



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

29 Αυγούστου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 668

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) με άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε ακίνητο εντός του οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.) 131 με χρήση Κοινόχρηστο Πράσινο, στη συμβολή των οδών Μιχαήλ Ψελλού και Αλέξανδρου Παπαναστασίου.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 2 Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού 361,418 στρεμμάτων στις θέσεις «Γλυκάδι», «Αγ. Μόδεστος», Λαγγάδες, των Δημοτικών Κοινοτήτων Λιμένα και Ραχωνίου του Δήμου Θάσου της Π.Ε. Θάσου.

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) με άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης σε ακίνητο εντός του οικοδομικού τετραγώνου (Ο.Τ.) 131 με χρήση Κοινόχρηστο Πράσινο, στη συμβολή των οδών Μιχαήλ Ψελλού και Αλέξανδρου Παπαναστασίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) των παρ. 1, 2 και 6 του άρθρου 152 και του άρθρου 154 του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/27.07.1999),

β) της παρ. 1 του άρθρου 31 και του άρθρου 32 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79), όπως ισχύουν, το μεν άρθρο 31 μετά την αντικατάστασή του με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (Α' 159), το δε άρθρο 32 μετά την αντικατάστασή του με την παρ. 2 του άρθρου 3 του ν. 4315/2014 (Α' 269), την τροποποίησή του με το άρθρο 69 του ν. 4342/2015

(Α' 143) και πριν από την κατάργησή του με την περ. γ του άρθρου 138 του ν. 4759/2020 (Α' 245),

γ) της παρ. 1 του άρθρου εικοστού του ν. 4787/2021 «Κύρωση Σύμβασης Διανομής Ακινήτου - Σύστασης Δικαιώματος Επιφανείας Ακινήτου Μητροπολιτικού Πόλου Ελληνικού - Αγίου Κοσμά, ρύθμιση συναφών θεμάτων και άλλες διατάξεις» (Α' 44),

δ) της παρ. 2 του άρθρου 13 του ν. 4447/2016 «Χωρικός σχεδιασμός - Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 241),

ε) της παρ. 3 του άρθρου 99 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 2052/1992 (Α' 94) και τροποποιήθηκε με το πρώτο εδάφιο της παρ. 22 του άρθρου 3 του ν. 2242/1994 (Α' 162),

στ) του ν. 1561/1985 «Ρυθμιστικό σχέδιο και πρόγραμμα προστασίας περιβάλλοντος της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης και άλλες διατάξεις» (Α' 148),

ζ) του από 27.01.1925 π.δ. «Περί εγκρίσεως του σχεδίου πόλεως Θεσσαλονίκης» (Α' 24).

2. Την από 31.03.1993 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ' 420, διόρθ. σφάλμ. Δ' 812), όπως το ΓΠΣ αναθεωρήθηκε με την ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/29339/1272/29.03.2024 (Δ' 199) κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

3. Την 62555/5072/10.10.1990 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ορισμός βασικού οδικού δικτύου Ν. Θεσσαλονίκης» (Δ' 561).

4. Την 74103/5569/08.07.2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 4408).

5. Την 2977/2010 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης.

6. Το 594303/22.02.2011 πρακτικό συνεδρίασης της Τριμελούς Επιτροπής του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

7. Την 141.3/2018 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Πράσινου Ταμείου (ΑΔΑ: ΩΧ9Γ46Ψ844-ΣΝ7).

8. Τις 1617/2017, 254/2020, 757/2022, 4/2024 και 877/2024 πράξεις του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

9. Την 1/συν. 3η/22.03.2023 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Α' της Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

10. Το 22259/05.02.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Αστικού Σχεδιασμού και Αρχιτεκτονικών Μελετών του Δήμου Θεσσαλονίκης.

11. Το γεγονός ότι με την 877/19.12.2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θεσσαλονίκης έχει εγγραφεί στον προϋπολογισμό του έτους 2025 σχετικό ποσό με Κ.Α.Ε. 40.7111.41.01.

12. Το γεγονός ότι οι διατάξεις του παρόντος δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο Εθνικό Μητρώο Διοικητικών Διαδικασιών - «Μίτος».

