



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Νοεμβρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 922

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 1175 και ΚΧ Πράσινο 1176 της ΠΕ 11 «Κατω Σωρός-Τύμβος-Μαρμαράδικα» του Δήμου Αμαρουσίου.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 2 Ειδοποίηση μερικής παρακατάθεσης αποζημίωσης, δικαιούχων των απαλλοτριωθέντων ακινήτων και δικαστικών εξόδων, από την ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «Λιγνιτωρυχεία Αχλάδας Α.Ε.» που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη (Καλαποθάκη 03) και εκπροσωπείται νόμιμα για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Δ9/Δ/Φ 8/9240/1730/17.5.2013 (Α.Α.Π. 182) απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες της ανωτέρω, για λόγους εκμετάλλευσης του υποκείμενου λιγνιτικού κοιτάσματος, εντός του Δημοσίου Λιγνιτωρυχείου Αχλάδας, στην κτηματική περιοχή των Τοπικών Κοινοτήτων Αχλάδας και Μελίτης, Δ.Ε. Μελίτης, Δήμου Φλώρινας, Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1370638

(1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 1175 και ΚΧ Πράσινο 1176 της ΠΕ 11 «Κατω Σωρός-Τύμβος-Μαρμαράδικα» του Δήμου Αμαρουσίου.

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και, ιδίως, το άρθρο 186 αυτού.

2. Την υπ' αρ. 109290/39629/23-12-2016 (Β' 4251) απόφαση του Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης

Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η υπ' αρ. 438/22-12-2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, που αφορά την τροποποίηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής, που είχε καταρτισθεί με το π.δ. 145/2010 (Α' 238) όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/20-10-2011 (Β' 2494), 66313/24553/25-08-2017 (Β' 3051) και 37419/13479/11-5-2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 1066180/4-9-2025 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αναπληρώτριας Περιφερειάρχη και Αντιπεριφερειάρχων Περιφέρειας Αττικής» (ΑΔΑ: 99ΩΝ7Λ7-Χ2Ψ)

4. Την υπ' αρ. 377930/22-03-2024 (Β' 2121 και διορθ. σφαλμ. Β' 2241) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αρ. 1090412/10-09-2025 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής (Β' 4819).

5. Την υπ' αρ. 481070/23-04-2025 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Προϊσταμένου της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων και Υποδομών».

6. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

7. Το από 17-7-1923 ν. δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

8. Τον ν. 1337/1983 (Α' 33).

9. Τον Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160, σε συνδυασμό με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002.

10. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την περ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2018 (Α' 133).

11. Τον ν. 4495/2017, σχετικά με τη λειτουργία των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. και την υπ' αρ. 16424/862/24-2-2020 (ΥΟΔΔ 190) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, για την συγκρότηση των ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.

12. Το από 20-12-2012 π.δ. (ΑΑΠ 15/2013 και διορθ. σφαλμ. ΑΑΠ 78/2013) με το οποίο εντάχθηκε η περιοχή στο σχέδιο πόλης.

13. Την υπ' αρ. 146332/31-08-2018 απόφαση του Εντεταλμένου Περιφερειακού Συμβούλου Αττικής με την οποία κυρώθηκε η πράξη εφαρμογής στην περιοχή «Κάτω Σωρός Τύμβος Μαρμαράδικα» του Δήμου Αμαρουσίου εξαιρουμένων των α) ΟΤ 1173 (ΜΠΕ, απόφαση κύρωσης 99344/03-06-2015), β) ΟΤ 1097 (ΜΠΕ απόφαση κύρωσης 233085/16/23-03-2017) και γ) ΟΤ 406 - ΟΤ 590 - ΟΤ 591-ΚΧ 1094 - ΚΧ 1095 - ΚΦ1098 - ΟΤ 1099 - ΚΧ 1202.

14. Το γεγονός ότι η παραπάνω πράξη εφαρμογής καταχωρήθηκε στο Κτηματολογικό Γραφείο Αμαρουσίου με αριθμό 2641/27-07-2020.

15. Το από 13-04-2016 π.δ. (ΑΑΠ 78), με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη τμήματος της Πολεοδομικής ενότητας 11 (Τύμβος Μαρμαράδικα) και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην Πολεοδομική Ενότητα 13 (Κάτω Σωρός) στο Δήμο Αμαρουσίου που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 716757/11-11-2019 απόφαση του Εντεταλμένου Περιφερειακού Συμβούλου.

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/49487/2701/11-9-2019 (Δ 219), με την οποία έγινε τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου στην περιοχή μελέτης με καθορισμό από αρχαιολογικό και ζώνη πρασίνου σε οικοδομήσιμο.

17. Την υπ' αρ. 172/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αμαρουσίου για την έγκριση της ανάρτησης της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ 1175 και ΚΧ Πράσινο 1176 της ΠΕ 11 «Κάτω Σωρός-Τύμβος Μαρμαράδικα» του Δήμου Αμαρουσίου

18. Την υπ' αρ. 969249/30-07-2025 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού της Περιφέρειας Αττικής προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αττικής.

19. Την από 30-09-2025 (συνεδρίαση 3η - θέμα 6ο) γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών.

20. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στο φάκελο τροποποίησης σχεδίου, και επειδή:

1. Ο Δήμος Αμαρουσίου, με την υπ' αρ. 172/2024 απόφαση της 14/2024 Τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του, αποφάσισε με πλειοψηφία την έγκριση της ανάρτησης της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ 1175 και ΚΧ Πράσινο 1176 της ΠΕ 11 «Κάτω Σωρός-Τύμβος Μαρμαράδικα» του Δήμου Αμαρουσίου.

2. Με την υπ' αρ. 969249/30-07-2025 εισήγησή της προς το αρμόδιο Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.), η Διεύθυνση Χωρικού Σχεδιασμού (Τμήμα Πολεοδομικών Θεμάτων και Εφαρμογών) εισηγήθηκε την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 1175 και ΚΧ Πράσινο 1176 της ΠΕ 11 «Κάτω Σωρός-Τύμβος Μαρμαράδικα» του Δήμου Αμαρουσίου όπως αυτή προτάθηκε από το Δήμο Αμαρουσίου.

3. Το Συμβούλιο Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων (ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α.) Περιφερειακής Ενότητας Βορείου Τομέα Αθηνών, γνωμοδότησε ομόφωνα (6ο θέμα, πρακτικό της από 30-09-2025/3ης συνεδρίασης),

για την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου των Ο.Τ. 1175 και ΚΧ Πράσινο 1176 της περιοχής Κάτω Σωρός-Τύμβος-Μαρμαράδικα του Δήμου Αμαρουσίου, όπως αυτή προτάθηκε από το Δήμο.

4. Με την παρούσα δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου Αμαρουσίου, ούτε ο κρατικός προϋπολογισμός.

5. Η παρούσα τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου είναι όλως εντοπισμένη, δεν βρίσκεται εντός ζώνης 500 μ. από την ακτή, ούτε είναι πλησίον αρχαιολογικής ή προστατευόμενης περιοχής και πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 και επομένως η έγκριση της συγκεκριμένης τροποποίησης εμπίπτει στις αρμοδιότητες του Περιφερειάρχη Αττικής, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. ΙΙ ΣΤ.39 του άρθρου 186 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

6. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ, αποφασίζουμε:

Την έγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ 1175 και Κ.Χ. 1176 πράσινο της Π.Ε. 11 «Κάτω Σωρός-Τύμβος -Μαρμαράδικα» του Δήμου Αμαρουσίου, όπως φαίνεται στο από Ιούλιο του 2024 τοπογραφικό διάγραμμα του Διπλωματούχου Αγρονόμου-Τοπογράφου Μηχανικού Γεώργιου Π. Κεφαλά που συνοδεύει την παρούσα και συγκεκριμένα εγκρίνεται:

- Η κατάργηση του πεζόδρομου πλάτους 4 μ. μεταξύ του Ο. Τ. 1175 και Κ.Χ. 1176.

- Η κατάργηση του Κ.Χ. 1176 πράσινο εμβαδού 724,35 τ.μ.

- Η μετατόπιση του Ο.Τ. 1175 που ενσωματώνει τον χώρο του καταργούμενου πεζόδρομου και του καταργούμενου Κ.Χ. 1176 πράσινο, διατηρώντας την εδαφική του έκταση εμβαδού 6.915,64 τ.μ.

- Η δημιουργία δυτικά του Ο.Τ. 1175, πεζόδρομου πλάτους 4μ. σε πλήρη αντικατάσταση του προαναφερόμενου καταργούμενου πεζόδρομου και πέραν αυτού.

- Η δημιουργία χώρου πρασίνου Κ.Χ.1176α σε πλήρη αντικατάσταση του προαναφερόμενου καταργούμενου Κ.Χ. 1176, διατηρώντας την εδαφική του έκταση εμβαδού 724,35 τ.μ.

- Στο νέο Ο.Τ. 1175 επιβάλλονται πρασιές πλάτους 4 μ..

- Οι ιδιοκτησίες 02Ν, 03Ν και 04Ν να χωροθετηθούν στην ανατολική πλευρά του Ο. Τ. 1175, με ορθοκανονικό σχήμα διατηρώντας στο ακέραιο την εδαφική τους έκταση και παραμένουν στην λογική της πράξης εφαρμογής των γωνιακών (02Ν και 04Ν) και μεσαίου οικοπέδου (03Ν), με την σύνταξη της προβλεπόμενης κατά νόμο Νέας Πράξης Εφαρμογής.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής κατά της απόφασης αυτής, στον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς εποπτείας ΟΤΑ (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση του νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **36%**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ		
	X	Y
O.T.		
1175		
T1	483910,56	4209965,
T2	483935,52	4209897,
T3	483844,30	4209866,
T4	483821,45	4209936,
Εμβαδόν OT 1175:		6915,64

Οικόπεδο	Εμβαδόν (m ²)	Εμβαδόν (m ²)
01		
2	483864,80	4209931,7
3	483859,25	4209931,7
4	483849,11	4209926,
5	483827,48	4209918,
6	483919,37	4209941,
7	483893,04	4209931,
8	483891,71	4209931,
Σύνολο ΟΠ:		4875,31

Οικονομικό		
Q2N		
6	483919,37	4209941,...
7	483893,04	4209931,...
8	483891,71	4209931,...
9	483883,58	4209956,...
Εμβαδόν Q2N:		757.68

Οικόπεδο	03N		
1	483859,35	4209948,	
2	483864,80	4209931,	
8	483891,71	4209931,	
9	483883,58	4209956,	

Εμβαδόν ΟΔΝ:	563,01
Οικόπεδο	
ΟΔΝ	
1	483859,35 4209948,7
2	483864,80 4209931,1
3	483859,25 4209931,1
4	483860,11 4209932,2

4	483849,11	4209926,1
5	483827,48	4209918,1
Ευθαδόν ΟΔΗ:		719.74

Κ.Χ.	Αριθμός	Αριθμός
1176		
T1	483923,89	4209969,5
T2	483948,81	4209901,5
T3	483939,32	4209898,4
T4	483914,37	4209966,4
Ευθαδόν ΚΧ 1176		724,35

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΜΕΤΑ ΤΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ		
O.T.	X	Y
1175		
T1	483923,89	4209969,53
T2	483948,81	4209901,58
T3	483857,08	4209871,23
T4	483834,65	4209940,75
Εμβαδόν OT 1175:		6918

Ουδέτερο Q1N		
T3	483857,08	4209871,22
T4	483834,65	4209940,75
1	483897,11	4209960,91
2	483906,4	4209935,59
5	483913,29	4209916,71
6	483922,00	4209892,67
Ευθυσμένων Q1N:		4875

Οικόπεδο Ο2Ν	Εμβαδόν (m ²)	Εμβαδόν (m ²)
T1	483923.89	4209969.55
1	483897.11	4209960.91
2	483906.4	4209935.55
3	483933.16	4209944.26
Εμβαδόν Ο2Ν:		757

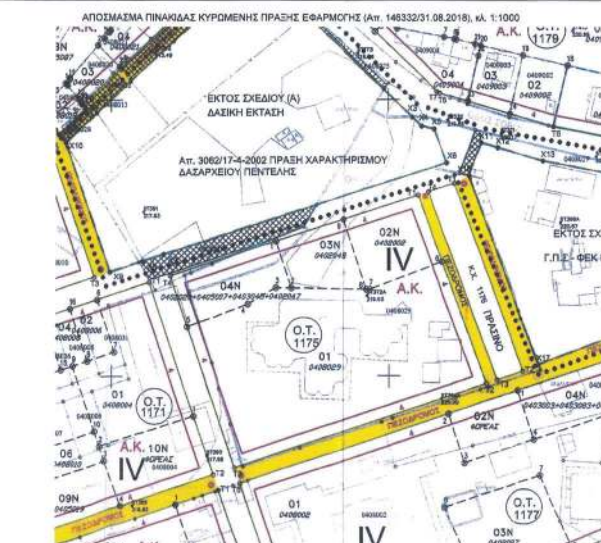
Οικόπεδο ΟΝ	Εμβαδόν (m ²)	Εμβαδόν (m ²)
2	483906.4	4209935.59
3	483933.16	4209944.26
4	483940.05	4209925.47
5	483913.29	4209916.77
Σύνολο ΟΝ:		563

Οικόπεδο ΟΔΗ	4	483940.05	4209925.47
	5	483913.29	4209916.77
	6	483922.00	4209892.67
T2	483948.81	4209901.58	
Εμβαδόν ΟΔΗ:			719

K.X.
1176a

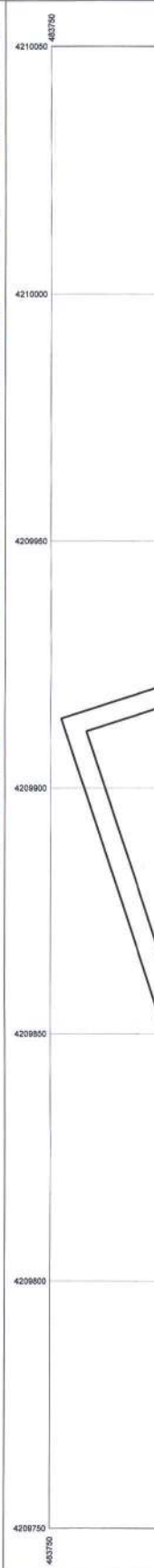
T1	483830.86	4209939.53
T2	483853.68	4209869.96
T3	483844.30	4209866.84
T4	483821.45	4209936.49
Εμβαδόν KX 1176α		724

[illegible]



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΤΟΥ Ο.Τ. 1175 ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

ΑΚ	Κηφ. Αριθμ. Έγκρισης	ΚΑΕΚ	Επώνυμο	Όνομα	Πατρωνυμο	Διεύθυνση
1	117561	05014181101	ΜΕΝ			ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 27 ΑΘΗΝΑ
2	1175649	05014181104	ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ			ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3 ΑΘΗΝΑ
			ΠΡΟΧΟΡΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ			ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3 ΑΘΗΝΑ
			ΜΠΑΤΣΕ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	116 Ε ΛΕΥΚΩΝ ΑΣΕ
			ΜΠΑΤΣΕ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	75 ΤΕΚΝΟΝ ΟΔΟΣ 1
			ΜΠΑΤΣΕ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3 ΑΘΗΝΑ
			ΡΑΦΑΕΛ	ΒΑΣΙΛΗΣ	ΜΙΣΕΛ	ΕΥΚΛΕΙΤΩΝ 207 ΑΘΗΝΑ
			ΠΑΝΤΑΖΟΠΟΥΛΟΥ	ΜΑΡΙΑ	ΣΑΒΒΑΣ	ΕΥΚΛΕΙΤΩΝ 207 ΑΘΗΝΑ
			ΚΑΤΙΝΟΥΧΗ	ΑΝΝΗ	ΧΡΥΣΟΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3 ΑΘΗΝΑ
			ΓΕΩΡΓΙΟΥΔΗ	ΕΛΕΝΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΒΟΥΡΣΙΝ 4 ΑΘΗΝΑ
			ΜΑΥΡΑΔΑ	ΕΛΙΣΑΒΕΤ	ΕΛΙΣΑΒΕΤ	ΚΟΛΤΑ ΒΑΡΝΑΒΗ 18 ΑΘΗΝΑ
3	1175933	05014181103	ΜΑΥΡΑΔΑ	ΘΕΟΔΩΤΟΣ	ΙΣΤΑΡΟΣ	ΚΟΛΤΑ ΒΑΡΝΑΒΗ 18 ΑΘΗΝΑ
			ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΒΑΣΙΛΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3 ΑΘΗΝΑ
			ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΝΙΚΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3 ΑΘΗΝΑ
			ΓΕΩΡΓΙΟΥΔΗ	ΕΛΕΝΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΒΟΥΡΣΙΝ 4 ΑΘΗΝΑ
			ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΕΛΕΝΗ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΑΔΑΜ ΤΕΛΕΠΟΥΣ 2 ΑΘΗΝΑ
4	1175629	05014181102	ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	ΝΑΔΑ	ΑΔΑΜ ΤΕΛΕΠΟΥΣ 2 ΑΘΗΝΑ
			ΣΑΜΑΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΑΔΑΜ ΤΕΛΕΠΟΥΣ 2 ΑΘΗΝΑ
5	1171159	05014184203	ΜΑΡΙΟΣ ΑΝΔΡΕΟΥΣ			ΒΑΤΙΣΤΗΣ ΓΩΝΙΑ 1 ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3 ΑΘΗΝΑ
6	1171611	05014184203	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΑΚΗΣ	ΣΑΜΑΝΕΣ 55 ΑΘΗΝΑ
7	ΕΚΤΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	05014181028	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΜΑΚΗΣ	ΣΑΜΑΝΕΣ 55 ΑΘΗΝΑ
8	ΕΚΤΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	05014181028	ΜΑΥΡΑΔΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΙΣΤΑΡΟΣ 86 ΑΘΗΝΑ
			ΜΑΥΡΑΔΑ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΛΙΣΣΕΙΩΝ 142 ΑΘΗΝΑ
			ΜΑΥΡΑΔΑ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΛΙΣΣΕΙΩΝ 142 ΑΘΗΝΑ
			ΠΑΤΣΑ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	100ΚΑΛΩΣ 23 ΑΘΗΝΑ
			ΠΑΤΣΑ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	100ΚΑΛΩΣ 23 ΑΘΗΝΑ
9	ΕΚΤΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ	050141801227	ΜΑΥΡΑΔΑ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 22 ΑΘΗΝΑ
			ΑΝΔΡΕΑΣ			
10	1175761	05014184201	ΜΕΝ			ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 27 ΑΘΗΝΑ
			ΑΝΔΡΕΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ			ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3 ΑΘΗΝΑ
11	1177222	05014184202	ΜΑΡΙΟΣ ΑΝΔΡΕΟΥΣ			ΒΑΤΙΣΤΗΣ ΓΩΝΙΑ 1 ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ 3 ΑΘΗΝΑ
12	1177404	05014184204	ΠΑΤΣΑ	ΑΙΣΩΠΕΤΗΣ	ΙΣΤΑΡΟΣ	ΝΟΥ 16 ΑΘΗΝΑ
			ΠΑΤΣΑ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΕΥΚΛΕΙΤΩΝ 207 ΑΘΗΝΑ
			ΠΑΤΣΑ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΕΥΚΛΕΙΤΩΝ 207 ΑΘΗΝΑ
			ΠΑΤΣΑ	ΑΝΤΩΝΗΣ	ΑΝΔΡΕΑΣ	ΕΥΚΛΕΙΤΩΝ 207 ΑΘΗΝΑ
			ΖΩΝΑΡΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 22 ΑΘΗΝΑ
12	1177404	05014184204	ΜΑΥΡΑΔΑ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΛΙΣΣΕΙΩΝ 142 ΑΘΗΝΑ
			ΜΑΥΡΑΔΑ	ΚΟΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΜΕΛΙΣΣΕΙΩΝ 142 ΑΘΗΝΑ



[illegible]

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Νοεμβρίου 2025

Ο Αντιπεριφερειάρχης

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 64581

(2)

Ειδοποίηση μερικής παρακατάθεσης αποζημίωσης, δικαιούχων των απαλλοτριωθέντων ακινήτων και δικαστικών εξόδων, από την ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «Λιγνιτωρυχεία Αχλάδας Α.Ε.» που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη (Καλαποθάκη 03) και εκπροσωπείται νόμιμα για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπό στοιχεία Δ9/Δ/Φ 8/9240/1730/17.5.2013 (Α.Α.Π. 182) απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες της ανωτέρω, για λόγους εκμετάλλευσης του υποκείμενου λιγνιτικού κοιτάσματος, εντός του Δημοσίου Λιγνιτωρυχείου Αχλάδας, στην κτηματική περιοχή των Τοπικών Κοινοτήτων Αχλάδας και Μελίτης, Δ.Ε. Μελίτης, Δήμου Φλώρινας, Περιφερειακής Ενότητας Φλώρινας.

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΛΙΓΝΙΤΩΡΥΧΕΙΑ ΑΧΛΑΔΑΣ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΜΕΤΑΛΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπό στοιχεία Δ9/Δ/Φ 8/9240/1730/17.5.2013 (Α.Α.Π. 182) απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

2. Τον πίνακα οριστικής τιμής παρακατάθεσης αποζημιώσεων που έχει συνταχθεί σε εφαρμογή της υπ'αρ. 17/2023 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας.

3. Την υπ'αρ. 17/2023 απόφαση του Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 7,8 και 18 παρ. 4 του ν. 2882/2001, πληροφορούμε όλους όσους είτε έχουν είτε αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί και περιλαμβάνονται στον ανωτέρω πίνακα παρακατάθεσης, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικείμενων τους που καθόρισε η υπ'αρ. 17/2023 απόφαση του Εφετείου Δυτικής Μακεδονίας, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το υπ'αρ. 5895/06.11.2025 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού ευρώ 37.626,40 € και αφορά αποζημίωση απαλλοτριούμενης έκτασης.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 10 Νοεμβρίου 2025

Ο νόμιμος εκπρόσωπος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αιτήματος στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας στην ηλεκτρονική διεύθυνση **feksales@et.gr**.
 - Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσauξάνεται κατά 0,30 €.
 - Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.
 - Υπάρχει δυνατότητα ετήσιας συνδρομής οποιουδήποτε τεύχους σε έντυπη μορφή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

- Α.** Αποστολή των εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση **https://eservices.et.gr**. Σχετικές εγκύκλιοι και οδηγίες στην ηλεκτρονική διεύθυνση του Εθνικού Τυπογραφείου (**www.et.gr**) στη διαδρομή **Ανακοινώσεις → Εγκύκλιοι**.
- Β.** Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσίευματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: **Καποδιστρίου 34, 10432 Αθήνα**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ στην ηλεκτρονική διεύθυνση
https://eservices.et.gr

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γραφείο 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημοσιευτέας Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα έως και Παρασκευή: 8:00 - 13:30

