2003 (Δ' 558) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων «για την κατασκευή Ε.Λ. Ελευσίνας - Σταύρου Α/Δ Σπάτων τμήμα Α 16 χ.θ. 5+500 έως χ.θ. 10+500 Κορωπί - Α/Δ Σπάτων - Μαρκόπουλο της οδού Π26Ν (χ.θ. 0+030-2+580) Δήμους Παιανίας - Κορωπίου».
- 2 Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την υπ' αρ. 365248/17.12.2021 (Δ'951) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, για το έργο: «Παράκαμψη Χαλκίδας και Παράκαμψη Ψαχνών», τμήμα από χ.θ. 11+786,30 έως χ.θ.12+739,60», στα Δ.Δ. Χαλκίδας και Νέας Αρτάκης του Δήμου Χαλκιδέων της Π.Ε. Ευβοίας, (διαδικασία του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001).
- 3 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης επικειμένων της ιδιοκτησίας με αρ. κτ. 0514032 στο ΟΤ 690 περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα» του Δήμου Κορινθίων.
- 4 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης επικειμένων λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0705015 στο ΚΧ 1109 του σχεδίου πόλεως Κορίνθου περιοχής «Αγία Άννα-Συνοικισμός» του Δήμου Κορινθίων.
- 5 Ανακοίνωση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου στην περιοχή εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων Δήμου Χανίων, για την εκ νέου επιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης λόγω άρσης, βάσει του ν. 4759/2020.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 132949

(1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης νομιμότοκης αποζημίωσης ακινήτων και δικαστικών εξόδων για τα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 1043978/4013/0010/29.05.2003 (Δ' 558) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων «για την κατασκευή Ε.Λ. Ελευσίνας - Σταύρου Α/Δ Σπάτων τμήμα Α 16 χ.θ. 5+500 έως χ.θ. 10+500 Κορωπί - Α/Δ Σπάτων - Μαρκόπουλο της οδού Π26Ν (χ.θ. 0+030-2+580) Δήμους Παιανίας - Κορωπίου».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).
4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.
5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3).

Και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 1043978/4013/0010/29.05.2003 (Δ' 558) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα που περιγράφονται στο θέμα.

2. Τον πίνακα παρακατάθεσης νομιμότοκτης αποζημίωσης ακινήτων και δικαστικών εξόδων με ημερομηνία 21.05.2021, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 2075/2020 απόφασης του Ειρηνοδικείου Αθηνών, ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η νομιμότοκτη αποζημίωση έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του υπ' αρ. 22878/21.07.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 16.171,90 ευρώ.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων, σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

2. Τους δικηγόρους, που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αμοιβή τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του υπ' αρ. 22882/21.07.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 300,00 ευρώ υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 8 Αυγούστου 2025

Η Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 133365

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων για τα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την υπ' αρ. 365248/17.12.2021 (Δ' 951) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, για το έργο: «Παράκαμψη Χαλκίδας και Παράκαμψη Ψαχνών», τμήμα από χ.θ. 11+786,30 έως χ.θ.12+739,60», στα Δ.Δ. Χαλκίδας και Νέας Αρτάκης του Δήμου Χαλκιδέων της Π.Ε. Ευβοίας, (διαδικασία του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001).

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ
ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).

2. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

3. Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Το π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και μετονομασία Υπουργείων - Σύσταση, κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων» (Α' 130).

8. Το π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139).

9. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (ΑΔΑ: ΩΩΞΕ465ΧΘΞ-ΠΒ3).

Και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 365248/17.12.2021 (Δ' 951) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών,

Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα που περιγράφονται στο θέμα.

2. Τον πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων με ημερομηνία 06.06.2025, όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της υπ' αρ. 79/2025 απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Ευβοίας (διαδικασία του άρθρου 7Α του ν. 2882/2001), ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση: α) του υπ' αρ. 22919/06.08.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 676.606,41 ευρώ, και β) του υπ' αρ. 22918/06.08.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 289.974,11 ευρώ, σύμφωνα με το άρθρο 7Α του ν. 2882/2001 (Α' 17).

