



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

21 Νοεμβρίου 2025

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 935

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 29232

Επικύρωση οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος «Βασιλειανός» με έργα διευθέτησης και αντικατάσταση τεσσάρων οχρών, εντός του οικισμού Απόλλωνα του Δήμου Ρόδου.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 2853/1922 «Περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνόμευσης των Δημοσίων Υδάτων», όπως τροποποιήθηκε με το ν.δ. της 10.12.1923 και κωδικοποιήθηκε με το π.δ. 18/1924 (Α' 61).

2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Α' 97).

3. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ειδικότερα τα άρθρα 6, 6Α, 6Β, 280 και 283 αυτού.

4. Τον ν. 4258/2014 «Διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα - ρυθμίσεις πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 94) και ειδικότερα τα άρθρα 1 έως και 10.

5. Την υπ' αρ. 140055/13.1.2017 κοινή υπουργική απόφαση Υπουργών Περιβάλλοντος και Ενέργειας-Υποδομών και Μεταφορών (Β' 428).

6. Τον ν. 4685/2020 (Α' 92).

7. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/2024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

8. Τον ν. 4915/2022 (Α' 63) και ειδικότερα το άρθρο 54 αυτού.

9. Τον ν. 4954/2022 (Α' 136) και ειδικότερα τα άρθρα 63 έως και 68 αυτού.

10. Τον ν. 4964/2022 (Α' 150).

11. Το π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

12. Την υπό στοιχεία ΧΟΠ/ΕΠΑ 402/28.8.1987 απόφαση Νομάρχη Δωδεκανήσου «Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Απόλλωνα κοιν. Απολλώνων Ρόδου Ν. Δωδεκανήσου και κατηγορία αυτού».

13. Την υπ' αρ. 3266/29.7.1998 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου «Επανίδρυση μονίμου καταφυγίου θηραμάτων στη Ρόδο Νομού Δωδεκανήσου» (Β' 916).

14. Την υπό στοιχεία οικ. 7681/Α.Φ.2.6/11.08.2011 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

15. Την υπ' αρ. οικ. 81434/9157/31.12.2013 απόφαση Γενικού Γραμματέα Α.Δ. Αιγαίου «Αναπλήρωση Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου».

16. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓρΕΓΥ/41398/336/14.6.2018 απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Νήσων Αιγαίου (Βορείου και Νοτίου Αιγαίου) (ΕΛ 14) και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» (Β' 2683).

17. Την υπ' αρ. 55584/10.11.2022 (Δ' 907) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δασών του ΥΠΕΝ μερικής κύρωσης δασικού χάρτη περιοχής αρμοδιότητας Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου.

18. Την υπ' αρ. 86784/19.12.2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίζεται Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

19. Την υπ' αρ. 1239/18.1.2023 (ΑΔΑ: 6Υ4ΜΟΡ1Ι-ΩΣΙ) απόφαση Γραμματέως Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής διοικητικών πράξεων και εγγράφων "Με εντολή Γραμματέα" στον/ην Προϊστάμενο/η της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου και στους/ις Προϊσταμένους/ες των οργανικών μονάδων αυτής» (Β' 240).

20. Την υπ' αρ. 22/29.4.2024 πράξη υπουργικού συμβουλίου «Έγκριση της 2ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Νήσων Αιγαίου και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» (Α' 87).

21. Την υπ' αρ. 255440/27.6.2025 απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Μερική ανάκληση της υπ' αρ. 3266/29.07.1998 (Β' 916) απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου ως προς τα όρια του καταφυγίου άγριας ζωής με την ονομασία "Επανίδρυση μονίμου καταφυγίου θηραμάτων", στη θέση "Προ-

φήτης Ηλίας" των Κοινοτήτων Απολλώνων, Πλατανίων, Διμυλιάς Ρόδου του Νομού Δωδεκανήσου» (Δ' 532).

22. Το υπ' αρ. 32756/2186/21.07.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

23. Το υπ' αρ. 116913/8153/05.08.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

24. Το υπό στοιχεία ΔΤΕ 3774/26.09.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με το οποίο διαβιβάστηκε, αφού ελέγχθηκε και θεωρήθηκε, η μελέτη οριοθέτησης τμήματος του υδατορέματος «Βασιλειανός» με έργα διευθέτησης, εντός του οικισμού Απόλλωνα του Δήμου Ρόδου.

25. Το υπ' αρ. 28173/19.10.2023 έγγραφο του Τμήματος ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με παρατηρήσεις σχετικά με ελλείψεις του φακέλου της μελέτης.

26. Το υπό στοιχεία ΔΤΕ 5640/10.11.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου περί συμπλήρωσης - διόρθωσης της μελέτης και διαβίβασης συμπληρωματικών φακέλων.

27. Το υπ' αρ. 616/12.09.2023 (ορθή επανάληψη 6.11.2023) (ΑΔΑ: ΨΚΦΟ7ΛΞ-ΤΗΗ) έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου «Υπαγωγή σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις (ΠΠΔ) του έργου: Διευθέτηση ρέματος Βασιλειανού τοπικής κοινότητας Απολλώνων» με συνημμένο φάκελο.

28. Το υπ' αρ. 378143/16.08.2023 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

29. Την υπ' αρ. 439287/21.08.2023 θετική γνωμοδότηση χωρίς πρόσθετες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις της Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

30. Το υπό στοιχεία ΔΤΕ οικ. 5939/03.11.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου περί αστυνόμευσης αυθαίρετων κατασκευών, καταλήψεων και επιχώσεων εντός της κτηματολογικής κοίτης του τμήματος του υδατορέματος.

31. Το υπ' αρ. 30924/17.11.2023 έγγραφο του Τμήματος ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου με το οποίο ζητήθηκαν διευκρινίσεις από τη Διεύθυνση Δασών Δωδεκανήσου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

32. Το υπ' αρ. 30926/17.11.2023 έγγραφο του Τμήματος ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου προς το Δημοτικό Συμβούλιο Δήμου Ρόδου.

33. Το υπ' αρ. 30923/17.11.2023 έγγραφο του Τμήματος ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου προς το Τμήμα Υδάτων Δωδεκανήσου της Διεύθυνσης Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

34. Το υπ' αρ. 663764/23.11.2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Δωδεκανήσου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

35. Την υπ' αρ. 829/09.01.2024 θετική γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

36. Το υπ' αρ. 16995/02.04.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Υποδομών του Δήμου Ρόδου με συνημμένα την υπ' αρ. 73/2024 (υπ' αρ. 07/28.02.2024 πρακτικού) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ρόδου (ΑΔΑ: ΨΙΓΠΩ1Ρ-ΕΘΘ), με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα θετικά για την οριοθέτηση του συγκεκριμένου τμήματος του υδατορέματος και το υπ' αρ. 7/1.3.2024 πρακτικό με τον πίνακα δημοσίευσης θεμάτων τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ρόδου της 28.02.2024.

37. Την υπ' αρ. 10283/8.4.2024 εισήγηση του Τμήματος ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

38. Το υπ' αρ. 10313/8.4.2024 έγγραφο του Τμήματος ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου περί διαβίβασης του φακέλου της μελέτης οριοθέτησης στη Διεύθυνση Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υ.Π.ΕΝ.

39. Το από 4.7.2024 μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υ.Π.ΕΝ. περί διορθώσεων - συμπληρώσεων της μελέτης.

40. Το υπό στοιχεία ΔΤΕ 3806/4.11.2024 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Δωδεκανήσου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, περί συμπλήρωσης του φακέλου της μελέτης οριοθέτησης του τμήματος του υδατορέματος.

41. Το υπ' αρ. 33116/4.12.2024 έγγραφο του Τμήματος ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

42. Το υπό στοιχεία ΓΔΥ 6636/30.12.2024 έγγραφο της Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, περί συμπλήρωσης του φακέλου της μελέτης οριοθέτησης του τμήματος του υδατορέματος.

43. Η από 25.07.2025 αίτηση των οικονομικών φορέων - μελετητών περί ενημέρωσης σχετικά με την τροποποίηση των ορίων του Καταφυγίου Άγριας Ζωής στη θέση «Προφήτης Ηλίας».

44. Το υπ' αρ. 19709/30.07.2025 έγγραφο του Τμήματος ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου.

45. Το υπό στοιχεία ΓΔΥ 8196/10.10.2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Δομών Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, περί διόρθωσης του φακέλου της μελέτης οριοθέτησης του τμήματος του υδατορέματος.

46. Την υπ' αρ. 26675/16.10.2025 εισήγηση του Τμήματος ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Δωδεκανήσου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου σχετικά με τον καθορισμό οριογραμμών τμήματος του υδατορέματος «Βασιλειανός» με έργα διευθέτησης και αντικατάσταση τεσσάρων οχετών, εντός του οικισμού Απόλλωνα του Δήμου Ρόδου.

47. Το γεγονός ότι οι διατάξεις της παρούσας δεν αφορούν σε διοικητική διαδικασία για την οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρισης στο ΕΜΔΔ-ΜΙΤΟΣ.

48. Το Γεγονός ότι από την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται δαπάνη στον κρατικό προϋπολογισμό.

Και επειδή:

Α. Τα έργα διευθέτησης του τμήματος του υδατορέματος «Βασιλειανός», εντός του οικισμού Απόλλωνα του Δήμου Ρόδου και οι τέσσερις νέοι οχετοί υπήχθησαν σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις σύμφωνα με το (27) σχετικό. Για το υφιστάμενο τεχνικό έργο (Τ3) εγκάρσιας διέλευσης από το υδατόρεμα μεταξύ των διατομών 25 και 26, το οποίο δεν αντικαθίσταται, δεν ακολουθήθηκε η διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών

όρων ή υπαγωγής του σε Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις, σύμφωνα με τα (22) και (23) σχετικά.

Β. Η Διεύθυνση Δομών Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου αφού έλεγξε τα δεδομένα για τους υδραυλικούς υπολογισμούς, ενέκρινε και θεώρησε την υδραυλική μελέτη και τη μελέτη οριοθέτησης του τμήματος του υδατορέματος.

Γ. Ο καθορισμός των οριογραμμών του τμήματος του υδατορέματος στηρίζεται στην υδραυλική - υδρολογική μελέτη του μελετητή πολιτικού μηχανικού Εμμανουήλ Παραγιού.

Δ. Από τα σχετικά στοιχεία του φακέλου προκύπτει ότι τηρήθηκε η πληρότητα αυτού και η προβλεπόμενη διαδικασία, όσον αφορά τις ενέργειες της Διεύθυνσης Δομών Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου και της υπηρεσίας μας, σύμφωνα με τα άρθρα 2 και 3 του ν. 4258/2014.

Ε. Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ρόδου γνωμοδότησε ομόφωνα θετικά με την υπ' αρ. 73/2024 απόφασή του για την οριοθέτηση τμήματος του υδατορέματος «Βασιλειανός» με έργα διευθέτησης και αντικατάσταση τεσσάρων οχετών, εντός του οικισμού Απόλλωνα του Δήμου Ρόδου. Επίσης, ο Δήμος Ρόδου πρόβη, σύμφωνα με το (36) σχετικό, σε ανάρτηση του προβλεπόμενου στην περ. α της παρ. 1 του άρθρου 2 του ν. 4258/2014 τοπογραφικού διαγράμματος, βάσει της παρ. Α.2.3 του άρθρου 3 του ως άνω νόμου.

ΣΤ. Η Εφορεία Αρχαιοτήτων Δωδεκανήσου γνωμοδότησε θετικά για την οριοθέτηση του τμήματος του υδατορέματος σύμφωνα με το (28) σχετικό έγγραφο, με την προϋπόθεση της παρακολούθησης των εκσκαφών. Επίσης, βεβαιώνει ότι το προς οριοθέτηση τμήμα του υδατορέματος δεν περιλαμβάνεται σε θεσμοθετημένη ζώνη ή κηρυγμένο αρχαιολογικό χώρο και δεν βρίσκεται πλησίον ορατού μνημείου αρμοδιότητάς της.

Ζ. Η Διεύθυνση Δασών Δωδεκανήσου του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας γνωμοδότησε θετικά με το (29) σχετικό, χωρίς πρόσθετες περιβαλλοντικές δεσμεύσεις, καθώς το έργο διευθέτησης δεν εμπίπτει εντός έκτασης αρμοδιότητάς της.

Η. Η Διεύθυνση Υδάτων Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου γνωμοδότησε θετικά με το (35) σχετικό έγγραφο, για την οριοθέτηση του τμήματος του υδατορέματος «Βασιλειανός» με έργα διευθέτησης και αντικατάσταση τεσσάρων οχετών, εντός του οικισμού Απόλλωνα του Δήμου Ρόδου.

Θ. Το υπό οριοθέτηση τμήμα του υδατορέματος «Βασιλειανός» με έργα διευθέτησης και αντικατάσταση τεσσάρων οχετών βρίσκεται εντός ορίων του οικισμού Απόλλωνα του Δήμου Ρόδου, εκτός Γ.Π.Σ., Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π., Ζ.Ο.Ε., εκτός περιοχών του δικτύου Natura 2000 ή άλλης προστατευόμενης περιβαλλοντικά περιοχής, εκτός δασικής περιοχής και αρχαιολογικού χώρου, εκτός των ζωνών δυνητικά υψηλού κινδύνου πλημμύρας (ΖΔΥΚΠ), όπως έχουν καθοριστεί για το υδατικό διαμέρισμα νήσων Αιγαίου (ΕΛ14), σύμφωνα με την (16) σχετική και δεν περιλαμβάνεται στον σχετικό πίνακα ποτάμιων υδατικών συστημάτων της ΛΑΠ Δωδεκανήσου (ΕΛ1438), βάσει της (20) σχετικής.

Ι. Οι υπάρχουσες ή και οι προβλεπόμενες χρήσεις δεν θα επηρεάσουν περισσότερο τη λειτουργία του ρέματος και από την καθορισμένη οριοθέτηση προστατεύεται επαρκώς το ρέμα, ως στοιχείο του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.

ΙΑ. Η επικύρωση των οριογραμμών του τμήματος του υδατορέματος «Βασιλειανός» με έργα διευθέτησης και αντικατά-

σταση τεσσάρων οχετών, εντός του οικισμού Απόλλωνα του Δήμου Ρόδου γίνεται με απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, βάσει της παρ. Α.3.1 του άρθρου 3 του ν. 4258/2014 και την (19) σχετική, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις οριογραμμές τμήματος του υδατορέματος «Βασιλειανός» με έργα διευθέτησης και αντικατάσταση τεσσάρων οχετών, εντός του οικισμού Απόλλωνα του Δήμου Ρόδου, ήτοι των πολυγωνικών γραμμών εκατέρωθεν της βαθιάς γραμμής του υδατορέματος, όπως αυτές αποτυπώνονται στο οριζοντιογραφικό και υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα υπ' αρ. (Υ366.20.1β, Υ366.20.2α) σχεδίων, που υπογράφεται από τον Πολιτικό Μηχανικό Εμμανουήλ Παραγιό, με ημερομηνίες 30.07.2025 και 11.10.2024 αντίστοιχα σε κλίμακα 1:500 και έχει θεωρηθεί στις 10.10.2025 από τη Διεύθυνση Δομών Περιβάλλοντος της Γενικής Διεύθυνσης Υποδομών της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

Η απαίτηση κατασκευής έργων διευθέτησης και αντικατάστασης τεσσάρων οχετών - τεχνικών εγκάρσιας διέλευσης του υδατορέματος, καθώς και ο καθορισμός των οριογραμμών του τμήματος του υδατορέματος στηρίχθηκαν στα δεδομένα για τους υδραυλικούς υπολογισμούς και την υδραυλική - υδρολογική μελέτη του Πολιτικού Μηχανικού Εμμανουήλ Παραγιού, όπως εγκρίθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Διεύθυνση Δομών Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου.

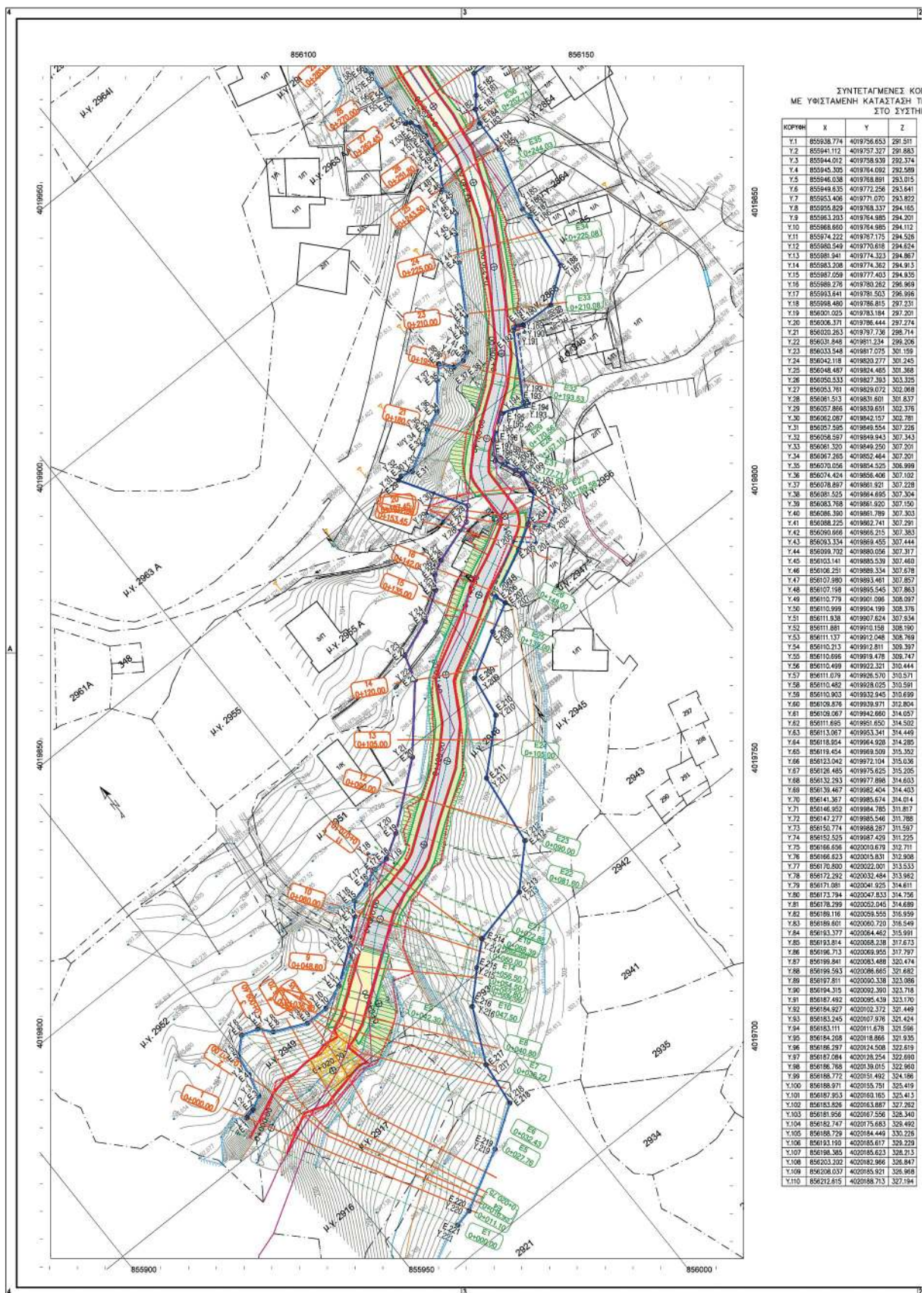
Η οριοθέτηση υλοποιείται σε τμήμα του υδατορέματος:

i) χωρίς την κατασκευή έργων διευθέτησης και αντικατάστασης των τεσσάρων οχετών και με αρχή τα σημεία Υ.113 (Χ=856219.079, Ψ=4020201.556, Ζ=329.011) και Υ.114 (Χ=856232.134, Ψ=4020195.196, Ζ=331.981) και τέλος τα σημεία Υ.1 (Χ=855938.774, Ψ=4019756.653, Ζ=291.511) και Υ.221 (Χ=855961.262, Ψ=4019707.111, Ζ=301.452) (Σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87) και

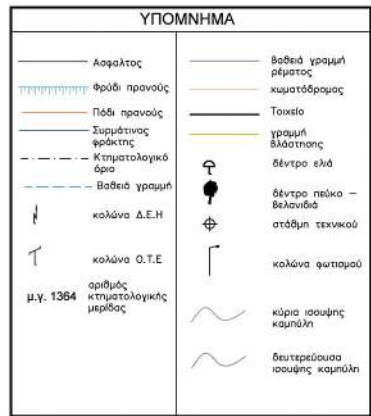
ii) με την κατασκευή έργων διευθέτησης και αντικατάστασης των τεσσάρων οχετών και με αρχή τα σημεία Ε.117 (Χ=856219.079, Ψ=4020201.556, Ζ=329.011) και Ε.118 (Χ=856232.134, Ψ=4020195.196, Ζ=331.981) και τέλος τα σημεία Ε.1 (Χ=855938.774, Ψ=4019756.653, Ζ=291.511) και Ε.221 (Χ=855961.262, Ψ=4019707.111, Ζ=301.452) (Σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ '87).

Αυθαίρετες κατασκευές ή άλλες ανθρώπινες επεμβάσεις, που εμπίπτουν εντός της ζώνης του υδατορέματος και έχουν διαπιστωθεί και χαρακτηρισθεί με το (30) σχετικό, θα πρέπει να καθαιρεθούν από τις αρμόδιες υπηρεσίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, προκειμένου να διατηρηθεί το υδατόρεμα στη φυσική του κατάσταση και να διασφαλιστεί η λειτουργία του ως οικοσύστημα. Για τα τμήματα οδών που εμπίπτουν εντός της ζώνης του υδατορέματος, θα πρέπει να ληφθούν τα απαραίτητα μέτρα από τον Δήμο Ρόδου για τη διασφάλιση της ασφαλούς κυκλοφορίας οχημάτων και πεζών.

Η απόφαση αυτή συνοδεύεται από το οριζοντιογραφικό και υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα οριοθέτησης (Υ366.20.1β και Υ366.20.2α σε κλίμακα 1:500), του Πολιτικού Μηχανικού Εμμανουήλ Παραγιού, το οποίο θεωρείται και υπογράφεται από την Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Δωδεκανήσου ή τον νόμιμο αναπληρωτή της, σύμφωνα με το τελευταίο εδάφιο της παρ. Α2 του άρθρου 2 της (19) σχετικής.



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΦΗΜΗΣ ΜΕ ΕΡΓΑ ΤΗΜΑΤΟΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΝΟ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87			
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	Z
Y.111	856213.816	4020786.846	327.451
Y.112	85618.629	4020200.854	328.748
Y.113	856219.079	4020201.556	329.011
Y.114	856232.134	4020195.196	331.881
Y.115	856231.257	4020191.521	331.690
Y.116	856228.213	4020184.632	331.233
Y.117	856274.321	4020185.579	330.740
Y.118	856218.535	4020178.829	329.770
Y.119	856211.639	4020174.517	328.665
Y.120	856206.126	4020170.058	327.112
Y.121	856202.106	4020170.305	326.726
Y.122	856198.056	4020168.030	325.772
Y.123	856196.774	4020165.587	325.695
Y.124	856197.165	4020163.138	325.583
Y.125	856201.875	4020160.721	325.852
Y.126	856207.804	4020157.300	324.072
Y.127	856198.888	4020156.496	325.303
Y.128	856197.858	4020155.606	324.300
Y.129	856199.759	4020152.044	323.925
Y.130	856199.075	4020148.300	323.533
Y.131	856205.548	4020138.272	323.144
Y.132	856205.808	4020134.581	322.558
Y.133	856199.828	4020129.002	322.557
Y.134	856200.314	4020125.431	322.562
Y.135	856195.530	4020111.878	321.687
Y.136	856197.805	4020110.951	321.984
Y.137	856201.735	4020104.026	321.908
Y.138	856206.222	4020102.668	322.233
Y.139	856208.688	4020097.580	321.583
Y.140	856216.129	4020087.686	321.713
Y.141	856228.999	4020080.212	322.371
Y.142	856231.506	4020076.238	322.793
Y.143	856234.513	4020069.491	323.184
Y.144	856233.557	4020065.771	323.047
Y.145	856230.711	4020063.690	322.918
Y.146	856227.821	4020062.837	323.047
Y.147	856222.305	4020063.967	323.213
Y.148	856219.581	4020062.545	323.254
Y.149	856218.288	4020061.387	323.424
Y.150	856217.834	4020054.768	323.525
Y.151	856217.834	4020049.087	322.884
Y.152	856208.929	4020044.716	318.746
Y.153	856204.259	4020045.087	319.212
Y.154	856198.401	4020045.411	317.952
Y.155	856191.196	4020036.200	317.579
Y.156	856187.849	4020036.482	315.506
Y.157	856185.173	4020034.134	314.779
Y.158	856183.098	4020030.825	314.779
Y.159	856173.814	4020034.903	314.148
Y.160	856170.413	4020030.103	313.717
Y.161	856167.233	4020033.763	313.476
Y.162	856167.233	4020033.763	313.476
Y.163	856165.678	4020030.825	313.476
Y.164	856162.533	4020029.291	313.754
Y.165	856158.309	4020027.075	313.628
Y.166	856156.392	4020019.209	313.600
Y.167	856151.573	4020016.803	313.600
Y.168	856150.039	4020016.803	313.600
Y.169	856147.073	4020016.803	313.600
Y.170	856137.174	4020016.803	313.600
Y.171	856133.955	4020016.803	313.600
Y.172	856130.111	4020016.803	313.600
Y.173	856129.401	4020016.803	313.600
Y.174	856134.157	4020016.803	313.600
Y.175	856138.113	4020016.803	313.600
Y.176	856140.425	4020016.803	313.600
Y.177	856145.416	4020016.803	313.600
Y.178	856140.483	4020016.803	313.600
Y.179	856136.274	4020016.803	313.600
Y.180	856128.674	4020016.803	313.600
Y.181	856126.449	4020016.803	313.600
Y.182	856124.690	4020016.803	313.600
Y.183	856123.488	4020016.803	313.600
Y.184	856123.232	4020016.803	313.600
Y.185	856118.863	4020016.803	313.600
Y.186	856119.108	4020016.803	313.600
Y.187	856117.648	4020016.803	313.600
Y.188	856110.150	4020016.803	313.600
Y.189	856102.352	4020016.803	313.600
Y.190	856101.580	4020016.803	313.600
Y.191	856100.292	4020016.803	313.600
Y.192	856099.229	4020016.803	313.600
Y.193	856092.261	4020016.803	313.600
Y.194	856088.417	4020016.803	313.600
Y.195	856086.204	4020016.803	313.600
Y.196	856082.316	4020016.803	313.600
Y.197	856079.492	4020016.803	313.600
Y.198	856076.810	4020016.803	313.600
Y.199	856071.576	4020016.803	313.600
Y.200	856063.215	4020016.803	313.600
Y.201	856061.316	4020016.803	313.600
Y.202	856057.840	4020016.803	313.600
Y.203	856055.364	4020016.803	313.600
Y.204	856053.314	4020016.803	313.600
Y.205	856049.483	4020016.803	313.600
Y.206	856047.885	4020016.803	313.600
Y.207	856045.810	4020016.803	313.600
Y.208	856042.810	4020016.803	313.600
Y.209	856042.810	4020016.803	313.600
Y.210	856041.341	4020016.803	313.600
Y.211	856030.642	4020016.803	313.600
Y.212	856028.559	4020016.803	313.600
Y.213	856025.151	4020016.803	313.600
Y.214	856026.735	4020016.803	313.600
Y.215	856021.658	4020016.803	313.600
Y.216	856019.786	4020016.803	313.600
Y.217	856018.386	4020016.803	313.600
Y.218	856018.156	4020016.803	313.600
Y.219	856018.729	4020016.803	313.600
Y.220	856018.386	4020016.803	313.600
Y.221	856018.262	4020016.803	313.600



**ΑΡΙΣΤΕΙΔΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΣ (16Α, 27Α)
ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, (13Α)**

Γραφείο: Στ. αρ. 10, Ρόδος, τηλ: 6944317895,
email: sotos72@gmail.com

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΔΕΚΑΛΗΘΕΥ -
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ**

**ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΔΙΕΥΕΤΗΣΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ
ΒΑΣΙΛΕΙΑΝΟΥ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΠΟΛΛΩΝΩΝ**

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Προτεινόμενα όρια
τμήματος ρέματος Βασιλειανό
ΦΥΛΛΟ 1

Y366.20.13

ΟΝΟΜΑ ΑΡΧΕΙΟΥ /
ΗΜΕΡΟΜ. ΕΓΓΡΑΦΗΣ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ: Μαρίνα Διακογεωργίου

ΜΕΛΕΤΗΘΗΚΕ ΑΠΟ: Ελκς Διακογεωργίου
Γεώργιος Διακογεωργίου

ΔΕΥΡΩΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ :

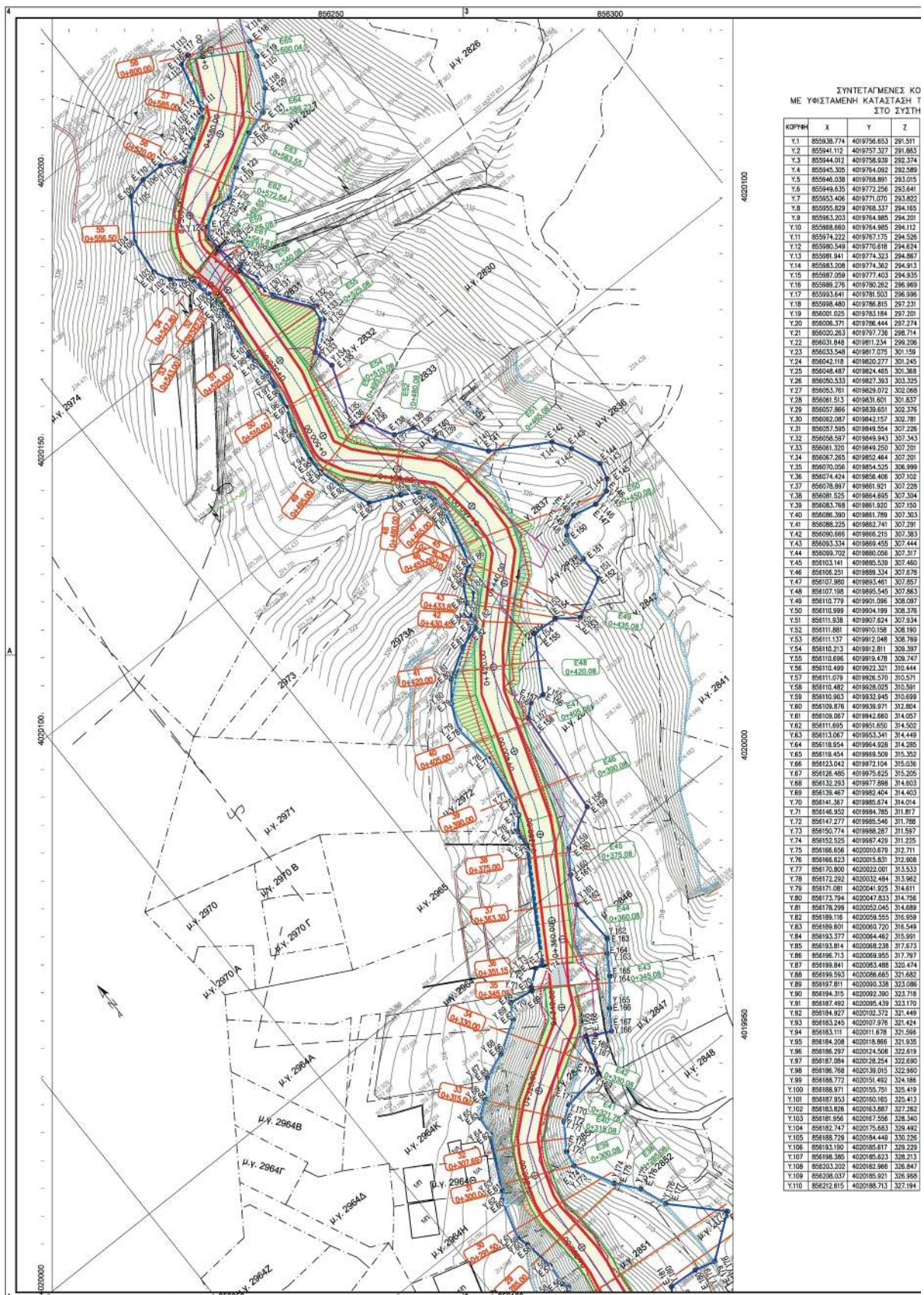
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΑΝΟΛΑ
16/10/2025 11:36

Ρόδος, / 2025
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΚΩΝΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Πολτικός Μηχανικός Μ.Α.Β.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΑΥΡΙΑΔΗΣ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΡΟΔΟΣ, ΙΟΥΛΙΟΣ 2023



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **38%**

ΨΕΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΦΜΗΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΝΟ
ΜΑ ΕΓΣΑ 87

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	Z
Y.111	856213.888	4020088.946	327.451
Y.112	856216.829	4020090.854	328.748
Y.113	856219.279	4020092.556	329.201
Y.114	856232.134	4020095.198	331.581
Y.115	856231.257	4020091.521	331.690
Y.116	856228.213	4020094.632	331.233
Y.117	856224.322	4020090.579	330.749
Y.118	856218.835	4020078.929	329.770
Y.119	856211.639	4020074.517	328.665
Y.120	856206.126	4020070.059	327.112
Y.121	856202.106	4020070.305	325.728
Y.122	856198.056	4020068.030	325.729
Y.123	856196.774	4020065.587	325.699
Y.124	856197.085	4020063.138	325.583
Y.125	856209.975	4020060.721	325.802
Y.126	856201.804	4020057.300	326.072
Y.127	856198.888	4020054.498	325.303
Y.128	856197.858	4020055.606	324.390
Y.129	856198.759	4020052.044	323.925
Y.130	856198.075	4020048.320	323.533
Y.131	856206.549	4020036.272	323.144
Y.132	856205.818	4020034.561	322.919
Y.133	856199.828	4020028.002	322.557
Y.134	856200.514	4020025.431	322.562
Y.135	856195.530	4020011.679	321.687
Y.136	856197.885	4020010.498	321.884
Y.137	856201.735	4020004.025	321.908
Y.138	856206.222	4020002.660	322.233
Y.139	856208.668	4020007.580	321.583
Y.140	856216.329	4020007.696	321.715
Y.141	856218.699	4020082.212	322.371
Y.142	856217.834	4020076.238	322.793
Y.143	856234.513	4020069.491	323.164
Y.144	856233.557	4020065.771	323.047
Y.145	856230.211	4020063.496	323.119
Y.146	856227.050	4020062.837	323.047
Y.147	856222.921	4020062.837	323.047
Y.148	856222.305	4020062.837	323.047
Y.149	856218.581	4020061.367	323.424
Y.150	856217.834	4020054.788	323.525
Y.151	856217.834	4020048.067	322.584
Y.152	856208.628	4020044.716	319.746
Y.153	856204.259	4020040.087	319.212
Y.154	856198.491	4020040.317	317.592
Y.155	856191.198	4020038.220	317.279
Y.156	856187.849	4020036.482	315.506
Y.157	856185.173	4020034.108	314.779
Y.158	856183.003	4020028.825	313.312
Y.159	856173.844	4020024.963	310.850
Y.160	856170.413	4020020.103	313.717
Y.161	856167.233	4020019.763	313.476
Y.162	856167.659	4020018.363	313.605
Y.163	856165.679	4020016.684	313.685
Y.164	856162.833	4020014.291	313.754
Y.165	856156.309	4020010.575	313.628
Y.166	856155.392	4020006.209	313.600
Y.167	856151.973	4020005.827	311.379
Y.168	856150.529	4020005.631	312.804
Y.169	856147.013	4020005.524	311.947
Y.170	856137.174	4020005.116	311.589
Y.171	856133.995	4020004.792	311.486
Y.172	856130.111	4020004.401	311.350
Y.173	856128.410	4020004.154	311.257
Y.174	856124.157	4020003.607	311.829
Y.175	856121.313	4020003.776	312.659
Y.176	856120.425	4020002.550	312.283
Y.177	856115.416	4020001.353	312.257
Y.178	856110.463	4020000.326	312.236
Y.179	856106.376	4020001.474	309.938
Y.180	856103.674	4020001.911	308.965
Y.181	856100.849	4020007.630	308.755
Y.182	856104.690	4020005.274	308.694
Y.183	856103.498	4020002.070	308.297
Y.184	856103.232	4020004.567	307.958
Y.185	856108.863	4020000.509	307.283
Y.186	856109.106	4020007.093	307.040
Y.187	856107.648	4020004.918	306.759
Y.188	856105.150	4020005.239	306.667
Y.189	856102.352	4020004.596	304.044
Y.190	856101.580	4020003.049	303.794
Y.191	856100.005	4020002.663	303.460
Y.192	856098.229	4020004.471	303.488
Y.193	856092.291	4020004.466	303.708
Y.194	856088.417	4020004.880	302.547
Y.195	856086.204	4020004.640	302.523
Y.196	856082.339	4020004.130	302.475
Y.197	856079.492	4020003.422	302.642
Y.198	856076.394	4020003.016	302.420
Y.199	856081.576	4020003.264	302.340
Y.200	856083.215	4020003.915	302.479
Y.201	856080.318	4020003.510	302.357
Y.202	856077.840	4020003.640	303.002
Y.203	856075.364	4020003.845	302.285
Y.204	856073.374	4020003.528	302.308
Y.205	856069.463	4020002.081	301.260
Y.206	856067.865	4020001.638	299.531
Y.207	856065.221	4020001.209	301.467
Y.208	856062.810	4020000.786	300.398
Y.209	856062.865	4020002.974	300.398
Y.210	856061.341	4020003.293	300.590
Y.211	856060.442	4020003.330	299.506
Y.212	856058.559	4020003.573	302.420
Y.213	856050.151	4020003.108	300.790
Y.214	856048.725	4020003.081	299.141
Y.215	856047.658	4020002.554	298.197
Y.216	856045.775	4020002.275	299.224
Y.217	856044.386	4020002.845	299.110
Y.218	856043.156	4020002.566	301.824
Y.219	856042.896	4020002.386	301.820
Y.220	856042.388	4020002.045	301.805
Y.221	856041.262	4020002.111	301.452

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΦΜΗΣ ΜΕ ΕΡΓΑ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΡΕΜΑΤΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΝΟ ΣΤΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ 87

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	Z
E.1	856098.374	4019796.653	291.511
E.2	856094.112	4019797.327	291.483
E.3	856094.072	4019798.939	292.374
E.4	856094.305	4019794.092	292.589
E.5	856094.038	4019788.891	293.015
E.6	856094.635	4019772.256	293.641
E.7	856093.408	4019771.070	293.822
E.8	856095.829	4019786.337	294.165
E.9	856093.203	4019784.985	294.201
E.10	856098.660	4019784.985	294.112
E.11	856074.222	4019787.175	294.526
E.12	856091.989	4019772.909	294.550
E.13	856093.298	4019774.362	294.913
E.14	856087.059	4019777.403	294.935
E.15	856089.278	4019780.282	296.969
E.16	856093.641	4019781.563	296.996
E.17	856097.400	4019783.968	297.060
E.18	856091.025	4019783.184	297.201
E.19	856098.371	4019786.444	297.274
E.20	856020.263	4019787.736	298.714
E.21	856031.648	4019811.234	298.206
E.22	856033.548	4019817.075	301.759
E.23	856042.118	4019820.277	301.245
E.24	856048.487	4019824.465	301.368
E.25	856050.533	4019827.383	303.325
E.26	856053.761	4019829.072	302.868
E.27	856063.818	4019832.353	301.810
E.28	856068.368	4019835.070	301.615
E.29	856057.595	4019848.558	302.223
E.30	856058.597	4019849.943	307.343
E.31	856061.320	4019849.250	307.201
E.32	856067.265	4019852.464	307.201
E.33	856070.056	4019854.525	306.999
E.34	856074.424	4019856.406	307.102
E.35	856078.897	4019861.921	307.228
E.36	856081.529	4019864.695	307.324
E.37	856083.768	4019861.921	307.150
E.38	856086.390	4019861.789	307.303
E.39	856088.225	4019862.741	307.291
E.40	856090.666	4019866.715	307.383
E.41	856093.334	4019869.450	307.444
E.42	856099.702	4019880.056	307.317
E.43	856103.141	4019885.539	307.460
E.44	856106.251	4019888.334	307.678
E.45	856107.980	4019893.481	307.857
E.46	856107.198	4019895.545	307.863
E.47	856110.779	4019901.096	308.097
E.48	856110.969	4019904.199	308.376
E.49	856111.638	4019907.624	307.634
E.50	856111.881	4019910.158	308.900
E.51	856111.137	4019912.048	308.769
E.52	856110.213	4019912.811	309.397
E.53	856110.696	4019919.478	309.747
E.54	856110.499	4019922.321	310.444
E.55	856111.079	4019926.570	310.571
E.56	856110.482	4019928.025	310.591
E.57	856110.903	4019932.945	310.699
E.58	856109.876	4019936.971	312.804
E.59	856109.067	4019942.660	314.057
E.60	856111.695	4019951.650	314.502
E.61	856113.067	4019953.341	314.449
E.62	856118.954	4019964.938	314.285
E.63	856119.654	4019969.509	315.352
E.64	856123.042	4019972.104	315.036
E.65	856126.485	4019975.625	315.205
E.66	856128.293	4019977.888	316.403
E.67	856138.467	4019982.404	316.435
E.68	856141.367	4019985.674	316.424
E.69	856146.952	4019984.785	316.817
E.70	856147.277	4019985.546	311.788
E.71	856150.774	4019988.287	311.567
E.72	856152.428	4019992.091	311.334
E.73	856164.676	4020001.546	313.032
E.74	856167.201	4020005.518	312.741
E.75	856168.690	4020008.181	313.007
E.76	856170.805	4020021.666	313.501
E.77	856172.292	4020023.464	313.962
E.78	856171.081	4020041.525	314.611
E.79	856173.519	4020047.693	314.805
E.80	856177.012	4020052.164	315.038
E.81	856183.665	4020056.260	315.622
E.82	856188.618	4020007.876	316.388
E.83	856189.599	4020059.684	316.635
E.84	856188.285	4020061.753	316.649
E.85	856190.686	4020063.567	317.031
E.86	856192.863	4020067.791	317.505
E.87	856196.901	4020070.891	318.201
E.88	856199.841	4020083.490	320.474
E.89	856199.583	4020086.665	321.682
E.90	856197.811	4020090.338	323.088
E.91	856194.315	4020090.330	323.718
E.92	856197.492	4020095.439	323.710
E.93	856184.927	4020102.372	321.449
E.94	856183.245	4020107.976	321.424
E.95	856183.111	4020117.678	321.596
E.96	856184.798	4020118.666	321.935
E.97	856196.297	4020124.508	322.619
E.98	856187.084	4020128.254	322.690

Η απόφαση αυτή με το συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα οριοθέτησης (Υ366.20.1β και Υ366.20.2α) να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 10 Νοεμβρίου 2025

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