13. Την 72/2025 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης (Ν. Θεσσαλονίκης) στην περιοχή της Νοτιοανατολικής Πύλης, με

άρση και επανεπιβολή απαλλοτρίωσης στο υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Η-Θ-Ζ-Α ακίνητο που εμπίπτει στο οικοδομικό τετράγωνο (Ο.Τ.) 131 με χρήση Κοινόχρηστο Πράσινο, στη συμβολή των οδών Μιχαήλ Ψελλού και Αλέξανδρου Παπαναστασίου, και επανέγκρισή του ως τμήματος κοινόχρηστου πρασίνου, όπως αποτυπώνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας με την 69725/2025 πράξη του και αντίτυπό του δημοσιεύεται σε φωτοσμίκρυνση με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 22 Αυγούστου 2025

Ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΝ. ΤΑΣΟΥΛΑΣ

Ο Υφυπουργός

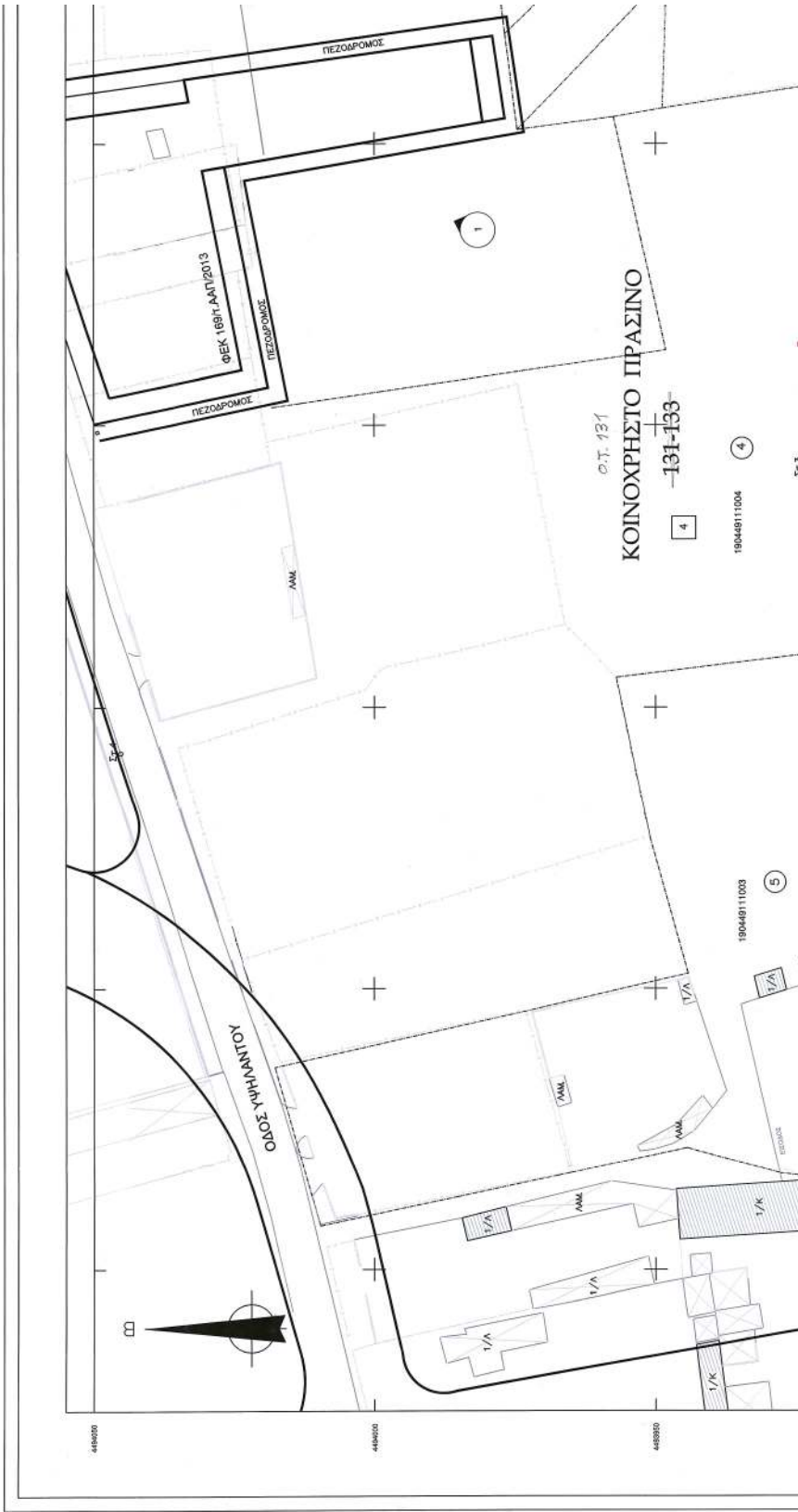
Περιβάλλοντος και Ενέργειας

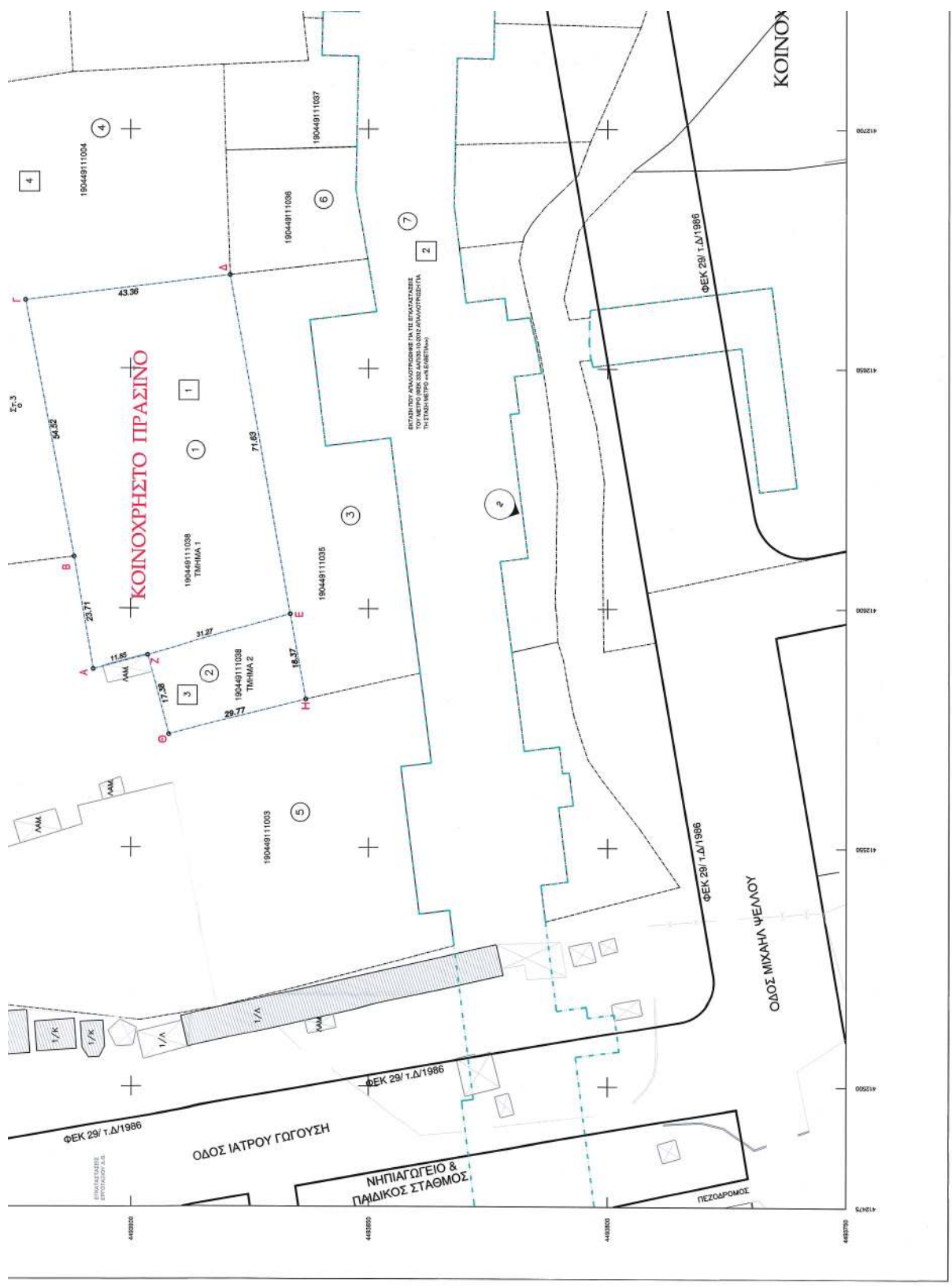
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από
24/11/2023... απόφαση του Τμήματος
Χωρικού Σχεδιασμού της Γεν. Δ/νσης
Προγραμματισμού και Υποδομών Π.Δ.Μ.
προς το Σ.Υ.Π.Ο. Φ.Δ. Π.Ε. - Θεσσαλονίκης
με αριθμό 24/11/2023

Ο/Η Εμπλεκόμενος/ες
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Δ.Ε.
Β. Κουτσουράκης
Χωρ. Πλ. Διευθ.
με Α.Β.
Α. Φαλίδου
Αρχ. Μηχ.
με Α.Β.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για ταχυσέως λόγω στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
ομίκρωση κατά ποσοστό **40%**







ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΘΜΙΣΜΑ
Π.Δ. 17-12-1985 (ΦΕΚ 291 Δ/1986)

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΣΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΤΙΤΛΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΕΠΑΝΕΠΙΘΩΛΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ,
ΦΕΡΟΜΕΝΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΘΩΜΑ ΓΑΡΥΦΑΛΟΥ ΚΑΙ
ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΑΡΥΦΑΛΟΥ, ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ
ΝΟΤΙΟΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΥΛΗΣ ΟΤ-ΧΧ 131, ΣΕ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 2977/ 2010 ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ

254 (09-04-2020)
ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΑΡ. ΠΙΝΑΚΑ
2

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 500

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΘΜΙΣΜΟΣ
ΠΛΑΝΟ 27-01-1925 ΦΕΚ 240 Δ/1925
ΠΛΑΝΟ 16-04-1934 ΦΕΚ 330 Δ/1934
ΠΛΑΝΟ 17-12-1985 ΦΕΚ 280 Δ/1985
Αν.Πλ. 01-12-1997 ΦΕΚ 1172 Δ/1997
Αν.Π.Δ.Μ. 29-04-2013 ΦΕΚ 180 Δ/2013
ΠΛΑΝΟ 30-11-2018 ΦΕΚ 333 Δ/2018

ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΤΡΩΜΑΤΩΝ
(ΜΕΤΕΡΕΚΚΕΝΤΟ ΤΕΥΧΟΣ 02 ΕΡΓ. ΜΕΤΕΡΕΚΚΕΝΤΟ)

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΠΙΣΤΕΥΣΙΑ :
Α. ΔΗΜΟΥΛΗ

ΤΥΠΗΜΑΤΑΡΧΗΣ : **ΑΙΚ. ΔΑΝΑΔΙΑΔΟΥ**

ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΛΕΤΗΣ :
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΟΥ 04124- 44937 / 0,5

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ '87

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 19-01-2023

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ
ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΤΙΚΕΤΑΣ

ΕΦΡΑΪΜ ΚΥΡΙΖΙΔΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΟΡΩΝ ΓΕΩΤΕΧΝΟΛΟΓΟΥ
ΚΑΔΕΚ 190448111038 (ΠΙΝΑΚΑ 1)

ΚΟΡΥΦΗ	ΕΓΣΑ '87
A	X=412897,367 Y=445936,458
B	X=412891,752 Y=445931,184
Γ	X=412864,318 Y=445922,054
Δ	X=412868,466 Y=445928,939
E	X=445936,666 Y=445936,666
Z	X=412890,308 Y=445936,458

ΕΜΒ.(Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Α)= 3221,631 μ.²

ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ

ΣΥΜΒΟΛΟΓΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

ΚΑΡΤΕΛΑ

ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΡΙΑ

ΟΡΩΝ ΕΙΔΟΣ ΣΤΕΓΗΣ

ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΗ ΡΥΘΜΙΣΜΗ

ΟΙΚΟΔΟΜΗΤΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΟΡΙΟ ΑΝΑΛΟΤΗΡΩΣΕ ΤΕΤΡΟ

ΤΖΙΜΕΝΤΟ

ΟΡΙΟ ΟΙΚΟΤΕΛΟΥ (σε επιμετρήσει)

ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΙΚΟΤΕΛΟΥ (σε επιμετρήσει)

ΟΡΙΟ ΑΝΟΤΕΛΩΝ

190448111038 ΚΑΔΕΚ

ΣΗΜΕΙΑ ΛΕΙΩΣΕ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ

ΟΔΟΣ ΜΙΧΑΗΛ ΨΕΛΛΟΥ
(ΜΕΛΟΝΤΙΚΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ)

ΦΕΚ 291 Δ/1986

ΦΕΚ 291 Δ/1986

ΦΕΚ 291 Δ/1986

ΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ

132

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 350842

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης εμβαδού 361,418 στρεμμάτων στις θέσεις «Γλυκάδι», «Αγ. Μόδεστος», Λαγγάδες», των Δημοτικών Κοινοτήτων Λιμένα και Ραχωνίου του Δήμου Θάσου της Π.Ε. Θάσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.

2. Την παρ. 1 του άρθρου 38 και τις παρ. 1 και 3 του άρθρου 41 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289).

3. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

4. Την από 13.8.2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).

5. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0", Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63).

6. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

7. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 29/2022 (Α' 77).

8. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/79859/5910/25-7-2023 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 745).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

11. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/70401/5167/6-7-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τοποθέτηση Προϊσταμένων σε θέσεις ευθύνης επιπέδου Γενικής Διεύθυνσης στις Επιθεωρήσεις Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (ΑΔΑ: Ω8ΔΡ4653Π8-7ΨΡ).

12. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και με "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊσταμένους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊσταμένους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

13. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας σχετικά με την κήρυξη εκτάσεων ως αναδασωτέων.

14. Την υπ' αρ. 338984/18-8-2025 εισήγηση του Δασαρχείου Θάσου, από την οποία προκύπτει ότι η βλάστηση της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα καταστράφηκε από πυρκαγιά που εξερράγη την 9η Ιουλίου 2025 και πριν τον χρόνο καταστροφής της είχε δασική μορφή κατά την έννοια του της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, καλυπτόμενη από τραχεία πεύκη με υπόροφο αειφύλλων πλατυφύλλων και ως εκ τούτου επιβάλλεται η κήρυξή της ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση δασικού χαρακτήρα της παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 998/1979, συνολικού εμβαδού 361,418 στρεμμάτων στις θέσεις «Γλυκάδι», «Αγ. Μόδεστος», Λαγγάδες», των Δημοτικών Κοινοτήτων Λιμένα και Ραχωνίου του Δήμου Θάσου της Π.Ε. Θάσου, της οποίας η βλάστηση καταστράφηκε από πυρκαγιά που εξερράγη την 9η Ιουλίου 2025, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο από 18-8-2025 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:10000, με στοιχεία περιμέτρου [1,2,3,...,68,69,1], το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, και προσδιορίζεται επακριβώς από τις αντίστοιχες συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ '87.

Η ανωτέρω έκταση συνορεύει:

Ανατολικά: με δημοτική δασική έκταση και πέραν αυτής με μη δασική έκταση.

Δυτικά: με δημοτική δασική έκταση.

Βόρεια: με δημοτική δασική έκταση και με μη δασική έκταση.

Νότια: με δημοτική δασική έκταση και με μη δασική έκταση.

Σκοποί της κήρυξης της ανωτέρω έκτασης ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, ο αποκλεισμός διάθεσής της για άλλη χρήση και η αποκατάσταση της δασικής βλάστησης. Η αποκατά-

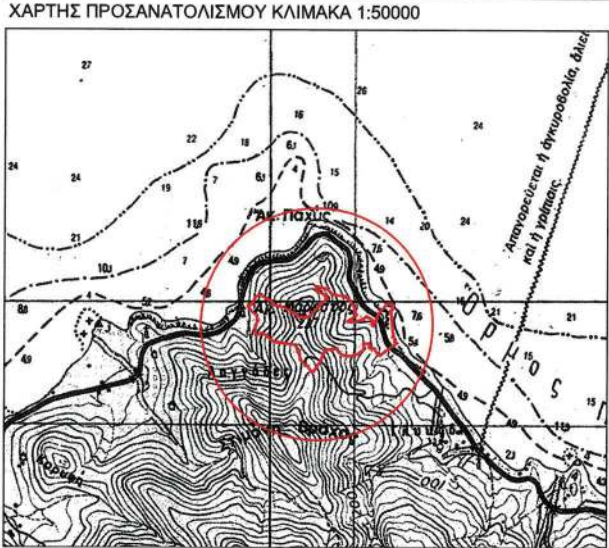
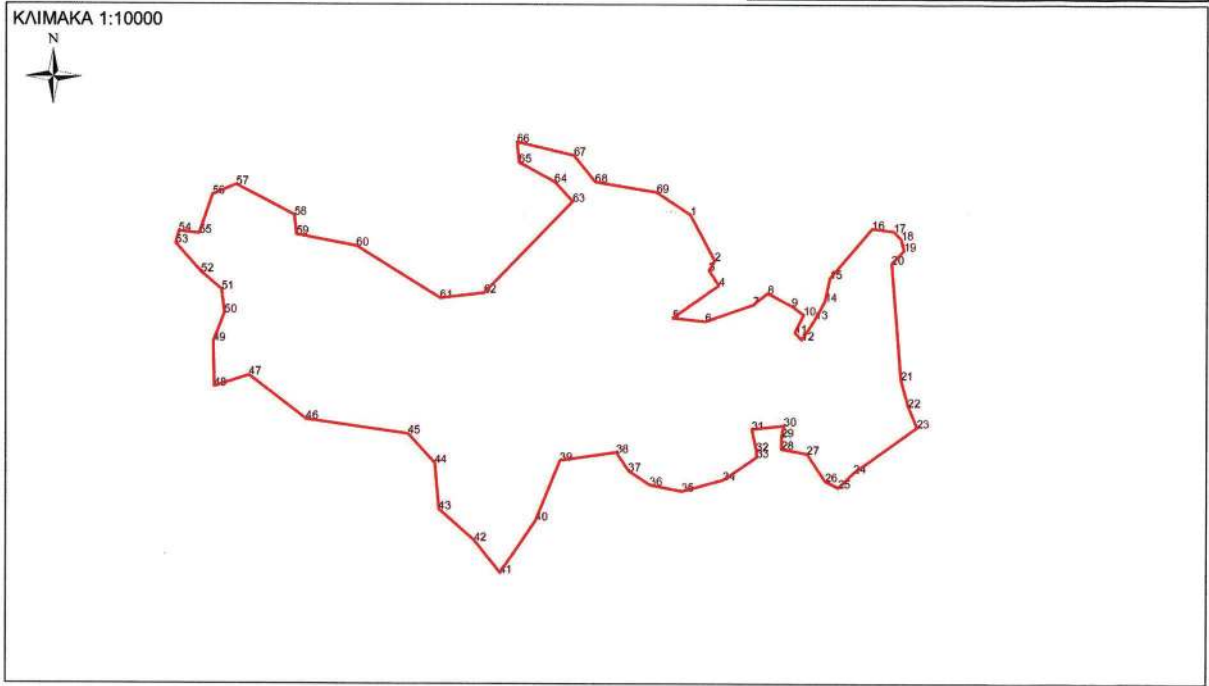
σταση της βλάστησης θα γίνει με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνητής αναγέννησης.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΑΣΩΝ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΔΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΘΑΣΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ
ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ
Εμβαδού: 361,418 στρμ
Στις δασικές θέσεις "Γλυκάδι", "Αγ.Μόδεστος"
"Λαγγάδες",
Δ.Κ. Λιμένα και Δ.Κ. Ραχωνίου της Π.Ε. Θάσου
— ΟΡΙΟ ΕΚΤΑΣΗΣ
(που κήθηκε στην καταστροφική πυρκαγιά της 9ης
Ιουλίου 2025)



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **85%**

DESPOINA STYLIADOU
26/08/2025 08:44

Το παρόν αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της
υπ' αριθ. **350842/25.08.2025**
απόφασης του Γενικού Γραμματέα Δασών Υ.Π.Ε.Ν.

ΘΑΣΟΣ 18/08/2025 Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΜΠΟΥΝΤΗΣ ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Γ' ΒΑΘΜΟ	ΘΑΣΟΣ 18/08/2025 Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΘΑΣΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΑΝΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ	ΚΑΒΑΛΑ / / 2025 Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΚΑΒΑΛΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΠΕΤΑΝΓΙΑΝΝΗΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ / / 2025 Με εντολή Γ.Γ.Δ. Ο ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ Δρ. ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ
--	---	--	--

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΚΑΕΙΣΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΙΚΗ ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΤΗΣ 09 ^{ΗΕ} ΙΟΥΛΙΟΥ 2025					
ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	554980.6870	4515944.1016	36	554918.7744	4515523.4132
2	555018.7871	4515872.6639	37	554885.4368	4515545.6383
3	555010.2467	4515857.6243	38	554866.3868	4515574.2133
4	555025.6568	4515833.9739	39	554779.0741	4515561.5133
5	554953.7718	4515783.5565	40	554740.9740	4515467.8506
6	555004.6109	4515777.9708	41	554685.4114	4515385.3004
7	555079.3964	4515804.1989	42	554645.7238	4515436.1005
8	555101.8717	4515822.4921	43	554590.1612	4515485.3131
9	555139.4354	4515802.4181	44	554583.8112	4515556.7508
10	555157.9517	4515788.7209	45	554542.5361	4515602.7884
11	555144.3924	4515761.1681	46	554383.7858	4515625.0134
12	555154.7891	4515749.7871	47	554294.8856	4515693.2761
13	555176.1470	4515782.7694	48	554240.9105	4515675.8135
14	555190.7480	4515809.9379	49	554239.3230	4515745.6637
15	555198.3631	4515846.2163	50	554256.7856	4515790.1138
16	555264.0332	4515923.0671	51	554252.0231	4515826.6263
17	555297.2923	4515918.6526	52	554220.2730	4515853.6139
18	555309.4986	4515906.4513	53	554180.5854	4515898.0640
19	555313.4674	4515888.6712	54	554185.3479	4515917.1140
20	555294.5761	4515868.9862	55	554217.0980	4515913.9390
21	555309.4292	4515688.3142	56	554237.7355	4515974.2641
22	555320.5919	4515646.1912	57	554274.2481	4515990.1392
23	555334.6286	4515613.8466	58	554364.7358	4515942.5141
24	555236.0359	4515543.3469	59	554367.9108	4515912.3515
25	555212.1764	4515519.5875	60	554461.5735	4515894.8890
26	555191.8249	4515529.7632	61	554591.7487	4515813.9263
27	555163.2499	4515572.6258	62	554660.0114	4515821.8638
28	555123.8812	4515579.7228	63	554798.1241	4515964.7391
29	555123.7751	4515599.7324	64	554769.5491	4515994.9017
30	555127.8274	4515616.2811	65	554713.9865	4516025.0642
31	555077.5314	4515610.6046	66	554710.8115	4516056.8143
32	555084.4062	4515577.5309	67	554799.7117	4516036.1767
33	555085.0041	4515567.1141	68	554833.0492	4515994.9017
34	555033.0746	4515531.3507	69	554928.2994	4515979.0266
35	554967.9870	4515513.8882			



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Αυγούστου 2025

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Μακεδονίας - Θράκης

ΝΙΚΗΤΑΣ ΦΡΑΓΚΙΣΚΑΚΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30



* 0 4 0 0 6 6 8 2 9 0 8 2 5 0 0 1 2 *