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων, σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

2. Τους δικηγόρους, που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αμοιβή τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση: α) του υπ' αρ. 22921/06.08.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 1.161,29 ευρώ υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Χαλκίδας και β) του υπ' αρ. 22920/06.08.2025 γραμματίου παρακαταθήκης ποσού 354,21 ευρώ υπέρ του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 8 Αυγούστου 2025

Η Προϊσταμένη
της Γενικής Διεύθυνσης

ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 29519

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης επικειμένων της ιδιοκτησίας με αρ. κτ. 0514032 στο ΟΤ 690 περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα» του Δήμου Κορινθίων.

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το υπ' αρ. 12620/26.06.2025 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (γραφείο Κορίνθου) κατατέθηκε από τον Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των διακοσίων σαράντα τριών ευρώ (243,00 €) υπέρ των αναγνωρισθσόμενων δικαιούχων

λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με αρ. κτ. 0514032 στο ΟΤ 690 περιοχής «Μπαθαρίστρα-Δέλτα» του Δήμου Κορινθίων, σε εφαρμογή της υπ' αρ. 3920/2009 απόφασης του Νομάρχη Κορινθίας περί κύρωσης πράξης εφαρμογής.

Κόρινθος, 30 Ιουλίου 2025

Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθμ. 29572

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης επικειμένων λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0705015 στο ΚΧ 1109 του σχεδίου πόλεως Κορίνθου περιοχής «Αγία Άννα-Συνοικισμός» του Δήμου Κορινθίων.

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΩΝ

Με το υπ' αρ. 12616/26.06.2025 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων (γραφείο Κορίνθου) κατατέθηκε από τον Δήμο Κορινθίων, οδός Κολιάτσου 32 Κόρινθος, με ΑΦΜ 997860951 το ποσό των χιλίων εκατόν πενήντα ευρώ (1.150,00 €) υπέρ των αναγνωρισθσόμενων δικαιούχων ως αποζημίωση επικειμένων λόγω αναγκαστικής απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0705015 στο ΚΧ 1109 του σχεδίου πόλεως Κορίνθου περιοχής «Αγία Άννα-Συνοικισμός» του Δήμου Κορινθίων σε εφαρμογή της υπ' αρ. 364591/05.11.2021 απόφασης του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου περί κύρωσης της πράξης εφαρμογής (αρ. καταχ. Κτηματολογίου: 10805/05.12.2023).

Κόρινθος, 19 Αυγούστου 2025

Ο Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΝΤΑΖΗΣ

Αριθμ. 50969

(5)

Ανακοίνωση γενομένης παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου στην περιοχή εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων Δήμου Χανίων, για την εκ νέου επιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης λόγω άρσης, βάσει του ν. 4759/2020.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Διά του υπ' αρ. 11800/5.8.2025 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α' Β' Δ.Ο.Υ. Χανίων, κατατέθηκε υπό του Δήμου Χανίων σε εκτέλεση της υπ' αρ. 482/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, το ποσό των 126.825,28 € για την αποζημίωση του ακινήτου με ΚΑΕΚ 501502804058 στα Ο.Τ. 135-139 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων του Δήμου Χανίων για την εκ

νέου επιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης λόγω άρσης αυτής βάσει των προβλεπομένων στον ν. 4759/2020.

Η αποζημίωση υπολογίσθηκε βάσει της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου (παρ. 3β του άρθρου 88 του ν. 4759/2020).

Η ως άνω κατάθεση έγινε υπό του Δήμου Χανίων υπέρ των Λιανδράκη Ρουμπίνης, Καβράκη Δέσποινας

και Καβράκη Ειρήνης ή όποιου άλλου αναγνωρισθεί ως δικαιούχος της ανωτέρω αποζημίωσης.

Χανιά, 19 Αυγούστου 2025

Ο Αντιδήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΖΙΡΑΚΗΣ