



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

13 Οκτωβρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 789

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 55686

**Εξομοίωση χώρου με ζώνη λιμένα στην περιοχή
Φανερωμένης Σαλαμίνας.**

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Το π.δ. 135/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής» (Α' 228).

3. Την παρ. 4 του άρθρου 2 του ν. 2575/1998 (Α' 23) περί χρήσης και εκμετάλλευσης των χώρων που εξομοιώνονται με ζώνες λιμένων του άρθρου 3 του ν.δ. 444/1970 (Α' 39), όπως αυτές ερμηνεύονται στην υπ' αρ. 3511.91/01/98/17.03.1998 εγκύκλιο του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

4. Το άρθρο 28 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

5. Τον ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

6. Τα άρθρα 63 έως 67 του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136).

7. Τον ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις» (Α' 33).

8. Το άρθρο 90 του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) -

Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

9. Τα άρθρα 4 και 6 του β.δ. 24/19.01.1939 «Περί κωδικοποιήσεως των Λιμενικών Ταμείων κειμένων διατάξεων» (Α' 24).

10. Την υπό στοιχεία 1063349/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με την καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

11. Την υπό στοιχεία 1028241πε/2729πε/Β0010/13.04.20059 (Β' 547) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εμπορικής Ναυτιλίας.

12. Την υπό στοιχεία 1008244/857/Β0010/ΠΟΛ.1097/11.03.2002 εγκύκλιο του Υπουργείου Οικονομικών «Παρέχονται διευκρινίσεις επί του ν.2971/2001».

13. Την υπ' αρ. 6421/09.03.1977 απόφαση του Νομάρχη Αττικής Διαμέρισμα Πειραιώς «Επικύρωση εκθέσεως επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Φανερωμένη" Σαλαμίνας Νομού Αττικής Διαμερίσματος Πειραιώς» (Δ' 115).

14. Την υπό στοιχεία 110563/11690ΠΕ/Β0010/08.02.2002 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση Πορθμείο Αγ. Φανερωμένη Ν. Σαλαμίνας Νομού Πειραιά» (Δ' 66).

15. Την υπ' αρ. οικ. 127268/31979/03.12.2019 (ΑΔΑ: ΩΒΓΣΟΡ1Κ-ΘΤΣ) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής περί των αρμοδιοτήτων που προβλέπονται στα άρθρα 18, 19, 21, 24, 25 και 28 του ν. 2971/2001, και θα ασκούνται από τη Διεύθυνση Τεχνικού Ελέγχου της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξιακής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

16. Την υπ' αρ. 86780/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών περί διορισμού του Γρηγορίου Ζαφειρόπουλου στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

17. Την υπό στοιχεία ΔΔΔΔ/Φ.ΕΜΔΔ/19169/08.11.2024 απόφαση της Υφυπουργού Εσωτερικών «Ζητήματα

οργάνωσης και τήρησης του Εθνικού Μητρώου Διαδικασιών "Μίτος", κατ' εφαρμογή του άρθρου 90 του ν. 4727/2020 (Α' 184)» (Β' 6273).

18. Την υπό στοιχεία ΔΔΔΔ/Φ.ΕΜΔΔ/21554/23.12.2024 εγκύκλιο «Οργάνωση και τήρηση του Εθνικού Μητρώου Διοικητικών Διαδικασιών - Μίτος (άρθρο 90 του ν. 4727/2020)» (ΑΔΑ: ΨΝΩ246ΜΤΛ6-ΙΑ).

19. Την υπό στοιχεία ΔΔΔΔ/Φ.ΕΜΔΔ/21687/27.12.2024 εγκύκλιο «Νέες προβλέψεις επί της διαδικασίας δημοσίευσης νομοθετικών ρυθμίσεων και κανονιστικών πράξεων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως - Μηχανισμός αυτοματοποιημένης ενημέρωσης του ΕΜΔΔ- "Μίτος"» (ΑΔΑ: 9ΜΖΘ46ΜΤΛ6-ΙΑΩ).

20. Την υπό στοιχεία ΔΙΔΔΔΗ/466/10.01.1024 εγκύκλιο «Νέα διαδικασία δημοσίευσης νομοθετικών ρυθμίσεων και κανονιστικών πράξεων στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως - Μηχανισμός αυτοματοποιημένης ενημέρωσης του ΕΜΔΔ - "Μίτος" - Συμπληρωματικές οδηγίες» (ΑΔΑ: 9ΥΠΘ46ΜΤΛ6-ΨΡΔ).

21. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

22. Το υπ' αρ. 1010/205/18.03.2025 έγγραφο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σαλαμίνας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, με το οποίο ζητήθηκε η έγκριση της υπ' αρ. 68/2024 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σαλαμίνας «Εξομοίωση χώρου με ζώνη λιμένα στην περιοχή Φανερωμένης Σαλαμίνας».

23. Το υπ' αρ. 27231/08.05.2025 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Σαλαμίνας «Συμπληρωματικά στοιχεία σχετικά με την: "Εξομοίωση χώρου με ζώνη λιμένα στην περιοχή Φανερωμένης Σαλαμίνας"».

24. Το από 09.05.2025 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σαλαμίνας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, το οποίο εισήχθη στο ΙΡΙΔΑ υπ' αρ. 27475/09.05.2025 και με το οποίο διαβιβάστηκαν τα συμπληρωματικά στοιχεία που είχαν ζητηθεί.

25. Την υπ' αρ. 68/2024 απόφαση της 12ης Έκτακτης Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Ν.Π.Δ.Δ. «Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Δήμου Τροιζηνίας - Μεθάνων» (ΑΔΑ: ΡΒΡΑΟΞΑΚ-5Γ7), με την οποία ο Πρόεδρος εισηγήθηκε προς το Διοικητικό Συμβούλιο του Ν.Π.Δ.Δ. τον καθορισμό χώρου που εξομοιώνεται με ζώνη λιμένα στην περιοχή της Φανερωμένης.

26. Το από Οκτώβριο 2024 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:1000, υπ' αρ. σχεδίου Τ1 «Εξομοίωση ζώνης λιμένα στο πορθμείο Φανερωμένης Δήμου Σαλαμίνας», το οποίο συντάχθηκε από την «GEOMARK LTD» Γεωδαιτική Τεχνική Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε. και θωρήθηκε από τον Διευθυντή της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Σαλαμίνας Ν. Κριτσίκη, Τοπογράφο Μηχανικό Ε.Μ.Π.

27. Το υπ' αρ. 3113.10/11844/2025/17.02.2025 έγγραφο του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής/Γενική Γραμματεία Ναυτιλίας και Λιμένων/Γενική Διεύθυνση Λιμένων Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων/Διεύθυνση Λιμενικής Πολιτικής/Τμήμα Γ':

Οικονομικής Εκμετάλλευσης και Ανάπτυξης Λιμένων προς το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Σαλαμίνας «Γνωμοδότηση για την εξομοίωση χώρου με Ζώνη Λιμένα στην περιοχή Φανερωμένης Σαλαμίνας», σύμφωνα με το οποίο: «Χορηγείται σύμφωνη γνώμη για την εξομοίωση χώρου με Ζώνη Λιμένα στην περιοχή Φανερωμένης του Δήμου Σαλαμίνας, όπως περιγράφεται στην υπ' αρ. 68/2024 (ΑΔΑ: ΡΒΡΑΟΞΑΚ-5Γ7) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δ.Λ.Τ. Σαλαμίνας και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα υπ' αρ. σχεδίου Τ1 της GEOMARK LTD, με ημερομηνία 22-10-2024 θεωρημένο από τον Διευθυντή Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Σαλαμίνας. Επίσης επισημαίνεται ότι: «Η παρούσα γνωμοδότηση αφορά αποκλειστικά στην εξομοίωση χώρου με ζώνη λιμένα χώρου στην Περιοχή Φανερωμένης του Δήμου Σαλαμίνας και δεν υποκαθιστά τυχόν επιπλέον γνωμοδοτήσεις που απαιτούνται στο πλαίσιο άλλων διαδικασιών, όπως για παράδειγμα νομιμοποίηση έργων ή περιβαλλοντική αδειοδότηση».

28. Το υπό στοιχεία 102721 ΑΠΑ 2025/10.09.2025 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών/Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας/Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών/Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά-Νήσων και Δυτικής Αττικής/Τμήμα Αιγιαλού και Παραλίας, προς το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Σαλαμίνας «Εξομοίωση χώρου με Ζώνη Λιμένα στην περιοχή Φανερωμένης Σαλαμίνας», σύμφωνα με το οποίο σε συνδυασμό με την υπ' αρ. 3113.10/11844/2025 θετική γνωμοδότηση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής, καθώς και το σκεπτικό της υπ' αρ. 68/2024 (ΑΔΑ: ΡΒΡΑΟΞΑΚ-5Γ7) απόφασης του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σαλαμίνας, η εν λόγω Υπηρεσία δεν έχει αντίρρηση για τον επανακαθορισμό γραμμής Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Φανερωμένης και καθορισμού γραμμής θαλάσσιας ζώνης στην περιοχή Φανερωμένης του Δήμου Σαλαμίνας.

29. Το υπό στοιχεία 157304 ΕΞ 2025/11.09.2025 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών/Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας/Γενική Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας και Κοινοφελών Περιουσιών/Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας/Τμήμα Αιγιαλού και Παραλίας, προς την Υπηρεσία μας «Περί παροχής σύμφωνης γνώμης για την εξομοίωση χώρου με Ζώνη Λιμένα», σύμφωνα με το οποίο η εν λόγω Υπηρεσία συμφωνεί με τον επανακαθορισμό γραμμής Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Φανερωμένης και καθορισμού γραμμής θαλάσσιας ζώνης στην περιοχή Φανερωμένης του Δήμου Σαλαμίνας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 2971/2001.

30. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

31. Το γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε, σύμφωνα με το άρθρο 28 του ν. 2971/2001 (Α' 285), την υπ' αρ. 68/2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σαλαμίνας (ΑΔΑ: ΡΒΡΑΟΞΑΚ-5Γ7) η οποία παρατίθεται, ως έχει.

**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΔΗΜΟΥ ΣΑΛΑΜΙΝΑΣ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της 12ης Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σαλαμίνας έτους 2024.

Στη Σαλαμίνα και στο κατάστημα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σαλαμίνας, που στεγάζεται επί της οδού Λ. Φανερωμένης 19, σήμερα 13 Νοεμβρίου 2024, ημέρα Τετάρτη, και ώρα 11:00 π.μ. συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση, δια περιφοράς (τηλεφωνική), το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Σαλαμίνας ύστερα από την υπ' αρ. 1007/910/13-11-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού Λένη Κωνσταντίνου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη και βρέθηκε σε απαρτία των επτά (7) εκ των επτά (7) μελών του:

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ	ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ
Λένης Κωνσταντίνος - Πρόεδρος	
Σπερνοβασίλης Νικόλαος	
Καπετάνιου Γεωργία	
Πέτρου Γεώργιος	
Κοκλιώτη Σταυρούλα	
Ραπτόπουλος Στυλιανός	
Τσακωνίτης Ξενοφών (Δ. ΚΛΠ/Γ' Λ. Τ. Σ.)	

Τα πρακτικά τηρούνται από την υπάλληλο του Δ.Λ.Τ. Σαλαμίνας Δημητριάδη Ελευθερία ΠΕ 1 Διοικητικού.

ΟΜΟΦΩΝΑ το σώμα αποδέχεται το κατεπείγον της συνεδρίασης προκειμένου για την επίσπευση των διαδικασιών.

Αριθμός Απόφασης: 68/2024

ΘΕΜΑ: «Καθορισμός χώρου που εξομοιώνεται με Ζώνη λιμένα περιοχής Φανερωμένης»

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία ο Πρόεδρος του Δ.Σ. του Δ.Λ.Τ.Σ. κ. Λένης Κωνσταντίνος εισηγείται το θέμα που περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη και αφορά στον καθορισμό χώρου που εξομοιώνεται με Ζώνη λιμένα περιοχής Φανερωμένης.

Ο Πρόεδρος αναφέρει η πορθμειακή γραμμή Φανερωμένη-Πέραμα Μεγαρίδος παρουσιάζει αυξημένη κίνηση διέλευσης επιβατών και οχημάτων μετά την λειτουργία της Αττικής Οδού. Η αυξημένη κίνηση επιτάσσει την ανάγκη βελτίωσης των υποδομών στην Παναγία Φανερωμένη. Αυτό θα έχει σαν αποτέλεσμα την ανακούφιση της γραμμής Πέραμα-Σαλαμίνα, την ανάπτυξη της ΒΔ πλευράς του νησιού και την μεγαλύτερη μεταφορική ικανότητα.

Η βελτίωση των υποδομών και των λιμενικών εγκαταστάσεων στην περιοχή θα συμβάλλει τα μέγιστα στην θαλάσσια συγκοινωνία μεταξύ Σαλαμίνας και Μεγάρων αλλά και θα συντελέσει καθοριστικά στην ανάπτυξη της περιοχής και στην αναβάθμιση της καθημερινότητας του πολίτη. Με την δυνατότητα που θα υπάρξει το Λιμενικό Ταμείο να διοικεί και να εκμεταλλεύεται την εν λόγω περιοχή μέσω της εξομοίωσης με Ζ.Λ., θα είναι ευκολότερη η πρόσβαση των επιβατών σε Νοσοκομεία, Αεροδρόμιο, Εμπορικά Κέντρα μέσω της Αττικής Οδού, αλλά και η

διακίνηση των εμπορευμάτων από και προς τη Σαλαμίνα που πρέπει να θεωρείται πλέον αστικό κέντρο.

Επίσης, ο Πρόεδρος αναφέρει ότι το Λιμενικό Ταμείο, ως φορέας διοίκησης και εκμετάλλευσης λιμένων πρέπει να μεριμνά για την οριοθέτηση Ζωνών Λιμένων, ούτως ώστε να υπάρχει υπεύθυνος φορέας διοίκησης, εκμετάλλευσης και λιμενικής ανάπτυξης και προκειμένου εκλείψουν αμφισβητήσεις για τον αν μπορεί ή όχι να ασκήσει την καθ' ύλην αρμοδιότητά του ήτοι κατασκευή, βελτίωση και συντήρηση λιμενικών έργων αναγκαία για την αναβάθμιση των παρεχομένων λιμενικών υπηρεσιών.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Δ.Λ.Τ.Σ. αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος και έλαβε υπόψη του:

1. Τον ν. 2971/2001 και ειδικά τα άρθρα 1 περί αιγιαλού και παραλίας, το άρθρο 21 περί καθορισμού Χ.Ζ.Λ. και το άρθρο 28 περί καθορισμού χώρων που εξομοιώνεται με ζώνη λιμένα.

2. Την παρ. 4 του άρθρου 2 του ν. 2575/1998 (Α' 23).

3. Την ερμηνευτική εγκύκλιο του ΥΕΝ/ΔΛΛΕ υπ' αρ. 3511.91/01/98/17.03.1998 «χρήση και εκμετάλλευση απ' τα λιμενικά ταμεία των χώρων που εξομοιώνονται με ζώνες λιμένων».

4. Την υπό στοιχεία 1028241π.ε./2729π.ε./Β0010/13-04-2005 κοινή απόφαση των Υπουργών Εμπορικής Ναυτιλίας και Οικονομίας και Οικονομικών «Καθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με Ζώνη Λιμένα».

5. Το από 22-10-2024 θεωρημένο από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Σαλαμίνας τοπογραφικό διάγραμμα της «ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» σε κλίμακα 1/1000 καθορισμού χερσαίας και θαλάσσιας ζώνης περιοχής Φανερωμένης και στο οποίο ορίζονται με κόκκινη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή αιγιαλού, με κίτρινη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή παραλίας, με πράσινη η προτεινόμενη οριογραμμή Χερσαίας Ζώνης και με μπλέ η προτεινόμενη οριογραμμή θαλάσσιας ζώνης και μετά από διαλογική συζήτηση, αποφασίζει ομόφωνα:

1. Εγκρίνει την καθορισθείσα χερσαία ζώνη λιμένος όπως αποτυπώνεται στο από 22-10-2024 θεωρημένο από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Σαλαμίνας τοπογραφικό διάγραμμα της «ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» και εξομοιώνει τον συγκεκριμένο χώρο που περιλαμβάνεται μεταξύ των σημείων 448915.40-4203915.88 και 448809.05-4203762.22.

Αναλυτικότερα, η περιοχή που εξομοιώνεται με Χ.Ζ.Λ. εμφανίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με τα ακόλουθα στοιχεία συντεταγμένων κορυφών:

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΕΞΟΜΟΙΩΣΗΣ ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87

A, X=448915.40 Y=4203915.88

X1, X=448916.30 Y=4203902.20

X2, X=448879.20 Y=4203908.30

X3, X=448857.44 Y=4203902.70

X4, X=448852.00 Y=4203899.40

X5, X=448841.06 Y=4203885.53

X6, X=448816.83 Y=4203871.20

X7, X=448817.01 Y=4203854.15

X8, X=448834.91 Y=4203829.45

X9, X=448833.03 Y=4203797.85

X10, X=448824.52 Y=4203778.38

X11, X=448822.52 Y=4203755.46

B, X=448809.05 Y=4203762.22

2. Εγκρίνει την καθορισθείσα θαλάσσια ζώνη λιμένος όπως αποτυπώνεται στο από 22-10-2024 θεωρημένο από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Σαλαμίνας τοπογραφικό διάγραμμα της «ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» και εξομοιώνει τον συγκεκριμένο χώρο που περιλαμβάνεται μεταξύ των σημείων 448629.35 - 4203522.00 και 449210.79 - 4203938.30.

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ Θ.Ζ.Λ. ΣΕ Ε.Γ.Σ.Α. '87

1, X=448629.35 Y=4203522.00

2, X=448627.82 Y=4204001.30

3, X=449210.79 Y=4203938.30

Έτσι συντάχθηκε και υπογράφηκε.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΛΕΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΣΠΕΡΝΟΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΚΑΠΕΤΑΝΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΠΕΤΡΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΚΟΚΛΙΩΤΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ

ΡΑΠΤΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

ΤΣΑΚΩΝΙΤΗΣ ΞΕΝΟΦΩΝ

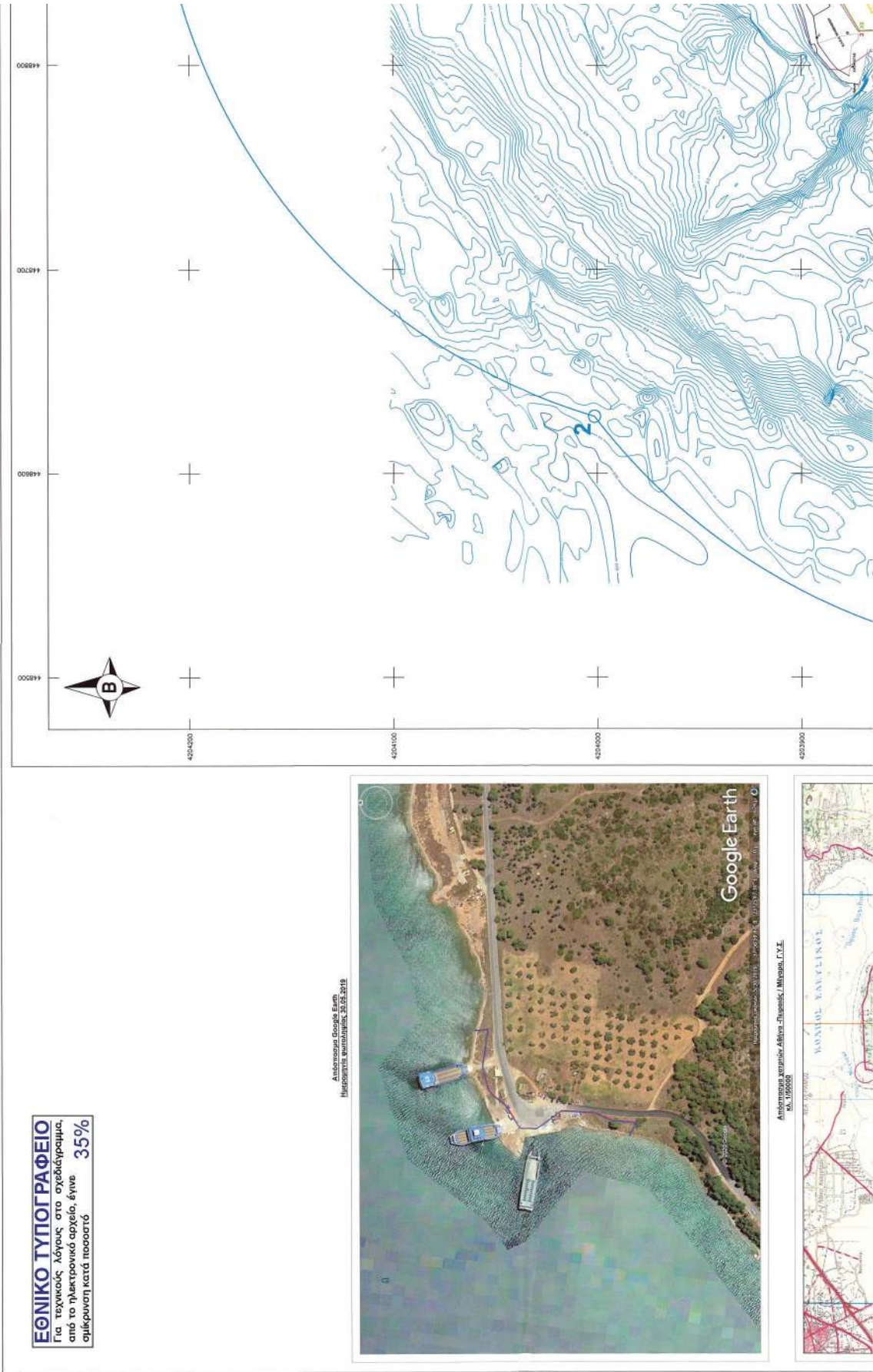
Σαλαμίνα, 13 Νοεμβρίου 2024

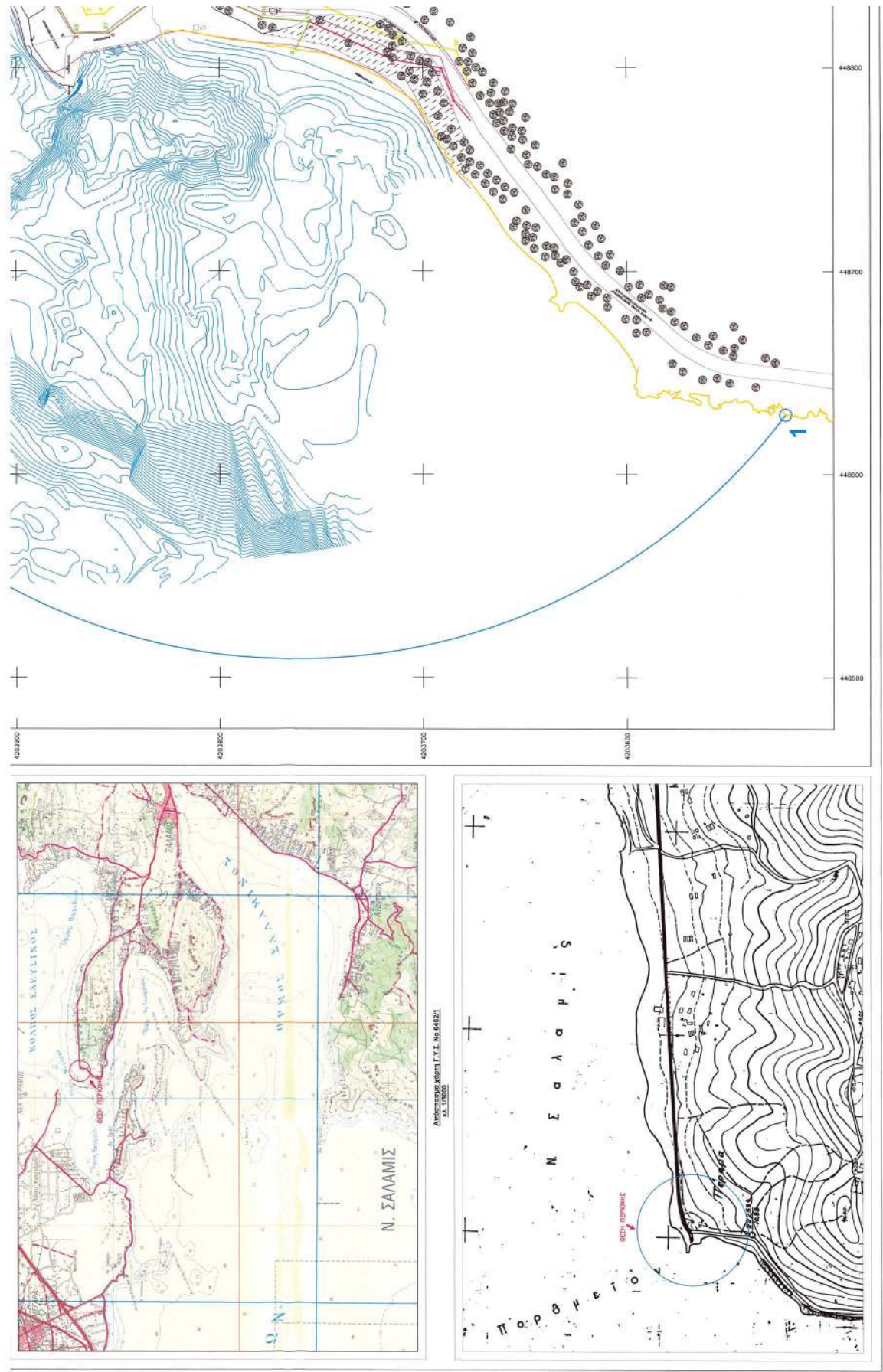
Ο Πρόεδρος

ΛΕΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Η υπ' αρ. 68/2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Δήμου Σαλαμίνας αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, περί Εξομοίωσης χώρου με ζώνη λιμένα στην περιοχή της Φανερωμένης του Δήμου Σαλαμίνας, όπως αυτή αποτυπώνεται στο από Οκτώβριο 2024 Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:1000, με αριθμό σχεδίου Τ1 με θέμα «Εξομοίωση ζώνης λιμένα στο πορθμείο Φανερωμένης Δήμου Σαλαμίνας», οι συντεταγμένες του οποίου περιλαμβάνονται στο Παράρτημα που ακολουθεί.

Το τοπογραφικό αυτό συντάχθηκε από την «GEOMARK LTD» Γεωδαιτική Τεχνική Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε. και θωρήθηκε από τον Διευθυντή της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Σαλαμίνας Ν. Κριτσίκη, Τοπογράφο Μηχανικό Ε.Μ.Π. και παρατίθεται κατωτέρω.





ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ:

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ '87.

1. ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (Δ' 115/1977).

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΕΓΣΑ '87 ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (Δ' 115/1977)		
A/A	X (m)	Y (m)
1	448852,00	4203899,40
2	448841,06	4203885,53
3	448816,83	4203871,20
4	448817,01	4203854,15
5	448834,91	4203829,45
6	448833,03	4203797,85
7	448824,52	4203778,38
8	448822,52	4203755,46
9	448803,81	4203714,60
10	448799,75	4203690,81
11	448783,82	4203684,84
12	448762,09	4203666,72
13	448725,33	4203648,59

2. ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (Δ' 66/2002).

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΕΓΣΑ '87 ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (Δ' 66/2002)		
A/A	X (m)	Y (m)
1	448852,00	4203899,40
2	448857,40	4203902,70
3	448879,20	4203908,30
4	448916,30	4203902,20
5	448981,30	4203900,00
6	449050,00	4203924,00

3. ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (Δ' 115/2002).

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΕΓΣΑ '87 ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (Δ' 115/2002)		
A/A	X (m)	Y (m)
1'	448861,15	4203893,21
2'	448847,36	4203876,47
3'	448826,01	4203864,99
4'	448826,29	4203856,96
5'	448845,08	4203831,61
6'	448842,91	4203795,48
7'	448834,34	4203775,88
8'	448832,33	4203752,87
9'	448813,45	4203711,63

10'	448808,64	4203683,47
11'	448788,92	4203676,07
12'	448767,58	4203658,28
13'	448731,13	4203640,30

4. ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (Δ' 66/2002).

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΕΓΣΑ '87 ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (Δ' 66/2002)		
A/A	X (m)	Y (m)
1'	448861,15	4203893,21
2'	448879,46	4203898,10
3'	448915,32	4203892,23
4'	448982,83	4203889,94
5'	449053,79	4203914,73

5. ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΕΞΟΜΟΙΩΣΗΣ ΣΕ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΑ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΕ ΕΓΣΑ '87 ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΕΞΟΜΟΙΩΣΗΣ ΣΕ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΑ		
A/A	X (m)	Y (m)
A	448915,40	4203915,88
X1	448916,30	4203902,20
X2	448879,20	4203908,30
X3	448857,44	4203902,70
X4	448852,00	4203899,40
X5	448841,06	4203885,53
X6	448816,83	4203871,20
X7	448817,01	4203854,15
X8	448834,91	4203829,45
X9	448833,03	4203797,85
X10	448824,52	4203778,38
X11	448822,52	4203755,46
B	448809,05	4203762,22

Επιπροσθέτως:

Η παρούσα απόφαση περιλαμβάνει τους κάτωθι όρους και προϋποθέσεις:

- Με την παρούσα απόφαση δε νομιμοποιούνται τυχόν υφιστάμενα παράνομα έργα.

- Η παρούσα απόφαση δεν υποκαθιστά ούτε αντικαθιστά τυχόν άλλες εγκρίσεις ή αδειοδοτήσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία.

- Η παρούσα απόφαση περιλαμβάνει την τήρηση των όρων και προϋποθέσεων που τίθενται στα ανωτέρω σχετικά έγγραφα - γνωμοδοτήσεις, σύμφωνα με τα στοιχεία που αυτές περιλαμβάνουν.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται, σύμφωνα τις διατάξεις του ν. 4954/2022 (Α' 136) άσκηση ειδικής διοικητικής προσφυγής του άρθρου 8, του ν. 3200/1955 (Α' 97), ενώπιον του καθ' ύλην αρμοδίου Υπουργού.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Σεπτεμβρίου 2025

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauζάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauζάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

